

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE RVC/ARQUITECTOS CONSULTORES CIA.
LTDA. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, DEL 15 DE MARZO DEL 2012.**

SEÑORES ACCIONISTAS:

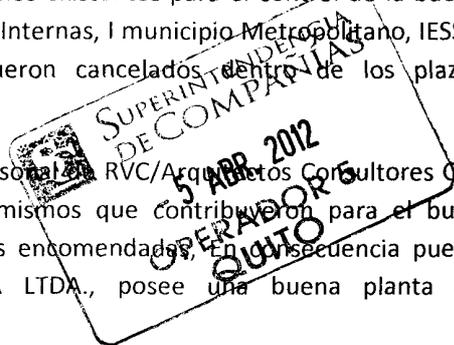
De conformidad a lo establecido en la ley de compañías y en los Estatutos de RVC/ARQUITECTOS CONSULTORES CIA LTDA., presento un breve informe anual de lo que representó el Ejercicio Económico del 2011.

Señores accionistas, como es de conocimiento de ustedes, la compañía RVC/ARQUITECTOS CONSULTORES CIA LTDA., ofrece los servicios de planificación, Diseño y Dirección Arquitectónica para la construcción de edificios, Residencias y Vivienda en general, la venta de estos servicios durante el año 2012 alcanzó la suma de US\$525.051.42 los mismos que provienen en su mayoría de proyectos anteriores como son: Altos del Parque, Constructora Naranja Ordoñez, Fideicomiso Altana Plaza, Jardines del Valle. Además se obtuvo una pérdida de US\$ 91.698.31, debido en gran parte a la cuenta del Señor Gustavo Galarraga que tuvo que darse de baja por tener ya cinco años como cuentas por cobrar \$35.517.87, además se hizo la provisión del desahucio y por un valor de \$ 4.932.90 y de la jubilación patronal por un valor de \$ 9.787.43, y se dio de baja algunas otras cuentas que se convirtieron en incobrables, debido a estos movimientos en el período 2011 se obtuvo una pérdida antes mencionada de \$91.698.31

Considero de mucha importancia darles a conocer Señores accionistas, que la compañía ha cumplido con sus obligaciones en los diversos organismos existentes para el control de la buena marcha de las empresas como son: Servicios de Rentas Internas, el municipio Metropolitano, IESS y Superintendencia de Compañías, impuestos que fueron cancelados dentro de los plazos establecidos.

Debe destacarse también que las relaciones con el personal de RVC/Arquitectos Consultores Cía. Ltda. Han sido normales durante el año 2011, los mismos que contribuyeron para el buen desempeño de las actividades de la compañía a ellos encomendadas. En consecuencia puedo afirmar que RVC/ARQUITECTOS CONSULTORES CIA LTDA., posee una buena planta de colaboradores.

Señores accionistas debo dejar constancia de mi profundo agradecimiento a todo el personal encabezado por el Arq. Rafael Vélez Mantilla, quien se hizo cargo del manejo de la administración de la compañía durante todo el año 2011, porque por motivos por demás conocidos por ustedes mi presencia en las oficinas de RVC/ARQUITECTOS CONSULTORES CIA LTDA., no han sido normales.



A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

Para terminar, debo presentar una vez más mi agradecimiento a todo el personal que presta sus servicios profesionales en la compañía, por su colaboración decidida para llegar a obtener los resultados mencionados, y a Ustedes Señores Socios de manera especial, por la confianza que siempre me han brindado

Atentamente



x Arq. Rafael Vélez Calisto.

GERENTE GENERAL

