

EVALUACION DE ACTIVIDADES AGRICOLAS

1. MANTENIMIENTO

1.1 Limpieza General

Se está cumpliendo con la limpieza de los lotes cada 45 días, incluyendo chapia, coronas químicas, la plantación se encuentra al día facilitando las labores de cosecha.

1.2 Sanidad Vegetal

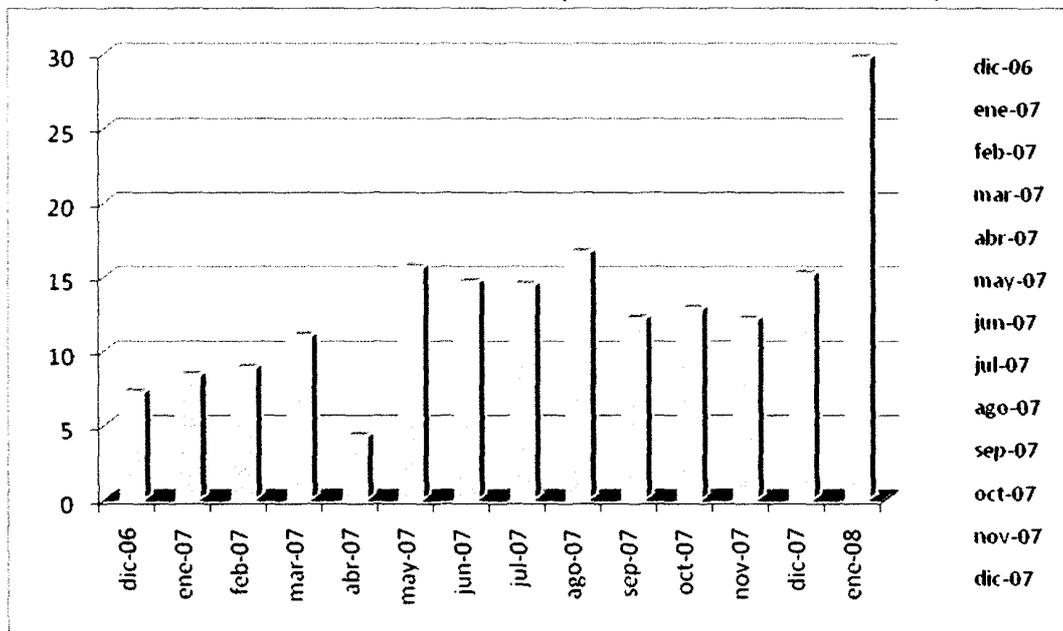
Las condiciones del cultivo han mejorado notablemente, tanto los lotes productivos, como improductivos se encuentran en perfecto estado sanitario y con un desarrollo de estipe (tronco) y foliar acorde con la edad de cada lote.

2 COSECHA

REGISTRO DE COSECHA 2008

FECHA	RECIBO DE ENTREGA	BACIMOS LOTE 1	BACIMOS LOTE 2	BACIMOS LOTE 3	BACIMOS LOTE 4	BACIMOS LOTE 5	TOTAL BACIMOS	TOTAL DE KG	KG PESO PROMEDIO
7-ene	15402	0	0	626	410	15	1051	5.670	5,39
8-ene	15435	31	1100	0	0	0	1131	7.160	6,33
10-ene	15480	0	55	0	0	0	55	350	6,36
14-ene	15579	0	0	0	342	10	352	2.980	8,47
16-ene	15590	0	0	460	0	0	460	2.740	5,96
17-ene	15614	45	527	0	0	0	572	2.660	4,65
28-ene	15805	0	0	0	300	12	312	2.200	7,05
29-ene	15826	0	0	337	0	0	337	2.230	6,62
31-ene	15871	47	546	0	0	0	593	3.670	6,19
								29.660	6,34

ANALISIS DE PRODUCCIÓN (TONELADAS METRICAS)

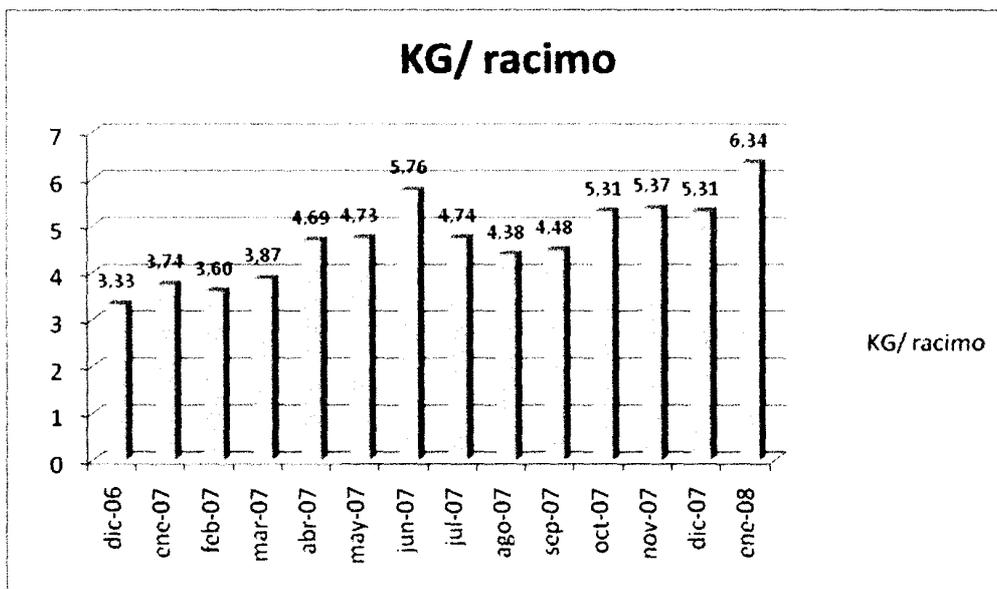


Como se puede observar en el gráfico y cuadro anteriores, la producción ha aumentado de una forma considerable, respondiendo inmediatamente al manejo agronómico, al invierno y al desarrollo de las plantas. Se han reducido los ciclos por lo que se realizan tres cosechas al mes. Los criterios de cosecha y la eficiencia ha aumentado, sin embargo continuamos trabajando en mejorar los caminos para evitar problemas de transporte cuando la precipitación aumente.

Se espera que la producción continúe en aumento, considerando que el mes de enero no es el mes pico del año. Por lo tanto aspiramos cumplir con el objetivo de cosecha planteado.

El precio del aceite de palma continúa en aumento, el precio pagado por TM para el mes de febrero es de 173 US\$ aproximadamente. La creciente demanda por la aparición de nuevos mercados y la producción de biodiesel, nos garantizarán que los precios no bajen drásticamente en el mediano o largo plazo.

ANALISIS DE PRODUCCION



El peso promedio también ha incrementado casi al doble en el transcurso de un año.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned above a horizontal line.

Gerente General

Agroamigos CIA. Ltda.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2007

NOTA N°1- DE OPERACION

Comercilizadora Agroamigos Compañía Limitada, es una Empresa dedicada al cultivo de palmas africanas, creada bajo las Leyes y Reglamentos del Estado Ecuatoriano el 26 de abril del 2006.

NOTA N°2 - POLITICAS

1. PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

- Los estados Financieros han sido elaborados de acuerdo a las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas.
- La información contable fue tomada de los saldos arrojados por el programa de contabilidad sistematizado.
- Para elaborar el Estado de Superávit y Situación Financiera se revisó cada uno de los saldos:
 - ✓ Se corrigieron mediante ajustes errores de registros contables.
 - ✓ Se elaboró un listado de los deudores para que en un corto plazo dichas cuentas puedan ser recuperadas.
 - ✓ La cuenta de Inversión 130 010 01 0001 Compra de tierras (nuevas tierras), queda abierta porque aún no se ha terminado de pagar el valor total de las nuevas tierras.
 - ✓ Las cuentas de Inversiones 130 010 01 0002 Constitución CIA. LTDA. Queda abierta hasta que en el 2010 se empiece amortizar.
 - ✓ La cuenta de Inversión 130 010 01 0003 Preparación de terreno 130 010 03 0001 Inversión en Planta 2da. Certificada; 130 010 03 0002 Inversión en Planta 3ra. Certificada; 130 010 03 0003 Inversión en Planta 4ta. Certificada y 130 020 01 0001 Inversiones Extraordinarias 2da. No se amortiza porque todavía la plantación continuará en inversión.
 - ✓ Las cuentas inversiones en proceso (anticipos) 130 040 01 0001 Anselmo Parrales, 130 040 01 0002 Marcelo Carrillo G, 130 040 01 0003 Jimmy Libardo Palacios, 130 040 01 0004 Julio César Tréboles y 130 040 01 0005 Marco Tréboles; no se ubicó en la cuenta general de preparación de terreno porque son anticipos.
 - ✓ La cuenta de Activos Fijos 150 010 01 00001 Terrenos; no se revalorizó hasta que sus socios consideren la revalorización.

- ✓ La cuenta 150 020 02 0001 Casa se trasladó al activo fijo para su depreciación con el comprobante N° 894 del 31/12/07

 - ✓ Las cuentas de Activos Fijos 150 030 01 0001 Equipos de computación; 150 030 01 0002 Televisor; 150 030 01 0003 Motosierra; 150 030 01 0004 Motor de luz; 150 050 01 0001 Vehículo Toyota; 150 050 01 0002 Vehículo Tata y 150 060 01 0001 Semovientes (mulares), quedan con valores que refleja el balance. Cabe señalar que la planta de luz para el campamento de los trabajadores se compró porque la luz eléctrica se encuentra a muchos kilómetros, esta adquisición se realizó con los intereses ganados de la inversión.

 - ✓ Las cuentas Documentos por Pagar 210 050 01 0001 Soparfid Fiduciaria S.A.; 210 050 01 0002 Adobati Romero Varios y 210 050 01 0003 One-One Ltda. , son deudas pendientes de pago a largo plazo según las especificaciones establecidas en los contratos.

 - ✓ Las cuentas Obligaciones por pagar 210 060 01 0001 Aporte Personal; 210 060 01 0002 Aporte Patronal, están pendiente de pago porque son cuentas acumuladas para pagar en enero del 2008.

 - ✓ La cuenta 240 010 01 0001 Intereses por Pagar, corresponde a la amortización de los intereses por el préstamo realizado por la compañía.

 - El saldo de la cuenta banco está cuadrado con el libro bancos hasta el mes de diciembre 2007. La cuenta corriente es la siguiente:

Banco Internacional # 600060237-3

 - El rubro de IVA por pagar tuvo un saldo de **1.755.17** dólares, son valores que se declararon los primeros días de enero/2008 y que corresponden a las transacciones del mes de diciembre del 2007.

 - El rubro Impuestos Fuente del 1 y 2 % por pagar tuvo un saldo de **510.17** dólares del mes de diciembre del 2007 de diferentes compras de CIA que se pagarán en los primeros días del mes de enero del 2008.

 - El rubro del 8% IR por pagar tuvo saldo de **34.56** dólares del mes de diciembre del 2007 del servicio técnico profesional que realizan a la CIA; los mismos que se pagarán en los primeros días del mes de enero del 2008.

 - Los Muebles, Enseres, Maquinaria y Equipo se depreciaron al 10% a excepción de las computadoras, software y hardware que se depreciaron al 33.33 %.

 - Los Vehículos se depreciaron al 20%

 - La casa o obra de infraestructura se depreció al 5%
-

- Los semovientes se depreciaron en 8 años que es la vida útil del animal desde que nace.
- El Patrimonio Acumulado es de 10.000.00 dólares entregado por los socios y distribuido de la siguiente manera: ONE-ONE LTDA. \$5.000.00, ADOBATI ROMERO \$2.500.00 Y FUNDACIÓN AMIGA \$2.500.00
- Es política financiera de la compañía es tener superávit pero por su etapa inicial de inversión no hay utilidad.
- Los Anexos reflejan al detalle el porqué de cada saldo hasta el 31/12/2007.
- El Estado de Flujo de Efectivo se elaboró aplicando el método directo.

2. EVALUACIÓN PORCENTUAL DE LOS RUBROS

- Los ingresos de CIA. durante el año 2007 se comportaron de la siguiente manera:
 - ✓ 22.43% Ingresos (conseguido por préstamos a Soparfid Fiduciaria S.A.).
 - ✓ 23.93% Ingresos (conseguido por préstamo Adobati Romeo)
 - ✓ 47.84% Ingresos (conseguido por préstamo One-One Ltda.)
 - ✓ 4.67% Ingresos ventas de frutas
 - ✓ 0.01% Ingresos ventas de árboles
 - ✓ 1.11% Ingresos intereses ganados
- Los gastos totales (Operación e inversión) durante el periodo contable 2007 se dieron de la siguiente manera:
 - ✓ 9.23% gastos de mantenimiento de plantación 1ra.
 - ✓ 7.56% gastos de mantenimiento de plantación dra.
 - ✓ 1.03% gastos de fertilización
 - ✓ 0.17% gastos de impuestos en vtas.
 - ✓ 10.06% gastos de sueldos
 - ✓ 0.16% gastos de suministros y materiales
 - ✓ 0.23% gastos de servicios básicos
 - ✓ 1.68% gastos de movilización, seguro del vehículo
 - ✓ 0.20% gastos de arriendo
 - ✓ 0.90% gastos de mantenimiento y reparación
 - ✓ 0.14% gastos financieros (costo de chequera, cortes de cta. Otros servicios bancarios)
 - ✓ 9.54% gastos de intereses
 - ✓ 59.11% gastos de inversión