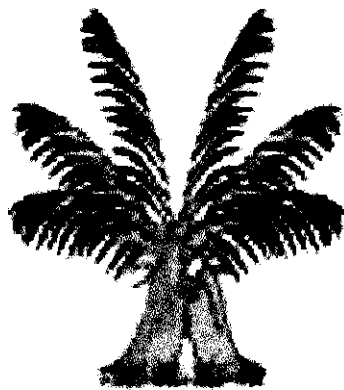




■ EUROPALMA CIA. LTDA. ■

INFORME DE GESTIÓN

AÑO 2014

ELABORADO POR:

PADRE SILVINO MINA COROZO

GERENTE GENERAL

PRESENTADO A:

JUNTA GENERAL DE SOCIOS

ESMERALDAS, abril de 2015

CONTENIDO

1. GENERALIDADES.

Misión.

Visión.

Estructura Organizativa.

Organigrama Funcional.

2. ESTADO ACTUAL DE LA PLANTACIÓN.

3. ASPECTOS TÉCNICOS.

Cuadro de Lotes y Plantación.

Mantenimiento.

Sanidad Vegetal.

Construcción de Caminos.

Fertilización.

Reporte de Análisis de Suelos.

Cosecha.

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS.

Contratación de personal.

Contabilidad.

Cambios en procesos administrativos internos.

Presupuesto para el año 2015.

Estados Financieros.

Aumento de capital.

Cesión de participación

5. ASPECTOS LEGALES.

Declaración de balances a la Superintendencia de Compañías.

6. ANEXOS

ANEXO 1: Balance General Comparativo

ANEXO 2: Estado de Resultados Comparativo

ANEXO 5: Estado de Flujo de Efectivo, método indirecto

1. GENERALIDADES

EUROPALMA Cía. Ltda., se constituye gracias a la gestión del Rvdo. Padre Silvino Mina y empresarios Italianos con un noble espíritu social, la escritura pública fue otorgada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador según resolución No. 06.Q.IJ 1792, ante el Notario Décimo Sexto del Distrito Metropolitano de Quito, el 26 de Abril del 2006, con un objeto social amplio dentro del campo agropecuario.

Para el proyecto se adquirieron 729.47 hectáreas de terreno aproximadamente, en el Recinto Valle del Sade, Parroquia Malimpia, Cantón Quinindé, Provincia de Esmeraldas.

Al 31 de diciembre de 2014 la compañía tiene la siguiente distribución accionaria:

Romeo Adobati:	19.49%
Fundación Amiga:	41.99%
Wilma Adobati:	17.76%
Angelo Persico:	17.76%
Eriko Bodniza:	3.00%

Misión:

EUROPALMA CIA Ltda. Es una organización que en su primera etapa estará dedicada al desarrollo y comercialización del fruto de la palma aceitera, manteniendo la estabilidad, crecimiento y rentabilidad empresarial, con el propósito de alcanzar productos agrícolas de óptima calidad, constituyéndose en un modelo de empresa agropecuaria que participa activamente en el restablecimiento socio-económico y ambiental del Ecuador.

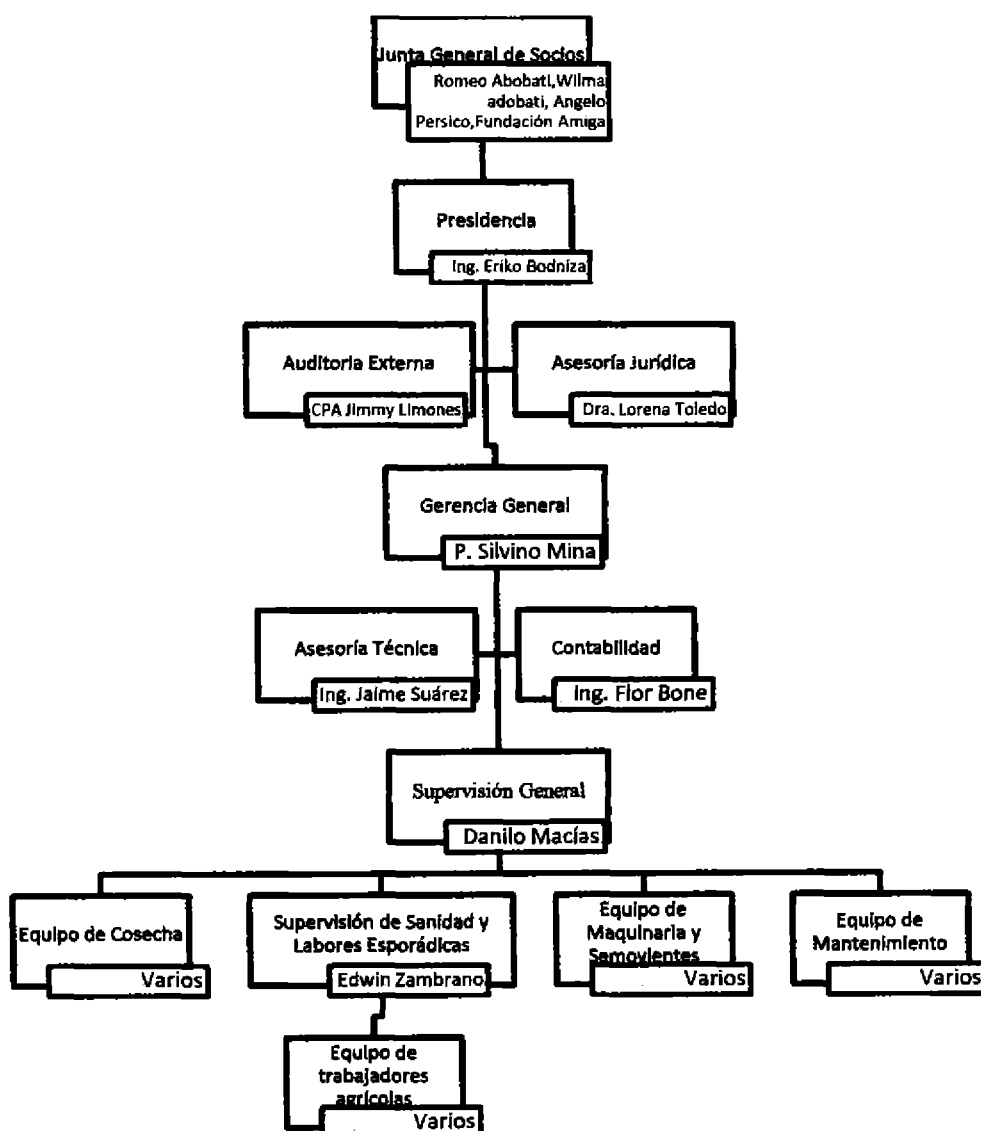
Visión:

EUROPALMA CIA Ltda. Es y será una organización con un alto grado de efectividad en el cumplimiento de su objeto social, para satisfacer las necesidades de sus clientes, colaboradores y principalmente del entorno social, alcanzando estándares internacionales de manejo administrativo y técnico dentro de las condiciones agroecológicas existentes.

Estructura Organizativa

La estructura organizacional del 2014 es exactamente la misma del año anterior, no se requirió hacer modificaciones:

ORGANIGRAMA FUNCIONAL ACTUAL



2. ESTADO ACTUAL DE LA PLANTACION

El año 2014 fue una continuación de los procesos de mantenimiento definido e iniciado en el 2013.

Es destacable la recuperación observada en plantación 5, zona más golpeada por el abandono sufrido en los primeros años de vida. Pero también nos ha servido para determinar que el lote más conocido como el guineal, es un lote que requiere muchísima inversión y tiempo para su futura recuperación, por eso se está barajando la posibilidad de migrar al cultivo de cacao, a través de un proyecto presentado al Magap (dentro del Programa de Reactivación de los cultivos de Café y Cacao que lleva adelante este ministerio) y a Crisfe (para conseguir el financiamiento). Por lo demás es notorio el crecimiento sostenido de la producción gracias al trabajo desarrollado en los dos últimos años especialmente.

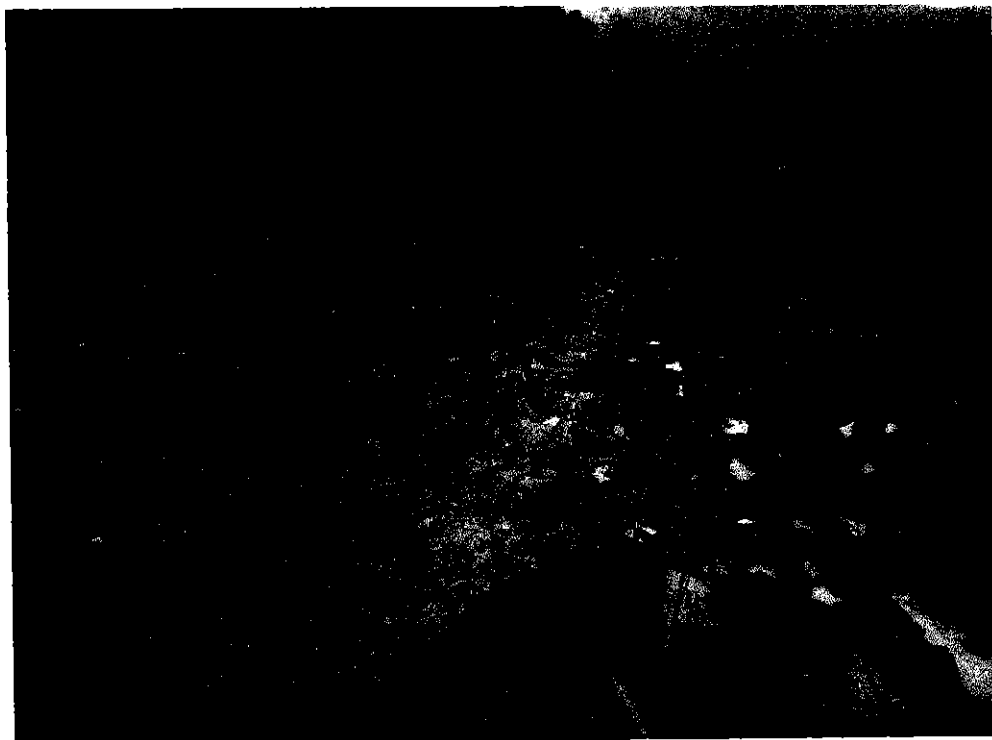
Con respecto a los caminos, este año fue un verdadero viacrucis el trabajo de recuperación o rehabilitación de los mismos después del fuerte invierno presentado en la zona. Tuvimos

Tuvimos varios derrumbes por lo cual contratamos un tractor D6 para que, en conjunto con la maquinaria de Europalma (d3 y canguro), procedan a habilitar las vías lo antes posible. Prácticamente nos quedamos sin la posibilidad de dar apoyo logístico al personal encargado de mantener y cosechar los lotes 12, 13 y 14 parte alta, lote 19 y plantación 5.

A continuación presento algunas fotos de soporte:

DERRUMBES EN LOTE 11

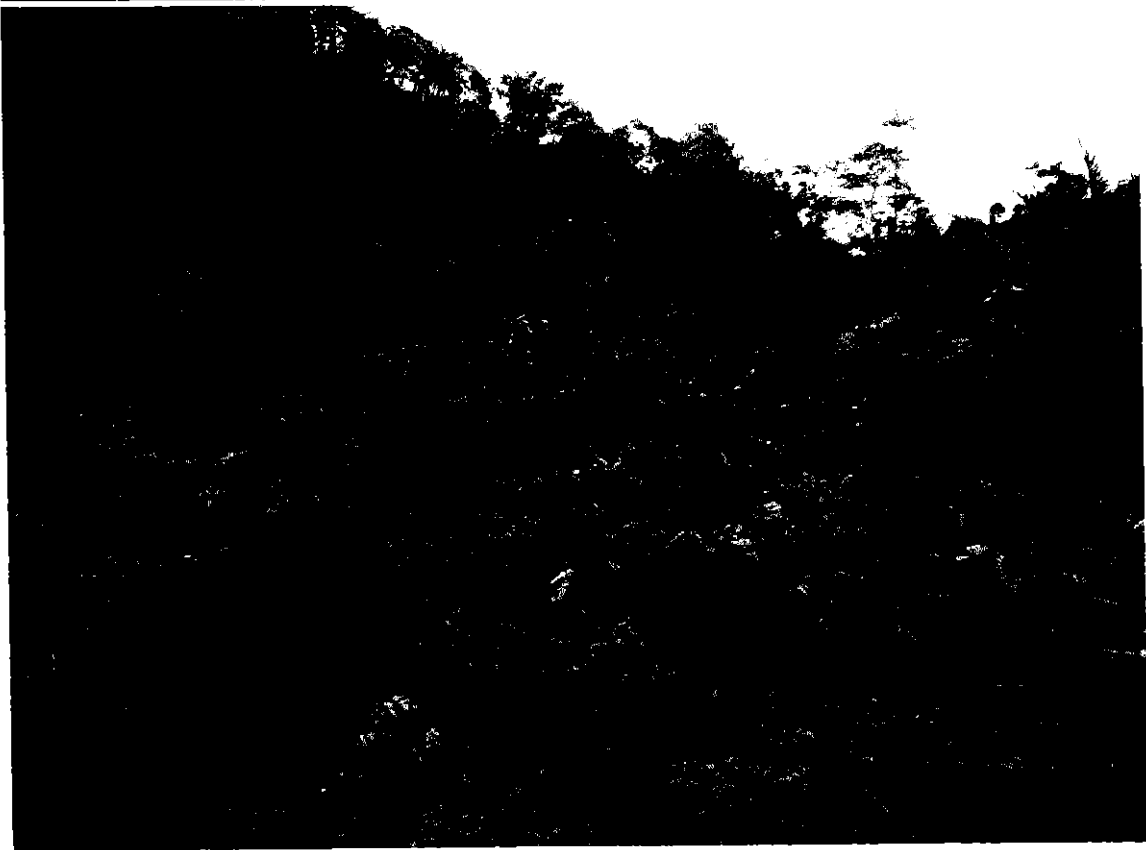




DERRUMBES EN LOTE 12:



DERRUMBE EN LOTE 13, NO SOLO DESTRUYÓ EL CAMINO SINO QUE MATÓ VARIAS PLANTAS:

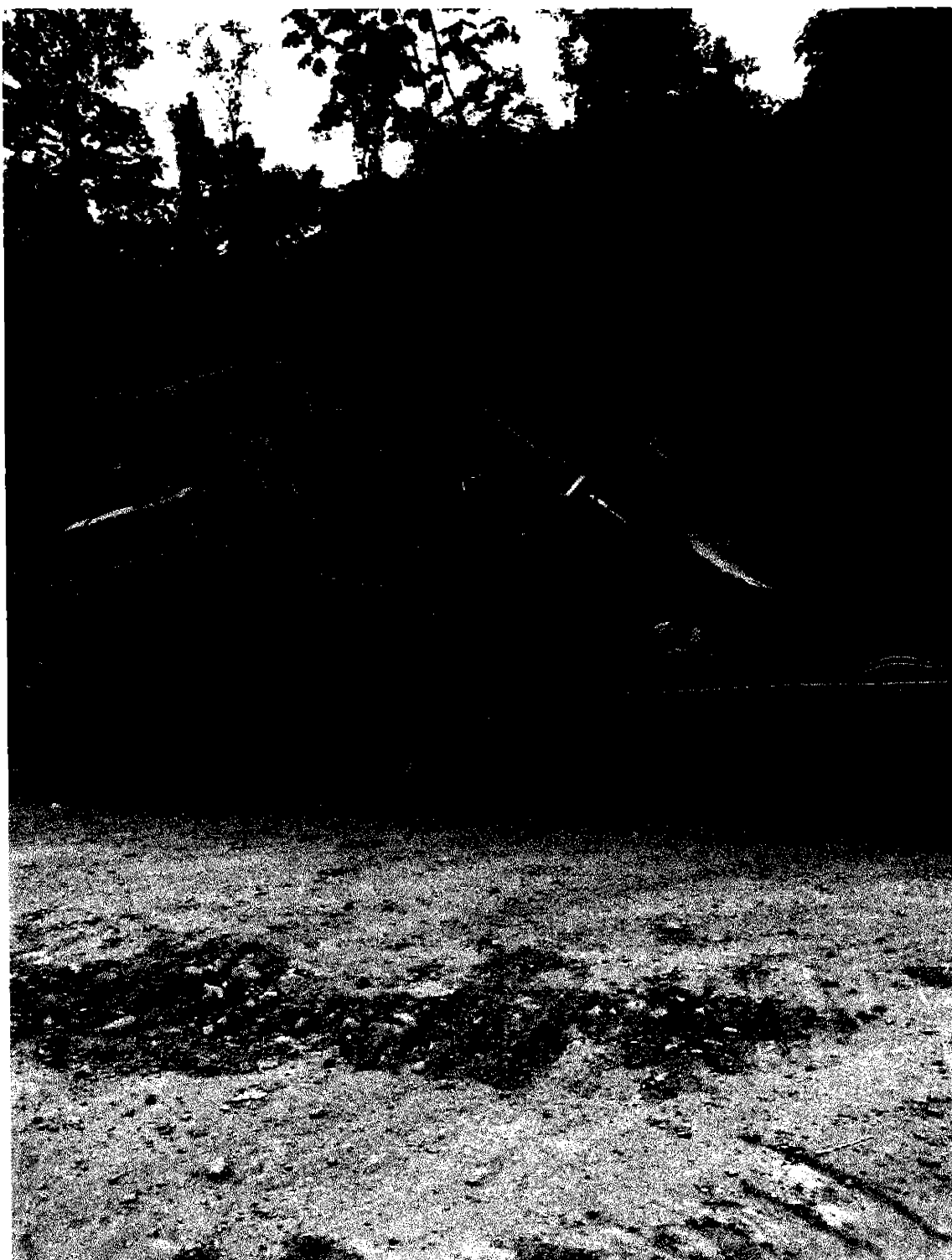


PERDIDA DE LA MESA EN LOTE 14:



TRACTOR CATERPILLAR D6 CONTRATADO PARA DOS LABORES:

- 1. RECONSTRUCCIÓN DE CAMINOS**
- 2. PREPARACIÓN DE TERRENO (50 HA. PARA SIEMBRA DE CACAO Y CAFÉ)**

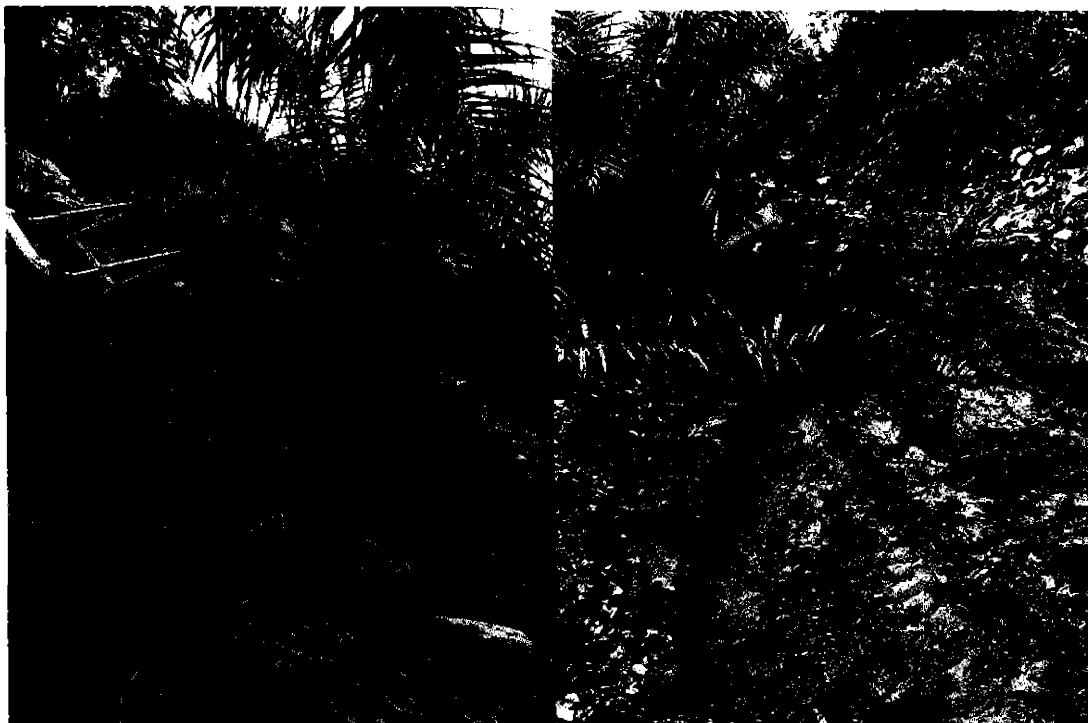


TRABAJOS DE RECONSTRUCCIÓN DE CAMINOS:





ACCIDENTE EN REPARACIÓN DE CAMINOS:



Estos problemas climáticos que causaron la destrucción parcial del sistema de caminos de la hacienda, desembocaron en un problema financiero serio ya que para el 2014 solo teníamos presupuestado \$20,000.00 para mantenimiento y construcción de nuevos caminos y terminamos gastando alrededor de \$60,000.00.

3. ASPECTOS TECNICOS

La composición parcelaria se mantiene sin variaciones.

LOTES POR AÑO DE CULTIVO Y PLANTACION

ACTUALIZADO DICIEMBRE 2014

Plantación	Tierra	Lote	Planta por Has	Año de Cultivo	Área bruta Topográfica	Área bruta Palma	Palmas Productivas	Ha. productivas o Ha. Netas	Espacios Vacíos	Bancos	Certificado GPS William M.
1	1	4	143	2002	28.81	24.42	2,688	18.80	804	3,492	OK
1	1	6	143	2002	26.03	25.04	2,699	18.87	882	3,581	OK
1	1	7	143	2002	35.01	30.29	3,614	25.27	718	4,332	OK
TOTAL					89.85	79.76	9,001	62.94	2,404	11,405	

Plantación	Tierra	Lote	Planta por Has	Año de Cultivo	Área bruta Topográfica	Área bruta Palma	Palmas Productivas	Ha. productivas o Ha. Netas	Espacios Vacíos	Bancos	Certificado GPS William M.
2	1	1	143	2004	11.37	8.01	793	5.55	353	1,146	OK
2	1	2	143	2004	4.76	4.76	599	4.19	82	681	OK
2	1	3	143	2004	23.93	22.43	2,736	19.13	472	3,208	OK
TOTAL					40.06	35.21	4,128	28.87	907	5,035	

Plantación	Tierra	Lote	Planta por Has	Año de Cultivo	Área bruta Topográfica	Área bruta Palma	Palmas Productivas	Ha. productivas o Ha. Netas	Espacios Vacíos	Bancos	Certificado GPS William M.
3	1	5	143	2005	23.60	23.60	2,964	20.73	411	3,375	OK
TOTAL					23.60	23.60	2,964	20.73	411	3,375	

Plantación	Tierra	Lote	Planta por Has	Año de Cultivo	Área bruta Topográfica	Área bruta Palma	Palmas Productivas	Ha. productivas o Ha. Netas	Espacios Vacíos	Bancos	Certificado GPS William M.
4	1	8	143	2008	25.68	12.52	1,741	12.17	50	1,791	OK
4	1	9	143	2008	9.54	7.64	899	6.29	194	1,093	OK
4	1	10	143	2008	15.68	14.88	1,981	13.85	147	2,128	OK
4	1	11	143	2008	13.84	13.44	1,727	12.08	195	1,922	OK
4	1	12	143	2008	10.85	8.71	1,215	8.50	30	1,245	OK
4	1	13	143	2008	25.56	19.61	2,600	18.18	204	2,804	OK
4	1	14	143	2008	12.32	12.23	1,684	11.78	65	1,749	OK
4	1	15	143	2008	17.40	16.31	2,090	14.62	243	2,333	OK
4	1	16	143	2008	17.76	16.58	2,353	16.45	18	2,371	OK
4	1	17	143	2008	6.83	6.17	835	5.84	48	883	OK
4	1	18	143	2008	15.48	13.83	1,844	12.90	134	1,978	OK
4	2	19	143	2008	27.13	25.38	3,128	21.87	501	3,629	OK
TOTAL					198.07	167.31	22,097	154.52	1,829	23,926	

Plantación	Tierra	Lote	Planta por Has	Año de Cultivo	Área bruta Topográfica	Área bruta Palma	Palmas Productivas	Ha. productivas o Ha. Netas	Espacios Vacíos	Bancos	Certificado GPS William M.
5	2	20	135	2008	20.56	19.26	2,600	19.26	0	2,600	OK
5	2	NO DEFINIDO	135	2009	82.78	50.00	4,725	35.00	2025	6,750	OK
TOTAL					103.34	69.26	7,325	54.26	2025	9,350	

	Lote	Área bruta Topográfica	Área bruta Palma	Palmas Productivas	Hectáreas Productiva	Espacios Vacíos	Bancos	Certificado GPS William
Lotes productivos:	1,2,3.....18,19	351.58	305.88	38,190	267.06	5,551	43,741	OK
Lotes no productivos:	20 y no definidos	103.34	69.26	7,325	54.26	2,025	9,350	OK
	Total General	454.92	375.14	45,515	321.32	7,576	53,091	

- MANTENIMIENTO

Las labores de mantenimiento se han cumplido de acuerdo el presupuesto 2014 en todos los lotes de todas las plantaciones. A diferencia del año pasado ahora hemos trabajado con regularidad en plantación quinta, de tal manera que se puede considerar este como el primer año de recuperación de la plantación mencionada ya que hemos cumplido con las chapas programadas en el 2013.

Otra novedad a resaltar es que se tomó la decisión de no realizar más labores culturales sobre el lote 17, definitivamente es muy costoso y las plantas no están respondiendo al esfuerzo realizado. Se prevé utilizar este lote como zona de café, siempre y cuando no podamos ponerlo en la segunda tierra al lado del cacao, es decir que se convierte en la última opción para uso del nuevo proyecto.

- SANIDAD VEGETAL

La plantación se encuentra sana, lo preocupante es el avance de la enfermedad llamada PC (pudrición de cogollo), devastó plantaciones en la zona de Viche, aproximadamente a 40 km de nuestra plantación en línea recta.

Se consultó al técnico Santiago Herrera sobre un plan de prevención que ellos están manejando, las oficinas quedan en Santo Domingo de los Colorados, pero concluimos que es demasiado costoso (\$60,000.00 por año) y que es imposible poder financiarlo. Por lo tanto estaremos atentos a la presencia de esta enfermedad en nuestra zona (Valle del Sade).

A continuación muestro un álbum fotográfico para observar el estado de los lotes al cierre del año:



LOTES 10, 7, 6 Y 4 AL FONDO



Lote 13, parte baja.



Panorámica de lote 16



Al interior de lote 7.



Parte baja de plantación 5, al noroeste de segunda tierra.

- CONSTRUCCIÓN DE CAMINOS

Concentramos todo el esfuerzo en reconstruir los caminos, se incrementaron solamente dos caminos de cosecha en plantación quinta, una para bajar a la parte sur de la segunda tierra y otro para acceso a la parte noroeste de la misma zona

Con las fotografías anteriores de documentó la reconstrucción de los tramos viejos. Adicional a estas presento una foto de las nuevas alcantarillas que pusimos en los pasos principales de agua:



Colocación de alcantarillas plásticas, en reemplazo de los palos huecos normalmente utilizados, plantación1

- **FERTILIZACION**

Este año 2014 no fue la excepción en enmienda de suelo, igual que en el 2013 procedimos a realizar los trabajos de “reparación del suelo” con los siguientes productos:

- Naturcomplet G, producto sólido para enmienda de suelo, básicamente precipita los minerales que por estar en exceso causan daño en el crecimiento y desarrollo de la planta, según los estudios de suelo son el aluminio y el hierro.
- Raiza y Naturvital Plus, productos líquidos que aplicados a la corona de la palma incentiva el crecimiento de raíces y, tal como lo mencioné anteriormente, garantizan la eliminación de sagalassa, plaga que mucho daño nos ha causado.

La aplicación de estos productos fue hecha en las plantaciones 1, 2, 3, 4 y 5.

Adicionalmente hicimos estudios de suelo en plantación 5, donde usamos por primera vez los productos antes mencionados, a continuación los resultados:



UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA EQUINOCCIAL SEDE SANTO DOMINGO

REPORTE DE ANÁLISIS DE SUELOS

DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DE LA PROPIEDAD	PARA USO DEL LABORATORIO
NOMBRE: EMPRESA EUROPALMA COMPAÑÍA ANÓNIMA DIRECCIÓN: ESMERALDAS UBICACIÓN: VALLE EL SADE TELÉFONO: 0969215231	NOMBRE: EMPRESA EUROPALMA C.A. PROVINCIA: ESMERALDAS UBICACIÓN: VALLE EL SADE	CULTIVO ANTERIOR: CULTIVO ACTUAL: PALMA DISTANCIA DE SIEMBRA: VARIEDAD: INIAP EDAD: 7 AÑOS ÁREA QUE REPRESENTA: 10 Ha PROFUNDIDAD: 25 cm.
		F. MUESTREO: F. INGRESO: 01/10/2014 F. SALIDA: 14/10/2014

Nº LAB.	DATOS LOTE	pH	de/m	%	ppm							
4700	LOTE #1	5.48	1.73	2.45	NH4	P	S	Fe	Cu	Zn	Mn	B
		Ac	NS	B	B	B	M	A	A	B	A	M

R1	R2	R3	R4	R5	mg/100 g							
Fe/Mn	Ca/Mg	Ca/K	Mg/K	Ca+Mg/K	K	Ca	Mg	Na	Al+H	Al	Σ Bases	C.I.C.E
4.96	12.39	24.57	1.96	26.55	0.23	5.65	0.46		3.10	0.30	8.34	
	A	B	B	M	M	M	B		A	B	B	

TEXTURA	% Arena	40	% Arcilla	33.2	% Limo	26.8	CLASE TEXTURAL: FRANCO - ARCILLOSO
pH	Suelo: Agua 1:2.5		Olsen Modificado		Elementos:		pH
N, P, K, S	Colorimetría		N, P, K, Ca, Mg, Fe, Cu, Mn, Zn		B = Bajo		Ac. = Ácido
K, Ca, Mg, Fe, Cu, Mn, Zn	Absorción Atómica		Fosfato de Calcio		M = Medio		Me. Ac. = Medianamente Ácido
C.E	Conductímetro		Monobásico B, S		A = Alto		LAc. = Ligeramente Ácido
M.O	Titulación Welkey Black				O = Óptimo		P. N. = Prácticamente Neutro
							CE
							NS = No salino
							LS = Ligeramente salino
							S = Salino
							MS = Muy salino

ING. EZA BURBANO C.
LABORATORIO DE QUÍMICA



DATOS DEL PROPIETARIO	DATOS DE LA PROPIEDAD	PARA USO DEL LABORATORIO
NOMBRE: EMPRESA EUROPALMA COMPANIA ANONIMA	NOMBRE: EMPRESA EUROPALMA C.A	CULTIVO ANTERIOR:
DIRECCIÓN: ESMERALDAS	PROVINCIA: ESMERALDAS	CULTIVO ACTUAL: PALMA
UBICACIÓN: VALLE EL SADE	UBICACIÓN: VALLE EL SADE	DISTANCIA DE SIEMBRA:
TELÉFONO: 0969219231		VARIEDAD: INAP
		EDAD: 7 AÑOS
		AREA QUE REPRESENTA: 10 Ha
		PROFUNDIDAD: 25 cm.
		F. MUESTREO
		F. INGRESO
		01/10/2014
		F. SALIDA
		14/10/2014

N° LAB.	DATOS LOTE	pH	dsm	C.E	ppm							
					NH4	P	S	Fe	Cu	Zn	Mn	B
4700	LOTE #1	5.45	1.73	2.45	15.28	5.66	4.14	77.0	8.80	2.70	15.57	0.25
		Ac	NS	B	B	B	M	A	A	B	A	M

R1	R2	R3	R4	R5	mg/100 g							
Fe/Mn	Ca/Mg	Ca/K	Mg/K	Ca+Mg/K	K	Ca	Mg	Na	pH	Al	Σ Base	C.I.C.E
4.95	12.39	24.57	1.96	26.55	2.23	5.65	0.46		3.10	0.30	6.34	
	A	M	B	M	M	M	B		A	B	B	

TEXTURA	% Arena	40	% Arcilla	33.2	% Limo	26.6	CLASE TEXTURAL: FRANCO - ARCILLOSO
pH	Suelo: Agua 1:2.5		Olsen Modificado		Elementos:		pH:
N, P, B, S	Colorimetría		N, P, K, Ca, Mg, Fe, Cu, Mn, Zn		B = Bajo		Ac. = Acido
K, Ca, Mg, Fe, Cu, Mn, Zn	Absorción Atómica		Fosfato de Calcio		M = Medio		Me. Ac. = Medianamente Acido
C.E	Conductímetro		Monobásico B, S		A = Alto		LAc. = Ligeramente Acido
M.D	Titulación Welley Black				O = Óptimo		P. M. = Prácticamente Neutro
							NS = No salino
							LS = Ligeramente salino
							S = Salino
							MS = Muy salino



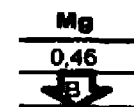
El Ph 5,48 es un suelo acido pero manejable ya que en analisis anteriorer la acides estaba con un ph de 4,3.
Los limites de acides en el cultivo de palma es de pH 5,5 a 6,5.



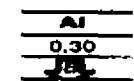
El contenido de materia organica es bajo y lo optimo es de 4 a 6

K	Ca
0.23	5.85
M	M

El contenido de elementos bases como potasio, calcio estan en una cantidad media en el suelo, lo cual no es malo y facil de compensar.



El contenido del elemento magnesio es bajo por lo cual tendremos que aplicar dosis altas del mismo.



El elemento aluminio ya no es un problema de bloqueo porque para las bases k, Ca, Mg, y son asimilables para las plantas.



El elemento hierro esta presente en el suelo y es uno de los elementos que bloquean las bases K, Ca, Mg.

CONCLUSION

LAS CONDICIONES DEL SUELO HAN SIDO MEJORADAS PERO EXISTE TODAVIA BLOQUE POR HIERRO Y UNA DEFICIENCIA ALTA DE MAGNESIO LO QUE CAUSA UN AMARILLAMIENTO INTENSO EN EL CULTIVO DE PALMA.

- **COSECHA**

El siguiente cuadro detalla el registro de cosecha del año 2014:

Items	Ene - Dic 14			
	Cantidad	Monto (\$)	% de Ventas	Precio Prom.
Racimo Fruta Palma Africana	163,399	0.00	0.0%	0.00
TM. Fruta Palma Africana	1,258.35	186,934.04	100.0%	148.55
		186,934.04	100.0%	
TOTAL		186,934.04	100.0%	

% de incremento en TM cosechadas con respecto a 2013: 14.36%

% de incremento Total vendido (\$) con respecto a 2013: 21.91%

El importante porcentaje de incremento de ventas en dólares se debe al alza de los precios de la fruta de palma del 2013 al 2014 sumado al menor incremento en toneladas, en el año 2013 el precio promedio fue de \$139.35/TM vs. \$148.55/TM en el 2014, es decir un incremento del 6.60%.

4. **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS**

- **CONTRATACIÓN DE PERSONAL DE CAMPO**

Se mantiene el mismo esquema legal en la contratación del personal: dos tipos de contrato en la empresa, todo el personal administrativo y de costos indirectos (supervisores y operadores de maquinaria) está con contrato a plazo fijo, el personal dedicado a labores culturales está bajo la modalidad de contrato agrícola a destajo.

- **CONTABILIDAD**

Se eliminó el cargo de asistente de gerencia, sin embargo de eso y gracias a la optimización del uso del sistema contable administrativo, no implicó retrasos en la presentación de estados financieros.

- **CAMBIOS EN PROCESOS ADMINISTRATIVOS INTERNOS.**

No realizamos cambios significativos en nuestros procesos.

- **PRESUPUESTO PARA EL AÑO 2015**

Se realizó un presupuesto para el año 2015, el cual fue ajustado por un equipo asesor. Este presupuesto está realizado por actividades agrícolas y rubros administrativos.

Cabe recalcar que en los últimos dos meses reportamos una caída en los precios de la fruta y la proyección es a la baja para el 2015 y 2016, uno de los motivos es que el precio del aceite de palma (commodity) está anclado al precio del barril de petróleo.

Bajo este problema se presenta un futuro difícil, por decir lo menos, ya que todavía no alcanzamos el punto de equilibrio y también porque la producción no crece al ritmo esperado y necesitado.

EUROPALMA CIA.LTD. - FUNDACIÓN AMIGA
FLUJO FINANCIERO PROYECTADO AL 2035

DETALLE	Incremento anual de costos: 0.00%				2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	2012	2013	2014	2015											
HETÁREAS PALMA	297.43	297.43	297.43	297.43	297.43	297.43	297.43	297.43	297.43	297.43	297.43	297.43	297.43	297.43	297.43
HETÁREAS PALMA Brutas	392.76	392.76	392.76	392.76	392.76	392.76	392.76	392.76	392.76	392.76	392.76	392.76	392.76	392.76	392.76
TOTAL PRODUCCIÓN PALMA (TM.)	857.13	1,100.36	1,254.60	1,469.78	1,687.82	2,062.24	2,375.70	2,755.57	2,974.68	3,212.51	3,520.57	3,500.00	3,500.00	3,500.00	3,500.00
Media mensual:	71.43	91.70	104.55	122.48	140.65	171.85	197.97	229.63	247.89	267.71	293.38	291.67	291.67	291.67	291.67
TONELADAS FRUTA DE PALMA POR HECTÁREAS NETAS	2.88	3.70	4.22	4.94	5.67	6.93	7.99	9.26	10.00	10.80	11.84	11.77	11.77	11.77	11.77
Precio Promedio de la fruta (\$/TM):	165.92	139.35	148.95	120.00	130.00	130.00	130.00	130.00	130.00	130.00	130.00	130.00	130.00	130.00	130.00
INGRESO POR VENTAS FRUTA PALMA	142,214.60	153,336.82	186,872.67	176,373.21	219,416.48	268,890.65	308,840.84	358,223.93	386,707.98	417,628.01	457,674.50	455,000.00	455,000.00	455,000.00	455,000.00
PRODUCCIÓN (TM.)															
INGRESO POR VENTA DE FRUTA							18,200.00	(3,074.30)	15,009.31	32,433.35	31,778.22	31,350.69	30,800.23	30,433.01	29,687.22
HETÁREAS CACAO															
INGRESO POR VENTAS De CACAO (50 hats)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00
TOTAL	142,214.60	153,336.82	186,872.67	176,373.21	219,416.48	268,890.65	308,840.84	358,223.93	386,707.98	417,628.01	457,674.50	455,000.00	455,000.00	455,000.00	455,000.00
EGRESOS															
Costo cosecha:		23,969.26	37,017.00	26,191.42	31,860.84	38,859.44	44,721.58	51,753.15	52,530.46	57,720.61	62,098.80	64,947.47	68,622.19	71,065.57	76,053.02
Costo transporte fruta:		5,300.59	8,683.00	7,348.88	8,439.10	10,311.18	11,878.49	13,777.84	13,989.66	15,393.62	16,582.78	17,367.30	18,370.35	19,047.65	20,397.99
Totale Cosecha:		29,269.85	45,700.00	33,540.31	40,299.94	49,170.63	56,600.08	65,531.00	66,520.12	73,114.24	78,681.58	82,314.77	86,992.54	90,113.23	96,451.01
Costo manodopera fertilizaciones-fitosanità		8,570.79	3,791.00	9,112.62	11,487.63	11,487.63	11,487.63	11,487.63	11,487.63	11,487.63	11,487.63	11,487.63	11,487.63	11,487.63	11,487.63
Costo manodopera mantenimiento (Chapia, Podar...)		43,867.94	68,282.00	48,716.50	60,619.30	60,619.30	60,619.30	60,619.30	60,619.30	60,619.30	60,619.30	60,619.30	60,619.30	60,619.30	60,619.30
Costo manodopera campo fissi (indiretta):		45,813.97	45,813.97	45,813.97	45,813.97	45,813.97	45,813.97	45,813.97	45,813.97	45,813.97	45,813.97	45,813.97	45,813.97	45,813.97	45,813.97
Totale Manodopera:		98,252.69	118,898.97	103,640.09	117,920.30	117,920.30	117,920.30	117,920.30	117,920.30	117,920.30	117,920.30	117,920.30	117,920.30	117,920.30	117,920.30
Costo fertilizante e controllo fitosanità:		50,000.00	35,467.00	91,516.22	136,743.70	136,743.70	136,743.70	136,743.70	136,743.70	136,743.70	136,743.70	136,743.70	136,743.70	136,743.70	136,743.70
Costo materiale fumigazione:		13,571.06	14,900.00	15,258.63	15,258.63	15,258.63	15,258.63	15,258.63	15,258.63	15,258.63	15,258.63	15,258.63	15,258.63	15,258.63	15,258.63
Costo mantenimento veicoli e proprietà			30,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00
Costo materiale di consumo (gasolina, attrezzatura, gabbia...)		15,000.00	42,138.00	25,000.00	25,000.00	25,000.00	25,000.00	25,000.00	25,000.00	25,000.00	25,000.00	25,000.00	25,000.00	25,000.00	25,000.00
Totale materiali:		78,571.06	122,506.00	151,274.85	197,002.33	197,002.33	197,002.33	197,002.33	197,002.33	197,002.33	197,002.33	197,002.33	197,002.33	197,002.33	197,002.33
Totale costi di campo:		206,893.59	287,091.97	288,958.24	355,223.16	364,093.84	371,523.30	380,454.22	381,449.34	388,037.46	393,604.81	397,237.99	401,915.77	405,094.43	411,874.24
Costo personale amministrativo:		12,006.24	12,006.24	12,006.24	12,006.24	12,006.24	12,006.24	12,006.24	12,006.24	12,006.24	12,006.24	12,006.24	12,006.24	12,006.24	12,006.24
Costi amministrativi società		40,000.00	47,940.00	15,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Imposte e tasse			32,500.00	15,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Inversione in camminos e macchinari:		25,000.00	66,000.00	15,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Totale costi societari:		77,006.24	158,446.24	57,006.24	42,006.24	42,006.24	42,006.24	42,006.24	42,006.24	42,006.24	42,006.24	42,006.24	42,006.24	42,006.24	42,006.24
TOTAL EGRESOS:	371,359.43	288,099.83	445,539.21	345,964.48	397,329.40	406,100.08	413,539.54	422,460.46	423,449.58	430,048.70	435,614.04	439,244.23	443,922.81	447,043.68	453,388.47
Profit & loss (annual):	0.00	(135,763.01)	(158,666.54)	(169,591.27)	(177,912.92)	(138,209.43)	(5,698.70)	(34,236.53)	38,267.71	78,581.26	109,041.68	97,046.46	21,078.23	48,306.32	61,616.56
Prestiti a/o finanziamenti a corto plazo:															
Prestiti SOCI:	0.00	0.00	200,000.00	150,000.00											
Prestito CURIA (3 anni):		150,000.00													
Prestito Fundación Amiga (4 anni):			200,000.00												
Rimborso finanziamento a corto plazo:															
Rimborso prestito Curia		20,000.00	60,000.00	0.00	25,000.00										
Rimborso prestito Fundación Amiga:			15,000.00	65,000.00	65,000.00	65,000.00	50,000.00								
FLUJO ANNUAL:	294.99	64,334.46	(84,881.17)	(87,612.33)	(87,612.33)	(88,096.43)	(184,496.70)	(53,318.49)	28,267.71	78,581.26	109,041.68	97,046.46	21,078.23	48,306.32	61,616.56
FLUJO ANNUAL ACUMULADO (SIN FINANCIEROS):	0.00	236.99	66,571.45	(18,019.82)	(285,832.74)	(488,842.17)	(625,330.87)	(677,641.69)	(649,373.98)	(579,358.31)	(475,516.64)	(378,410.18)	(286,531.96)	(198,161.64)	(116,834.89)
Rimborso finanziamento a lungo plazo:															
Rimborso prestito Soparfid: durata 20 anni, grazia 5:	2,069,566.01														
Capital (2,069,566)			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	137,971.07	137,971.07	137,971.07	137,971.07	137,971.07	137,971.07	137,971.07
Intereses (6%)			0.00	0.00	0.00	124,173.96	248,347.92	248,347.92	248,347.92	124,173.96	115,895.70	99,339.17	91,060.90	82,782.64	74,504.38
Totale rimborso Soparfid:			0.00	0.00	0.00	124,173.96	248,347.92	248,347.92	262,145.08	253,866.76	245,588.50	237,310.23	229,031.97	220,753.71	212,475.44
Rimborso prestiti Soci durata 15 anni, grazia 5			200,000.00	150,000.00											
Capital (200,000)			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00

- **ESTADOS FINANCIEROS:**

Los estados financieros se presentaron como documentos separados (anexos) de este informe a los socios.

- **AUMENTO DE CAPITAL:**

En el 2013 se presentó a la Superintendencia de compañías un solicitud de aumento de capital, de \$ 10,000.00 a \$1,110,000.00. El 10 de marzo de 2014 fue aprobada nuestra solicitud y procedimos a registrarla el 8 de abril de 2014 en el Registro Mercantil de Esmeraldas y el 16 de mayo de 2014 en el Registro Mercantil de Quito.

- **CESIÓN DE PARTICIPACIÓN:**

Con escritura de fecha 15 de octubre de 2015, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Esmeraldas se legalizó la cesión del total de participaciones de One-O-One Ltd. Inc. (38,07%) a Fundación Amiga (35.07%) y a Eriko Andrés Bodniza del Pozo (3%). Esta escritura quedo inscrita en el Registro Mercantil de Esmeraldas el 28 de octubre de 2014.

El nuevo cuadro de participación es el indicado al inicio de este informe.

5. ASPECTOS LEGALES

- **DECLARACION DE BALANCES A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

La compañía no tiene ningún problema que impida la presentación de los estados financieros pero estamos a la espera del informe de auditoría.

Con los datos aquí manifestados se hacen conocer las actividades cumplidas en el año 2014 por:



PADRE SILVINO MINA COROZO
Gerente General

Europalma Cía. Ltda.

ANEXO 1: BALANCE GENERAL COMPARATIVO

EUROPALMA CIA. LTDA.
Balance General Comparativo
A Diciembre 31, 2014

	Dec 31, 14	Dec 31, 13
ASSETS		
Current Assets		
Checking/Savings		
101-1 · ACTIVO CORRIENTE - TIPO BANK		
10101 · EFECTIVO Y EQUIVAL. AL EFECTIVO		
101011 · CAJAS Y FONDOS ROTATIVOS		
1010112 · Caja Esmeraldas ADMINISTRACION	100.00	200.00
1010113 · Caja Plantación	200.00	200.00
1010114 · Caja Esmeraldas Gerencia	1,000.00	1,000.00
Total 101011 · CAJAS Y FONDOS ROTATIVOS	1,300.00	1,400.00
Total 10101 · EFECTIVO Y EQUIVAL. AL EFECTIVO	1,300.00	1,400.00
Total 101-1 · ACTIVO CORRIENTE - TIPO BANK	1,300.00	1,400.00
Total Checking/Savings	1,300.00	1,400.00
Accounts Receivable		
101-2 · ACTIVO CORRIENTE - TIPO ACC.REC		
10102 · ACTIVOS FINANCIEROS		
1010205 · CTAS. x COBRAR CLIENTES NO REL.		
1010251 · Cintes Nacnles. No Relacionados	1,907.32	5,804.40
Total 1010205 · CTAS. x COBRAR CLIENTES NO REL.	1,907.32	5,804.40
Total 10102 · ACTIVOS FINANCIEROS	1,907.32	5,804.40
Total 101-2 · ACTIVO CORRIENTE - TIPO ACC.REC	1,907.32	5,804.40
Total Accounts Receivable	1,907.32	5,804.40
Other Current Assets		
101-3 · ACTIVO CORRIENTE - TIPO O.C.A.		
10102-2 · OTRAS CUENTAS Y DOC. POR COBRAR		
1010208 · NO RELACIONADOS		
1010281 · Locales	700.00	0.00
Total 1010208 · NO RELACIONADOS	700.00	0.00
Total 10102-2 · OTRAS CUENTAS Y DOC. POR COBRAR	700.00	0.00
10103 · INVENTARIO		
1010303 · INVEN. SUMINISTROS O MATERIALES		
1010331 · Inventario Bodega Principal	14,846.75	202.50
1010332 · Inventarios Herramientas	26.00	0.00
1010333 · Inventarios Insumos	51,226.08	18,947.58
Total 1010303 · INVEN. SUMINISTROS O MATERIALES	66,098.83	19,150.08
Total 10103 · INVENTARIO	66,098.83	19,150.08
10104 · SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIP		
1010403 · CUENTAS POR COBRAR PROVEEDORES		
1010431 · Provisión Bienes y Servicios	406.80	32,624.10
Total 1010403 · CUENTAS POR COBRAR PROVEEDORES	406.80	32,624.10
1010404 · OTROS ANTIC. ENTREG. (PERSONAL)		
1010441 · Anticipos Primera Quincena	0.00	105.00
1010442 · Préstamos Empleados	100.00	2,082.00
Total 1010404 · OTROS ANTIC. ENTREG. (PERSONAL)	100.00	2,187.00
Total 10104 · SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIP	506.80	34,811.10
10105 · ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTE		
1010502 · IMPUESTO A LA RENTA		
1010521 · Rtncciones Ejerc fiscal en Curso	1,869.31	1,533.50
1010523 · Retenciones Fuente Años Ant.	1,716.62	1,716.62
1010524 · Anticipo IR Años Anteriores	4,400.49	4,400.49
1010525 · Impuesto a la Salida de Divisas	72.90	0.00
Total 1010502 · IMPUESTO A LA RENTA	8,059.32	7,650.61
Total 10105 · ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTE	8,059.32	7,650.61
10108 · OTROS ACTIVOS CORRIENTES		
1010801 · Otros activos corrientes	7,466.45	0.00
Total 10108 · OTROS ACTIVOS CORRIENTES	7,466.45	0.00

EUROPALMA CIA. LTDA.
Balance General Comparativo
A Diciembre 31, 2014

	Dec 31, 14	Dec 31, 13
Total 101-3 · ACTIVO CORRIENTE - TIPO O.C.A.	82,831.40	61,611.79
Total Other Current Assets	82,831.40	61,611.79
Total Current Assets	86,038.72	68,816.19
Fixed Assets		
102-1 · ACTIVO NO CORRIENTE-TIPO FX.AS.		
10201 · PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		
1020101 · TERRENOS		
102111 · Terreno 2006	161,808.15	161,808.15
102112 · Terreno 2008	73,343.94	73,343.94
Total 1020101 · TERRENOS	235,152.09	235,152.09
1020102 · EDIFICIOS	35,541.60	35,541.60
1020103 · CONSTRUCCIONES EN CURSO		
102131 · CAMINOS EN CONSTRUCCIÓN		
1021311 · Caminos P1-2-3	81,652.71	45,716.91
1021312 · Caminos P4	95,947.72	47,069.98
1021313 · Caminos P5	44,073.29	6,993.16
Total 102131 · CAMINOS EN CONSTRUCCIÓN	221,673.72	99,780.05
Total 1020103 · CONSTRUCCIONES EN CURSO	221,673.72	99,780.05
1020104 · INSTALACIONES	8,000.00	8,000.00
1020105 · MUEBLES Y ENSERES	2,620.31	1,902.88
1020106 · MAQUINARIA Y EQUIPO	17,142.32	14,633.59
1020108 · EQUIPOS DE COMPUTAC. Y SOFTWARE	3,277.65	2,770.96
1020109 · VEH.,EQUIP TRANSP Y EQUIP CAMIN	125,100.28	135,320.00
1020110 · OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQ.		
1021101 · Semovientes	6,700.00	9,300.00
1021102 · Otros Propiedades, Planta y Eq.	1,329.99	1,399.99
Total 1020110 · OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQ.	8,029.99	10,699.99
1020112 · DEPRECACION ACUMULADA		
1021122 · EDIFICIOS	-4,264.98	-2,843.32
1021124 · INSTALACIONES	-960.00	-640.00
1021125 · MUEBLES Y ENSERES	-1,006.14	-619.80
1021126 · MAQUINARIA Y EQUIPO	-9,200.04	-4,692.72
1021128 · EQUIPO DE COMPUTACIÓN	-2,339.81	-1,992.43
1021129 · VEH., EQUIP TRANS Y EQUIP CAMIN	-44,617.67	-29,156.34
1211210 · OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQ.		
1211211 · Semovientes	-4,894.44	-4,894.44
1211212 · Otros Propiedades, Planta y Eq.	-134.14	-134.14
Total 1211210 · OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQ.	-5,028.58	-5,028.58
Total 1020112 · DEPRECACION ACUMULADA	-67,417.22	-44,973.19
Total 10201 · PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	589,120.74	498,827.97
Total 102-1 · ACTIVO NO CORRIENTE-TIPO FX.AS.	589,120.74	498,827.97
Total Fixed Assets	589,120.74	498,827.97
Other Assets		
102-2 · ACTIVO NO CORRIENTE-TIPO OTH.AS		
10203 · ACTIVOS BIOLÓGICOS		
1020303 · PLANTAS EN CRECIMIENTO		
1020331 · PALMA PLANTACIÓN 4 (198.07 Ha.)		
1023313 · Plantación 4 /2011	594,115.20	594,115.20
1023314 · Plantación 4/2012	192,446.20	192,446.20
1023315 · Plantación 4/2013	60,278.26	37,993.80
1023319 · Actual. a Valor Comerc. P4/2012	449,884.91	449,884.91
Total 1020331 · PALMA PLANTACIÓN 4 (198.07 Ha.)	1,296,724.57	1,274,440.11
1020332 · PALMA PLANTACIÓN 5 (194.89 Ha.)		
1023323 · Plantación 5 /2011	625,758.31	625,758.31
1023324 · Plantación 5/2012	61,290.23	61,290.23
1023325 · Plantación 5/2013	45,728.83	28,823.19
1023329 · Actual. a Valor Comerc. P5/2012	428,279.26	428,279.26

EUROPALMA CIA. LTDA.
Balance General Comparativo
A Diciembre 31, 2014

	Dec 31, 14	Dec 31, 13
Total 1020332 · PALMA PLANTACIÓN 5 (194.89 Ha.)	1,161,056.63	1,144,150.99
1020333 · PALMA PLANTACIÓN 4 - AÑO ACTUAL		
1233302 · Chapia	3,054.52	2,679.78
1233304 · Chapia y Corona	8,121.42	2,306.51
1233307 · Fertilización	1,054.94	931.74
1233308 · Control Sanitario	1,568.48	1,538.48
1233311 · Corona química	364.25	128.80
1233312 · Aporcado de palma	240.00	210.00
1233314 · Cosecha	17,089.99	8,295.63
1233317 · Eliminación de palma	110.00	30.00
1233319 · Trabajo de mulares	27.19	6.00
1233321 · Control plagas	90.00	0.00
1233322 · Análisis de muestras	13.43	0.00
1233323 · Transporte de fruta	7,496.75	3,526.67
1233325 · Transporte de carga	576.13	239.89
1233326 · Transporte de fertilizantes	1,239.41	0.00
1233329 · Poda	4,782.55	3,339.04
1233331 · Mantenimiento equipo y maquinar	25,767.00	14,717.04
1233332 · IVA Labores varias	316.16	316.16
1233339 · Fumigación	16,303.86	10,299.80
1233340 · Fertilizantes	11,363.96	11,363.96
1233341 · Insumos	3,017.56	1,341.68
1233342 · Materiales	1,723.33	774.87
1233343 · Insumos semovientes	134.96	134.96
1233344 · Labores Varias	1,571.44	761.40
1233345 · Toma de Puntos	90.00	90.00
1233347 · Combustible	5,299.89	2,020.76
1233348 · Movilización	261.47	23.99
1233349 · Alimentación	4,367.67	644.90
1233350 · Manten. y reparación campamento	290.18	30.00
1233351 · Estimación de cosecha	268.76	182.94
1233352 · Energía eléctrica	841.73	595.15
1233353 · Destronque de chirca	1,090.85	0.00
1233354 · Operador de motosierra	8.00	0.00
1233355 · Enmienda líquida	6,105.67	4,989.78
1233356 · Herramientas menores	227.02	0.00
1233357 · Acarreo de fruta	45.00	0.00
1233358 · Uniforme y ropa de trabajo	48.02	0.00
1233359 · Intereses por préstamos	56,576.01	0.00
1233361 · Sueldos y Salarios	22,996.16	11,861.02
1233362 · Décimo Tercer Sueldo	7,037.39	3,369.42
1233363 · Décimo Cuarto Sueldo	7,086.04	3,658.39
1233364 · Vacaciones	3,096.34	1,692.53
1233365 · Aporte Patronal	10,172.40	4,842.15
1233366 · Fondos Reserva	2,753.16	1,011.61
1233367 · Bonos y Premios	2,056.47	59.16
1233370 · Bonificación por desahucio	282.53	282.53
1233371 · Indemniz. despido intempestivo	1,082.66	1,082.66
1233372 · Destronques de chilcas	245.84	72.88
1233373 · Mantenimiento vivero	43.04	0.00
1233374 · Conteo con GPES	999.50	0.00
1233375 · Mantenimiento vehículos	52.76	0.00
1233399 · IVA asumido costo	4,067.46	1,786.27
Total 1020333 · PALMA PLANTACIÓN 4 - AÑO ACTUAL	243,519.35	101,238.55
1020334 · PALMA PLANTACIÓN 5 - AÑO ACTUAL		
1233403 · Transporte de Plantas	236.00	236.00
1233406 · Chapia y corona	32,054.47	10,887.68

EUROPALMA CIA. LTDA.
Balance General Comparativo
A Diciembre 31, 2014

	Dec 31, 14	Dec 31, 13
1233418 · Trabajos motosierra	45.00	0.00
1233419 · Mantenimiento plantación	165.00	0.00
1233420 · Alimentación	3,313.41	489.23
1233427 · Mantenimiento campamento	16.91	0.00
1233431 · Fumigación	3,675.82	1,730.54
1233435 · Chapia	7,724.12	7,724.12
1233438 · Poda	447.50	402.50
1233440 · Insumos	1,025.01	364.37
1233441 · Control fitosanitario	400.00	400.00
1233450 · Labores varias	589.11	242.74
1233451 · Mantenim. maquinarias y equipos	18,935.36	10,628.75
1233453 · Combustible	4,038.89	1,551.24
1233454 · Materiales	1,351.85	586.41
1233455 · Isumo para semovientes	124.94	108.87
1233456 · Manten. y reparación campamento	64.55	0.00
1233457 · Movilización	198.37	18.20
1233458 · Energía eléctrica	638.52	451.48
1233459 · Operador de motosierra	6.06	0.00
1233460 · Cosecha	150.00	30.00
1233461 · Sueldos y Salarios	17,444.81	8,998.11
1233462 · Décimo Tercer Sueldo	5,242.56	2,361.31
1233463 · Décimo Cuarto Sueldo	5,047.78	2,467.72
1233464 · Vacaciones	2,251.00	1,150.46
1233465 · Aporte Patronal	7,540.57	3,398.71
1233466 · Fondos de Reserva	1,781.05	532.96
1233467 · Bonos y Premios	971.37	44.87
1233469 · Bonificación por desahucio	232.21	232.21
1233470 · Indemniz. despido intempestivo	821.33	821.33
1233471 · Mantemiento vehículo	40.01	0.00
1233472 · Transporte de carga	563.63	181.99
1233473 · Trabajos con GPS	998.25	45.00
1233474 · Transporte de fruta	2,002.54	237.91
1233475 · Herramienta menores	125.67	0.00
1233476 · Destronque de chircas	313.50	0.00
1233477 · Uniforme y ropa de trabajo	36.43	0.00
1233478 · Intereses por préstamos	43,461.09	0.00
1233479 · Análisis de muestras	10.19	0.00
1233480 · Enmienda líquida	35.20	0.00
1233499 · iva Asumido como costo	2,798.59	1,181.77
Total 1020334 · PALMA PLANTACIÓN 5 - AÑO ACTUAL	166,918.67	57,506.48
1020335 · BALSA		
1023351 · Siembra	180.00	180.00
1023352 · Corona	20.00	20.00
1023353 · Chapia	570.00	570.00
Total 1020335 · BALSA	770.00	770.00
1020336 · CACAO		
1233603 · Preparación de Instalaciones	1,278.66	0.00
1233609 · Siembra de cacao	201.40	201.40
1233611 · Mantenimiento vivero	15.00	0.00
1233613 · Descarga de cacao	300.00	0.00
1233660 · Décimo Tercer Sueldo	89.37	0.00
1233661 · Fondos de Reserva	76.04	0.00
1233662 · Decimo Cuarto	137.43	0.00
1233663 · Aporte Patronal	159.75	0.00
1233664 · Vacaciones	54.98	0.00
1233665 · Bonos y Premios	15.68	0.00
1233699 · iva asumido al costo	9.44	0.00

EUROPALMA CIA. LTDA.
Balance General Comparativo
A Diciembre 31, 2014

	Dec 31, 14	Dec 31, 13
Total 1020336 · CACAO	2,337.75	201.40
1020337 · CAFE		
1233703 · Preparación de instalaciones	526.78	0.00
1233713 · Germinación de café	555.00	0.00
1233799 · Iva Asumido al costo	46.92	0.00
Total 1020337 · CAFE	1,128.70	0.00
1020339 · TECA		
1023391 · Plantación de Teca	2,800.00	2,800.00
Total 1020339 · TECA	2,800.00	2,800.00
Total 1020303 · PLANTAS EN CRECIMIENTO	2,875,255.67	2,581,107.53
1020304 · PLANTAS EN PRODUCCIÓN		
1020341 · PALMA PLANTAC.1-2-3 (153.51 Ha)		
1023411 · Plantaciones 1-2-3 /31-12-2009	202,041.59	202,041.59
1023412 · Plantaciones 1-2-3 /2010	96,773.89	96,773.89
1023413 · Plantaciones 1-2-3 /2011	159,900.00	159,900.00
1023414 · Plantaciones 1-2-3/2012	105,795.59	105,795.59
1023415 · Plantación 1-2-3/2013	44,763.93	28,215.01
1023419 · Act. a Valor Comer. P1-2-3/2012	356,634.51	356,634.51
Total 1020341 · PALMA PLANTAC.1-2-3 (153.51 Ha)	965,909.51	949,360.59
1020342 · PALMA PLANT.1-2-3 - AÑO ACTUAL		
1234203 · Chapia	3,600.31	1,520.13
1234204 · Chapia y Corona	4,234.49	1,542.44
1234205 · Corona Manual	101.30	0.00
1234206 · Corona Química	29.00	29.00
1234208 · Control Sanitario	460.84	460.84
1234215 · Fertilización	2,512.96	979.50
1234216 · Fertilizantes	14,985.38	14,985.38
1234217 · Fumigación	13,824.32	7,447.18
1234218 · Insumos	2,829.89	2,369.89
1234219 · Materiales	770.82	770.82
1234220 · Insumos Semovientes	127.22	127.22
1234221 · Trabajo de Mulares	47.65	47.65
1234222 · Aporcado de Palma	330.00	135.00
1234223 · Eliminación de Palma	30.00	30.00
1234224 · Sanidad Vegetal	425.88	425.88
1234225 · Control de Plagas	128.64	98.64
1234228 · Poda	6,947.01	4,181.99
1234231 · Cosecha	34,131.59	15,663.70
1234232 · Transporte de Fruta	2,265.92	2,250.92
1234234 · Transporte de Carga	178.15	178.15
1234236 · Transporte de Plantas	410.05	410.05
1234238 · Mantenimiento de Cercas	15.00	15.00
1234240 · Mantenimiento de Puentes	30.00	30.00
1234241 · Mantenimiento Equipos y Maquin.	11,267.64	11,166.70
1234245 · Combustible	1,500.65	1,500.65
1234246 · Movilización	17.81	17.81
1234247 · Alimentación	478.91	478.91
1234248 · Labores Varias	702.89	354.47
1234251 · Manten. y reparación campamento	45.00	45.00
1234252 · Estimación de cosecha	166.24	147.06
1234253 · Energía eléctrica	441.96	441.96
1234261 · Sueldos y Salarios	8,808.17	8,808.17
1234262 · Décimo Tercer Sueldo	5,655.92	2,733.43
1234263 · Décimo Cuarto Sueldo	6,262.73	3,204.56
1234264 · Vacaciones	2,678.24	1,362.77
1234265 · Aporte Patronal	8,276.49	4,022.84
1234266 · Fondos Reserva	1,587.37	712.54

EUROPALMA CIA. LTDA.
Balance General Comparativo
A Diciembre 31, 2014

	Dec 31, 14	Dec 31, 13
1234267 · Bonos y Premios	1,524.70	43.92
1234269 · Atención médica y medicinas	96.43	0.00
1234270 · Bonificación por desahucio	212.39	212.39
1234271 · Indemniz. despido intempestivo	804.01	804.01
1234272 · Destronques de chircas	231.78	140.64
1234273 · Capacitación	336.00	0.00
1234274 · Intereses en Préstamos	41,331.05	0.00
1234299 · IVA Asumido al Costo	1,626.07	1,614.50
Total 1020342 · PALMA PLANT.1-2-3 - AÑO ACTUAL	182,468.87	91,511.71
Total 1020304 · PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1,148,378.38	1,040,872.30
1020306 · DETERIORO ACUMULADO		
1020361 · Plantación 1-2-3	-192,996.12	-192,996.12
1020362 · Plantación 4	-263,071.23	-263,071.23
1020363 · Plantación 5	-267,849.08	-267,849.08
Total 1020306 · DETERIORO ACUMULADO	-723,916.43	-723,916.43
Total 10203 · ACTIVOS BIOLÓGICOS	3,299,717.62	2,898,063.40
10204 · ACTIVO INTANGIBLE		
1020402 · PROGRAMAS Y ESTUDIOS		
1020421 · Programas contables	2,400.00	2,400.00
1020422 · Estudio de carreteras	0.00	14,560.00
1020423 · Licencia de programas	0.00	405.96
1020424 · Planos de plantación	0.00	4,480.00
Total 1020402 · PROGRAMAS Y ESTUDIOS	2,400.00	21,845.96
Total 10204 · ACTIVO INTANGIBLE	2,400.00	21,845.96
Total 102-2 · ACTIVO NO CORRIENTE-TIPO OTH.AS	3,302,117.62	2,919,909.36
Total Other Assets	3,302,117.62	2,919,909.36
TOTAL ASSETS	3,977,277.08	3,487,553.52
LIABILITIES & EQUITY		
Liabilities		
Current Liabilities		
Accounts Payable		
201-1 · PASIVO CORRIENTE-TIPO ACC. PAY.		
20103 · CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		
2010301 · LOCALES		
2010311 · CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES		
2013111 · Bienes/Servicios Nacionales	30,210.10	9,443.46
Total 2010311 · CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	30,210.10	9,443.46
Total 2010301 · LOCALES	30,210.10	9,443.46
Total 20103 · CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	30,210.10	9,443.46
Total 201-1 · PASIVO CORRIENTE-TIPO ACC. PAY.	30,210.10	9,443.46
Total Accounts Payable	30,210.10	9,443.46
Other Current Liabilities		
201-2 · PASIVO CORRIENTE- TIPO O.C.L.		
20104 · OBLIGAC. CON INST. FINANCIERAS		
2010401 · LOCALES		
2010411 · Sobregiros Bancarios	13,613.92	4,188.56
Total 2010401 · LOCALES	13,613.92	4,188.56
2010402 · DEL EXTERIOR		
2010421 · Intereses Prstmos. Soparfid S.A	0.00	366,420.98
Total 2010402 · DEL EXTERIOR	0.00	366,420.98
Total 20104 · OBLIGAC. CON INST. FINANCIERAS	13,613.92	370,609.54
20107 · OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		
2010701 · CON LA ADMIN. TRIBUTARIA		
2010711 · RETENCION EN LA FUENTE		
2107111 · Ret.Fte.1% Impuesto Rta.	31.98	35.99
2107112 · Ret.Fte.2% Impuesto Rta.	1,885.77	173.21

EUROPALMA CIA. LTDA.
Balance General Comparativo
A Diciembre 31, 2014

	Dec 31, 14	Dec 31, 13
2107113 · Ret.Fte.8% Impuesto Rta.	0.01	0.00
2107117 · Ret.Fte.10% Impuesto Rta.	687.33	0.00
2107118 · Retención IVA 100%	842.87	412.69
2107119 · Retención IVA 70%	7,600.45	421.15
2107120 · Retención IVA 30%	4.25	5.29
Total 2010711 · RETENCION EN LA FUENTE	11,052.66	1,048.33
2010713 · ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA		
2017131 · Anticipo Imp. a la Renta anual	0.00	1,460.78
Total 2010713 · ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	0.00	1,460.78
2010714 · IMPUESTO A LAS TIERRAS RURALES		
2017141 · Impuesto a Tierras Rurales	34,247.02	26,847.90
Total 2010714 · IMPUESTO A LAS TIERRAS RURALES	34,247.02	26,847.90
2010715 · IMPUESTOS Y TASAS MUNICIPALES		
2017151 · Impuesto Predial Rústico	1,369.27	0.00
2017152 · Patente Municipal	42,433.37	7,383.67
Total 2010715 · IMPUESTOS Y TASAS MUNICIPALES	43,802.64	7,383.67
Total 2010701 · CON LA ADMIN. TRIBUTARIA	89,102.32	36,740.68
2010703 · CON EL IESS		
2010731 · Aporte Personal IESS por Pagar	2,620.85	1,146.31
2010732 · Aportes Patronal IESS por Pagar	3,401.06	1,489.59
2010733 · Préstamos IESS por Pagar	613.34	306.67
2010734 · Fondos de Reserva	133.30	62.48
Total 2010703 · CON EL IESS	6,768.55	3,005.05
2010704 · POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEAD		
2017402 · Décimo Tercero	2,430.84	377.47
2017403 · Décimo Cuarto	8,782.36	1,833.79
2017404 · Vacaciones por pagar	13,219.90	8,872.65
Total 2010704 · POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEAD	24,433.10	11,083.91
2010705 · PART. TRABAJ. X PAGAR DEL EJERC		
2010751 · Participación 15% Trabajadores	658.99	1,382.26
Total 2010705 · PART. TRABAJ. X PAGAR DEL EJERC	658.99	1,382.26
Total 20107 · OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	120,962.96	52,211.90
20108 · CTAS X P. DIVERSAS/RELACIONADAS		
201081 · PRÉSTAMOS SOCIOS Y RELACIONADAS		
2010811 · Préstamos Relacionados		
2018151 · CxP Esc Fis San Daniel Comboni	10,000.00	0.00
2018152 · CxP Mina Corozo Silvino	37,475.83	0.00
2018153 · CxP Esc Fis Nuevo Ecuador	23,400.00	0.00
Total 2010811 · Préstamos Relacionados	70,875.83	0.00
Total 201081 · PRÉSTAMOS SOCIOS Y RELACIONADAS	70,875.83	0.00
Total 20108 · CTAS X P. DIVERSAS/RELACIONADAS	70,875.83	0.00
20109 · OTROS PASIVOS FINANCIEROS		
2010901 · PRÉSTAMOS NO RELACIONADOS		
2010912 · CxP Manjarres Camacho William	40,000.00	0.00
2010913 · CxP Arellano Eugenio	20,603.71	0.00
2010901 · PRÉSTAMOS NO RELACIONADOS - Other	0.00	265,515.59
Total 2010901 · PRÉSTAMOS NO RELACIONADOS	60,603.71	265,515.59
2010902 · INTERESES PRÉSTAMOS NO RELACION		
2018271 · Int x P William Manjarres	3,605.00	0.00
2018272 · Int x P Arellano Eugenio	171.70	0.00
2010902 · INTERESES PRÉSTAMOS NO RELACION - Other	0.00	2,800.00
Total 2010902 · INTERESES PRÉSTAMOS NO RELACION	3,776.70	2,800.00
2010903 · INTERESES Y MULTAS INST.PUBLIC.	3,263.05	0.00
Total 20109 · OTROS PASIVOS FINANCIEROS	67,643.46	268,315.59
20113 · OTROS PASIVOS CORRIENTES		
2011301 · OBLIGACIONES LABORALES		
2011311 · Nómina por Pagar	307.87	231.45

EUROPALMA CIA. LTDA.
Balance General Comparativo
A Diciembre 31, 2014

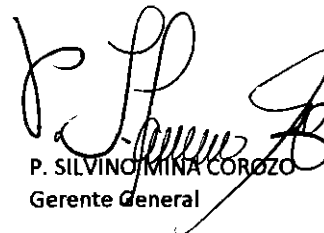
	Dec 31, 14	Dec 31, 13
Total 2011301 · OBLIGACIONES LABORALES	307.87	231.45
2011309 · OTRAS CTAS POR PAGAR	352.59	5,059.56
Total 20113 · OTROS PASIVOS CORRIENTES	660.46	5,291.01
Total 201-2 · PASIVO CORRIENTE- TIPO O.C.L.	273,756.63	696,428.04
Total Other Current Liabilities	273,756.63	696,428.04
Total Current Liabilities	303,966.73	705,871.50
Long Term Liabilities		
202 · PASIVO NO CORRIENTE		
20203 · OBLIGACIONES CON INST. FINANCI.		
2020302 · DEL EXTERIOR		
2020321 · PRÉSTAMOS SOCIOS E INVERSIONIS.		
2023211 · Inversionista Soparfid S.A.	2,069,566.00	1,647,406.00
2023214 · Socio Angelo Percico	100,000.00	0.00
2023215 · Socia Wilma Adobati	100,000.00	0.00
2023216 · Socios Fundación Amiga	189,432.13	0.00
2023217 · Socio Eriko Bodniza	10,348.55	0.00
Total 2020321 · PRÉSTAMOS SOCIOS E INVERSIONIS.	2,469,346.68	1,647,406.00
2020322 · INTERESES PREST. SOC. E INVERS.		
2023221 · Intereses Inver. Soparfid S.A.	124,174.00	0.00
Total 2020322 · INTERESES PREST. SOC. E INVERS.	124,174.00	0.00
Total 2020302 · DEL EXTERIOR	2,593,520.68	1,647,406.00
Total 20203 · OBLIGACIONES CON INST. FINANCI.	2,593,520.68	1,647,406.00
20207 · PROVISIÓN BENEFICIOS EMPLEADOS		
202071 · Provisión para jubilación	7,000.39	3,963.17
202072 · Provisión desahucio	1,091.63	778.46
Total 20207 · PROVISIÓN BENEFICIOS EMPLEADOS	8,092.02	4,741.63
Total 202 · PASIVO NO CORRIENTE	2,601,612.70	1,652,147.63
Total Long Term Liabilities	2,601,612.70	1,652,147.63
Total Liabilities	2,905,579.43	2,358,019.13
Equity		
3 · PATRIMONIO NETO		
301 · CAPITAL		
30101 · CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO		
3010101 · Capital Suscrito y Pagado	1,110,000.00	10,000.00
Total 30101 · CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	1,110,000.00	10,000.00
Total 301 · CAPITAL	1,110,000.00	10,000.00
302 · APORT. FUTURAS CAPITALIZACIONES		
30201 · Aporte Adobati Romeo fut.capit.	0.47	213,796.47
30202 · Aporte Adobati Wilma fut.capit.	87.29	196,759.29
30204 · Aporte Persico Angelo fut.capit	87.29	196,759.29
30205 · Aporte Fundación Amiga fut.cap.	7.88	75,277.88
30206 · Aporte One-O-One fut.capitaliz.	2.93	417,592.93
Total 302 · APORT. FUTURAS CAPITALIZACIONES	185.86	1,100,185.86
306 · RESULTADOS ACUMULADOS		
30601 · GANANCIAS ACUMULADAS		
3060102 · Utilidad Ejercicio 2012	0.00	578.61
Total 30601 · GANANCIAS ACUMULADAS	0.00	578.61
30602 · PÉRDIDAS ACUMULADAS		
3060206 · Pérdidas Ejercicio 2013	-21,019.59	0.00
3060207 · Pérdida Ejercicio 2012	-14,560.00	0.00
Total 30602 · PÉRDIDAS ACUMULADAS	-35,579.59	0.00
30603 · RESULT. ACUM. ADOP.1ER.VEZ NIIF		
3060301 · Superavit Revalor.Activos/2012	1,408,738.72	1,408,738.72
Total 30603 · RESULT. ACUM. ADOP.1ER.VEZ NIIF	1,408,738.72	1,408,738.72
30607 · RESULTADO ACUM. REVALUACION ACT		
3060701 · Pérdida revalua de activos/2013	-1,397,801.59	-1,397,801.59

EUROPALMA CIA. LTDA.
Balance General Comparativo
A Diciembre 31, 2014

	Dec 31, 14	Dec 31, 13
Total 30607 · RESULTADO ACUM. REVALUACION ACT	-1,397,801.59	-1,397,801.59
Total 306 · RESULTADOS ACUMULADOS	-24,642.46	11,515.74
Total 3 · PATRIMONIO NETO	1,085,543.40	1,121,701.60
Net Income	-13,845.75	7,832.79
Total Equity	1,071,697.65	1,129,534.39
TOTAL LIABILITIES & EQUITY	3,977,277.08	3,487,553.52



Ing. FLOR BONE MINA
Contadora



P. SILVINO MINA COROZO
Gerente General

ANEXO 2: ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO

EUROPALMA CIA. LTDA.
Estado de Resultados Comparativo
Enero 01 a Diciembre 31, 2014

	Jan - Dec 14	Jan - Dec 13
Ordinary Income/Expense		
Income		
4 · INGRESOS		
41 · INGRESO ACTIVIDADES ORDINARIAS		
4101 · VENTA DE BIENES		
41011 · VENTA PRODUCTOS PRINCIPALES		
4101101 · Fruta de Palma	185,613.96	153,336.82
4101103 · Bonificaciones Fruta Palma	1,320.08	0.00
Total 41011 · VENTA PRODUCTOS PRINCIPALES	186,934.04	153,336.82
Total 4101 · VENTA DE BIENES	186,934.04	153,336.82
Total 41 · INGRESO ACTIVIDADES ORDINARIAS	186,934.04	153,336.82
Total 4 · INGRESOS	186,934.04	153,336.82
43 · OTROS INGRESOS		
4305 · OTRAS RENTAS (INGR. NO OPERAC.)		
430503 · Ajuste centavos	0.00	0.00
430509 · Otros Ingresos no Operacionales	173.83	0.00
Total 4305 · OTRAS RENTAS (INGR. NO OPERAC.)	173.83	0.00
Total 43 · OTROS INGRESOS	173.83	0.00
Total Income	187,107.87	153,336.82
Cost of Goods Sold		
51 · COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN		
5101 · MATERIALES UTILIZADOS O PROD. V		
510101 · MATERIALES DIRECTOS		
5101103 · Herbicidas	20.78	0.00
5101104 · Insumos	625.95	0.00
5101105 · Materiales	260.08	0.00
Total 510101 · MATERIALES DIRECTOS	906.81	0.00
Total 5101 · MATERIALES UTILIZADOS O PROD. V	906.81	0.00
5102 · MANO DE OBRA DIRECTA		
510201 · SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES		
5102011 · SUELDOS Y SALARIOS		
5102103 · Bonos y Premios	0.00	0.00
5102104 · Corona Manual	0.00	0.00
5102105 · Poda	0.00	0.00
5102112 · Movimiento fruto	0.00	0.00
5102115 · Aporcado de palma	0.00	0.00
5102117 · Cosecha	0.00	0.00
5102123 · Fumigación	0.00	0.00
5102125 · Control plagas	0.00	0.00
5102127 · Labores varias	0.00	0.00
5102130 · Fertilización	0.00	0.00
5102135 · Chapia	0.00	0.00
5102136 · Chapia y corona	0.00	0.00
5102137 · Destronque de chilcas	0.00	0.00
5102138 · Operador de motosierra	0.00	0.00
5102139 · Enmienda líquida	0.00	0.00
5102140 · Mantenimiento de Equipos y Maqu	0.00	0.00
5102141 · Estimación cosecha	0.00	0.00
Total 5102011 · SUELDOS Y SALARIOS	0.00	0.00
5102012 · Décimo Tercer Sueldo	0.00	0.00
5102013 · Décimo Cuarto Sueldo	0.00	0.00
5102014 · Vacaciones	0.00	0.00
5102015 · Aporte Patronal	0.00	0.00

EUROPALMA CIA. LTDA.
Estado de Resultados Comparativo
Enero 01 a Diciembre 31, 2014

	Jan - Dec 14	Jan - Dec 13
5102016 · Fondo de Reserva	0.00	0.00
Total 510201 · SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	0.00	0.00
510202 · GASTOS PL. BENEFICIOS EMPLEADOS		
5102024 · Atención médica y medicinas	0.00	0.00
5102026 · Capacitación	0.00	0.00
5102029 · Iva Asumido Como Costo	0.00	0.00
Total 510202 · GASTOS PL. BENEFICIOS EMPLEADOS	0.00	0.00
Total 5102 · MANO DE OBRA DIRECTA	0.00	0.00
5103 · MANO DE OBRA INDIRECTA		
510301 · SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES		
5103011 · Sueldos y Salarios	8,608.88	0.00
5103013 · Décimo Tercero	667.44	0.00
5103014 · Décimo Cuarto	456.46	0.00
5103015 · Vacaciones	208.04	0.00
5103016 · Aporte Patronal	946.10	0.00
5103017 · Fondos de Reserva	568.76	0.00
5103020 · Bono y premios	712.56	0.00
Total 510301 · SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	12,168.24	0.00
510302 · GASTOS PL. BENEFICIOS EMPLEADOS		
5103022 · Alimentación	100.61	0.00
5103029 · Iva Asumido al Costo	0.26	0.00
Total 510302 · GASTOS PL. BENEFICIOS EMPLEADOS	100.87	0.00
Total 5103 · MANO DE OBRA INDIRECTA	12,269.11	0.00
5104 · OTROS CSTOS INDIRECT.DE FABRIC.		
510401 · DEPREC. PROPIED.,PLANTA Y EQUIP		
5104011 · Depreciación Prop.,Planta y Equ	24,380.31	23,632.36
Total 510401 · DEPREC. PROPIED.,PLANTA Y EQUIP	24,380.31	23,632.36
510406 · MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		
5104603 · Mantenimiento de Caminos	30.00	0.00
5104604 · Mantenimiento de Puentes	120.00	0.00
5104605 · Mantenimiento de Semovientes	15.74	0.00
5104608 · Mantenimiento vehículos	157.89	0.00
5104609 · Mantenimiento equipos y maquina	3,142.04	0.00
5104610 · Mantinimiento casa	21.07	0.00
5104612 · Servicios Ocasionales	62.42	0.00
5104613 · Mantenimiento de campamentos	194.12	0.00
5104614 · Mantenimiento vivero	46.97	0.00
5104699 · Iva Asumido al Costo	321.15	0.00
Total 510406 · MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	4,111.40	0.00
510407 · SUMINISTROS MATER. Y REPUESTOS		
5104702 · Energía Eléctrica	183.10	0.00
5104703 · Comunicaciones e Internet	282.95	0.00
5104706 · Combustible	3,946.41	0.00
5104707 · Aceites, Grasas y Lubricantes	2,694.31	0.00
5104708 · Herramientas Menores	140.37	0.00
5104709 · Fertilizantes,Suministros Mat.	13.21	0.00
5104710 · Suministros varios	469.21	0.00
5104711 · Repuestos	2,169.60	0.00
5104799 · IVA Asumido al Costo	1,074.24	0.00
Total 510407 · SUMINISTROS MATER. Y REPUESTOS	10,973.40	0.00
510408 · OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN		
5104801 · Transporte fertilizantes	920.59	0.00
5104802 · Transporte de carga	413.14	0.00

EUROPALMA CIA. LTDA.
Estado de Resultados Comparativo
Enero 01 a Diciembre 31, 2014

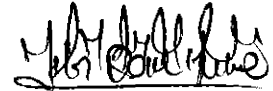
	Jan - Dec 14	Jan - Dec 13
5104803 · Transporte de Fruto	2,948.50	0.00
5104806 · Alimentación	3,954.91	0.00
5104807 · Movilización	214.78	0.00
5104808 · Hospedaje	53.57	0.00
5104811 · Análisis muestras	69.98	0.00
5104813 · Trabajos ocasionales	17.81	0.00
5104817 · Otros Productos o Servicios	299.79	0.00
5104818 · Conteo de plantas G.P.S.	1,477.25	0.00
5104819 · Uniforme y ropa de trabajo	35.66	0.00
5104899 · IVA Asumido como Costo	608.88	0.00
Total 510408 · OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN	11,014.86	0.00
Total 5104 · OTROS CSTOS INDIRECT.DE FABRIC.	50,479.97	23,632.36
Total 51 · COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	63,655.89	23,632.36
Total COGS	63,655.89	23,632.36
Gross Profit	123,451.98	129,704.46
Expense		
52 · GASTOS		
5201 · GASTOS DE VENTA		
520111 · PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD		
5201111 · Promoción Y Publicidad	55.44	0.00
Total 520111 · PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	55.44	0.00
Total 5201 · GASTOS DE VENTA	55.44	0.00
5202 · GASTOS ADMINISTRATIVOS		
520201 · SUELDOS SALARIOS Y DEMAS REMUN.		
5202011 · Sueldos y Salarios	28,800.00	27,305.80
Total 520201 · SUELDOS SALARIOS Y DEMAS REMUN.	28,800.00	27,305.80
520202 · APOORTE A SEGURIDAD SOCIAL		
5202021 · Aportes Patronales	3,499.20	3,317.71
5202022 · Fondos de Reserva	2,417.59	2,249.16
Total 520202 · APOORTE A SEGURIDAD SOCIAL	5,916.79	5,566.87
520203 · BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZ.		
5202031 · Décimo Tercer Sueldo	2,400.04	2,275.48
5202032 · Décimo Cuarto Sueldo	716.60	705.90
5202033 · Vacaciones	800.00	1,137.74
5202035 · Desahucio	313.17	65.09
Total 520203 · BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZ.	4,229.81	4,184.21
520204 · GASTOS PLANES BENEFICIOS A EMPL		
5202045 · Capacitación	850.69	119.99
Total 520204 · GASTOS PLANES BENEFICIOS A EMPL	850.69	119.99
520205 · HONORARIOS COMISIONES Y DIETAS		
5202051 · Asesoría Jurídica	3,722.24	5,904.86
5202052 · Asesoría. Contb Tribtria y Financ	0.00	304.46
5202053 · Auditoria Externa	4,117.91	4,399.97
5202054 · Honorarios de Profesionales	8,845.29	0.00
5202058 · Gastos Extraordinarios	4,444.44	0.00
5202059 · IVA Asumido como Gasto	2,470.81	1,251.79
Total 520205 · HONORARIOS COMISIONES Y DIETAS	23,600.69	11,861.08
520208 · MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES		
5202082 · Mantenimiento De Vehículos	4,286.33	4,737.65
5202083 · Mntnmto Equipo, Computo y Softw	93.00	10.00
5202084 · Mntnmto y Reparac. de Instalac.	0.00	267.86
5202089 · IVA Asumido Como Gastos	508.35	519.41
Total 520208 · MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES	4,887.68	5,534.92

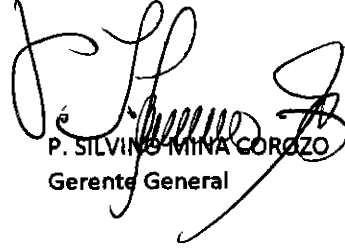
EUROPALMA CIA. LTDA.
Estado de Resultados Comparativo
Enero 01 a Diciembre 31, 2014

	Jan - Dec 14	Jan - Dec 13
520212 · COMBUSTIBLES		
5202121 · Combustibles	3,231.27	3,144.38
5202129 · Iva Asumido al gasto	467.47	338.23
Total 520212 · COMBUSTIBLES	3,698.74	3,482.61
520213 · LUBRICANTES		
5202131 · Aceites, Grasas y Lubricantes	7.00	749.43
5202139 · IVA Asumido Como Gastos	0.00	72.95
Total 520213 · LUBRICANTES	7.00	822.38
520214 · SEGUROS Y REASEGUROS		
5202141 · Seguros Y Reaseguros	287.01	0.00
5202149 · IVA Asumido Como Gastos	34.44	0.00
Total 520214 · SEGUROS Y REASEGUROS	321.45	0.00
520215 · TRANSPORTE		
5202151 · Movilización	2,122.26	4,528.52
5202154 · Transporte	0.00	119.50
5202159 · IVA Asumido Como Gastos	83.25	107.94
Total 520215 · TRANSPORTE	2,205.51	4,755.96
520217 · GASTOS DE VIAJE		
5202171 · Gastos de Viaje Locales	676.63	0.00
5202173 · Gastos Alojamiento Personal Ext	322.11	0.00
5202174 · Gastos Alojamiento Personal	50.90	10.71
5202179 · IVA Asumido Como Gastos	24.49	131.29
Total 520217 · GASTOS DE VIAJE	1,074.13	142.00
520218 · AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNIC.		
5202182 · Energía Eléctrica	0.00	25.10
5202183 · Telefonía convencional	99.26	57.92
5202184 · Telefonía celular	1,416.29	1,576.30
5202185 · Comunicaciones e Internet	258.09	1,628.59
5202189 · IVA Asumido Como Gasto	67.34	30.12
Total 520218 · AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNIC.	1,840.98	3,318.03
520219 · NOTARIOS Y REG.DE LA PROP. O ME		
5202191 · Notarios y Registradores	4,018.75	32.00
5202193 · IVA Asumido Como Gasto	63.83	0.00
Total 520219 · NOTARIOS Y REG.DE LA PROP. O ME	4,082.58	32.00
520220 · IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES		
5222001 · Impuesto Predial Rústico	8,561.61	7,267.64
5222002 · Patente Municipal	10,504.67	1,253.91
5222003 · Tasas y Contrib. Min. Ambiente	0.00	50.00
5222004 · Contribución Superintendencia	0.00	3,707.66
5222006 · Matriculación Vehículos	0.00	861.99
5222007 · Ancupa	1,401.96	1,333.48
5222010 · Gasto anticipo Imp. a la Renta	11,452.52	19,314.32
5222013 · Firma Electrónica y Token	89.70	0.00
5222014 · Impuesto de años anteriores	192.30	0.00
5222099 · IVA Asumido como Gasto	10.76	75.52
Total 520220 · IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	32,213.52	33,864.52
520221 · DEPRECIACIÓN		
5202211 · Propiedades, Planta y Equipo	777.03	1,102.15
Total 520221 · DEPRECIACIÓN	777.03	1,102.15
520223 · GASTO DETERIORO		
5202235 · Cuentas por Cobrar	105.00	0.00
Total 520223 · GASTO DETERIORO	105.00	0.00
520224 · PERDIDA EN VENTAS PRO.P. Y EQUI	10,612.00	0.00

EUROPALMA CIA. LTDA.
Estado de Resultados Comparativo
Enero 01 a Diciembre 31, 2014

	Jan - Dec 14	Jan - Dec 13
520228 · OTROS GASTOS		
5202281 · SERVICIOS		
5222811 · Correspondencia	126.15	60.39
5222813 · Fotocopias e impresiones	54.41	17.86
5222815 · Servicios Ocasionales	264.29	2,009.36
5222817 · Alimentación Y Refrigerios	1,757.39	2,596.32
5222818 · Donaciones	1,216.44	5,880.21
5222819 · IVA Asumido Como Gasto	285.27	426.77
Total 5202281 · SERVICIOS	3,703.95	10,990.91
5202282 · BIENES		
5222821 · Suministros De Oficina y Copias	517.93	480.41
5222822 · Suministros Computación	72.68	62.31
5222823 · Articulos de Limpieza y Cafeteria	42.93	35.38
5222824 · Repuestos	414.30	0.00
5222827 · Gastos Varios	142.79	696.94
5222828 · Otros Egresos no Operacionales	0.00	0.00
5222829 · IVA Asumido Como Gasto	262.22	579.61
Total 5202282 · BIENES	1,452.85	1,854.65
Total 520228 · OTROS GASTOS	5,156.80	12,845.56
Total 5202 · GASTOS ADMINISTRATIVOS	130,380.40	114,938.08
5203 · GASTOS FINANCIEROS		
520301 · INTERESES		
5203011 · Intereses Bancarios	0.00	0.00
5203012 · Sobregiros bancarios	59.31	54.93
5203014 · Intereses a terceros	0.00	117.88
Total 520301 · INTERESES	59.31	172.81
520302 · COMISIONES		
5203021 · Gastos y Comisiones Bancarias	555.27	835.16
5203029 · Iva asumido como gasto	10.40	0.13
Total 520302 · COMISIONES	565.67	835.29
Total 5203 · GASTOS FINANCIEROS	624.98	1,008.10
5204 · OTROS GASTOS		
520402 · OTROS GASTOS (NO DEDUCIBLES)		
5204023 · Multas e intrs Entidades Estado	1,264.04	3,262.42
5204024 · Ajuste de centavos	0.51	0.02
5204025 · Jubilación Patronal	3,037.22	565.16
5204029 · Otros gastos no deducibles	1,935.14	715.63
Total 520402 · OTROS GASTOS (NO DEDUCIBLES)	6,236.91	4,543.23
Total 5204 · OTROS GASTOS	6,236.91	4,543.23
Total 52 · GASTOS	137,297.73	120,489.41
61 · 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES		
6101 · Participación 15% Trabajadores	0.00	1,382.26
Total 61 · 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	0.00	1,382.26
Total Expense	137,297.73	121,871.67
Net Ordinary Income	-13,845.75	7,832.79
Net Income	-13,845.75	7,832.79


Ing. FLOR BONE MINA
Contadora


P. SILVINO MINA COROZO
Gerente General

ANEXO 3: FLUJO DE EFECTIVO, MÉTODO INDIRECTO

EUROPALMA CIA. LTDA.
Estado de Flujo de Efectivo
Enero a Diciembre, 2014

Jan - Dec 14

OPERATING ACTIVITIES

Net Income	-13,845.75
Adjustments to reconcile Net Income to net cash provided by operations:	
1010251 · Cintes Nacnles. No Relacionados	3,897.08
1010331 · Inventario Bodega Principal	-14,644.25
1010332 · Inventarios Herramientas	-26.00
1010333 · Inventarios Insumos	-32,278.50
1010431 · Provisión Bienes y Servicios	32,217.30
1010441 · Anticipos Primera Quincena	105.00
1010442 · Préstamos Empleados	1,982.00
1010521 · Rtnciones Ejerc fiscal en Curso	-335.81
1010801 · Otros activos corrientes	-7,466.45
1010281 · Locales	-700.00
1010525 · Impuesto a la Salida de Divisas	-72.90
2013111 · Bienes/Servicios Nacionales	20,766.64
2010731 · Aporte Personal IESS por Pagar	1,474.54
2010732 · Aportes Patronal IESS por Pagar	1,911.47
2010733 · Préstamos IESS por Pagar	306.67
2010734 · Fondos de Reserva	70.82
2107111 · Ret.Fte.1% Impuesto Rta.	-4.01
2107112 · Ret.Fte.2% Impuesto Rta.	1,712.56
2107113 · Ret.Fte.8% Impuesto Rta.	0.01
2107117 · Ret.Fte.10% Impuesto Rta.	687.33
2107118 · Retención IVA 100%	430.18
2107119 · Retención IVA 70%	7,179.30
2107120 · Retención IVA 30%	-1.04
2017131 · Anticipo Imp. a la Renta anual	-1,460.78
2011311 · Nómina por Pagar	76.42
2010751 · Participación 15% Trabajadores	-723.27
2017141 · Impuesto a Tierras Rurales	7,399.12
2017151 · Impuesto Predial Rústico	1,369.27
2017152 · Patente Municipal	35,049.70
2011309 · OTRAS CTAS POR PAGAR	-4,706.97
2017402 · Décimo Tercero	2,053.37
2017403 · Décimo Cuarto	6,948.57
2017404 · Vacaciones por pagar	4,347.25
2018151 · CxP Esc Fis San Daniel Comboni	10,000.00
2018152 · CxP Mina Corozo Silvino	37,475.83
2018153 · CxP Esc Fis Nuevo Ecuador	23,400.00
2010901 · PRÉSTAMOS NO RELACIONADOS	-265,515.59
2010912 · CxP Manjarres Camacho Willilam	40,000.00
2010913 · CxP Arellano Eugenio	20,603.71
2010902 · INTERESES PRÉSTAMOS NO RELACION	-2,800.00
2018271 · Int x P William Manjarres	3,605.00
2018272 · Int x P Arellano Eugenio	171.70
2010903 · INTERESES Y MULTAS INST.PUBLIC.	3,263.05
202071 · Provisión para jubilación	3,037.22
202072 · Provisión desahucio	313.17

EUROPALMA CIA. LTDA.
Estado de Flujo de Efectivo
Enero a Diciembre, 2014

	<u>Jan - Dec 14</u>
Net cash provided by Operating Activities	-72,727.04
INVESTING ACTIVITIES	
1021311 · Caminos P1-2-3	-35,935.80
1021312 · Caminos P4	-48,877.74
1021313 · Caminos P5	-37,080.13
1020105 · MUEBLES Y ENSERES	-717.43
1020106 · MAQUINARIA Y EQUIPO	-2,508.73
1021101 · Semovientes	2,600.00
1020108 · EQUIPOS DE COMPUTAC. Y SOFTWARE	-506.69
1020109 · VEH., EQUIP TRANSP Y EQUIP CAMIN	10,219.72
1021102 · Otros Propiedades, Planta y Eq.	70.00
1021122 · EDIFICIOS	1,421.66
1021124 · INSTALACIONES	320.00
1021125 · MUEBLES Y ENSERES	386.34
1021126 · MAQUINARIA Y EQUIPO	4,507.32
1021128 · EQUIPO DE COMPUTACIÓN	347.38
1021129 · VEH., EQUIP TRANS Y EQUIP CAMIN	15,461.33
1233302 · Chapia	-374.74
1233304 · Chapia y Corona	-5,814.91
1233307 · Fertilización	-123.20
1233308 · Control Sanitario	-30.00
1233311 · Corona química	-235.45
1233312 · Aporcado de palma	-30.00
1233314 · Cosecha	-8,794.36
1233317 · Eliminación de palma	-80.00
1233319 · Trabajo de mulares	-21.19
1233321 · Control plagas	-90.00
1233322 · Análisis de muestras	-13.43
1233323 · Transporte de fruta	-3,970.08
1233325 · Transporte de carga	-336.24
1233326 · Transporte de fertilizantes	-1,239.41
1233329 · Poda	-1,443.51
1233331 · Mantenimiento equipo y maquinar	-11,049.96
1233339 · Fumigación	-6,004.06
1233341 · Insumos	-1,675.88
1233342 · Materiales	-948.46
1233344 · Labores Varias	-810.04
1233347 · Combustible	-3,279.13
1233348 · Movilización	-237.48
1233349 · Alimentación	-3,722.77
1233350 · Manten. y reparación campamento	-260.18
1233351 · Estimación de cosecha	-85.82
1233361 · Sueldos y Salarios	-11,135.14
1233362 · Décimo Tercer Sueldo	-3,667.97
1233363 · Décimo Cuarto Sueldo	-3,427.65
1233364 · Vacaciones	-1,403.81
1233365 · Aporte Patronal	-5,330.25
1233366 · Fondos Reserva	-1,741.55
1233367 · Bonos y Premios	-1,997.31

EUROPALMA CIA. LTDA.
Estado de Flujo de Efectivo
Enero a Diciembre, 2014

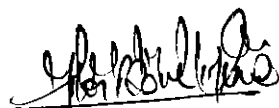
	<u>Jan - Dec 14</u>
1233399 · IVA asumido costo	-2,281.19
1233406 · Chapia y corona	-21,166.79
1233418 · Trabajos motosierra	-45.00
1233419 · Mantenimiento plantación	-165.00
1233420 · Alimentación	-2,824.18
1233427 · Mantenimiento campamento	-16.91
1233431 · Fumigación	-1,945.28
1233438 · Poda	-45.00
1233440 · Insumos	-660.64
1233450 · Labores varias	-346.37
1233451 · Mantenim. maquinarias y equipos	-8,306.61
1233453 · Combustible	-2,487.65
1233454 · Materiales	-765.44
1233455 · Isumo para semovientes	-16.07
1233456 · Manten. y reparación campamento	-64.55
1233457 · Movilización	-180.17
1233461 · Sueldos y Salarios	-8,446.70
1233462 · Décimo Tercer Sueldo	-2,881.25
1233463 · Décimo Cuarto Sueldo	-2,580.06
1233464 · Vacaciones	-1,100.54
1233465 · Aporte Patronal	-4,141.86
1233466 · Fondos de Reserva	-1,248.09
1233467 · Bonos y Premios	-926.50
1233460 · Cosecha	-120.00
1233499 · Iva Asumido como costo	-1,616.82
1233603 · Preparación de Instalaciones	-1,278.66
1233611 · Mantenimiento vivero	-15.00
1234203 · Chapia	-2,080.18
1234204 · Chapia y Corona	-2,692.05
1234205 · Corona Manual	-101.30
1234215 · Fertilización	-1,533.46
1234217 · Fumigación	-6,377.14
1234218 · Insumos	-460.00
1234222 · Aporcado de Palma	-195.00
1234225 · Control de Plagas	-30.00
1234228 · Poda	-2,765.02
1234231 · Cosecha	-18,467.89
1234232 · Transporte de Fruta	-15.00
1234241 · Mantenimiento Equipos y Maquin.	-100.94
1234248 · Labores Varias	-348.42
1234252 · Estimación de cosecha	-19.18
1234262 · Décimo Tercer Sueldo	-2,922.49
1234263 · Décimo Cuarto Sueldo	-3,058.17
1234264 · Vacaciones	-1,315.47
1234265 · Aporte Patronal	-4,253.65
1234266 · Fondos Reserva	-874.83
1234267 · Bonos y Premios	-1,480.78
1234269 · Atención médica y medicinas	-96.43
1234299 · IVA Asumido al Costo	-11.57

EUROPALMA CIA. LTDA.
Estado de Flujo de Efectivo
Enero a Diciembre, 2014

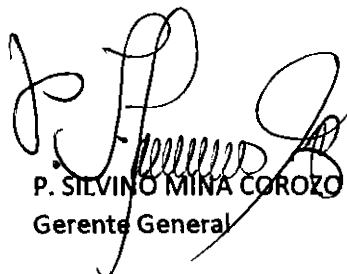
	<u>Jan - Dec 14</u>
1020422 · Estudio de carreteras	14,560.00
1020423 · Licencia de programas	405.96
1020424 · Planos de plantación	4,480.00
1023315 · Plantación 4/2013	-22,284.46
1023325 · Plantación 5/2013	-16,905.64
1233352 · Energía eléctrica	-246.58
1233353 · Destronque de chirca	-1,090.85
1233354 · Operador de motosierra	-8.00
1233355 · Enmienda líquida	-1,115.89
1233356 · Herramientas menores	-227.02
1233357 · Acarreo de fruta	-45.00
1233358 · Uniforme y ropa de trabajo	-48.02
1233359 · Intereses por préstamos	-56,576.01
1233372 · Destronques de chilcas	-172.96
1233373 · Mantenimiento vivero	-43.04
1233374 · Conteo con GPES	-999.50
1233375 · Mantenimiento vehículos	-52.76
1233458 · Energía eléctrica	-187.04
1233459 · Operador de motosierra	-6.06
1233471 · Mantemiento vehículo	-40.01
1233472 · Transporte de carga	-381.64
1233473 · Trabajos con GPS	-953.25
1233474 · Transporte de fruta	-1,764.63
1233475 · Herramienta menores	-125.67
1233476 · Destronque de chircas	-313.50
1233477 · Uniforme y ropa de trabajo	-36.43
1233478 · Intereses por préstamos	-43,461.09
1233479 · Análisis de muestras	-10.19
1233480 · Enmienda líquida	-35.20
1233613 · Descarga de cacao	-300.00
1233660 · Décimo Tercer Sueldo	-89.37
1233661 · Fondos de Reserva	-76.04
1233662 · Decimo Cuarto	-137.43
1233663 · Aporte Patronal	-159.75
1233664 · Vacaciones	-54.98
1233665 · Bonos y Premios	-15.68
1233699 · iva asumido al costo	-9.44
1233703 · Preparación de instalaciones	-526.78
1233713 · Germinación de café	-555.00
1233799 · Iva Asumido al costo	-46.92
1023415 · Plantación 1-2-3/2013	-16,548.92
1234272 · Destronques de chircas	-91.14
1234273 · Capacitación	-336.00
1234274 · Intereses en Préstamos	-41,331.05
Net cash provided by Investing Activities	<u>-472,501.03</u>
FINANCING ACTIVITIES	
2010411 · Sobregiros Bancarios	9,425.36
2010421 · Intereses Prstmos. Soparfid S.A	-366,420.98
2023211 · Inversionista Soparfid S.A.	422,160.00

EUROPALMA CIA. LTDA.
Estado de Flujo de Efectivo
Enero a Diciembre, 2014

	Jan - Dec 14
2023214 · Socio Angelo Percico	100,000.00
2023215 · Socia Wilma Adobati	100,000.00
2023216 · Socios Fundación Amiga	189,432.13
2023217 · Socio Eriko Bodniza	10,348.55
2023221 · Intereses Inver. Soparfid S.A.	124,174.00
3010101 · Capital Suscrito y Pagado	1,100,000.00
30201 · Aporte Adobati Romeo fut.capit.	-213,796.00
30202 · Aporte Adobati Wilma fut.capit.	-196,672.00
30204 · Aporte Persico Angelo fut.capit	-196,672.00
30205 · Aporte Fundación Amiga fut.cap.	-75,270.00
30206 · Aporte One-O-One fut.capitaliz.	-417,590.00
3060102 · Utilidad Ejercicio 2012	-578.61
3001 · Net income	-7,832.79
3060206 · Pérdidas Ejercicio 2013	-21,019.59
3060207 · Pérdida Ejercicio 2012	-14,560.00
Net cash provided by Financing Activities	<u>545,128.07</u>
Net cash increase for period	-100.00
Cash at beginning of period	<u>1,400.00</u>
Cash at end of period	<u><u>1,300.00</u></u>



Ing. FLOR BONE MINA
Contadora



P. SILVINO MINA COROZO
Gerente General