155695

Agroamigos Cía. ltda.

Agroamigos

Esmeraldas, 11 de mayo del 2010

Señores.
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Oficina Esmeraldas
Presente.-

De mis consideraciones:

Adjunto al presente, sírvase encontrar la siguiente información:

- Declaración impuesto a la renta año 2009 3 ejemplares).
- Comprobante electrónico de pago (3 ejemplares).
- Listado de accionistas.
- Copia de RUC Comercializadora Agroamigos Cía.Ltda.
- Informe de Auditores Externos.
- Informe de Gerente Comercializadora Agroamigos Cía. Ltda.
- Copia nombramiento de Gerente General.
- Copia nombramiento de Presidente.
- Copia cédula de administradores.
- Carta de Fundación Amiga indicando el uso de sus instalaciones para el funcionamiento de Comercializadora Agroamigos Cía. Ltda.
- Copia de planilla de teléfono Fundación Amiga.
- Copia de nombramiento de Presidente Fundación Amiga.
- Copia de cédula de Presidente Fundación Amiga.
- Copia de RUC Fundación Amiga.
- Copia de Acta nombramiento Presidente Fundación Amiga.

Atentamente

Superintendencia de Compañías del Ecuador
Ventanilla Empresarial de Esmeraldas
17 MAYO 2010
RECIBIDO

Ing. Javier Villacís
GERENTE GENERAL
COMERCIALIZADORA AGROAMIGOS CIA. LTDA.

Dirección: Vía a Atacames Km. 8 1/2: 593 6 2703073
agroamigoscia@gmail.com

INFORME FINAL DE GESTION

PRESENTADO POR:

ING. JAVIER VILLACIS MEJIA

A:

RVDO. PADRE SILVINO MINA – PRESIDENTE AGROAMIGOS CIA LTDA.

Producción Con Misión

Agroamigos

Superintendencia de Compañías del Ecuador
Ventanilla Empresarial de Esmeraldas
RECIBIDO

ESMERALDAS - 15 DE ABRIL DE 2010

Superintendencia de Compañías
Ventanilla Empresarial de Esmeraldas
17 MAYO 2010
RECIBIDO

1. GENERALIDADES

Comercializadora AGROAMIGOS CIA Ltda., se constituye gracias a la gestión del Rvdo. Padre Silvino Mina y empresarios Italianos con un noble espíritu social, la escritura pública fue otorgada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador según resolución No. 06.Q.IJ 1792, ante el Notario Décimo Sexto del Distrito Metropolitano de Quito, el 26 de Abril del 2006, con un objeto social amplio dentro del campo agropecuario.

Para el proyecto se adquirieron 720 hectáreas de terreno aproximadamente, en el Recinto Valle del Sade, Parroquia Malimpia, Cantón Quinindé, Provincia de Esmeraldas.

La compañía está constituída con la siguiente distribución accionaria:

One – o – One: 50%

Romeo Adobati: 25%

Fundación Amiga: 25%

Misión:

AGROAMIGOS CIA Ltda. Es una organización que en su primera etapa estará dedicada al desarrollo y comercialización del fruto de la palma aceitera, manteniendo la estabilidad, crecimiento y rentabilidad empresarial, con el propósito de alcanzar productos agrícolas de óptima calidad, constituyéndose en un modelo de empresa agropecuaria que participa activamente en el restablecimiento socio-económico y ambiental del Ecuador.

Visión:

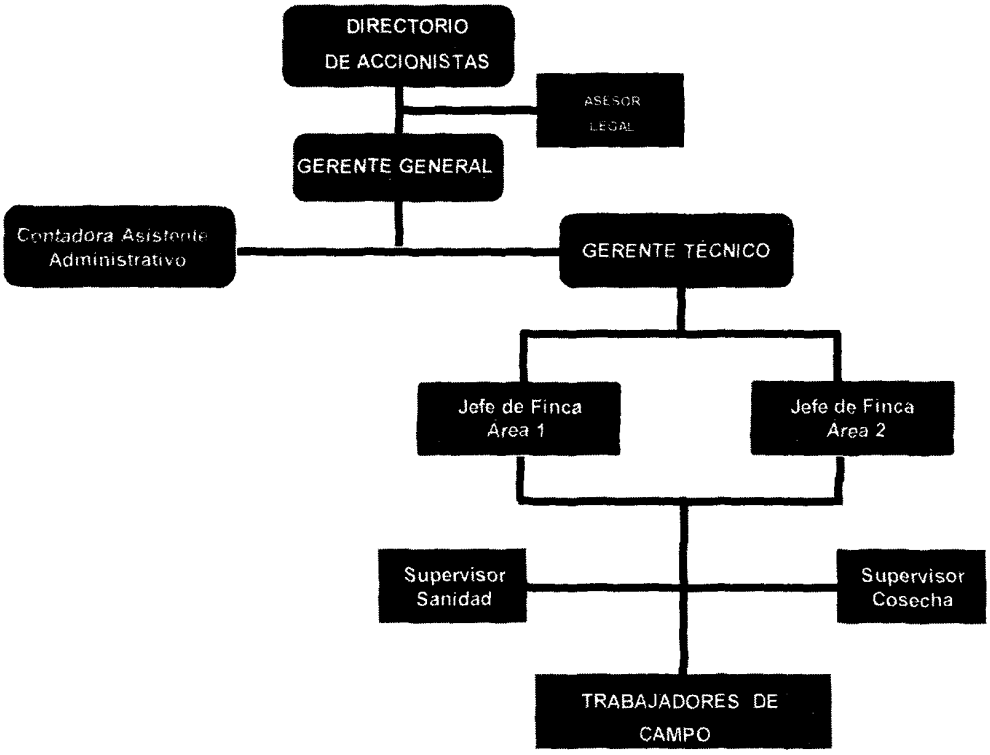
AGROAMIGOS CIA Ltda. Es y será una organización con un alto grado de efectividad en el cumplimiento de su objeto social, para satisfacer las necesidades de sus clientes, colaboradores y principalmente del entorno social, alcanzando estándares internacionales de manejo administrativo y técnico dentro de las condiciones agroecológicas existentes.

Estructura Organizativa

Agroamigos CIA Ltda. *después de aproximadamente 4 años de operación completó las metas* de establecimiento planteadas, en el transcurso de estos años el personal administrativo y técnico fue cambiando en función de la adaptación y las necesidades de la Compañía.

En la actualidad la estructura organizativa de Agroamigos es la siguiente:

ORGANIGRAMA
AGROAMIGOS CIA LTDA



El personal de campo se maneja de dos formas: Contratos Directos con la empresa y Contratistas.

Superintendencia de Compañías del Ecuador
Ventanilla Empresarial de Esmeraldas
17 MAYO 2010
RECIBIDO

2. ASPECTOS TECNICOS

La plantación se divide en 5 etapas distribuidas de la siguiente manera:

DATOS BASICOS					
PLANTACION	# DE PALMAS	HAS	PALMAS/HAS	MATERIAL GENETICO	AÑO DE SIEMBRA
PLANTACION 1°	12.092	85	143	PAPUA / ASD	2002
PLANTACION 2°	5.529	39	143	PAPUA / ASD	2004
PLANTACION 3°	3.534	25	143	PAPUA / ASD	2005
PLANTACION 4°	28.209	197	143	ASD	2008
PLANTACION 5°	27.000	200	135	PAPUA	2009
	76.364	**545**			

El plano topográfico de toda la plantación donde constan los lotes sembrados totales se adjunta como **ANEXO 1. PLANO GENERAL AGROAMIGOS CIA LTDA.** Es importante señalar que este plano no coincide exactamente con las 545 reportadas en el cuadro anterior, este desfase se debe a que el plano no considera las zonas resiembras de la etapa 1. Cabe recalcar que este plano es topográfico y no resultado de un conteo de palmas, los conteos realizados anteriormente no son válidos por las resiembras realizadas, por lo tanto el equipo técnico está validando estos datos mediante el conteo palma a palma, seguramente existirán zonas donde la palma no se desarrolló correctamente y la meta es ir convirtiendo toda el área bruta en área neta de palma.

Los terrenos de la compañía, están ubicados en una meseta aproximadamente a 600 MSN, las condiciones topográficas son complicadas inicialmente por la presencia de una loma de 1,5 KMs con pendientes superiores al 30%, el resto de la meseta presenta complicaciones de acceso por la falta de un camino lastrado de 3ª orden.

- **SIEMBRAS**

Plantación 1ª, 2ª, 3ª: Estas plantaciones estaban establecidas cuando se adquirió la propiedad en el segundo semestre del año 2006, cabe recalcar que dichas siembras sufrieron un gran stress por el manejo inicial aplicado. No se ha podido especificar bien la fecha de siembra ni el material genético, sin embargo se ha trabajado sobre la base presentada según la investigación inicial realizada a los trabajadores de la zona.

Desde el inicio del proyecto se estimó que estas plantaciones no llegarían a los estándares de producción adecuados ya que era muy dudoso el manejo técnico aplicado en estos viveros, considerando al vivero como la etapa más importante del cultivo.

Superintendencia de Compañías del Ecuador
Ventanilla Empresarial de Esmeraldas
17 MAYO 2010
RECIBIDO

Plantación 4ª: Para esta plantación se estableció un previvero y vivero de material genético DELI x GHANA, el vivero se desarrolló en el año 2007 con óptimos resultados y la siembra se ejecutó en el año 2008. El inconveniente principal de este proceso de siembra fue el traslado a los lotes finales debido a la carencia de la vía principal. Por lo tanto se recurrieron a métodos

alternativos como el traslado en tractor con la adaptación de un trineo y el establecimiento de un sistema de movilización por cables. El 40 % de este vivero tuvo un retraso promedio de aproximadamente 6 meses en la siembra, lo que conllevó a la poda de estas palmas para poder movilizarlas. De tal forma que se ha realizado un trabajo de recuperación de estas zonas tanto en el área sanitaria como nutricional.

Plantación 5ª: En esta plantación se estableció un previvero y vivero en el año 2008 de material genético certificado PAPUA, el cual tampoco tuvo inconvenientes técnicos, fue sembrada en el año 2009 en su mayor parte en los terrenos comprados en la segunda etapa de Agroamigos. Las dificultades de acceso fueron más grandes que las enfrentadas para plantación 4ª, sin embargo ya se tenía la experiencia con el sistema de cables, lo que contribuyó muchísimo a la eficiencia del traslado. Un aspecto que perjudicó a un 50% de este proyecto de establecimiento fue que las fechas de envíos de recursos no correspondieron a las planteadas en el presupuesto. Sin embargo los inconvenientes fueron superados y la plantación se culminó en enero 2010.

- **MANTENIMIENTO**

Las labores de mantenimiento se han mantenido día en la mayor parte del desarrollo del cultivo, sin embargo en ciertas épocas debido diversos factores como: clima, disponibilidad de personal, y disponibilidad de recursos, se han visto retrasados los ciclos de mantenimiento en la actualidad más de un 80 % de la plantación se encuentra en perfectas condiciones de mantenimiento.

Para la facilidad del mantenimiento se ha sembrado pueraria o kudzú, la plantación tiene un 50% de establecimiento correcto del mismo, recomiendo seguir sembrando en los sitios donde la gramínea predomina.

Se utilizan diversos métodos de mantenimiento: Motoguadaña, Chapia manual, Corona Manual y Corona Química, esta última se realiza con bomba de mochila o con bomba herbi.

- **SANIDAD VEGETAL**

En el año 2010, una vez superados los inconvenientes de siembra, se inició un trabajo fuerte en el área técnica sanitaria, combatiendo las principales plagas y enfermedades con el equipo de trabajo implementado.

La plantación nunca ha sufrido ataques graves de plagas o presencia de enfermedades que realmente se consideren alarmantes, hasta la actualidad cuando las nuevas siembras que se

Superintendencia de Compañías y Seguros
Ventanilla Empresarial de Esmeraldas
17 MAYO 2010
RECIBIDO

desarrollan junto a bosques primarios, se convierten en focos vulnerables que han dado cabida a la presencia de Sagalassa Válida, Estrategus, ratones, entre otras.

- **FERTILIZACION**

En la plantación en general establecida, anualmente se realizó análisis foliares y se aplicaron fórmulas según los requerimientos puntuales del cultivo. Estos análisis fueron realizados en CENIPALMA Colombia, y las recomendaciones fueron emitidas por el Ing. Luis Cortes de la empresa Agroempresarios. Dichos análisis se encuentran en el archivo de la empresa.

El trabajo nutricional de las nuevas siembras se ha realizado aplicando fertilizantes foliares y granulados de recuperación por zonas, actualmente se ha realizado ya un muestreo de todas las plantaciones y se esperan los resultados de parte del INIAP, para que sean evaluados por el asesor Henner Bolivar, estas recomendaciones serán de una fórmula NPK, de fertilizante granulado el cual deberá aplicarse en dos etapas, según las condiciones climáticas.

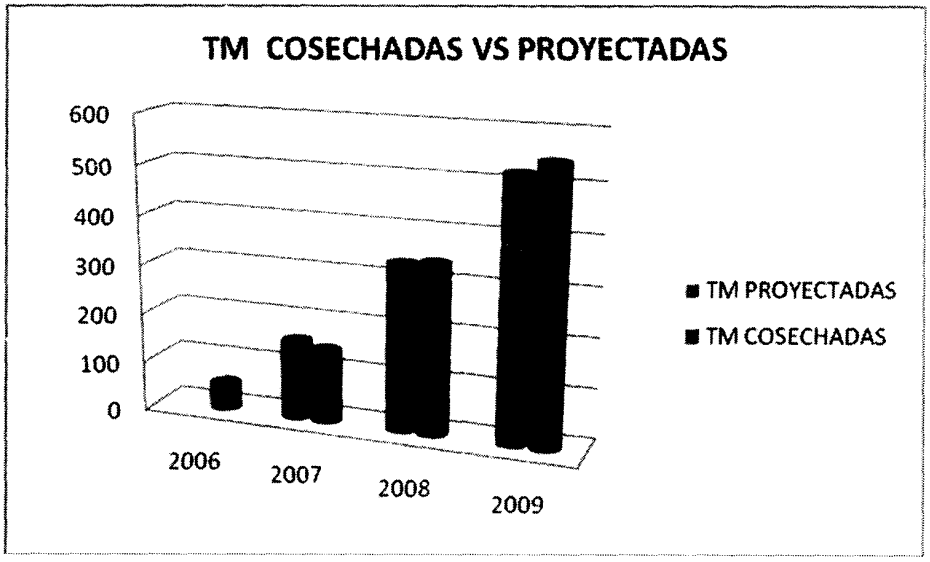
Se recomienda aplicación de tuza o raquis para las nuevas siembras, en la medida en que se arreglen las vías de acceso.

Ventanilla Empresarial de Esmeraldas
17 MAYO 2010
RECIBIDO

- **COSECHA**

A continuación se presenta un cuadro comparativo de las cosechadas proyectadas vs cosechadas desde el año 2006 al año 2009. En general el año 2009, la producción en Toneladas por Hectárea por año, fue de 6 aproximadamente, como se había estimado el rendimiento está por debajo del estándar normal de una palma de esa edad, sin embargo, también se tiene estimado que la producción año a año, continuará subiendo, como lo ha venido haciendo, hasta acercarse a los estándares deseados.

AÑO	TM PROYECTADAS	TM COSECHADAS
2006		53
2007	159	146
2008	335	341
2009	522	546
TOTAL		1.086



Estas proyecciones se realizaron en el año 2007, cuando se replanteo el proyecto y se pueden observar en los archivos originales del proyecto Agroamigos.

La proyección para los próximos años se adjunta en el **Anexo 2. Matriz de producción.**

Superintendencia de Compañías del Ecuador
Ventanilla Empresarial de Esmeraldas
17 MAYO 2010
RECIBIDO

El siguiente cuadro detalla el registro de cosecha del año 2009.

REGISTRO COSECHA 2009 AGROAMIGOS											
FECHA	RECIBO DE EXTRACTOR	RACIMOS LOTE 1	RACIMOS LOTE 2	RACIMOS LOTE 3	RACIMOS LOTE 4	RACIMOS LOTE 5	RACIMOS LOTE 6	RACIMOS LOTE 7	TOTAL RACIMOS	TOTAL DE KG	KG PESO PROMEDIO
5-ene	21799	0	0	0	0	0	120	653	773	5.300	6,86
7-ene	21852	0	0	0	0	0	793	0	793	6.090	7,68
9-ene	21891	0	0	0	669	0	0	0	669	6.660	9,96
12-ene	21932	78	74	314	524	0	0	0	990	4.960	5,01
15-ene	22028	0	0	0	0	0	305	371	676	4.620	6,83
19-ene	22059	0	0	0	430	0	200	0	630	5.310	8,43
21-ene	22078	94	53	136	30	5	0	0	318	830	2,61
26-ene	22179	0	0	0	0	0	362	296	658	4.710	7,16
28-ene	22205	15	33	98	166	0	0	0	312	1.440	4,62
[illegible]		187	160	548	1.819	5	1.780	1.320	5.819	39.920	6,86
5-feb	22334	50	49	60	200	0	164	243	766	5.650	7,38
16-feb	22550	0	0	0	0	0	574	390	964	6.150	6,38
19-feb	22601	0	0	0	455	0	0	0	455	4.830	10,62
21-feb	22628	85	35	77	435	10	0	0	642	3.770	5,87
26-feb	22727	0	0	0	0	0	300	373	673	5.470	8,13
28-feb	22774	101	117	143	433	27	0	0	821	6.730	8,20
[illegible]		236	201	280	1.523	37	1.038	1.006	4.321	32.600	7,76
4-mar	22873	0	0	0	113	0	226	195	534	3.690	6,91
16-mar	23033	0	0	0	0	0	403	385	788	5.880	7,46
18-mar	23057	0	0	0	326	0	285	0	611	5.740	9,39
21-mar	23113	93	70	158	571	13	0	0	905	5.680	6,28
25-mar	23249	0	0	0	0	0	350	427	777	6.140	7,90
30-mar	23289	0	0	0	547	0	162	0	709	5.640	7,95
31-mar	23353	78	58	88	995	13	150	0	1.382	5.860	4,24
[illegible]		171	128	246	2.552	26	1.576	1.007	5.706	38.630	7,16
3-abr	23410	0	0	0	146	0	271	251	668	5.450	8,16
6-abr	23466	0	0	0	201	0	0	0	201	1.900	9,45
13-abr	23573	0	0	0	0	0	251	509	760	6.390	8,41
16-abr	23595	0	0	0	296	0	440	0	736	6.020	8,18
17-abr	23645	209	134	137	403	0	0	0	883	5.510	6,24
23-abr	23737	0	0	0	0	0	581	197	778	5.320	6,84
27-abr	23823	0	0	0	0	0	658	0	658	6.500	9,88
29-abr	23900	0	0	0	760	0	0	0	760	6.170	8,12
30-abr	23913	160	80	225	164	10	0	0	639	4.150	6,49
[illegible]		369	214	362	1.970	10	2.201	957	6.083	47.410	7,97
4-may	23979	0	0	0	0	0	240	544	784	6.020	7,68
7-may	24038	86	73	106	224	15	234	0	738	6.440	8,73
13-may	24213	0	0	0	0	0	287	467	754	6.420	8,51
15-may	24238	0	0	0	130	0	380	0	510	4.070	7,98
18-may	24263	0	0	0	763	0	0	0	763	6.320	8,28
20-may	24340	121	173	612	171	105	0	0	1.182	4.640	3,93
25-may	24452	0	0	0	0	0	0	540	540	6.140	11,37
27-may	24467	0	0	0	0	0	582	0	582	6.100	10,48
29-may	24529	0	0	0	629	0	0	0	629	5.220	8,30
30-may	24541	80	145	257	125	30	0	0	637	2.370	3,72
[illegible]		287	391	975	2.042	150	1.723	1.551	7.119	53.740	7,90
5-jun	24627	0	0	0	0	0	185	416	601	5.790	9,63
9-jun	24670	0	0	0	265	0	297	0	562	6.400	11,39
12-jun	24745	8	60	163	333	26	0	0	590	3.810	6,46
17-jun	24821	0	0	0	0	0	242	401	643	5.160	8,02
19-jun	24875	0	0	0	165	0	570	0	735	6.260	8,52
25-jun	24986	0	0	0	916	0	0	0	916	6.790	7,41
25-jun	24965	100	170	305	0	0	0	259	834	5.780	6,93
27-jun	25034	0	0	0	0	0	648	0	648	5.890	9,09
30-jun	25071	80	108	137	466	0	0	0	791	4.530	5,73
[illegible]		188	338	605	2.145	26	1.942	1.076	6.320	50.410	8,13

Superintendencia de Compañías del Ecuador
Ventanilla Empresarial de Esmeraldas
17 MAYO 2010
RECIBIDO

6-jul	25225	0	0	0	0	0	135	597	732	6.680	9,13
8-jul	25260	55	95	104	349	0	306	0	909	6.020	6,62
16-jul	25417	0	0	0	0	0	183	641	824	6.110	7,42
20-jul	25466	0	0	0	279	0	418	0	697	6.420	9,21
22-jul	25486	0	0	0	762	70	0	0	832	7.020	8,44
27-jul	25568	0	0	0	0	0	174	564	738	6.120	8,29
29-jul	25682	0	0	0	408	0	305	0	713	6.440	9,03
31-jul	25638	88	175	717	0	79	0	0	1.059	4.120	3,89
31-jul	25679						80		80	610	7,63
Total Julio		143	270	821	1.798	149	1.601	1.802	6.584	49.540	7,74
7-ago	25820	0	0	0	0	0	0	631	631	6.590	10,44
10-ago	25826	0	0	0	0	0	738	0	738	7.050	9,55
12-ago	25857	0	0	0	380	0	395	0	775	5.640	7,28
17-ago	25915	0	0	731	590	74	0	0	1.395	6.920	4,96
19-ago	25940	631	232	0	0	0	0	204	1.067	5.860	5,49
21-ago	25967	0	0	0	0	0	423	0	423	3.760	8,89
28-ago	26245	0	0	0	0	0	0	569	569	6.620	11,63
29-ago	26268	0	0	0	0	201	200	506	907	8.110	8,94
Total Agosto		631	232	731	970	275	1.756	1.910	6.505	50.550	8,40
10-sep	26283	0	0	0	0	0	667	0	667	4.130	6,19
11-sep	26303	0	0	0	520	0	200	0	720	5.770	8,01
12-sep	26308	0	0	0	601	0	0	0	601	3.760	6,26
15-sep	26315	0	0	0	724	255	0	0	979	5.660	5,78
16-sep	26339	207	244	932	0	0	0	0	1.383	4.330	3,13
23-sep	26436	0	0	0	0	0	70	609	679	6.620	9,75
23-sep	26447	0	0	0	705	170	0	0	875	6.870	7,85
25-sep	26490	327	131	249	600	0	0	0	1.307	6.740	5,16
29-sep	27241	0	0	0	0	0	320	510	830	5.750	6,93
29-sep	27242	200	189	307	602	28	0	0	1.326	10.910	8,23
Total Septiembre		734	564	1.488	3.752	453	1.257	1.119	9.367	60.540	6,73
14-oct	27427	0	0	0	0	0	663	0	663	1.750	2,64
15-oct	27428	0	0	0	0	0	0	846	846	7.190	8,50
16-oct	27445	0	0	0	696	0	0	0	696	5.700	8,19
21-oct	27513	401	380	680		667	0	0	2.128	6.890	3,24
28-oct	27608	0	0	0	0	0	400	554	954	5.610	5,88
28-oct	27610	0	0	0	601	0	434	0	1.035	6.280	6,07
30-oct	27681	79	95	163	391	70	0	0	798	2.960	3,71
31-oct		0	0	0	0	0	134	566	700	5.500	7,86
Total Octubre		480	475	843	1.688	737	1.631	1.966	7.820	41.880	5,76
10-nov	27884	0	0	0	0	0	0	756	756	5.550	7,34
11-nov	27947	0	0	0	980	0	0	0	980	6.310	6,44
12-nov	27992	316	170	320	0	270	0	0	1.076	6.730	6,25
19-nov	28299	0	0	0	0	0	340	468	808	6.200	7,67
21-nov	28211	0	0	0	0	893	78	0	971	7.710	7,94
27-nov	28375	180	270	518	0	340	0	0	1.308	4.620	3,53
30-nov		0	0	0	0	0	350	761	1.111	8.300	7,47
Total Noviembre		496	440	838	980	1.503	418	1.224	5.899	45.420	6,66
9-dic		0	0	0	0	0	608	0	608	5.940	9,77
11-dic		0	0	0	1.034	0	0	0	1.034	8.420	8,14
15-dic		0	0	0	0	0	286	380	666	5.740	8,62
17-dic		0	0	0	480	0	356	0	836	5.990	7,17
30-dic		445	423	570	0	890	0	345	2.673	9.380	3,51
Total Diciembre		445	423	570	1.514	890	1.250	725	5.817	35.470	7,44
Total Anual		4.367	3.836	8.307	22.753	4.261	18.173	15.663	77.360	546.110	7,38

Total de TM cosechadas en 2009: 546,110

Peso promedio general de la plantación: 7,38 Kg / racimo

Superintendencia de Compañías
Ventanilla Empresarial de Guayaquil
17 MAYO 2010
RECIBIDO

Ing. Javier Eduardo Villacis Mejía

COMERCIALIZADORA AGROAMIGOS CIA.LTDA.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

ACTIVOS		US$	PASIVOS		US$
ACTIVOS CORRIENTES			**PASIVOS CORRIENTES**		
Caja y bancos		16,489.87	Documentos y cuentas por pagar		28,403.73
Inversiones temporales		210.27	Proveeedores	23,551.49	
Documentos y cuentas por cobrar			Impuestos y retenciones	2,530.54	
Clientes	0		Provisiones	2,321.70	
Funcionarios y empleados	9,534.77		Otras	0.00	
Partes relacionada	10,100.00		Total del pasivo corriente		28,403.73
Impuestos y retenciones	767.86				
	20,402.63		PASIVOS A LARGO PLAZO		
(-) Provision para cuentas incobrables	-1,281.10		Accionistas		475,000.00
Total de *activos corrientes*		19,121.53	Acredores		1,035,000.00
			Intereses por pagar		194,897.98
					1,704,897.98
PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	1,888,754.59		PATRIMONIO		
Menos depresiación acumulada	-48,569.01	1,840,185.58	Capital social		10,000.00
			Aporte para futuros aumentos		280,000.00
			Pérdida acumulada		-115,295.82
CARGOS DIFERIDOS		969.26	Pérdida del ejercicio		-31,029.38
					143,674.80
Total de activo		1,876,976.51	Total del pasivo y patrimonio		1,876,976.51

0801723560

Superintendencia de Compañías del Ecuador
Ventanilla Empresarial de Esmeraldas
17 MAYO 2010
RECIBIDO

COMERCIALIZADORA AGROAMIGOS CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(Expresado en dólares estadounidenses)

	US$
Ventas netas	71.578
Costo de ventas	(44.930)
Margen bruto	26.648
Gastos operativos:	
De administración	(61.496)
Depreciaciones y amortizaciones	(2.811)
Financieros	(805)
	(65.112)
Resultado operacional	(38.464)
Otros ingresos (egresos), netos	228
Pérdida neta del año	(38.236)

Las notas explicativas anexas 1 a 11 son parte integrante de los estados financieros

Ing. Javier Villacis
Gerente General

Dra. Graciela Sandoval
Contadora General

Superintendencia de Compañías del Ecuador
Ventanilla Empresarial de Esmeraldas
17 MAYO 2010
RECIBIDO