

Quito, 2 de marzo de 2020

INFORME DE GERENCIA AÑO 2019

SEÑORES ACCIONISTAS:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como Gerente General de INMOBILIARIA LOS GIRASOLES INLOGIR S.A., de conformidad con las disposiciones legales y estatutarias de la compañía, me permito a continuación presentar el informe de gestión, del periodo comprendido entre el 1 de Enero del 2019 al 31 de diciembre del 2019.

RESULTADOS DE LA GESTION

De acuerdo a las normas estatutarias de la empresa y reglamentarias del país, así como de la Junta General de Accionistas se ha procedido con la correcta ejecución de cada uno de los actos administrativos, tributarios y obligaciones de la empresa, así como con la presentación de los estados financieros.

Los estados financieros de la empresa se encuentran de acuerdo con los libros de contabilidad para los cuales se han aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera.

Las cifras de cierre del ejercicio indican que el monto de activos en el año 2019 fue de US\$7'750,143.32. El monto de pasivos fue de US\$5'195,280.33 mientras que el patrimonio alcanza los US\$2'554,862.99. Los ingresos totalizaron US\$1'016,483.37. La utilidad del ejercicio antes de participación e impuesto a la renta del 2019 fue de US\$202,857.13. La participación trabajadores alcanzó los US\$ 30,428.57 y el impuesto a la renta fue de US\$ 44,464.17, cumpliéndose las expectativas del Directorio.

Durante el 2019 la compañía culminó la construcción del Proyecto Inmobiliario Inlogir Los Chillos, el mismo que fue arrendado para que Importadora Vega se poseione en el Valle de Los Chillos. Además, las oficinas administrativas también operaron en este sitio. Auguramos un año 2020 de éxito para la compañía.

Atentamente,



Edgar Ramón Vega Calero

GERENTE GENERAL