

Quito, 29 de marzo de 2018

INFORME DE GERENCIA AÑO 2017

SEÑORES ACCIONISTAS:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como Gerente General de **INMOBILIARIA LOS GIRASOLES INLOGIR S.A.**, de conformidad con las disposiciones legales y estatutarias de la compañía, me permito a continuación presentar el informe de gestión, del período comprendido entre el 1 de Enero del 2017 al 31 de diciembre del 2017.

ENTORNO

El PIB del año 2017 tuvo un crecimiento del -1.5%,.

Durante el 2017 se mantuvieron las restricciones a algunas importaciones y otras fueron eliminadas.

RESULTADOS DE LA GESTION

De acuerdo a las normas estatutarias de la empresa y reglamentarias del país así como de la Junta General de Accionistas se ha procedido con la correcta ejecución de cada uno de los actos administrativos, tributarios y obligaciones de la empresa, así como con la presentación de los estados financieros.

Los estados financieros de la empresa se encuentran de acuerdo con los libros de contabilidad para los cuales se han aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera.

Las cifras de cierre del ejercicio indican que el monto de activos en el año 2017 fue de US\$5,879,705.56

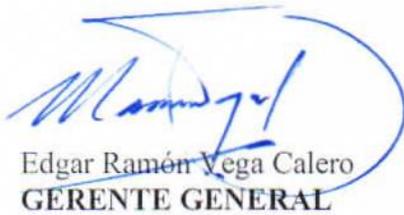
El monto de pasivos fue de US\$4,005,689.03 mientras que el patrimonio alcanza los US\$1,874,016.53

Las ingresos totalizaron US\$836,250.00 La utilidad del ejercicio antes de participación e impuesto a la renta del 2017 fue de US\$160,189.82 La participación trabajadores alcanzó

los US\$ 24,028.47 y el impuesto a la renta fue de US\$ 32,829.00, cumpliéndose las expectativas del Directorio.

Auguramos un año 2018 de éxito para la compañía.

Atentamente,



Edgar Ramón Vega Calero
GERENTE GENERAL