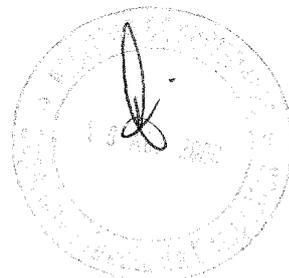


INMOBILIARIA LOS GIRASOLES INLOGIR S.A.



INFORME DE GERENCIA, GESTION AÑO 2006

Entorno

En el año 2006 se mantuvo las condiciones generales en cuanto al entorno político y económico del país. El gobierno del Dr. Alfredo Palacio concluyó sin mayores logros en la misión que le había mandado el pueblo ecuatoriano. Hacia finales del año, en una intensa contienda electoral fue elegido como presidente constitucional del Ecuador el Ec. Rafael Correa, sus aspiraciones refundar un nuevo Ecuador, reformar su carta política y eliminar a la partidocracia y a la corrupción de todas las instituciones del estado.

La mayor parte de los ecuatorianos votaron por la necesidad de un cambio en todas las estructuras que conforman el estado, que por muchos años no ha permitido el desarrollo de la economía y un nivel de vida digno para todos los ciudadanos.

Los ingresos petroleros y las remesas de los migrantes se mantuvieron estables, lo que permitió que la economía se mueva sin mayor dificultad. El sector inmobiliario mantuvo una intensa oferta, y los compradores se vieron beneficiados con las facilidades en la otorgación de créditos que dio la banca.

Resultados de la Gestión.

Durante el año 2006 se terminaron los trámites para la constitución y entrada en funcionamiento de la compañía, esta se afilió a la Cámara de la Construcción de Quito con el fin de obtener los beneficios que ofrece esta cámara. Así mismo la compañía registro su número de RUC en el Servicio de Rentas Internas.

Durante este año la compañía no realizo ninguna actividad, ya que no se encontraron proyectos que permitan desarrollar las actividades empresariales previstas, así como también no se pudo contar con la participación de inversionistas y del propio mercado en este año.


Germán Vega Calero

GERENTE GENERAL

INMOBILIARIA LOS GIRASOLES INLOGIR S.A.