



Tabacundo, 28 de febrero 2008

### INFORME DE GERENCIA

Señores:  
Junta de Accionistas  
ETERNITYROSES S.A.  
Presente.-

En conformidad con las disposiciones legales, pongo a su consideración el informe de la situación financiera y los resultados del Ejercicio 2.007

Durante el año 2.007 se ha continuado construyendo e implementando la infraestructura física de la Empresa, esto es: las oficinas, vestidores, baños, comedor cuarto frío.

En este año se inició la compra de 3 nuevos lotes de terreno, y la construcción del bloque 5 que incluye: invernadero, sistema de riego y fertilización. Para lo que se tramitó un préstamo de \$140.000,00 a la Corporación Financiera Nacional.

Al 31 de Diciembre 2.007 el Balance General presenta, \$ 55.026,95 en activo corriente; \$313.424,65 en el activo fijo el que se descompone en : \$62.100 terreno, \$98.851,97 activo fijo depreciable, \$130.784,83 activos en proceso por finalizarse y activarse en el 2.008 y \$21.687,85 de cultivos en desarrollo; \$ 215.142,32 en el activo diferido de donde \$ 211.182,32 corresponde a las plantas en producción.

En el pasivo corriente \$122.542,60, pasivo a largo plazo \$248.772,99 y en las cuentas del patrimonio \$ 212.278,33

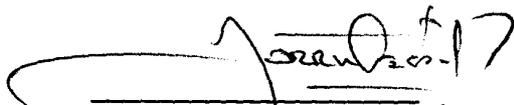
El Estado de Resultados presenta : \$219.236,23 de Ingresos, \$269.208,30 en el costo de producción y \$64.974,32 en Gastos Operacionales dando un resultado negativo de \$ 114.946,39

#### Conclusiones:

Para el año 2.008 se estima mejorar la producción y ventas, lo que permitirá a la Compañía cumplir sus compromisos con los proveedores, mejorar en calidad y crecer constantemente.

Pongo a disposición de los Accionistas cualquier aclaración que pueda darse al presente informe.

Atentamente,

  
Arq. Fernando Jarrín C.  
GERENTE GENERAL