

SEÑORES
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA MENESES HNOS. CIA. LTDA.
CIUDAD.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo un mandato de la Superintendencia de Compañías y como gerente legalmente nombrado, me permito emitir el siguiente informe.

El efectivo de caja y bancos consta con un valor de \$ 5.875,94.

El crédito tributario de renta por \$ 11.077,12.

En la cuenta propiedades planta y equipo, luego de las depreciaciones de ley con un valor de \$ 412.827,32.

En los pasivos no corrientes en las cuentas de accionistas con un saldo de \$ 806.050,05 se refiere a las propiedades que constan en la cuenta de activos no corrientes.

En las obligaciones corrientes tenemos los impuestos por pagar por \$ 677,71 y los aportes y fondos de reserva por \$ 419,43.

En los ingresos por arrendamientos por \$ 56.561,52, así mismo los gastos de operación por \$ 73.018,55 nos dieron como resultado una pérdida neta de \$ 16.457,03, en especial por la cuenta de depreciación que equivale a \$ 24.495,40.

Los estados financieros se encuentran en las oficinas de la empresa para su aprobación.

Atentamente



Pablo Meneses

Gerente

Quito, 15 de Marzo del 2.018