

INFORME DE GERENCIA
Productos Guadalupe "PROGUADALUPE" CIA. LTDA.
(Expediente No. 155621.)

ANTECEDENTES.-

Productos Guadalupe Cía. Ltda., es una empresa del sector agrícola, cuya actividad principal es el cultivo, plantación, exportación e importación, es decir producción y comercialización de hortalizas, frutas y flores; constituida el 14 de marzo de 2006, inicia sus actividades el 04 de mayo del 2006, fecha en la cual procede a inscribirse en el Registro Único de Contribuyentes, donde es signada con el número 1792033764001.

Dirigida por la Gerente General.

La empresa durante el año 2007 presenta buenos resultados.

MERCADO.-

El mercado de hortalizas y frutas ha tenido buena acogida en el 2007, sin embargo se debe considerar que ocurrieron inconvenientes climáticos que causaron desfases en las fechas de siembra y cosecha.

ADMINISTRACION.-

En el 2007 se superaron las proyecciones de crecimiento de la empresa, nuestro nivel de operación se ha incrementado.

RESULTADOS FINANCIEROS.-

Las ventas del 2007 presentan un crecimiento del 139,32% con respecto al 2006, se debe tomar en consideración el hecho de que la comparación no corresponde en el caso del 2006 al año total.

Su costo de ventas es acorde al incremento de ventas, los gastos administrativos y de ventas sufren un crecimiento por efecto de las nuevas áreas de producción incrementadas para el crecimiento en ventas, los otros ingresos y egresos disminuyen de manera significativa.

Por efecto de una mala interpretación de la ley de régimen tributario y su reglamento se estaba contabilizando el IVA pagado en compras como un crédito tributario cuando por efecto de nuestra actividad económica dicho impuesto se traslada al gasto, de tal manera que para este ejercicio y los futuros se procedió a corregir esta desviación.

Los resultados a fin de año son 302,90% mayores al 2006, la utilidad de \$19.283,99 debe ser considerada positiva por no ser afectada por el costo financiero y administrativo de las inversiones realizadas.

Las cuentas por cobrar clientes se han incrementado en el 2007 en un 262,82% que son recuperadas en enero del 2008 y las cuentas por pagar a proveedores han disminuido en el 2007 en 13,50% en comparación al año 2006.

La rentabilidad bruta y operativa en este año aumento, alcanzando un margen neto favorable. La empresa presenta buenos índices financieros en este año de gestión.

CONCLUSIONES.-

La empresa presenta tendencia positiva en lo que tiene que ver en el incremento de ventas y reducción de costos y gastos operativos.

Productos Guadalupe Cía. Ltda., ha mejorado su patrimonio neto con respecto al total pasivo + patrimonio.

ACCIONES A TOMAR.-

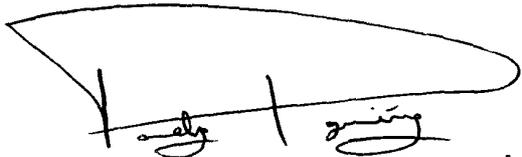
Mejorar la productividad para reducir costos.

Corregir la estructura financiera de la empresa

Modernizar la estructura organizacional

ASPECTOS VARIOS.-

Productos Guadalupe Cía. Ltda. a cumplido y cumple con todas sus obligaciones laborales y tributarias, así ha pagado cumplidamente los roles de pago, beneficios laborales como son el decimotercer sueldo, decimocuarto sueldo, vacaciones, las planillas del IESS tanto de aportes como de prestamos del personal, los impuestos retenidos a los proveedores, contribuciones y demás obligaciones con organismos estatales, municipales, locales y privados.



Pazmiño Cajiao Pamela Estefanía
GERENTE GENERAL
C.I. 171169269-7

cc. **Superintendencia de Compañías**
File