

# **PROMOSANTATE**

PROMOSANTATE CIA. LTDA.

Quito, 24 de Marzo de 2014

## **INFORME GERENTE GENERAL**

**A los Señores Accionistas de:**

### **COMPAÑÍA PROMOSANTATE CIA LTDA.**

En mi calidad de Gerente General de la COMPAÑÍA PROMOSANTATE CIA LTDA., doy cumplimiento a las disposiciones de la ley de compañías y su Reglamento a los Estatutos Sociales de la compañía basándome en el reglamento de la presentación de los informes anuales de los administradores a las juntas generales.

Pongo a consideración el presente informe, el cual recoge los principales eventos y la situación financiera de la compañía, durante el ejercicio económico del año 2013.

### **Ingresos por Servicios**

La empresa durante el periodo, cumpliendo con el objetivo propuesto desde su creación de brindar a nuestros clientes un producto de calidad, ha prestado los servicios de promoción de proyectos, diseño, construcción y ventas. Durante el año hemos concluido con la construcción del proyecto Brisas del Valle II.

### **Control Interno**

En el proceso de mejorar la gestión administrativa y financiera de la compañía se ha tomado la decisión de incorporar a nuestra compañía funcionarios con mayor experiencia y capacitación en las diferentes áreas, con lo cual pretendemos dar un salto a un estándar de calidad superior. Con este mismo propósito, hemos trabajado en la elaboración de políticas y procedimientos que nos permitan alcanzar nuestros objetivos.

# **PROMOSANTATE**

PROMOSANTATE CIA. LTDA.

## **Cumplimiento de Obligaciones**

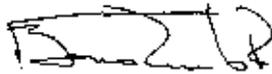
La administración ha podido hacer frente efectivamente a todas y cada una de las obligaciones contraídas para el desarrollo de los proyectos, con los recursos provenientes de anticipos de clientes y aporte de socios, principalmente.

## **Proyecciones de Cumplimiento para el 2014**

La compañía tiene como proyección para el año 2014, la recuperación de la inversión realizada, así como también la entrega definitiva de cada una de las unidades de vivienda construidas, áreas comunales que corresponden al Conjunto Brisas del Valle II.

También proyectamos una mejor rentabilidad como resultado de un trabajo más eficiente.

Atentamente,



Ing. Alejo Barraqueta Rojas  
GERENTE GENERAL  
PROMOSANTATE CIA LTDA.