

Quito, 20 de marzo 2018

INFORME DEL GERENTE GENERAL

En mi calidad de Gerente General de MADECOMBVB CIA. LTDA., dando cumplimiento a las disposiciones de la ley de Compañías y su Reglamento a los Estatutos Sociales de la compañía basándome en el reglamento de la presentación de los informes anuales de los administradores a las juntas generales pongo en consideración el presente informe, el cual recoge los principales eventos y la situación financiera de la compañía, durante el ejercicio económico del año 2017.

Cumplimiento de los objetivos generales.

Todo lo actuado y lo precedido en el ejercicio económico 2017 se ha ejecutado bajo las normas y disposiciones impartidas por las mismas.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

Todo lo ejecutado durante el ejercicio económico 2017 se lo realizó bajo la disposición de los mismos.

Informe sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio.

Se realizó la Revalorización del Terreno propiedad de la compañía.

Situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio.

La empresa en el ejercicio 2017 realizó una consultoría de Estudio de Mercado para el sector Inmobiliario en el mes de diciembre.

Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico

La utilidad obtenida servirá exclusivamente para el pago de obligaciones municipales, legales obligatorias para el curso normal del periodo.

Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Para el año 2018 se recomienda evaluar la situación de la empresa y por ende la factibilidad de reiniciar operaciones.

El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

El ejercicio se desarrolló íntegramente dentro de nuestra organización sin utilizar información de terceros por lo que los análisis obtenidos son de nuestra autoría y propiedad.



Para los efectos correspondientes se emitirá una copia de este informe a la Superintendencia de Compañías

Agradeciendo su atención a la presente, me suscribo de ustedes.

Atentamente,

Ing. Alejo Barraqueta Rojas
GERENTE GENERAL
MADECOMBVB CIA. LTDA.