



Archivo general  
Ja

155540

AUDITORES EXTERNOS

Quito, 20 de Abril del 2009

Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Presente.-

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente sírvase encontrar el informe relacionado con el examen de los estados financieros al 31 de diciembre del 2008 de **OLIMPOFLOWERS CIA. LTDA.**, cuyo número de expediente es el **155540**

Sin otro particular por el momento, me suscribo de ustedes,

Muy atentamente,



Jacqueline Serrano R.  
CPA No. 17726

Registro Nacional de Firmas Auditoras  
SC-RNAE 571



AUDITORES EXTERNOS

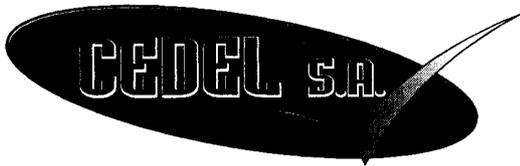
## **OLIMPOFLOWERS CIA. LTDA.**

**INFORME DE  
AUDITORÍA EXTERNA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008**

Quito:  
José Arízaga E2-26 y Londres (Mezzanine)  
Telefax: 2244 - 845 / 2468 - 268  
Email: smartfull-sa@andinanet.net

Guayaquil:  
Malecón Simón Bolívar 905  
Telf.: (04) 2302 - 625  
Email: asesortiz@telconet.net

Cuenca:  
Calle Larga y Benigno Malo  
Telf.: (07) 2842 - 033



**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**A la Junta de Socios de:  
OLIMPOFLOWERS CIA. LTDA.**

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **OLIMPOFLOWERS CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre del 2.008, y los correspondientes estado de resultado, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, que les son relativos por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en el proceso de nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo a normas ecuatorianas de auditoría. Estas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría de tal manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes de revelación. La auditoría incluye el examen sobre la base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **OLIMPOFLOWERS CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre del 2.008, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.
4. Cumpliendo disposiciones legales emitidas por el SRI. la opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, se emitirá por separado conjuntamente con los anexos que serán elaborados y conciliados por el contribuyente.

Cayambe – Ecuador  
Marzo 17 del 2.009

  
**Jacqueline Serrano R.**  
CPA No.17726

  
**Registro Nacional de Firmas Auditoras**  
SC – RNAE 571

**OLIMPOFLOWERS CIA. LTDA.**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008**  
 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

<b>ACTIVOS</b>		<b>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</b>	
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>		<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>	
Caja y bancos (Nota 3)	13,099.11	<b>Documentos y cuentas por pagar:</b>	
<b>Documentos y cuentas por cobrar:</b>		Proveedores (Nota 8)	342,439.96
Clientes (Nota 4)	120,429.49	Cuentas por pagar socios	13,350.00
Otras cuentas por cobrar (Nota 5)	20,451.99	Impuestos y retenciones legales (Nota 9)	4,764.57
Provisión cuentas incobrables (Nota 11)	(1,201.01)	Cuentas por pagar empleados	22,261.36
		Otras cuentas por pagar	4,463.06
		<b>Gastos acumulados:</b>	
<b>Inventarios</b>	47,997.10	Beneficios sociales (Nota 10 y 11)	27,558.36
<b>Gastos pagados por anticipado</b>	48,191.72	15% Trabajadores (Nota 13 y 14 )	2,521.69
<b>Total corriente</b>	<u>248,968.40</u>	Impuesto a la renta (Nota 13 y 14)	10,212.20
<b>ACTIVOS FIJOS (Nota 6)</b>	766,901.50	<b>Total corriente</b>	<u>427,571.20</u>
<b>OTROS ACTIVOS (Nota 7)</b>	89,665.44	<b>PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	
		Préstamos bancarios largo plazo (Nota 12)	74,443.10
		<b>Total pasivo a largo plazo</b>	<u>74,443.10</u>
		<b>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:</b>	
		Capital suscrito (Nota 15)	800.00
		Aportes futura capitalización	595,396.32
		Reserva legal (Nota 16)	407.74
		Resultados acumulados	3,247.33
		Utilidad del ejercicio	3,669.65
		<b>Total patrimonio</b>	<u>603,521.04</u>
<b>Total</b>	<u>1,105,535.34</u>	<b>Total</b>	<u>1,105,535.34</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 23)

CEDEL S.A.

**OLIMPOFLOWERS CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008**  
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

**INGRESOS Y COSTO DE VENTAS:**

Ventas netas	1,678,245.51
(-) Costo de ventas	(1,367,103.67)

**UTILIDAD BRUTA** 311,141.84

**GASTOS DE OPERACIÓN:**

Gastos Administrativos	(301,628.75)
Gastos de Ventas	(24,184.17)

**Sub-total** (325,812.92)

**UTILIDAD OPERACIONAL** (14,671.08)

**FINANCIEROS Y OTROS:**

Gastos financieros	(17,118.77)
Otros ingresos/egresos - neto	48,601.13

**Sub-total** 31,482.36

**UTILIDAD ANTES DE DEDUCCIONES LEGALES** 16,811.28

Menos:

Participación a trabajadores (Nota 13 y 14)	(2,521.69)
Impuesto a la renta (Nota 13 y 14)	(10,212.20)
Reserva legal	(407.74)

**UTILIDAD DEL EJERCICIO** 3,669.65

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 23)

CEDEL S.A.

**OLIMPOFLOWERS CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008**  
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	APORTE FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
<b>Saldo inicial al 01 de enero del 2.008</b>	800.00	-	652,196.32	3,247.33	-	656,243.65
Pago dividendos			(56,800.00)		0.00	(56,800.00)
Utilidad del presente ejercicio					16,811.28	16,811.28
15% Participación trabajadores					(2,521.69)	(2,521.69)
25% Impuesto a la renta					(10,212.20)	(10,212.20)
Reserva legal		407.74			(407.74)	0.00
<b>Saldo final al 31 de diciembre del 2.008</b>	<b>800.00</b>	<b>407.74</b>	<b>595,396.32</b>	<b>3,247.33</b>	<b>3,669.65</b>	<b>603,521.04</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 23)

**OLIMPOFLOWERS CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE 2008**  
 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

**Flujo de efectivo de actividades de operación:**

Resultado del ejercicio	16,811.28
-------------------------	-----------

**Ajustes para conciliar la utilidad neta para los flujos netos provistos por las actividades operativas:**

Depreciación y amortización	68,607.75
Provisión de dudosa cobrabilidad	1,201.01
Provisión para Beneficios y otros	27,558.36

<b>Sub-total</b>	<b>97,367.12</b>
------------------	------------------

**Cambios netos en activos y pasivos:**

Aumento cuentas por cobrar	(115,271.04)
Aumento gastos pagados por anticipado	(14,307.35)
Aumento inventarios	(22,689.83)
Disminución otros activos	5,539.72
Aumento proveedores	160,475.52
Aumento documentos y cuentas por pagar	9,969.24
Aumento gastos acumulados	1,200.66
Disminución pasivos a largo plazo	(32,250.42)

<b>Sub-total</b>	<b>(7,333.50)</b>
------------------	-------------------

<b>Efectivo neto utilizado en actividades de operación</b>	<b>47,919.82</b>
--	------------------

**Recursos utilizados en actividades de inversión:**

Adquisición de Activos	(58,356.53)
------------------------	-------------

<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<b>(58,356.53)</b>
--	--------------------

**Recursos utilizados en actividades de financiamiento:**

Pago de obligaciones	19,397.68
----------------------	-----------

<b>Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento</b>	<b>19,397.68</b>
---	------------------

Aumento neto del efectivo	8,960.97
---------------------------	----------

Efectivo al principio del año	4,138.14
-------------------------------	----------

<b>Efectivo al final del año</b>	<b>13,099.11</b>
----------------------------------	------------------

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008  
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

**1. OPERACIONES**

La Compañía fue constituida en el año 2006, su actividad principal constituye el cultivo, producción, comercialización, importación, exportación de toda clase de flores; así como de insumos maquinarias y equipos agrícolas.

**2. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES**

**2.a. Bases de presentación**

La Compañía mantiene sus registros contables en US\$ dólares norteamericanos, preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, regulaciones emitidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

La preparación de los estados financieros, incluye el uso de ciertas estimaciones contables para determinar la valuación de activos, pasivos y resultados, así como la revelación de activos y pasivos contingentes. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos se basaron en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de los montos estimados.

**2.b. Inventarios**

Los inventarios están valorizados al costo, el cual no excede al valor de mercado. El costo se ha determinado sobre la base del método promedio.

Los inventarios en tránsito al costo según factura más los gastos incurridos en su importación.

**2.c. Provisión para cuentas de dudosa cobrabilidad**

Se registra una provisión de dudosa cobrabilidad para cubrir futuros riesgos de pérdida que pueden llegar a producirse en la realización de cuentas por cobrar a clientes, exclusivamente.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 (Expresado en US\$ dólares)**

**2.d. Activos fijos**

Están registrados al costo histórico, y su depreciación es calculada sobre valores históricos (modificado por los ajustes del sistema de corrección monetaria registrada hasta el ejercicio económico 2000) sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 3 y 20 años.

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

**2.e. Otros activos**

Se registra al costo de adquisición, este rubro incluye acciones permanentes, documentos por cobrar de clientes a largo plazo, activos intangibles y gastos de constitución, que se amortizan en línea recta a 20 años.

**2.f. Participación a trabajadores**

Según disposiciones legales establecidas por el Código de Trabajo, la Compañía entrega a sus empleados y trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos, estableciendo su registro en el período económico subsiguiente.

**2.g. Impuesto a la renta**

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad está gravada a la tasa del 25% y es política de la Compañía registrar su provisión en el período subsiguiente.

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de socios nacionales o extranjeros, no están sujetos a retención adicional alguna.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 (Expresado en US\$ dólares)**

**2.h. Estimaciones contables**

Las normas ecuatorianas de contabilidad, requieren que la administración registre estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos. Los resultados actuales pueden diferir de aquellas estimaciones.

**2.i. Reconocimiento del ingreso**

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio, es vendido; por lo tanto, constituye la base de medición del principio contable del devengado.

**2.j. Costos financieros**

Los costos financieros son registrados como gastos en el periodo en el cuál de incurren.

**2.k. Flujos de efectivo**

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo, la Compañía registra todos sus documentos de mayor liquidez adquiridos y con vencimientos de hasta tres meses, como equivalente de efectivo.

**3. CAJA Y BANCOS**

Incluye:

	VALOR
Bancos (i)	12.799,11
Caja general	300,00
<b>Total</b>	<b><u>13.099,11</u></b>

(i) Saldos disponibles en cuentas corrientes

Ver página siguiente: Saldo de Clientes

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 (Expresado en US\$ dólares)**

**4. CLIENTES**

Incluye:

	<b>VALOR</b>
Ameli Export	2.831,00
B. Quality Roses	2.016,00
Best Trade Florwes	15.216,00
Florex	19.586,00
Luxus	31.893,00
Moscow Trading Corporatig	12.184,00
Ok Florwers Inc.	3.999,00
Tropic Trade	7.652,00
Vivax Best Flora	3.689,00
Otros de menor valor	<u>21.363,49</u>
<b>Total</b>	<b><u>120.429,49</u></b>

**5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Incluye:

	<b>VALOR</b>
Anticipo a proveedores	20.352,94
Anticipo a empleados	79,05
Préstamos Empleados Finca	<u>20,00</u>
<b>Total</b>	<b><u>20.451,99</u></b>

Ver pagina siguiente: activos fijos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 (Expresado en US\$ dólares)

6. ACTIVOS FIJOS

	SALDO INICIAL	ADICIONES	AJUSTES	SALDO FINAL	% DEPRECIACIÓN
Terrenos	402,000.00			402,000.00	
Habilitación Suelos	39,079.00			39,079.00	
Barrera Rompevientos	11,008.00			11,008.00	7
Construcciones	23,680.00			23,680.00	5
Equipo de Computación	4,291.00	1,606.00		5,897.00	33
Equipo de Oficina	195.00	4,552.00		4,747.00	10
Instalaciones	3,962.00	8,826.00		12,788.00	10
Invernaderos Metálicos	178,585.00			178,585.00	10
Maquinaria y Equipos	48,947.00	9,235.00		58,182.00	10
Muebles y Enseres	3,508.00			3,508.00	10
Plantas	72,100.00	35,685.00	10,458.00	118,243.00	33
Vehículos	15,790.00			15,790.00	20

<b>Sub-Total</b>	<b>803,145.00</b>	<b>59,904.00</b>	<b>10,458.00</b>	<b>873,507.00</b>	
------------------	-------------------	------------------	------------------	-------------------	--

DEPRECIACIÓN :

Barrera rompevientos	1,685.05	1,572.60		3,257.76
Construcciones	-	2,180.10		2,180.10
Equipo de computación	1,196.93	1,742.11		2,939.04
Equipo de oficina	27.24	275.38		302.62
Instalaciones	544.75	396.24		940.99
Invernaderos metálicos	16,501.79	17,858.82		34,360.61
Maquinaria y equipos	2,022.73	5,400.70		7,423.43
Muebles	93.41	350.76		444.17
Plantas	12,090.24	35,673.00		47,763.24
Vehículos	3,835.50	3,158.04		6,993.54

<b>Sub-Total</b>	<b>37,997.64</b>	<b>68,607.75</b>	<b>-</b>	<b>106,605.50</b>
------------------	------------------	------------------	----------	-------------------

<b>TOTAL</b>	<b>765,147.36</b>	<b>-8,703.75</b>	<b>10,458.00</b>	<b>766,901.50</b>
--------------	-------------------	------------------	------------------	-------------------

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 (Expresado en US\$ dólares)**

**7.- OTROS ACTIVOS**

Incluye:

	<b>VALOR</b>
Cargos Diferidos Amortizaciones	119.510,57
Amortizacion	(48.035,13)
Plantas en Curso	17.690,00
Cheques en Garantía	500,00
<b>Total</b>	<u><u>89.665,44</u></u>

**8. PROVEEDORES**

Incluye:

	<b>VALOR</b>
Proveedores	336.547,66
Cuentas por Pagar Regalías	5.892,30
<b>Total</b>	<u><u>342.439,96</u></u>

**9. IMPUESTOS Y RETENCIONES FISCALES**

Incluye:

	<b>VALOR</b>
Retenciones en la fuente	784,23
Retenciones de IVA	1.731,12
IVA por pagar	2.249,22
<b>Total</b>	<u><u>4.764,57</u></u>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 (Expresado en US\$ dólares)**

**10. BENEFICIOS SOCIALES**

Incluye:

	<b>VALOR</b>
Décimo tercer sueldo	1.579,17
Décimo cuarto sueldo	6.413,64
Vacaciones	13.661,33
Fondos de reserva	5.904,22
<b>Total</b>	<u><b>27.558,36</b></u>

Ver página siguiente: Movimiento de Beneficios Sociales



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 (Expresado en US\$ dólares)

11. MOVIMIENTO DE PROVISIONES

Al 31 de Diciembre del 2.008, el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

	PROVISIÓN CUENTAS DUDOSA COBRABILIDAD	DÉCIMO TERCER SUELDO	DÉCIMO CUARTO SUELDO	VACACIONES	FONDO DE RESERVA
Saldo inicial al 01 de enero del 2.008	-	-	-	-	-
Débitos:					
Pagos	-	-	-	-	-
Ajuste	-	-	-	-	-
Créditos:					
Provisión	1,201.01	1,579.17	6,413.64	13,661.33	5,904.22
Ajuste	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre del 2.008	<u>1,201.01</u>	<u>1,579.17</u>	<u>6,413.64</u>	<u>13,661.33</u>	<u>5,904.22</u>

Ver página siguiente: Prestamos bancarios a largo plazo

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 Expresado en US\$ dólares)

12. PRÉSTAMOS BANCARIOS LARGO PLAZO

Al 31 de Diciembre del 2.008, incluye:

VALOR

**Banco Pichincha**

Operación 307217-00, con una tasa de interés de 11,98% anual con vencimiento en agosto 2 del 2012.

33,852.16

**Banco Pichincha**

Operación No. 341952-00, con una tasa de interés del 11,98% anual con vencimiento en noviembre 5 del 2011.

15,770.56

**Banco Pichincha**

Operación No. 358109-00, con una tasa de interés del 11,61% anual con vencimiento en noviembre 15 del 2011

15,731.89

**Banco Pichincha**

Operación No. 367319-00, con una tasa de interés del 11,23% anual con vencimiento en diciembre 20 del 2011.

8,197.83

**Banco Pichincha**

Operación No. 378570-00, con una tasa de interés del 12,36% anual con vencimiento en enero 22 del 2009.

890.66

**Total**

**74,443.10**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 (Expresado en US\$ dólares)**

**13. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA**

La conciliación entre la utilidad contable y la utilidad gravable es como sigue:

**a.- CONCILIACIÓN PARA EL CÁLCULO DEL 15% TRABAJADORES**

Utilidad del ejercicio antes de deducciones	16.811,28
<b>15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES</b>	<b><u>2.521,69</u></b>

**b. CONCILIACIÓN PARA EL CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA**

Utilidad del ejercicio antes de deducciones	16.811,28
(-) Participación trabajadores	(2.521,69)
(+) Gastos no deducibles	<u>26.559,20</u>
<b>BASE IMPONIBLE DE IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>40.848,79</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>10.212,20</b>

**c. CONCILIACIÓN PARA EL PAGO**

Impuesto a la renta causado	10.212,20
Menos:	
(-) Anticipo impuesto a la renta	(9.886,74)
(-) Retención en la fuente del año	-
<b>Impuesto a la renta a pagar</b>	<b><u>325,46</u></b>

**d.- TASA IMPOSITIVA**

En el suplemento del R.O. 484 del 31 de diciembre del 2001, en el Art.38, referente a la tasa impositiva de las sociedades, se establece el 15% en que la Junta de Socios resuelve la capitalización de las utilidades ó el 25 % sobre las utilidades sujetas a distribución de dividendos.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 (Expresado en US\$ dólares)**

**14. DIFERENCIAS ENTRE ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS Y REGISTROS CONTABLES**

Los estados financieros adjuntos, para efectos de presentación se realizaron algunos ajustes, que producen las siguientes diferencias con los registros contables, estas son:

Al 31 de diciembre del 2008:

	INFORME AUDITORÍA	REGISTROS CONTABLES	DIFERENCIA
Utilidad del Ejercicio	16,811.28	16,811.28	-
(-) 15% participación trabajadores	(2,521.69)	-	(2,521.69)
(-) Impuesto a la renta	(10,212.20)	-	(10,212.20)
(-) Reserva legal	(407.74)		
<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>3,669.65</b>	<b>16,811.28</b>	<b>12,733.89</b>

**15. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2.008, el capital social de **OLIMPOFLOWERS CIA. LTDA.**, está integrada por 800 participaciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 cada una a valor nominal unitario.

**16. RESERVA LEGAL**

De conformidad con la Ley de Compañías, de la utilidad neta debe transferirse el 5% para formar la reserva legal, hasta que ésta sea igual al 20% del capital social.

Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos, pudiendo utilizarse para ser capitalizada en su totalidad o absorber pérdidas.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008(Expresado en US\$ dólares)**

**17. SITUACIÓN FISCAL**

La Compañía no ha sido revisada por parte del Servicio de Rentas Internas.

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al R.O.494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005 nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con compañías relacionadas.

**18. DERECHOS DE AUTOR**

Cumpliendo disposiciones legales, descritas en Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, la Compañía ha cumplido con todas las normas sobre derechos de autor, en cuanto se refiere a los programas y licencias de computación que al 31 de diciembre del 2008, utiliza en su procesamiento informático.

**19. INFORME TRIBUTARIO**

Por disposición establecida en la Circular No. DGEC-001 del 21 de enero del 2004 del servicio de rentas Internas, dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales: a la emisión de este informe, la compañía se encuentra preparando dicha información.

Será responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información y reportes descritos en el párrafo precedente.

**20. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES**

Al 31 de diciembre del 2.008, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 (Expresado en US\$ dólares)**

**21. PRECIOS DE TRANSFERENCIA**

La compañía no mantiene ni registra transacciones relacionadas con personas naturales o sociedades, tal como lo indica la resolución No. 2430 publicada en el registro oficial 494 del 31 de diciembre del 2004.

**22. OTRAS REVELACIONES**

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

**23. EVENTOS SUBSECUENTES**

Al 31 de diciembre del 2.008 y la fecha de preparación de este informe (Marzo 17 del 2.009), no se han producido eventos económicos importantes que en opinión de la Gerencia General deban ser revelados.

=====