

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

18 de abril del 2013

A los Socios de Uniacero Cía. Ltda.

### Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados de situación financiera adjuntos de Uniacero Cía. Ltda., al 31 de diciembre del 2012, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: el diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que están libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeeamos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES (Continuación)**

**Opinión**

En nuestra opinión los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Iniaivero Cia. Ltda. al 31 de diciembre del 2012, y los resultados integrales de sus operaciones, los cambios de su patrimonio y sus flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

**Asuntos de Énfasis**

Si calificamos nuestra opinión, informamos que tal como se explica con más detalle en la Nota 20, los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de diciembre 2012 son los primeros que la compañía ha preparado aplicando NIIF. Dichos estados financieros incluyen cifras correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2011 y saldos del estado de situación financiera al 1 de enero del 2011 (fecha de transición), los que han sido ajustados conforme a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2012. Las cifras que se presentan con fines comparativos, ajustadas conforme a NIIF, surgen de los estados financieros correspondientes a los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010 preparados de acuerdo con las normas contables vigentes en aquel momento, sobre los que fueron revisados por otros auditores que emitieron una opinión sin salvedades. Los efectos más significativos de la adopción de las NIIF se describen en la Nota 20.

**Informe sobre otros requisitos legales y normativos**

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, por el año terminado al 31 de diciembre del 2012, se emite por separado.

Registro de la Superintendencia  
de Compañías SC-RNAI-223

**EDUARDO RODRÍGUEZ C.**  
Socio  
Licencia profesional  
No. 26606



UNIACERO CÍA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011  
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Notas	31/12/2012	31/12/2011	01/01/2011
<b>ACTIVOS</b>				
<b>Activo Corriente:</b>				
Caja y bancos	3	57.326	10.429	53.085
Cuentas por cobrar:				
Cuentas por cobrar Comerciantes	4	622.150	546.062	313.318
Compañías Relacionadas y accionistas	6	12.108	171.388	7.256
Anticipo Proveedores		2.626	171.051	1.974
Activos por impuestos corrientes	7	58.576	113.147	66.861
Otros activos no financieros		7.031	1.119	422
		702.506	1.003.458	389.051
Menos: Estimación de deterioro de cuentas por cobrar	10	(22.666)	(13.569)	(14.223)
Cuentas por cobrar netas		679.840	989.889	374.828
Inventarios	5	257.183	370.534	119.184
Gastos pagados por anticipado		-	795	625
Total activos corrientes		994.348	1.319.647	547.707
Inmovilizado material, neto	8	97.462	110.637	113.598
Cuentas por Cobrar a largo plazo	9	356.075	212.675	-
Otros		8.000	9.808	9.808
<b>Total</b>		<b>1.455.885</b>	<b>1.652.767</b>	<b>671.108</b>

Las notas explicativas anexas de la 1 a 25 son parte integral de los estados financieros.

**UNIACERO CIA. LTDA.**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011  
(Expresados en dólares estadounidenses)  
(Continuación)**

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>01/01/2011</u>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>				
<b>Pasivo corriente:</b>				
Sobregiro Bancario		2.070	89.008	50.500
Obligaciones bancarias		-	1.747	-
Total obligaciones bancarias		2.070	90.755	50.500
<b>Cuentas por pagar:</b>				
Cuentas por pagar comerciales		752.846	817.294	413.149
Compañías relacionadas y partes relacionadas	6	432.410	569.989	234.674
Pasivos por impuestos corrientes	7	27.527	37.515	33.384
Ventas diferidas	11	36.638	-	-
Prestaciones y beneficios sociales	10	11.189	9.026	6.942
Anticipo Clientes		92.048	-	-
Otros pasivos no financieros		5.829	13.825	13.649
Total cuentas por pagar		1,338,287	1,447,629	729,384
Total pasivo corriente		1,340,357	1,538,384	779,884
<b>Pasivo a largo plazo:</b>				
Obligaciones financieras – largo plazo		-	19,246	19,500
Beneficios definidos por jubilación patronal	10 y 13	3,078	2,185	1,532
Beneficios definidos por desahucio	10 y 14	1,015	732	408
Préstamos a Terceros	12	69,009	69,000	210,000
Pasivos por impuestos diferidos	18	6,836	6,912	10,377
		79,929	80,069	252,717
Total pasivos		1,431,286	1,618,453	972,581
<b>Patrimonio, estado adjunto</b>				
		24,599	34,314	58,523
Total		1,455,885	1,652,667	971,108

Las notas explicativas anexas de la 1 a 25 son parte integral de los estados financieros.

**UNIACERO CIA. LTDA.**

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011  
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ingresos de actividades ordinarias		4,261,457	3,021,012
Costo de ventas		(3,889,173)	(2,744,926)
		-----	-----
Utilidad bruta en ventas		372,284	276,086
Gastos de ventas	21	(59,112)	(18,553)
Gastos de administración	22	(242,459)	(198,070)
		-----	-----
Utilidad operacional		70,713	54,463
Otros ingresos (egresos):			
Intereses pagados		(46,518)	(43,198)
Varios, netos		(11,333)	(6,632)
		-----	-----
Utilidad (pérdida) antes de participación de los trabajadores e impuesto a la renta		12,862	(16,367)
Participación de los trabajadores	19	(1,940)	-
Impuesto a la renta	18 y 19	(20,637)	(13,842)
		-----	-----
Resultado integral del año		(9,715)	(24,209)
		-----	-----
<b>Participaciones comunes ordinarias</b>			
Pérdida por participación US\$		(0,10)	(60,52)
Número de participaciones		100,400	400

Las notas explicativas anexas de la 1 a 25 son parte integral de los estados financieros.

**UNIACERO CSA LTDA.**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011  
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	Capital Sociales	Áperts Extra Capitalización	Reserva Legal	Reserva Reserva Reserva	Reserva Reserva Reserva	Reserva Reserva Reserva	Reserva Reserva Reserva	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2010	400	48,800	5,024	485	-	7,601	62,310	
Efectos NIIF (Véase Nota 17) 2011	-	-	-	-	(1,787)	-	(1,787)	
Saldo al 1 de enero del 2011	400	48,800	5,024	485	(1,787)	7,601	58,523	
Resultado integral del ejercicio	-	-	-	-	(21,268)	(2,941)	(24,209)	
Saldo al 31 de diciembre del 2011	400	48,800	5,024	485	(23,055)	4,660	34,314	
Incremento de Capital (Véase Nota 15)	100,000	(48,800)	-	-	-	(5,200)	-	
Resultado integral del ejercicio	-	-	-	-	-	(9,714)	(9,714)	
Saldo al 31 de diciembre del 2012	100,400	-	5,024	485	(23,055)	(56,155)	24,599	

Las notas explicativas anexas de la 1 a 25 son parte integral de los estados financieros.

**UNIACERO CIA. LTDA.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011  
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación</b>		
Efectivo provisto de clientes	4.120.650	2.779.582
Efectivo utilizado en provisiones y otros	(3.696.434)	(2.874.760)
	-----	-----
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación	424.216	(95.176)
	-----	-----
<b>Flujo de efectivo por actividades de inversión</b>		
Efectivo utilizado en adquisiciones de propiedad y equipo	(17.741)	(23.317)
Efectivo utilizado en otros activos	(141.592)	(212.675)
	-----	-----
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(159.333)	(235.992)
	-----	-----
<b>Flujo de efectivo por actividades de financiamiento</b>		
Efectivo provisto por préstamos de relacionadas	6.008	-
Efectivo utilizado en entidades financieras	(9.917)	(49.015)
Efectivo (utilizado) provisto por préstamos de accionistas	(214.675)	357.525
	-----	-----
Efectivo neto utilizado (provisto) por actividades de financiamiento	(217.984)	288.512
	-----	-----
Incremento (Disminución) neta del efectivo	46.897	(42.676)
Efectivo al inicio del año	10.429	53.085
	-----	-----
Efectivo al final del año	57.326	10.429
	-----	-----

Las notas explicativas anexas de la 1 a 25 son parte integral de los estados financieros.

**ENIACEROCIA, S.A.**

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011  
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Conciliación del resultado integral con el efectivo provisto (utilizado) en actividades de operación</b>		
Resultado Integral del Ejercicio	29,715	(14,209)
<b>Ajuste para conciliar el resultado integral con el efectivo provisto (utilizado) para las actividades de operación:</b>		
Depreciaciones	16,918	19,807
Beneficios sociales	8,920	8,129
Subsidio patronal, desahorro	1,128	977
Provisión de inobrables	7,690	1,146
Impuesto a la renta	20,113	3,842
Participación complexes	1,924	-
Otros	11,971	1,006
<b>Cambios netos en activos y pasivos:</b>		
Incremento de clientes	180,617	(211,271)
(Disminución) incremento de gastos anticipados y otros créditos por cobrar	-	(793,350)
Disminución (incremento) de inventarios	(62,842)	(791,350)
(Disminución) incremento de provisiones	(68,791)	749,329
Incremento (Disminución) en otras cuentas por pagar	87,637	(78,721)
	-----	-----
Total de ajustes al resultado integral del período	433,631	(70,662)
	-----	-----
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación	463,346	(95,871)
	-----	-----

Las notas explicativas anexas de la 35 son parte integral de los estados financieros.