

Quito, 18 de abril del 2011

INFORME DE COMISARIO

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE HOTELES DECAMERON ECUADOR S.A.

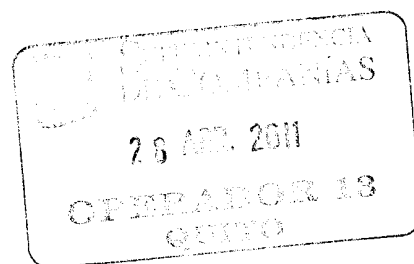
En cumplimiento a disposiciones contempladas en la Ley de Compañías y sus Reglamentos, cúmplame presentar a los Señores Accionistas de HOTELES DECAMERON ECUADOR S.A., el informe correspondiente al resultado de la revisión de las operaciones de la Compañía, considerando los siguientes aspectos básicos.

- 1.- He llevado a cabo la revisión del Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias de HOTELES DECAMERON ECUADOR S.A al 31 de diciembre del 2010, de acuerdo a la obtención selectiva de auditoría a través de los registros contables y documentos e información societaria relevante.
- 2.- La ejecución del trabajo se ha efectuado dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías.
- 3.- El control interno de la Compañía y sus procedimientos son adecuados en las circunstancias.
- 4.- Todos los bienes de la Compañía son adecuadamente custodiados, conservados y protegidos.
- 5.- Revisada la documentación de la Compañía consistente básicamente en: libros y actas de junta general, libros de accionistas, soporte de registros contables, libros de contabilidad, etc, éstos son llevados y conservados acogiéndose a las disposiciones legales pertinentes.
- 6.- Revisadas las Actas de la Junta General de Accionistas, se determinó que fueron estatutariamente cumplidas, éstas incluyen el orden del día a tratarse, la convocatoria oportuna y las resoluciones fielmente acatadas y cumplidas.
- 7.- Como parte del trabajo realizado, considero de utilidad para los señores Accionistas, mencionar algunas cifras e índices importantes del período.

INGRESOS GRAVADOS	13.710.306.36
GASTOS	
Generales y Administrativos	16.422.789.22
Mercadeo	985.809.12
Reparaciones y Mantenimiento	723.379.09
Otros Ingresos	10.227.21
PERDIDA NETA DEL PERIODO	4.411.443.86

Activo Corriente 7.042.690.06

Indice de Liquidez = Pasivo Corriente = 35.090.232.96 = 0.20



Este índice mide el nivel de endeudamiento a corto plazo, la capacidad de pago de las obligaciones a corto plazo es de 0.20 por cada dólar de deuda.

Activo Corriente - Pasivo Corriente = **Capital de Trabajo**

7.042.690.06 - 35.090.232.96 = - **28.047.542.90**

Recursos con los que cuenta la Empresa para un período.

8.- Para la elaboración de éste trabajo, la administración de la Compañía ha prestado toda la colaboración.

9.- En mi opinión, considero que los Estados Financieros que han sido preparados en base a principios contables generalmente aceptados en el país, presentan **razonablemente** la situación financiera de HOTELES DECAMERON ECUADOR S.A... al 31 de diciembre del 2010.

10.- Por otra parte los Administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias como a las Resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,


Milton Tobar D.
COMISARIO

