

150460
155460

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS HUMO BLANCO HUMBLA S.A.

Quito, 10 de Mayo del 2007

Señores
Accionistas de la Compañía
"HUMO BLANCO HUMBLA S.A."
Presente.-

De mi consideración:

En razón de ejercer el cargo de Gerente General, de la Empresa **"HUMO BLANCO HUMBLA S.A."**, me permito poner a vuestro conocimiento y resolución de la Junta General de Accionistas el siguiente Informe de Administración, Labores y Gestiones, realizadas en el ejercicio económico del año 2006.

1. REVISION DE LA SITUACION GENERAL DE LA COMPAÑIA:

"HUMO BLANCO HUMBLA S.A.", es una empresa cuyo objetivo principal es la administración de Bienes Raíces. Durante el ejercicio económico del año 2006, la administración de la empresa se dedico a la construcción de un centro comercial en el sector de Conocoto (Armenia) con el propósito del arrendamiento de locales comerciales.

El mencionado centro comercial será de utilidad futura porque está ubicado en un sector que proyecta amplio crecimiento aunque de momento no esté rindiendo lo que debe.

Es importante anotar que en este año la empresa realizo un movimiento limitado de sus actividades (ventas) lo cual se ve reflejado en los estados financieros de la empresa.

2. ASPECTOS INTERNOS Y LABORALES DE LA EMPRESA:

La administración no contrato ningún personal en relación de dependencia para el trabajo operativo de la empresa por las razones antes mencionadas.

3. SITUACION ECONOMICA – FINANCIERA Y ANALISIS DE RESULTADOS :

Del análisis del Informe presentado al Servicio de Rentas Internas (SRI), correspondiente al ejercicio económico 2006 de la Empresa **"HUMO BLANCO HUMBLA S.A."**, se concluye lo siguiente:

- El Activo Total de la Empresa es de \$ 38.096,05 monto en el que se incluye \$ 17.139,84 de Activo Corriente y \$ 20.247,31 de Activo Fijo.
- El Pasivo Corriente y el Patrimonio de la "HUMO BLANCO HUMBLA S.A.", es de \$ 39.096,05 y está integrado por un Patrimonio Neto de \$ 800,00, Total Pasivo de \$ 39.732,81 y una Perdida del Ejercicio de \$ 2.436,76.
- El Total de Ingresos es de \$ 355,00, de los cuales el total fue ventas con tarifa 12%.
- El Costo y Gastos de Ventas asciende a \$ 2.791,76 conformado por: Gastos de Operación, Mantenimientos, Amortizaciones, Depreciaciones, Contribuciones y Gastos Financieros.

4. METAS Y PROPUESTAS PARA EL 2007:

Para el año 2007, la administración de la empresa se ha propuesto:

- Establecer nuevas estrategias que nos permitan obtener un nicho en el mercado.
- Fortalecer y consolidar una reorganización empresarial, acorde a las exigencias y retos del milenio.
- Enfatizar dentro de HUMBLA HUMO BLANCO S. A. el negocio fotográfico puesto que después de los estudios realizados se constato que la demanda de este servicio ha crecido dentro del mercado.
- Optimizar los recursos humanos, materiales y económicos con el fin de alcanzar Indices Financieros positivos.

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES :

- Enrumbar la compañía con la línea fotográfica de manera que haya utilidad para accionistas, crear fuentes de trabajo y servir a los potenciales clientes.
- La administración ha cumplido con sus metas propuestas así como también con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

El Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y Balance de Comprobación al 31 de Diciembre del 2006, se encuentran a disposición de los accionistas, en las oficinas de la empresa, así como el Informe Anual del Gerente.

Sin otro particular, me suscribo de los señores accionistas, con mis más altos sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,


Luis Eduardo Hurtado
 "HUMO BLANCO HUMBLA S.A."
 GERENTE GENERAL