Quito DM, 07 de Abril del 2009

INFORME DE GERENCIA DE LA EMPRESA MANTENIMIENTO ELECTRICO MECANICO MALEMEC S.A. A LOS ACCIONISTAS SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO 2008

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías y a los Estatutos con los que se maneja la Compañía Mantenimiento Eléctrico Mecánico MALEMEC S.A.

A continuación detallo las principales actividades cumplidas en el periodo comprendido entre el 01 enero al 31 de diciembre del 2008.

El año 2008, teniendo estabilidad económica y política en nuestro país, hubo algunas invitaciones a cotizar de varias empresas publicas, nuestra empresa participo en muchas licitaciones; logrando ganar un 20% de las mismas.

Se ha mantenido la cartera de clientes del año 2007, incrementando en un mínimo de clientes nuevos, como Hiltexpoy, Fabrica Internacional, Hotel Marriot, Zatex, entre otras consiguiendo de esta manera el aumento de las ventas en el transcurso de todo el año 2008.

De manera general podemos resumir que la situación económica de la empresa en el presente periodo económico, es satisfactorio, ya que ha sido un año en el que la empresa continuo generando ventas sin descartar las inversiones que ha tenido que realizar para atender a los requerimientos de mantenimiento y reparación de motores, generadores y transformadores que llegan a la planta. En todo el transcurso del ejercicio económico ha generado perdidas y ganancias cuyos resultados y análisis de los mismos lo realizamos sobre la base de los datos extraídos de los Estados Financieros a través de la aplicación de razones financieras de corto y largo plazo.

Para el año 2008 la empresa debió incrementar las ventas al menos en un 60% comparado con el año 2007, para de esta manera aspirar a la compra de más Activos Fijos; sin embargo con los costos de ventas razonables genero utilidad para los accionistas cuyo monto es menor.

El permanente crecimiento de MALEMEC S.A. sigue siendo necesario la adquisición de varios Activos Fijos como fue señalado en el informe del año anterior, esperando que para el año 2009 se pueda lograr alguno de estos objetivos siempre y cuando se incremente las ventas. El promedio de ventas mensuales debe ser un mínimo de $20.000,00 para de esta manera proyectar la adquisición de Activos Fijos.

En el año 2008 se ha realizado préstamo bancario con el Banco de Pichincha para la adquisición de bobina preformadas para Petroproduccion, el mismo que esta siendo cancelado con pagos mensuales de acuerdo a la tabla de amortización desglosado para 24 meses. No se ha realizado ningún sobregiro durante el periodo 2008.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
22 ABR. 2009
OPERADOR 7
CAU

La empresa ha mantenido el personal tanto en la parte administrativa, como parte técnica y eventualmente se ha contratado trabajadores en servicio ocasional, a la vez dando apertura a las pasantias estudiantiles. La empresa ha cumplido con los trabajadores y accionistas en lo que se refiere al Seguro Social y contratos laborales legalmente aprobados por el Ministerio de Trabajo.

Todo este entorno ha impactado positivamente en las utilidades para este año, alcanzando así bases importantes para mejorar servicios y desarrollar rubros de venta, que con menor costo de ventas pueden beneficiar en mayor utilidad el próximo año a la empresa.

En lo que se refiere al reparto de utilidades a los accionistas, sugiero la distribución total de la utilidad neta, los mismos que se cancelara en el transcurso del año 2009 en dividendos sin intereses y dependiendo del flujo de ventas que se tengan por delante; luego del pago del 15% de participación de trabajadores y el pago del Impuesto a la Renta del Ejercicio Económico del año 2008.

En lo que se refiere a la seguridad industrial y la necesidad de calificar como proveedores de servicios, la Empresa ha continuado invirtiendo en el proceso de capacitación; con un profesional de elite, para todo el personal y a la vez se ha dotado equipos de protección industrial.

Se ha continuado con el control electrónico, con alarmas monitoreadas las 24 horas por la Empresa Makro Segurity , obteniendo buenos resultados de control.

Se debe señalar que las metas y objetivos trazados para el año 2008 se ha cumplido en un 60% en lo que se refiere a ventas, y el 8% en Activos Fijos; por la que la compañía esta siendo conocida en las principales regiones del país como costa, sierra y oriente; con estos pasos firmes que estamos continuando se aspira que en el 2009 tendremos mejores resultados, siempre considerando que la Empresa necesita incrementar el porcentaje en Activos Fijos y alcanzar las metas de acuerdo a la proyección de ventas.

Mi agradecimiento primordial a Dios y a los Accionistas que conforma la empresa MALEMEC S.A.. Por mantener su confianza en mi gestión en el Ejercicio Laboral del año 2008.

Atentamente

Ilgo. Jorge Catota
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
22 ABR. 2009
Operador 27
CAU