

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE MALEMEC S.A. A LOS ACCIONISTAS SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO 2.010

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías y a los Estatutos con los que se maneja la Compañía MANTENIMIENTO ELÉCTRICO MECÁNICO MALEMEC S.A.

A continuación detallo las principales actividades cumplidas en el período comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2.010.

El año 2.010, nuestra compañía participó en muchas licitaciones invitadas formalmente por cada una de ellas a las que somos calificados. Además es necesario aclarar que hemos participando a través del portal del Compras Públicas por medio de subastas inversas electrónicas, y tuvimos éxito en dos licitaciones con EP-PETROECUADOR COMPLEJO INDUSTRIAL SHUSHUFINDI.

Al participar en Puja electrónica se observa que los trabajos son adjudicados al menor precio ofertado, por lo que en varias oportunidades hemos participado hasta la mitad del proceso en la puja ya que no conviene participar sin ningún margen de utilidad.

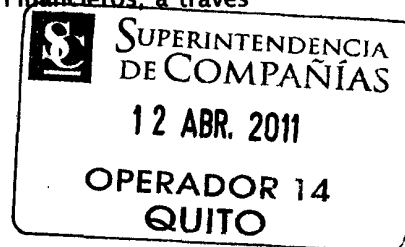
Se ha logrado objetivos importantes, el trabajar con empresas petroleras como EP-Petroecuador, Centrilift; así como también en este año hemos trabajado en forma continúa con Aglomerados Cotopaxi, Plywood Ecuatoriana, Zaimella del Ecuador, Empresa Eléctrica Quito, Jabonería Wilson, Edesa, Holcim, Durallanta, Dygoil, Protegel, Amazonas Hot, Ideal Alambrec, Cervecería Nacional, Oceanadventure, EPM de transporte (Trole), Castillo de Amaguaña, Pinturas Condor, Hotel Colón Internacional, La internacional, Vernaza Graffice, Hidronación, Corporación la Favorita, Lechera Andina, Hotel Quito; entre otros consiguiendo de esta manera mantener a nuestros antiguos clientes e incrementar algunos, sin embargo es necesario anotar que con Pronaca Santo Domingo existió un problema de garantía y este decidió terminar con las relaciones comerciales que mantenía con la empresa.

En el 2.010 la empresa adsorbió varias garantías que detallo a continuación: EP-Petroecuador en el primer trimestre del año con dos generadores y un transformador devuelto por fallas en los bobinados, CIS EP-Petroecuador en diciembre, falla de un motor en el mantenimiento de la Refinería R2, ocasionado por el rodamiento en la parte posterior, reclamo que se está haciendo al proveedor en este año, Repsol YPF falla en el bobinado del estator, se realizó una reparación parcial pero la falla continúa, nos solicitan garantía en este año y aún está pendiente.

La empresa Incasa que adeuda a la empresa cuatro facturas desde el mes de mayo asciende a 4.057,00 (Cuatro mil cincuenta y siete dólares), por lo que se realizó el juicio verbal sumario con el Dr. Brayli Cevallos, este proceso suele durar de dos a cinco años.

Cabe recalcar que se quiso formar el departamento de ventas, se contrató el vendedor, luego de realizar una evaluación de tres hojas de vida, eligiendo al Sr. Ricardo Guano Ingeniero eléctrico, por un costo mensual de \$ 500.00 más el 4% de comisión sobre sus ventas, no teniendo éxito ya que él trabajó mes y medio y abandonó el puesto de trabajo.

De manera general podemos resumir que la situación económica de la empresa en el presente período económico, es satisfactorio, ya que ha sido un año en el que la empresa obtuvo utilidad, sin descartar las inversiones que se ha realizado como la compra de un analizador de vibraciones, la construcción de la ampliación del galpón y trípode con teclé eléctrico, costos que han servido para atender a los requerimientos de mantenimiento y reparación de motores, generadores y transformadores que llegan a la planta. En el transcurso del ejercicio económico ha generado pérdidas y ganancias cuyos resultados y análisis de los mismos lo realizamos sobre la base de los datos extraídos de los Estados Financieros, a través de la aplicación de razones financieras de corto y largo plazo.



Por todo lo expuesto anteriormente, para el año 2.010 la empresa debido a la generación de ventas, inversión en compra de Activos Fijos y costos de ventas razonables generó utilidad para los accionistas, esperando que para el año 2.011 sea de mayor beneficio en base al crecimiento de las ventas.

El permanente crecimiento de MALEMEC S.A. hace necesario la adquisición de varios Activos Fijos tales como: Compra de vehículo propio, banco para balanceo dinámico y un torno; para así atender a nuestros clientes con mayor eficiencia y en menor tiempo posible.

En el año 2.010 se solicitó un préstamo al Banco del Pichincha, para la construcción del nuevo galpón, préstamo que se cancelará en su totalidad hasta el 11 de octubre del 2011.

Debo mencionar que los registros contables se llevan bajo un software autorizado.

Todo este entorno ha impactado positivamente en las utilidades para este año, alcanzando así bases importantes para mejorar servicios y desarrollar rubros de ventas, que con menor costo de ventas pueden beneficiar en mayor utilidad el próximo año a la empresa.

En todo lo que se refiere al reparto de utilidades a los accionistas y en base al requerimiento de un capital constante sea para compras de materiales, servicios, activos fijos y otros; sugiero reinvertir el 50% de la utilidad neta, para de esta manera financiar la compra de activos fijos que es de vital importancia para la empresa y el 50% restante se cancelará en el transcurso del presente año en dividendos sin intereses y dependiendo del flujo de ventas que se tenga por delante descontando el porcentaje de retención correspondiente a dividendos de acuerdo al nuevo reglamento del SRI; luego del pago correspondiente del 15% participación trabajadores y del Impuesto a la Renta del Ejercicio Económico 2.010.

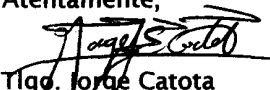
Debido al costo de las inversiones realizadas, se mantiene un control electrónico con alarmas monitoreadas las 24 horas por la empresa Makro Security.

Se debe señalar que las metas y objetivos trazados para el año 2.010, en lo que se refiere a ventas se ha disminuido 5% en relación al año pasado y el 52% en Activos Fijos; por lo que la compañía esta siendo conocida en las principales ciudades del país en costa, sierra y oriente; con estos pasos firmes que hemos empezado se aspira que en el 2.011 tendremos mejores resultados siempre considerando que la Empresa necesita incrementar el porcentaje en Activos Fijos y Ventas.

Es necesario recordar que el nombramiento de Representante Legal de la Compañía que recae en mi persona termina el 17 de abril del 2011, por lo que de manera urgente se debe tomar una decisión sobre la designación de este cargo como se expuso en el acta del año pasado, de contratar un profesional para la gerencia de la empresa que esté capacitado para ejercer este cargo.

Mi agradecimiento primordial a Dios y a los Accionistas que conforma la empresa MALEMEC S.A. Por mantener su confianza en mi gestión en el Ejercicio Laboral del año 2.010.

Atentamente,


Tlgo. Jorge Catota
GERENTE GENERAL



