

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN DE DISTRIBUCIONES FIANROS CIA
LTDA. PARA LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DEL
EJERCICIO FISCAL AÑO 2012**

1.- Cumplimiento de objetivos

- Que como objetivo Principal de de la Campaña es de tener resultados positivos para el cierre del año fiscal 2012;
- La Junta General de Socios decide que las utilidades no distribuidas obtenidas en años anteriores se mantengan en resultados acumulados hasta que los socios decidan el destino que se les vaya a dar.

2.- Se ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Junta General

- Se ha dado cumplimiento las disposiciones que ha dado la Junta General en especial en lo que se refiere a la administrativo y operativo de la empresa.

3.- Sobre hechos extraordinarios ocurridos durante el Ejercicio Económico en el ámbito administrativo, laboral y Legal.

- Mediante Oficio No.RNO-CDIORTC12-01531 el 26 de Diciembre del 2012, el Servicio de Rentas Internas envía la Corrección del cálculo de Anticipo de Impuesto a la Renta, contratándose a la Sra. Consuelo Gómez, para demostrar la no aplicabilidad de dicho valor determinado por el SRI, por cuanto la Administración Tributaria manifiesta, que para efectos del cálculo del anticipo del impuesto a la renta del ejercicio 2010-2011, debe considerarse exclusivamente los ingresos gravados y los costos y gastos que tengan relación con la generación de los mismos.

4.- La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de Resultados anuales comparados con el año precedente.

- La flota vehicular se mantiene en el ejercicio fiscal 2012 por \$436 735.69, se considera la compra de un nuevo camión para el ejercicio fiscal 2013.
- Los gastos más significativos corresponden :
 - * depreciación de activos fijos la cual asciende a \$263.112,27 siendo el 96% generado por los vehículos con un incremento del 14% en relación al año 2011;
 - * Seguros de los vehículos \$11933, disminuyendo un 18% en relación al año anterior ya no se considera los gastos de la liquidación del segundo lote de camiones;
 - * Otros fijos de Operación, encontramos los gastos de matrículas con un costo de \$24531 el mismo que fue rembolsado por Dinacoe, y un incremento en el consumo de telefonía celular el cual asciende en un 28% se incluye el servicio de Internet respecto al 2011.
 - * Mano de Obra existe un incremento de un 8,00% respecto al año 2011,

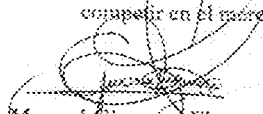
- El Patrimonio de la Compañía es afectado por la adopción de NIIFPS en \$37816.87, el cual corresponde a:

<i>Cuentas Incubables (Cuentas de años anteriores)</i> → Error	-7,646.96
<i>No reconocimiento de activos (gastos pre operacionales)</i> → Política	-3,891.07
<i>Reconocimiento del pasivo (provisión Jubilación Patronal)</i> → Política	-24,278.84

5.- Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico. Las utilidades obtenidas en el ejercicio económico del año 2012, la Junta General de Socios deciden se sigan acumulando y con respecto a las utilidades de años anteriores cobrarlas.

6.- Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

- Producir una utilidad positiva en el ejercicio económico del año 2012 y mantener el margen de utilidad revisando y optimizando los gastos permanentemente.
- Presupuestar y establecer la compra de uniformes a los empleados de la compañía para el normal desenvolvimiento de sus labores; cada trabajador tendrá: 6 camisas, 6 pantalones blue jeans, 2 pares de zapatos industriales, 2 gorras; los cuales serán entregados el 50% cada 6 meses.
- Establecer y resolver en Junta de socios de un nuevo contrato de alquiler de los edificios que vence el 31 de diciembre del 2012.
- Capacitar permanentemente al personal en cuanto a servicio al cliente para competir en el mercado de distribución de cerveza de manera más eficiente.


Manuel Giovanni Figueroa Andrade

ACCIONISTA

GERENTE GENERAL