

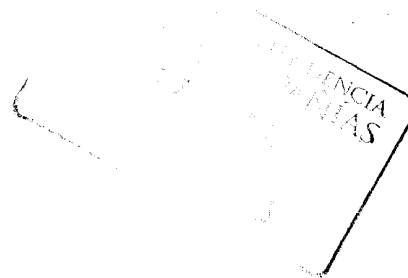
ELSAMEX INTERNACIONAL**ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007
E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	1
ESTADOS FINANCIEROS	
Balance General	2
Estado de Resultados	3
Estado de Cambios en el Patrimonio	4
Estado de Flujos de Efectivo	5
Notas a los Estados Financieros	6

PROFESIONALES Y SERVICIOS PROFISER C. LTDA.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Directores de
ELSAMEX INTERNACIONAL
Guayaquil, Ecuador



Introducción

1. Hemos auditado los estados financieros de **ELSAMEX INTERNACIONAL**, que comprende el balance general al 31 de diciembre de 2007, y los correspondientes estado de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros.

Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros

2. La Administración de la Institución es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error; selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores

3. Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestra auditoria. Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoria, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoria para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoria comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoria sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Institución, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoria de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Institución. Una auditoria también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados y si las estimaciones contables realizadas por la

administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoria.

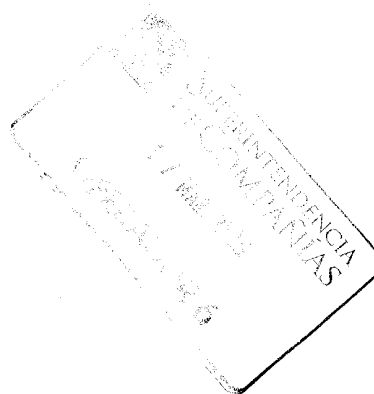
Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **ELSAMEX INTERNACIONAL**. al 31 de diciembre de 2007, los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.

PROFESIONALES Y SERVICIOS PROFISER C.LTDA.
SC- RNAE 236


CESAR SOBREVILLA CORNEJO
REG. 22223

Guayaquil, 26 de febrero de 2010



ELSAMEX INTERNACIONAL

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007
(Expresado en dólares de E.U.A.)

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES:

Caja y bancos	41.976
Cuentas por cobrar (Nota 3)	124.345
Inventarios (Nota 4)	8.068
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	<u>174.389</u>

ACTIVO FIJO (Nota 5)	16.151
----------------------	--------

OTROS ACTIVOS (Nota 6)	4.000
TOTAL ACTIVOS	<u><u>194.540</u></u>

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS CORRIENTES:

Préstamos por pagar (Nota 7)	93.600
Cuentas por pagar (Nota 8)	39.226
Impuestos por pagar (Nota 9)	5.149
Pasivos acumulados (Nota 10)	15.370
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	<u>153.346</u>

PATRIMONIO

Capital asignado (Nota 11)	2.000
Reserva legal (Nota 12)	1.000
Utilidades acumuladas	38.194
TOTAL PATRIMONIO	<u>41.194</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	<u><u>194.540</u></u>

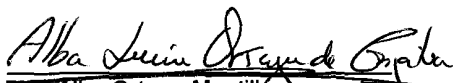

Dra. Alba Ortega Mánfiza
Apoderado


CB. Eddie Ríos Avilés
Contador

ELSAMEX INTERNACIONAL

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007
(Expresado en dólares de E.U.A.)**

INGRESOS:	
Mantenimiento Exxonmobil	496.048
Proyectos varios Exxonmobil	44.580
Proyecto Primax	30.217
TOTAL	<u>570.845</u>
GASTOS DE OPERACIÓN:	
Personal	101.183
Honorarios	33.134
Arrendamientos	38.479
Servicios subcontratados	104.953
Mantenimiento y reparaciones	111.677
Otros	122.585
TOTAL	<u>512.011</u>
UTILIDAD DE OPERACIÓN	58.834
OTROS (INGRESOS)	<u>(32)</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	58.866
Participación trabajadores	8.830
Impuesto a la renta	12.509
TOTAL	<u>21.339</u>
UTILIDAD NETA	<u><u>37.527</u></u>

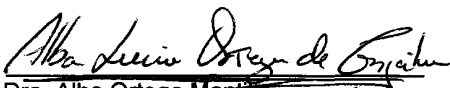

Dra. Alba Ortega Mantilla
Apoderado


CB. Eddie Ríos Avilés
Contador

ELSAMEX INTERNACIONAL

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007
(Expresado en dólares de E.U.A.)**

	<u>Capital Asignado</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Utilidades Acumuladas</u>
31 de diciembre de 2006	2.000	167	1.500
Utilidad neta			37.527
Transferencia a reserva legal		833	(833)
31 de diciembre de 2007	<u>2.000</u>	<u>1.000</u>	<u>38.194</u>


Dra. Alba Ortega Mantilla
Apoderado


CB. Eddie Ríos Avilés
Contador

ELSAMEX INTERNACIONAL

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007
(Expresado en dólares de E.U.A.)**

FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Utilidad del ejercicio	37.527
Ajustes para conciliar la utilidad con el efectivo neto proveniente de actividades de operación	
Provisión para cuentas incobrables	1.057
Depreciación de activos fijos	3.206
Amortización de cargos diferidos	1.000
	<u>42.790</u>

CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS

(Aumento) disminución:	
Cuentas por cobrar	(15.246)
Inventario	(8.068)
Aumento (disminución):	
Cuentas por pagar	19.175
Impuestos por pagar	4.755
Pasivos acumulados	9.336
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>52.742</u>

FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Adiciones de activo fijo	<u>(3.345)</u>
--------------------------	----------------

FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Pago de préstamos por pagar	<u>(10.000)</u>
-----------------------------	-----------------

AUMENTO NETO DE EFECTIVO	39.397
EFFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	<u>2.578</u>
EFFECTIVO AL FIN DEL AÑO	<u><u>41.976</u></u>


Dra. Alba Ortega Manilla
Apoderado


CB. Eddie Ríos Avilés
Contador

ELSAMEX INTERNACIONAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 (Expresado en dólares de E.U.A.)

Nota 1 - Descripción del Negocio y Operaciones

ELSAMEX INTERNACIONAL es una sucursal de la compañía extranjera ELSAMEX INTERNACIONAL, S.L., domiciliada en Madrid - España, el permiso de operación para ejercer sus actividades en el Ecuador, fue otorgado mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No 06.Q.IJ.0937 el 15 de marzo de 2006 e inscrita en el Registro Mercantil el 23 de mayo del mismo año. Su domicilio social se encuentra en la ciudad de Quito, y su actividad principal la realiza en la ciudad de Guayaquil y consiste en actividades de control de calidad y dirección de toda clase de obras públicas y privadas.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía; de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañía del Ecuador. Para aquellas situaciones específicas que no están consideradas en las NEC se siguen las políticas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías.

Las principales políticas contables se resumen a continuación:

Provisión para cuentas incobrables

La Compañía establece con cargo a resultados una estimación para cubrir posibles pérdidas que pueden llegar a producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar en base a un análisis individual de las mismas. Los castigos de las cuentas por cobrar consideradas como irrecuperables son debitados a esta cuenta

Inventarios

Los inventarios están registrados al costo, el que no excede el valor neto realizable. El costo de los inventarios se determina por el método de promedio ponderado.

Activo Fijo

Los activos fijos están registrados al costo de adquisición y se presentan neto de la depreciación acumulada.

El gasto por depreciación se calcula por el método de línea recta, en base a la vida útil estimada de 10 años para muebles y enseres, herramientas y equipos, 3 años para equipos de computación y 5 años para vehículos.

Gastos de Constitución

Corresponde a gastos generales incurridos en el inicio de operaciones, se amortizan bajo el método de línea recta en un periodo de 5 años.

Base de Presentación (continuación)

Reconocimiento de Ingresos

Son registrados de acuerdo con el método del devengado y corresponde a servicios facturados por los trabajos realizados

Participación de trabajadores en las utilidades.

La participación a trabajadores se carga a los resultados del año y se calcula aplicando el 15% sobre las utilidades impositiva de la compañía de acuerdo a la ley.

Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar.

Uso de Estimaciones

La preparación de los estados financieros de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) requiere que la administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos y revelación de contingentes a la fecha de los estados financieros. Los resultados reales podrían diferir de aquellas estimaciones y tales diferencias podrían ser significativas.

Nota 3 - Cuentas por cobrar

Clientes	65.735
Provisión cuentas incobrables	(2.131)
Funcionarios y empleados	27.000
Anticipo a proveedores	12.940
Impuesto al valor agregado (IVA)	19.120
Impuesto a la renta retenido por terceros	1.681
TOTAL	<u>124.345</u>

El saldo de cuentas por cobrar - clientes no genera intereses y tiene un plazo de 30 días.

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables durante el año 2007 fue el siguiente:

Saldo al inicio del año	1.074
Provisión cargada a gasto	1.057
Saldo al fin del año	<u>2.131</u>

Nota 4 - Inventarios

Al 31 de diciembre de 2007 representa repuestos y accesorios que son utilizados en la prestación de servicios.

Nota 5 - Activo Fijo

El movimiento durante el año 2007 fue el siguiente:

	<u>12-31-06</u>	<u>Adiciones</u>	<u>12-31-07</u>
Muebles y enseres	1.515	720	2.235
Herramientas y equipos	1.940		1.940
Equipos de computación	174	2.625	2.799
Vehículos	13.205		13.205
Sub-total	16.834	3.345	20.179
Depreciación acumulada	(822)	(3.206)	(4.028)
TOTAL	<u>16.012</u>	<u>139</u>	<u>16.151</u>

Nota 6 - Otros Activos

Gastos de constitución	5.000
Amortización acumulada	(1.000)
	<u>4.000</u>

Nota 7 - Préstamos por Pagar

Elsamex Internacional SL. (España)	63.600
Elsamex Internacional (Colombia)	30.000
	<u>93.600</u>

Corresponde a préstamos otorgados por compañías relacionadas para el inicio de las operaciones de la compañía en el Ecuador, sin interés, y pagos de acuerdo a las disponibilidades de fondos de la compañía.

Nota 8 - Cuentas por Pagar

Proveedores	8.734
Contratistas	29.623
Aporte individual	767
Préstamos quirografarios	102
TOTAL	<u>39.226</u>

Nota 9 - Impuestos por pagar

Impuesto a la renta	3.344
Retenciones en la fuente	
Impuesto a la renta	902
Impuesto al valor agregado	903
	<u>5.149</u>

Nota 9 - Impuestos por pagar (continuación)

El movimiento del impuesto a la renta es el siguiente:

Saldo al inicio del año	581
Pago	(581)
Retenciones de terceros	(9.165)
Impuesto causado	12.509
Saldo al fin del año	<u>3.344</u>

El impuesto a la renta se calcula a una tasa del 25% sobre la utilidad impositiva, aplicables a las utilidades distribuidas

Nota 10 - Pasivos acumulados

Décimas tercera y cuarta remuneración	2.307
Vacaciones	1.125
Fondo de reserva	2.111
Aporte patronal	997
Participación de trabajadores	8.830
TOTAL	<u>15.370</u>

El movimiento durante el año 2007 fue el siguiente:

Saldo al inicio del año	6.036
Provisiones	33.863
Pagos	(24.529)
Saldo al fin del año	<u>15.370</u>

Nota 11 - Capital Asignado

El capital asignado para desarrollar su actividad en el Ecuador es de \$2.000.

Nota 12 - Reserva Legal

La Ley de Compañías requiere que se transfiera a reserva legal el 10% de la utilidad neta anual, hasta que llegue por lo menos al 50% del capital suscrito. La reserva no puede distribuirse como dividendo a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.