

Quito, 21 de marzo del 2008

**Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
MERCADEO PARA CIUDADES CITYMARKET S.A.
Presente.-**

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, tengo a bien dar a conocer mi informe, como Gerente y Representante Legal, a los señores accionistas de CITYMARKET S.A., conforme lo señala el Artículo 24 de los Estatutos de la compañía.

1.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico:

En este año se cumplió de forma parcial los objetivos planificados, por cuanto algunos proyectos no se pudieron concretar debido a las condicionantes de nuestros clientes, especialmente los relacionados con el Municipio de Quito.

2.- Información sobre hechos relevantes producidos durante el ejercicio en los ámbitos: administrativo, laboral y legal: En lo administrativo, informo que la empresa funciona en un local arrendado ubicado en la Calle Mariano Echeverría OE4-143 y Rafael Almeida; cuya ubicación geográfica ha sido de mucha ayuda logística para nuestro funcionamiento.

En el ámbito laboral, contamos con una nómina de cinco empleados bajo relación de dependencia, con sus debidos contratos de trabajo. Todos están debidamente legalizados.

En lo legal, la compañía se encuentra al día en sus obligaciones laborales. No así en lo referente a las obligaciones con el IESS y con el S. R. I.

Con relación a las obligaciones pendientes con el S. R. I. quedamos con un saldo por pagar desde el mes de Julio del 2007, valores que serán cancelados, una vez que el S. R. I. nos efectúe la devolución de IVA del año 2006, de acuerdo al trámite pertinente que está por ser aprobado a favor de nuestra empresa.

Con relación a las obligaciones con el IESS, tenemos cuentas pendientes de pago desde el mes de Agosto del 2007, deuda que no se ha cancelado por la falta de liquidez de la empresa.

Además debo indicar que no hemos iniciado ni nos han iniciado procesos judiciales de ninguna índole.

3.- Proyectos realizados y Situación Financiera de la compañía al cierre del ejercicio: Este es el segundo año de operaciones de nuestra empresa, en el cual concluyeron algunos proyectos iniciados en el año 2006 y se pusieron en marcha otros proyectos, relacionados con la actividad o promoción de la ciudad de Quito.

Se realizó con éxito "La Cacería del Respeto 2". Se concluyó con la edición de libros como "200 AÑOS DE ESCULTURA QUITENA" y "200 AÑOS DE HUMOR QUITENO". Así mismo, se lanzó con éxito la revista CENTRO HISTÓRICO, en su edición número 1, revista que será de circulación trimestral.

4.- Resultados obtenidos en el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2007: De acuerdo a los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2007, la empresa obtuvo una Pérdida de U. S. \$ 82.815.53. Parte de esta pérdida se debe a las razones ya mencionadas en el numeral uno de este informe; y, además porque varios costos fueron cancelados a finales del 2007, y los ingresos, por esos conceptos, se darán en el año 2008, cuando se emitan las respectivas facturas.

Los Estados Financieros fueron realizados por el Lic. Marco Barahona, de acuerdo a la documentación que reposa en los archivos de nuestra empresa. Documentación que fue revisada y aprobada por mi persona en calidad de Gerente.

 Demo mencionar que parte del total de nuestras deudas más significativas son a proveedores, cheques entregados como en garantía y anticipos a proveedores.

Las cifras más significativas que presenta el Estado de Resultados, cortado al 31 de diciembre del 2007, las podemos resumir de la siguiente manera:

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

INGRESOS POR FACTURACION	206,977.14
(-) COSTOS DE PRODUCCIÓN Y VENTAS	203,752.56
(=) UTILIDAD EN FACTURACIÓN	<u>3,224.58</u>
(-) GASTOS OPERATIVOS	82,112.01
(-) GASTOS FINANCIEROS	3,767.05
(-) OTROS INGRESOS/EGRESOS	161.05
(=) PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>-82,815.53</u>

**PROYECTOS REALIZADOS:
PERIODO ABRIL - DICIEMBRE 2007**

PROYECTOS	FACTURADO	COSTO	UTILIDAD
1 CACERIA DEL RESPETO 2	133,729.41	111,547.80	22,181.61
2 LIBRO 200 AÑOS DE PINTURA	1,530.00	153.17	1,376.83
3 CUARENTA EN LINEA.COM	9,000.00	1,038.80	7,961.20
4 REVISTA EMAAP-Q	17,735.00	13,185.68	4,549.32
5 AGENDAS	4,763.33	2,035.57	2,727.76
6 LIBRO 200 AÑOS DE ESCULTURA	2,475.00	6,487.50	-4,012.50
7 LIBRO 200 AÑOS DE HLMCR	20,000.00	12,202.50	7,797.50
8 REVISTA CENTRO HISTORICO	14,810.00	1,976.29	12,833.71
9 LIBRO INFORME INNOVAR ECH		4,587.72	-4,587.72
10 VARIOS	2,934.40	50,537.39	-47,602.99
UTILIDAD EN FACTURACIÓN	206,977.14	203,752.42	3,224.72

Cabe mencionar que la empresa incurrió en U. S. 47.704,57 de gastos no deducibles, que fueron registrados debidamente en la contabilidad; y liquidados de acuerdo a lo dispuesto por el S. R. I.

GA

5.- Siguiete ejercicio económico: Para el 2008 se prevé la realización de los siguientes proyectos:

- Venta del libro "200 años de Música quiteña"
- Libro "Informe de Innovar ECH"
- Libro "Personajes quiteños de los 200 años"
- Proyecto Especial "Quito para niños"
- Proyecto especial "Yakutin en la escuela"

- Revista Centro Histórico (4 ediciones)
- Revista seguridad.uio (3 ediciones)
- Revista Ozono (4 ediciones)
- Revista Romper barreras (3 ediciones)
- Asesoría de comunicación y diversos medios al Grupo Wong
- Libro de Cocina "Homenaje Sra. Señora de Serrano"
- Otras revistas institucionales

Al ejecutarse estos proyectos se revertirá parte de la pérdidas del año 2007 y se generará utilidad para la compañía.

Además, tendremos un importante portafolio de proyectos para ofertar a otras ciudades.

Agradezco la presencia de todos los asistentes a esta junta; y dejo constancia de mi compromiso para que el próximo ejercicio económico sea de mayor éxito y rentabilidad, para el bien de todos los que hacemos esta compañía.

Atentamente,



César Echezuría G.
GERENTE GENERAL.