

Quito, 13 de marzo del 2007

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

MERCADEO PARA CIUDADES CITYMARKET S.A.

Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, tengo a bien dar a conocer mi informe, como Gerente y Representante Legal, a los señores accionistas de CITYMARKET S.A., conforme lo señala el Artículo 24 de los Estatutos de la compañía.

1.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico:

En el mes de abril del 2006, se da inicio a las operaciones de la compañía. Es importante señalar que, como todo inicio, hemos incurrido en gastos para el montaje de la empresa, e inversiones para realizar los diferentes proyectos planificados para este año.

2.- Información sobre hechos relevantes producidos durante el ejercicio en los ámbitos: administrativo, laboral y legal: En lo administrativo, informo que la empresa funciona en un local arrendado ubicado en la Calle Mariano Echeverría OE4-143 y Rafael Almeida; cuya ubicación geográfica ha sido de mucha ayuda logística para nuestro funcionamiento.

En el ámbito laboral, contamos con una nómina de cinco empleados bajo relación de dependencia, con sus debidos contratos de trabajo. Todos están debidamente legalizados.

En lo legal, la compañía se encuentra al día en todo lo referente a impuestos, contribuciones, tasas y obligaciones laborales. No hemos iniciado ni nos han iniciado procesos judiciales de ninguna índole.

3.- Proyectos realizados y Situación Financiera de la compañía al cierre del ejercicio: Este año fue el inicio de las operaciones de la compañía. Sin embargo se pusieron en marcha una serie de proyectos, la gran mayoría relacionados con la actividad o promoción de la ciudad de Quito.

Se realizó con éxito "La Cacería del Respeto". Se inició el trabajo de investigación y edición de varios libros: *200 años de pintura quiteña*; *Quito, Caminos del Sol*; y *con pintura en las manos*. Se desarrolló e implementó el

proyecto cuarentaenlinea.com, cuyas ventas de publicidad permitieron su adecuado financiamiento.

Los Estados Financieros fueron realizados por el Lic. Marco Barahona, de acuerdo a la documentación que reposa en los archivos de nuestra empresa.

Debo mencionar que, según las cifras presentadas en estos Estados Financieros, las deudas asumidas corresponden en su mayoría a proveedores y al Produbanco, al que ya se le ha cancelado aproximadamente el 42% de la deuda al finalizar el año.

Las cifras más significativas que presenta el Estado de Resultados, cortado al 31 de diciembre del 2006, las podemos resumir de la siguiente manera:

CITYMARKET SA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

INGRESOS	259,598.05
(-) COSTOS DE PRODUCCIÓN	175,533.51
(=) UTILIDAD EN FACTURACIÓN	<u>84,064.54</u>
(-) GASTOS OPERATIVOS	84,607.42
(-) GASTOS FINANCIEROS	<u>1,246.76</u>
(=) PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>-1,789.64</u>

PROYECTOS REALIZADOS
PERIODO: ABRIL - DICIEMBRE 2006

PROYECTOS	FACTURADO	COSTO	UTILIDAD
1 CACERIA DEL RESPEJO	162,049.11	128,142.63	33,906.48
2 LIBRO 200 AÑOS DE PINTURA	40,000.00	16,401.85	23,598.15
3 CUARENTA EN LINEA COM	25,000.00	1,857.68	23,142.32
4 AGENDAS	21,248.94	9,953.12	11,295.82
5 VARIOS	11,300.00	11,040.16	259.84
6 LIBRO CON PINTURA EN LA MANOS		8,138.07	-8,138.07
UTILIDAD EN FACTURACIÓN			<u>84,064.54</u>

5.- Resultados obtenidos en el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2006: De acuerdo a los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2006, la empresa obtuvo una Pérdida de U. S. \$ 1.789,64; por las razones ya mencionadas en este informe.

6.- Siguiendo ejercicio económico: Para el 2007 se prevé la realización de los siguientes proyectos:

- Venta del libro "200 años de Pintura"
- Cacería del Respeto Nro. 2
- Mi casa propia (proyecto inmobiliario)
- Libro "Quito, Caminos del Sol"
- Libro "Con Pintura en las manos"
- Libro "Informe de Innovar ECH"
- Libro "200 años de escultura quiteña"
- Libro "Quito para niños"
- Cuarenta en línea.com

Al ejecutarse estos proyectos se revertirán las pérdidas del año 2006 y se generará utilidad para la compañía.

Además, tendremos un importante portafolio de proyectos para ofertar a otras ciudades.

Agradezco la presencia de todos los asistentes a esta junta; y dejo constancia de mi compromiso para que el próximo ejercicio económico sea de mayor éxito y rentabilidad, para el bien de todos los que hacemos esta compañía.

Atentamente,



César Echezuría G.
GERENTE GENERAL.

