

INFORME DEL GERENTE PERÍODO 2006

Quito, 26 de marzo del 2007

*Señores Accionistas de
INMOBILIRIA Y SERVICIOS DE INGENIERIA MONTELVA S.A.
Presente.-*

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, me permito poner a su consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de marzo y el 31 de diciembre del 2006.

1.- Situación de la Empresa

La empresa inició su actividad en el mes de marzo del 2006 y en cumplimiento con las disposiciones y objetivos planteados por la Gerencia, se realizaron los contactos para la administración y construcción de casas.

Los gastos realizados se relacionan con sueldos de gerencia, asesoría contable y gastos generales, por tal razón, la cantidad de \$ 3098.24 está contabilizada en la cuenta de activo diferido, la cual será amortizada en un periodo de cuatro años con las utilidades que se obtengan posteriormente.

La empresa recibió por parte de los socios un aporte de \$ 20,512.99

2.- Aspectos Fiscales, Legales, Laborales

La empresa ha presentado y realizando las declaraciones fiscales mensuales en cero.

En lo referente a lo Legal, la empresa ya está inscrita en la superintendencia de Compañías, en el SRI y en los diferentes gremios para que pueda operar legalmente.

En lo Laboral, se afilió al IESS a su gerente por que así lo determina la ley.

3.- Objetivos para el 2 007

La empresa en los primeros meses del 2007 firmara los contratos de administración y de construcción y así dar inicio a la construcción de casas en el sector de Calderón.

Agradezco a los accionistas de la empresa por la confianza depositada en mi persona, además, aprovecho la oportunidad para desearles éxitos en un futuro inmediato.

Atentamente,



Dra. Lorena Montenegro
GERENTE GENERAL

INMOBILIARIA DE SERVICIOS DE INGENIERIA MONTELVA S.A.