

## **INFORME DEL GERENTE PERÍODO 2012**

*Quito, 23 de noviembre de 2013.*

*Señores Accionistas de  
INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE INGENIERIA MONTELVA S.A.  
Presente.-*

*De mis consideraciones:*

*Por medio de la presente, me permito poner a su consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico comprendido desde el 1 de enero del 2012 al 31 de diciembre del 2012.*

### **1.- Situación de la Empresa**

*La empresa en el año 2012 y cumpliendo con las disposiciones y objetivos planteados por la Gerencia, se realizaron las ventas de las casas, lo cual ha permitido que se realice abonos importantes al socio que realizó los préstamos para la construcción de las casas.*

*Así mismo, se realizó el cruce de cuentas por parte de la inmobiliaria hacia las cuentas por cobrar por construcción, quedando en cero los valores pendientes.*

.

### **2.- Aspectos Fiscales, Legales, Laborales**

*La empresa ha presentado y realizado las declaraciones fiscales mensualmente.*

### **3.- Objetivos para el 2013**

*La empresa liquidará el saldo por los préstamos realizados por el socio.*

*Agradezco a los accionistas de la empresa por la confianza depositada en mi persona, además, aprovecho la oportunidad para desearles éxitos en un futuro inmediato.*

*Atentamente,*

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Lorena Montenegro', enclosed within a hand-drawn oval shape.

*Lorena Montenegro*  
GERENTE GENERAL

INMOBILIARIA DE SERVICIOS DE INGENIERIA MONTELVA S.A.