

CONTENIDO

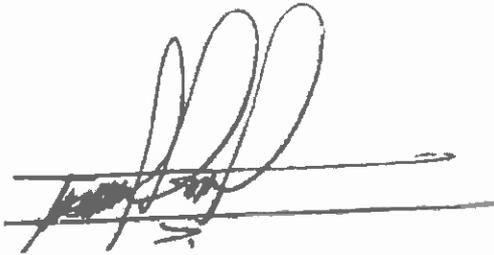
Informe de los Auditores Independientes	2
Estado de situación financiera	4
Estado de pérdidas y ganancias	6
Estado de cambios en el patrimonio	7
Notas a los Estados financieros	8
1. Constitución y objeto	8
2. Principales Políticas Contables	8
3. Efectivo y equivalente de efectivo	13
4. Clientes y otras cuentas por cobrar	13
5. Gastos pagados por anticipado	14
6. Propiedad, planta y equipo	14
7. Beneficio a empleados por pagar	15
8. Impuestos corrientes	15
9. Gasto por beneficio a empleados	17
10. Otros Gastos	17
11. Administración de Riesgos Financieros	17
12. Hechos posteriores a la fecha de los estados financieros	19
13. Aprobación de los Estados Financieros	19

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan fielmente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de VENRENTAL CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2019, así como de sus resultados y flujos de efectivo por el año correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Junio 22, 2020

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a horizontal line, positioned above two horizontal lines.

Washington Montenegro M.
Registro en la Superintendencia
de Compañías No. 0310

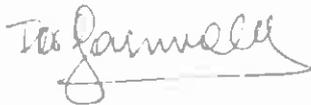
Licencia No. 15243

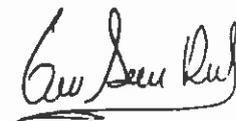
Al 31 diciembre 2019

Al 31 diciembre 2018

PASIVOS Y PATRIMONIO

Préstamos por pagar - Trajetas de crédito	10.586,26	28.797,37
Proveedores y otras cuentas por pagar	52.711,04	126.763,84
Pasivos por impuestos corrientes	5.358,10	18.183,38
Beneficios a los empleados por pagar	16.340,23	13.407,91
Otros pasivos		
Ingresos diferidos - Anticipos de clientes	9.759,18	1.104,00
Total Pasivos Corrientes	94.754,81	188.256,50
Proveedores y otras cuentas por pagar	826.890,26	305.955,63
Beneficios a los empleados por pagar		
Total Pasivos No Corrientes	826.890,26	305.955,63
TOTAL PASIVOS	921.645,07	494.212,13
Capital social	400,00	400,00
Reservas varias	19.479,22	19.479,24
Resultados acumulados	1.074.052,82	1.068.906,99
TOTAL PATRIMONIO	1.093.932,04	1.088.786,23
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	2.015.577,11	1.582.998,36



Gerente General


Contador General

VENRENTAL CIA.LTDA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO, NETO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(en U.S. dólares)

	Capital social	Reserva legal	Resultados acumulados	TOTAL PATRIMONIO
Saldos al 31.DIC.2017	400,00	21.086,28	1.036.153,17	1.057.639,45
Dividendos				0,00
Otros cambios - ajustes año anterior		-1.607,06		-1.607,06
Utilidad integral total del año			32.753,82	32.753,82
Saldos al 31.DIC.2018	400,00	19.479,22	1.068.906,99	1.088.786,21
Dividendos				0,00
Otros cambios - ajustes año anterior				0,00
Otros cambios - ajustes activos fijos				0,00
Utilidad integral total del año			5.145,83	5.145,83
Saldos al 31.DIC.2019	400,00	19.479,22	1.074.052,82	1.093.932,04

Tos Gamboa

Gerente General

Carla San Luis

Contador General

pérdidas relacionadas (ventas, otros ingresos, compras, gastos, activos de corto y largo plazos).

Política Contable: Propiedad planta y equipo

Valuación

Los equipos se registran al valor de adquisición, los bienes inmuebles se ajustan a precios de mercado cada cinco años de manera obligatoria y en forma total.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejores de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos.

Las tasas de depreciación anual de propiedad, planta y equipo, son las siguientes:

ACTIVOS	TASAS
Edificios	5%
Muebles y enseres	10%
Equipo de oficina	10%
Vehículos	20%
Equipo de cómputo	33.33%
Otros activos	10%

Política contable: Intangibles

Reconocimiento

Se deben reconocer como intangibles aquellos activos que son adquiridos o se generan internamente en la medida que produzca beneficio económico futuro y el costo del activo puede ser medido fiablemente. En el caso de un activo desarrollado internamente, debe cumplir los siguientes requisitos para ser considerado activo: técnicamente es posible completar la producción del activo intangible, de forma tal que pueda estar disponible para su uso o venta; la intención expresa de la entidad de completar el activo referido; su capacidad de utilizar o vender el activo intangible; demostrar la existencia de un mercado para la producción que genere el activo intangible o la utilidad del mismo para la entidad; disponibilidad de recursos técnicos, financieros o de otro tipo para completar el desarrollo y para usar o vender el activo; y, capacidad para medir fiablemente el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Política contable: Compensación por tiempo de servicios

Registro y revelación

La compensación por tiempo de servicios se debe registrar a medida que se devenga por el íntegro que se debe pagar a los trabajadores, neto de los depósitos que se han debido efectuar según dispositivos legales. Tal situación debe ser revelada adecuadamente en notas a los estados financieros. En políticas contables el tratamiento seguido para su registro, acumulación y pago y en la nota correspondiente el saldo a la fecha de reporte.

Política contable: Ingresos diferidos

En el modelo contable de las NIC, no se reconocen Ingresos diferidos. Los pagos anticipados de clientes corresponden a un pasivo del tipo "anticipo de clientes".

Política contable: Ingresos

Reconocimiento

La medición de ingresos debe realizarse de acuerdo con el valor razonable de la contrapartida recibida.

En el caso de la venta de productos, el ingreso se reconoce cuando se cumplan las condiciones de transferencia de riesgos, fiable medición, probabilidad de recibir beneficios económicos y los costos relacionados puedan ser medidos con fiabilidad.

Con relación a los servicios, el ingreso se reconoce cuando el importe de los ingresos pueda ser medido con fiabilidad; es posible que la empresa reciba beneficios económicos derivados de la transacción; el grado de terminación de la transacción en la fecha de reporte o cierre de los estados financieros pueda ser medido fiablemente y que los costos incurridos y los que quedan incurrir hasta completarla, puedan ser medidos con fiabilidad. El reconocimiento de ingresos por referencia al grado de terminación se denomina "método del porcentaje de terminación"; los ingresos se reconocen en los períodos contables en los que tiene lugar la prestación del servicio.

La prudencia exige que, si no existe expectativa de un ingreso de beneficios económicos a la entidad, no se reconocen ni los ingresos ni los márgenes de ganancias; sin embargo, si se espera la recepción del beneficio económico, éste debería incluir el margen de ganancia.

3. Efectivo y equivalente de Efectivo

Al 31 de diciembre del 2019, los saldos de efectivo están conformados de la siguiente manera:

	31.Dic.2019	31.Dic.2018
Caja general	2.881,31	0,00
Caja chica	0,00	346,44
Bancos	55.361,08	-69.544,20
Total	58.242,39	-69.197,76

Los fondos presentados anteriormente no cuentan con ninguna restricción para su uso inmediato.

4. Clientes y Otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre del 2019 las cuentas por cobrar a clientes se encuentran:

Detalle	31.Dic.2019			31.Dic.2018		
	Corto plazo	Largo Plazo	Total	Corto plazo	Largo Plazo	Total
Cientless por cobrar	436.405,24	0,00	436.405,24	50.287,27	0,00	50.287,27
Otras cuentas por cobrar	695.601,36	0,00	695.601,36	56.339,62	0,00	56.339,62
Total	1.132.006,60	0,00	1.132.006,60	106.626,89	0,00	106.626,89

El período promedio de crédito por venta de servicios es de 30 días. La Compañía no realiza ningún cargo por interés si no se cumple con este tiempo de recuperación.

Anualmente la Compañía realiza un análisis individual de las cuentas por cobrar a clientes, con la finalidad de determinar la existencia de deterioro y estimar la provisión a registrarse por este concepto.

7. Beneficio a empleados por pagar

La composición al 31 de diciembre del 2019 se detalla:

Detalle	31-dic-19			31-dic-18		
	Corto plazo	Largo plazo	Total	Corto plazo	Largo plazo	Total
Participación a trabajadores	1.725,98		1.725,98	6.907,07		6.907,07
Obligaciones con el IESS	3.360,48		3.360,48	3.917,91		3.917,91
Beneficios a empleados	11.253,77		11.253,77	2.582,93		2.582,93
Jubilación patronal	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Desahucio	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Total	16.340,23	0,00	16.340,23	13.407,91	0,00	13.407,91

8. Impuestos corrientes

La composición de este grupo contable fue la siguiente:

Detalle	31-dic-19			31-dic-18		
	Por cobrar	Por Pagar	Neto	Por cobrar	Por Pagar	Neto
Impuesto al Valor Agregado	96.168,44		96.168,44	234.992,21		234.992,21
Impuesto a la Renta	56.910,89	4.634,73	52.276,16	47.592,67	11.801,95	35.790,72
Retenciones por pagar		723,37	-723,37		6.381,43	-6.381,43
Total	153.079,33	5.358,10	147.721,23	282.584,88	18.183,38	264.401,50

9. Gasto por beneficio a empleados

La composición al 31 de diciembre del 2019 se detalla:

Detalle	31.Dic.2019			31.Dic.2018		
	Administración	Ventas	Total	Administración	Ventas	Total
Sueldos y salarios	90.955,66		90.955,66	105.646,67		105.646,67
Beneficios sociales	21.420,48		21.420,48	18.555,64		18.555,64
Aportes al IESS incluye fondo de reserva	15.456,02		15.456,02	19.338,18		19.338,18
Jubilación patronal	0,00		0,00	0,00		0,00
Desahucio	0,00		0,00	0,00		0,00
Otros	762,31		762,31	18.647,34		18.647,34
Total	128.594,47	0,00	128.594,47	162.187,83	0,00	162.187,83

10. Otros Gastos

La composición de este grupo contable fue la siguiente:

Detalle	31.Dic.2019			31.Dic.2018		
	Administración	Ventas	Total	Administración	Ventas	Total
Honorarios	56.952,31		56.952,31	36.295,86		36.295,86
Servicios de terceros	22.500,00		22.500,00	78.054,73		78.054,73
Servicios básicos, telecomunicaciones	5.670,50		5.670,50	5.038,54		5.038,54
Impuestos y contribuciones	10.210,45		10.210,45	1.851,26		1.851,26
Gastos de mantenimiento	5.959,64		5.959,64	14.747,71		14.747,71
Servicios bancarios	5.506,43		5.506,43	2.554,80		2.554,80
Otros	762,31		762,31	14.505,13		14.505,13
Total	107.561,64	0,00	107.561,64	153.048,03	0,00	153.048,03

11. Administración de Riesgos Financieros

Los principales instrumentos financieros de VENRENTAL CIA.LTDA. comprenden créditos bancarios y sobregiros, certificados de depósito, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y préstamos otorgados. El propósito principal de estos instrumentos financieros es obtener financiamiento para las operaciones de VENRENTAL CIA.LTDA. tiene diferentes activos financieros como deudores por

El objetivo de VENRENTAL CIA.LTDA. es mantener un balance entre la continuidad de financiamiento y flexibilidad a través del uso de sobregiros bancarios, préstamos bancarios. Monitorea continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los tipos de cambio. VENRENTAL CIA.LTDA. realiza la totalidad de sus operaciones en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país, consecuentemente, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los estados financieros.

Riesgo de gestión de capital

VENRENTAL CIA.LTDA. administra de manera activa una base de capital para cubrir los riesgos inherentes en sus actividades. La adecuación del capital de VENRENTAL CIA.LTDA. es monitoreada usando los ratios establecidos por la gerencia, entre otras medidas,

Los objetivos de VENRENTAL CIA.LTDA. cuando maneja capital son: Salvaguardar la capacidad de VENRENTAL CIA.LTDA. para continuar operando de manera que continúe brindando retornos a los accionistas y beneficios a los otros participantes; y, mantener una fuerte base de capital para apoyar el desarrollo de sus actividades.

Al 31 de diciembre de 2019, no han existido cambios en las actividades y políticas de manejo de capital en VENRENTAL CIA.LTDA.

12. Hechos posteriores a la fecha de los estados financieros

Entre el 1 de enero del 2020 y la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos (24 de abril de 2020) no se han producido eventos financieros o de otra índole que afecten significativamente a los estados financieros al 31 de diciembre de 2019.

13. Aprobación de los estados financieros

Con fecha, 24 de abril de 2020, los estados financieros adjuntos han sido aprobados para su emisión por la Administración de la Entidad; posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.