



BCH.-

CUARTA

ESCRITURA PÚBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES Y ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA

FERNANDEZ ESTRELLA FRANCISCO JAVIER Y EGAS EGUEZ TERESITA

FERNANDEZ EGAS MARIA DEL CARMEN Y FERNANDEZ EGAS MARIA JOSE

10 DE JUNIO DEL 2015

USD\$ 3.150,00

QUITO, A 10 DE JUNIO DEL 2015



Factura: 002-001-000004242



20151701032P01510



NOTARIO(A) MARIA GABRIELA CADENA LOZA NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

			ACTO O CONTRATO				
		CES	SIÓN DE PARTICIPACIO	ONES			
FECHA DE	OTORGAMIENTO: 10 DE JUN	NO DEL 2015					
7700011	IVEA						
OTORGAN	ITES		OTORGADO POR				Company of the Company of the Company
			Documento de	l No.			Persona que le
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervininete	identidad	Identificacaión	Nacionalidad	Calidad	representa
Natural	FERNANDEZ ESTRELLA FRANCISCO JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704349610	ECUATORIA NA	CEDENTE	
Natural	EGAS EGUEZ TERESITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705879417	ECUATORIA NA	CEDENTE	
			A FAVOR DE				
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FERNANDEZ EGAS MARIA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714673611	ECUATORIA NA	CESIONARIO (A)	
Natural	FERNANDEZ EGAS MARIA JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1724237407	ECUATORIA NA	CESIONARIO (A)	0
							(+
JBICACIÓ	ON .						
REAL PROPERTY.	Provincia		Cantón	HIGHERT NAME OF		Parroquia	
PICHINCH	A	QUIT	0	IÑ	AQUITO		
DESCRIP	CIÓN DOCUMENTO:						
OBJETO/	DBSERVACIONES:						

NOTARIA TRIGESTIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

2015-17-01-32-P-

ESCRITURA PÚBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES Y ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA

OTORGADA POR LOS SEÑORES FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA Y TERESITA EGAS EGUEZ

A FAVOR DE LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS Y LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS

CUANTÍA: USD\$ 3.150,00

DI: 4 COPIAS

TC.

88888888888888888888888

EN LA CIUDAD DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, CAPITAL DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR, HOY DIEZ (10) DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, ANTE MI DOCTORA MARIA GABRIELA CADENA LOZA, NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, COMPARECEN A LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, POR UNA PARTE, LOS CONYUGES SEÑORES FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA Y TERESITA EGAS EGUEZ, CASADOS, POR SUS PROPIOS

DERECHOS, EN CALIDAD DE CEDENTES; Y, POR OTRA PARTE, LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS, CASADA, Y LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS, SOLTERA, AMBAS POR SUS PROPIOS DERECHOS, EN CALIDAD DE CESIONARIAS. LOS COMPARECIENTES SON DE NACIONALIDAD ECUATORIANA. MAYORES DE EDAD, DE ESTADO CIVIL YA INDICADO, CON DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DE QUITO, LEGALMENTE CAPACES Y HABILES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, A QUIENES DE CONOCER DOY FE. EN VIRTUD DE HABERME EXHIBIDO SUS DOCUMENTOS DE IDENTIDAD, CUYAS COPIAS FOTOSTATICAS DEBIDAMENTE CERTIFICADAS POR MI LA NOTARIA SE AGREGAN. ADVERTIDOS QUE FUERON LOS COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA DE LOS EFECTOS Y RESULTADOS DE ESTA ESCRITURA, ASI COMO EXAMINADOS QUE FUERON DE QUE COMPARECEN AL OTORGAMIENTO DE ESTA ESCRITURA SIN COACCION, AMENAZAS, TEMOR REVERENCIAL, NI PROMESA O SEDUCION, ME SOLICITAN QUE ELEVE A ESCRITURA PUBLICA EL TEXTO DE LA MINUTA QUE ME PRESENTAN, CUYO TENOR LITERAL QUE SE TRANSCRIBE ES EL SIGUIENTE: SEÑORA NOTARIA: EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS A SU CARGO, SÍRVASE INCORPORAR UNA QUE CONTENGA LAS "CESIONES DE PARTICIPACIONES Y ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS" DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, INSTRUMENTADA AL TENOR DE LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES: PRIMERA.-COMPARECIENTES: OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, COMPARECEN LAS SIGUIENTES PERSONAS: A) EL SEÑOR FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA, POR SUS PROPIOS DERECHOS, DE

DRA. GABRIELA CADENA LOZA QUITO - ECUADOR

NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO, DOMICILIADO EN EL DISTRITITO METROPOLITANO DE Gabriel QUITO, EN CALIDAD DE CEDENTE; Y, ADEMÁS, CON LA FINALIDAD DE MANIFESTAR SU AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO RESPECTO DE LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA SU CÓNYUGE LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ. B) LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ, POR SUS PROPIOS DERECHOS, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADA, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, DOMICILIADA EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, EN CALIDAD DE CEDENTE: Y, ADEMÁS, CON LA FINALIDAD DE MANIFESTAR SU AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO RESPECTO DE LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA SU CÓNYUGE, EL SEÑOR FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA. C) LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS, POR SUS PROPIOS DERECHOS, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DOMICILIADA EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DE ESTADO CIVIL CASADA, EN CALIDAD DE CESIONARIA. D) LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS, POR SUS PROPIOS DERECHOS, QUIEN ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DOMICILIADA EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DE ESTADO CIVIL SOLTERA, EN CALIDAD DE CESIONARIA. LOS COMPARECIENTES SON PLENAMENTE CAPACES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, SEGUNDA .- ANTECEDENTES: A) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL CATORCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, ANTE EL NOTARIO VIGÉSIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO, DOCTOR SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA, INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO EL VEINTE Y NUEVE DE MARZO DEL

AÑO DOS MIL SEIS, SE CONSTITUYÓ LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA. B) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL VEINTE Y SEIS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL NUEVE, ANTE EL NOTARIO VIGÉSIMO NOVENO DEL CANTÓN QUITO, RESPECTO DE LA CUAL EL REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO REALIZÓ LA ANOTACIÓN MARGINAL CORRESPONDIENTE EN LA INSCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA, CON FECHA VEINTE Y DOS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE; EL SEÑOR ÁNGEL HURTADO GANCINO Y EL SEÑOR FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ EGAS CEDIERON LA TOTALIDAD DE LAS PARTICIPACIONES QUE CADA UNO DE ELLOS TENÍA EN LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA A FAVOR DE LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ. C) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL CATORCE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE, ANTE EL NOTARIO DÉCIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO, INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO EL TRECE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE, SE AUMENTÓ EL CAPITAL Y SE REFORMÓ EL ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, COMO RESULTADO DE DICHO ACTO SOCIETARIO LA COMPAÑÍA MANTIENE. A LA FECHA, COMO SOCIOS DE LA MISMA AL SEÑOR FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA, TITULAR DE SEIS MIL TRESCIENTAS PARTICIPACIONES Y LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ, TITULAR DE CUATRO MIL DOSCIENTAS PARTICIPACIONES. D) LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA EN SESIÓN CELEBRADA EL DOCE DE MAYO DE AÑO DOS

DRA. GABRIELA CADENA LOZA

QUITO - ECUADOR

MIL QUINCE, RESOLVIÓ APROBAR LAS CESIONES DE UNA PARTE DE LAS PARTICIPACIONES QUE POSEEN TANTO EL SEÑOR FRANCISCOMO. GOI JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA COMO LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ Y ADMITIR NUEVAS SOCIAS EN LA COMPAÑÍA, CONFORME A LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN EN EL ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE DOCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, ACTA QUE SE AGREGA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA. TERCERA.-CESIONES DE PARTICIPACIONES: CON LOS ANTECEDENTES EXPUESTOS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, SE REALIZAN LAS SIGUIENTES CESIONES DE PARTICIPACIONES: UNO) LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ, CEDE Y TRANSFIERE UNA PARTE DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, ESTO ES, CEDE Y TRANSFIERE UN MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO (1.575) PARTICIPACIONES DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DE LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS. DOS) LA CITADA TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES COMPRENDE, A FAVOR DE LA CESIONARIA, TODOS LOS DERECHOS DE LA CEDENTE EN SU CALIDAD DE SOCIA, INCLUYENDO TODOS LOS DERECHOS QUE ESTUVIEREN PENDIENTES O LOS QUE LE CORRESPONDA POR MOTIVOS DE AUMENTOS DE CAPITAL O POR CUALQUIER OTRO CONCEPTO, INCLUSIVE DERECHOS DE CRÉDITO, EXCLUSIVAMENTE RESPECTO DE LAS UN MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO PARTICIPACIONES TRANSFERIDAS. TRES) EL FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA, CEDE Y TRANSFIERE UNA PARTE DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, ESTO ES.

UN MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO (1.575) PARTICIPACIONES DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DE LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS. CUATRO) LA CITADA TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES COMPRENDE, A FAVOR DE LA CESIONARIA. TODOS LOS DERECHOS DEL CEDENTE EN SU CALIDAD DE SOCIO. INCLUYENDO TODOS LOS DERECHOS QUE ESTUVIEREN PENDIENTES O LOS QUE LE CORRESPONDA POR MOTIVOS DE AUMENTOS DE CAPITAL O POR CUALQUIER OTRO CONCEPTO, INCLUSIVE DERECHOS DE CRÉDITO, EXCLUSIVAMENTE RESPECTO DE LAS UN MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO PARTICIPACIONES TRANSFERIDAS. CUARTA.- ACEPTACIONES: POR SU PARTE, LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS, POR SUS PROPIOS DERECHOS, ACEPTA LA TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES EFECTUADA A SU FAVOR, EN LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN DETALLADOS EN ESTA ESCRITURA PÚBLICA, DE IGUAL FORMA, LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS, POR SUS PROPIOS DERECHOS, ACEPTA LA TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES EFECTUADA A SU FAVOR. EN LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN DETALLADOS EN ESTA ESCRITURA PÚBLICA. QUINTA .-ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS: EN VIRTUD DE LO RESUELTO POR LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA, CELEBRADA EL DOCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, SE ADMITEN COMO NUEVAS SOCIAS DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, A LAS CESIONARIAS EN LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES REFERIDAS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, ESTO ES, A LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS Y A LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS. SEXTA .- CONSENTIMIENTOS Y

DRA. GABRIELA CADENA LOZA

QUITO - ECUADOR

AUTORIZACIONES: EL SEÑOR FRANCISCO JAVIER ESTRELLA, DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES PERTINENTES DEL CÓDIGO CIVIL. MANIFIESTA **EXPRESAMENTE** CONSENTIMIENTO Y AUTORIZACIÓN PARA QUE SU CÓNYUGE, LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ, TRANSFIERA UN MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA A FAVOR DE LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS, EN LA FORMA SEÑALADA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO PÚBLICO, LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ, DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES PERTINENTES CIVIL, MANIFIESTA CÓDIGO EXPRESAMENTE SU CONSENTIMIENTO Y AUTORIZACIÓN PARA QUE SU CÓNYUGE, EL SEÑOR FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA, TRANSFIERA UN MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, A FAVOR DE LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS. EN LA FORMA SEÑALADA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO PÚBLICO. SÉPTIMA. - INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL: EN RAZÓN DE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES CONSTANTES EN LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA QUE SE ENCUENTRA DIVIDIDO EN PARTICIPACIONES IGUALES. ACUMULATIVAS E INDIVISIBLES, CON UN VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS. QUEDA CONFORMADO Y DISTRIBUIDO ENTRE LOS SOCIOS. DE LA SIGUIENTE MANERA:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	CAPITAL	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES
FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA	\$ 4.725,00	\$ 4.725,00	4.725
TERESITA EGAS EGUEZ	\$ 2.625,00	\$ 2.625,00	2.625
maría josé fernández egas	\$ 1.575,00	\$ 1.575,00	1.575
MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS	\$ 1.575,00	\$ 1.575,00	1.575
TOTALES:	\$10.500,00	\$ 10.500,00	10.500

OCTAVA.- ANOTACIONES: DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE ESCRITURA SE TOMARÁ NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA, AL MARGEN DE SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO: Y, EN EL LIBRO CORRESPONDIENTE DE LA COMPAÑÍA. USTED, SEÑORA NOTARIA, SE SERVIRÁ ANTEPONER Y AGREGAR LAS CLÁUSULAS DE ESTILO NECESARIAS PARA LA COMPLETA VALIDEZ Y EFICACIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO; INCORPORARÁ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES MENCIONADOS, INCLUYENDO EL RESPECTIVO CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES EXTENDIDO POR EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA: Y. CONFERIRÁ LAS COPIAS QUE SE SOLICITEN, HASTA AQUÍ LA MINUTA, QUE JUNTO CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS Y HABILITANTES QUE SE INCORPORA QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL, Y QUE, LOS COMPARECIENTES ACEPTAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, MINUTA QUE ESTA FIRMADA POR EL DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, CON MATRICULA PROFESIONAL NÚMERO DIECISIETE-MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE-TREINTA Y OCHONO
DEL FORO DE ABOGADOS DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.- PARA
LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE OBSERVARON LOS
PRECEPTOS Y REQUISITOS PREVISTOS EN LA LEY NOTARIAL; Y, LEIDA
QUE LE FUE A LOS COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA, SE
RATIFICAN Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE ACTO QUEDANDO
INCORPORADA EN EL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA, DE TODO

CUANTO DOY FE.-

FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA

c.c. 1704349610

C.V. 010-0104

Ever de Fernandez

TERESITA EGAS EGUEZ

c.c. 1705879417

c.v. 010-0079

MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS

C.C. 1714673611

C.V. 003-0044

MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS

C.C. 1724237407

C.V. 011-0101



NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA
Dra. Gabriela Cadena Loza
OUTO SETTATION

-9-



REPUBLICA DEL ECUADOR



CIUDADANIA

171467361

FERNANDEZ EGAS MARIA DEL CARMEN PICHINCHA/QUITO/LA FLORESTA

1982

0110 05222

PICHINCHA/ CUITO

4982



ECUATOR JANA***** V3343V2222 CASADO ESTEBAN M INGA ORTEGA SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO FRANCISCO JAVIER FERNANDEZ TERESITA EBAS att to 05/11/2008 0571772020 REN 0488928



REPÚBLICA DEL ECUADOR CERTIFICADO DE VOTACION



ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014 171467361-1 003 - 0044

FERNANDEZ EGAS MARIA DEL CARMEN

PICHINCHA

OUITO

SAN ISIDRO DEL INCA

SOLCA

DUPLICADO USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00741

NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

FACTURA Nº Y 1 42

Razón: En virtud de la facultad prevista en el numeral quinto del articulo dieciocho de la Ley Notaria, doy fe y certifico que el presente es fotocopia del documento que exhibido se devolvió al interesado y que obra de ... V A foja (s) útil (es).

Quito, 10 Junio 2015

1714673611



NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza



REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE DE TROTONIL DENTIFICACION Y CESU. A



· 172423740-7



CEDULA DE CIUDADANIA FERNANDEZ EGAS MARIA JOSE GAR DE NACIMIENTO PICHINCHA QUITO SAN BLAS FECHA DE NACIMIENTO 1989-12-17 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO F ESTADO CIVIL SOLTERA







1724237407



NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO PROTOCOLO Nº 2015-17-01-32-P. . . / S / O

Razion: En virtud de la facultad prevista en el numeral quinto del artículo disciocho de la Ley Notaria, doy fe y certifico que el presente es fotocopia del documento que exhibido se devolvió al interesado y que obra de

Quito ... 16 Sunio 2019







Herse de Ferman 170587941-7











CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

Francisco Javier Fernández Estrella, en mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., en virtud de las resoluciones tomadas por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la citada compañía, celebrada el día de hoy, 12 de mayo del 2015, extiendo el presente Certificado de Propiedad y Transferencia de Participaciones.

El señor Francisco Javier Fernández Estrella, es propietario de seis mil trescientas (6.300) participaciones de la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA.; y, en forma libre y voluntaria, cede y transfiere una parte de ellas a favor de la señora María del Carmen Fernández Egas, esto es, un mil quinientas setenta y cinco (1.575) participaciones. Por efecto de dicha cesión la señora María del Carmen Fernández Egas es admitida como nueva socia de la compañía.

El cedente y la cesionaria son de nacionalidad ecuatoriana.

La señora Teresita Egas Eguez, es propietaria de cuatro mil doscientas (4.200) participaciones de la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA.; y, en forma libre y voluntaria, cede y transfiere una parte de ellas, esto es, un mil quinientas setenta y cinco (1.575) participaciones, a favor de la señorita María José Fernández Egas. Por efecto de dicha cesión, la señorita María José Fernández Egas es admitida como nueva socia de la compañía.

La cedente y la cesionaria son de nacionalidad ecuatoriana.

Para constancia, suscribo el presente certificado, en Quito, a los doce días del mes de mayo del año dos mil quince.

Francisco avier Fernández Estrella

GERENTE GENERAL

AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA.

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, el día martes doce del mes de mayo del año dos mil quince, siendo las nueve horas, en las oficinas de la compañía ubicadas en el inmueble situado en la calle Río Coca E4-126 y Av. Amazonas, Edificio Centro Comercial Droira, oficina 101, se reúnen los siguientes socios de la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA.: el señor Francisco Javier Fernández Estrella, por sus propios derechos y como titular de seis mil trescientas participaciones y la señora Teresita Egas Eguez, por sus propios derechos y como titular de cuatro mil doscientas participaciones. Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles, tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas y se encuentran completamente pagadas. Cada participación confiere derecho a un voto a sus respectivos titulares.

Conforme al estatuto social de la compañía, preside la junta la Presidenta de la compañía, señora Teresita Egas Eguez; y, actúa como secretario de la misma, el Gerente General de la compañía, señor Francisco Javier Fernández Estrella.

La presidenta dispone que por secretaría se constate la existencia del quórum legal y estatutario necesario para instalar la junta general de socios. El secretario informa que se encuentran presentes, en forma personal, todos los socios de la compañía, esto es, el cien por ciento del capital social.

Siendo así, el señor Francisco Fernández Estrella, propone que se constituyan en junta general extraordinaria y universal, de conformidad con las normas legales, reglamentarias y estatutarias pertinentes, con la finalidad de conocer y resolver sobre el único punto del orden del día:

CESIONES DE PARTICIPACIONES Y ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS.

El proponente eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada por los socios asistentes.

Los socios deciden por unanimidad constituirse en junta general extraordinaria y universal; y, también por unanimidad, deciden conocer y resolver acerca del único asunto propuesto como orden del día.

El presidente dispone que se pase a conocer y resolver sobre el asunto materia del orden del día aprobado en forma unánime.

Toma la palabra la socia Teresita Egas Eguez, para manifestar que por razones de carácter personal, es su voluntad ceder y transferir una parte de las participaciones que posee actualmente en la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., esto es, un mil quinientas setenta y cinco (1.575) participaciones; y que, si los socios de la compañía están de acuerdo, las mismas se cedan y transfieran a favor de la señorita María José Fernández Egas, quien no es socia actual de la compañía y que por efecto de la cesión pasaría a ser socia de la misma.

Manifiesta que la mencionada transferencia de participaciones comprenderá todos sus derechos de socia, inclusive derechos de crédito y otros por cualquier concepto, a favor de la cesionaria referida, exclusivamente respecto de las un mil quinientas setenta y cinco participaciones materia de la transferencia.



La proponente eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada por todos los socios de la compañía.

Hace uso de la palabra el socio Francisco Javier Fernández Estrella, para manifestar que por razones de carácter personal, es su voluntad ceder y transferir una parte de las participaciones que posee actualmente en la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., esto es, un mil quinientas setenta y cinco participaciones (1.575); y que, si los socios de la compañía están de acuerdo, las mismas se cedan y transfieran a favor de la señora María del Carmen Fernández Egas quien no es socia actual de la compañía y quien por efecto de la cesión pasaría a ser socia de la misma.

Manifiesta que la mencionada transferencia de participaciones comprenderá todos sus derechos de socio, inclusive derechos de crédito y otros por cualquier concepto, a favor de la cesionaria referida, exclusivamente respecto de las un mil quinientas setenta y cinco participaciones materia de la transferencia.

Propone además que, en virtud de las cesiones de participaciones propuestas, se admita como nuevas socias de la compañía a la señorita María José Fernández Egas y a la señora María del Carmen Fernández Egas.

El proponente eleva a moción sus propuestas. Las mociones son aceptadas por todos los socios de la compañía.

En atención a las mociones presentadas, la junta general extraordinaria y universal de socios, por unanimidad, resuelve lo siguiente:

UNO) Que la señora Teresita Egas Eguez, ceda y transfiera una parte de las participaciones que tiene en la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., esto es, que ceda y transfiera un mil quinientas setenta y cinco (1.575) participaciones de su propiedad, a favor de la señorita María José Fernández Egas, quien no es socia actual de la compañía.

DOS) Que la citada transferencia de participaciones comprende, a favor de la cesionaria, todos los derechos de la cedente en su calidad de socia, incluyendo todos los derechos que estuvieren pendientes o los que le corresponda por motivos de aumentos de capital o por cualquier otro concepto, inclusive derechos de crédito, respecto exclusivamente de las un mil quinientas setenta y cinco participaciones que se transfieren.

TRES) Que el señor Francisco Javier Fernández Estrella, ceda y transfiera una parte de las participaciones que tiene en la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., esto es, un mil quinientas setenta y cinco (1.575) participaciones de su propiedad, a favor de la señora María del Carmen Fernández Egas, quien no es socia actual de la compañía.

CUATRO) Que la citada transferencia de participaciones comprende, a favor de la cesionaria, todos los derechos del cedente en su calidad de socio, incluyendo todos los derechos que estuvieren pendientes o los que le corresponda por motivos de aumentos de capital o por cualquier otro concepto, inclusive derechos de crédito, respecto exclusivamente de las un mil quinientas setenta y cinco participaciones que se transfieren.

CINCO) Que, en virtud de las cesiones de participaciones aprobadas y resueltas en esta junta general extraordinaria y universal de socios, se admite como nuevas socias de la compañía AVALÚOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., a la señorita María José Fernández Egas y a la señora María del Carmen Fernández Egas.

Notaria 32 Dra. Gabriela Cadena

SEIS) Que en razón de las cesiones de participaciones aprobadas y resueltas en ésta junta, existe una nueva conformación y distribución del capital social entre los socios de la compañía. Por ello, el nuevo Cuadro de Integración del Capital Social, queda estructurado de la siguiente forma:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES
Francisco Javier Fernández Estrella	\$ 4.725,00	\$ 4.725,00	4.725
Teresita Egas Eguez	\$ 2.625,00	\$ 2.625,00	2.625
María José Fernández Egas	\$ 1.575,00	\$ 1.575,00	1.575
María del Carmen Fernández Egas	\$ 1.575,00	\$ 1,575,00	1.575
TOTALES	\$10.500,00	\$ 10.500,00	10.500

Se deja constancia expresa que en la respectiva escritura pública que deberá otorgarse para estos fines, deberán comparecer cedentes y cesionarios para su completa validez.

Sin tener más asuntos que tratar, la presidente concede un receso para la redacción del acta correspondiente.

Luego de aproximadamente quince minutos, se reinstala la junta con el mismo quórum de instalación.

La presidente dispone que el secretario de lectura al texto completo del acta de la presente junta general universal de socios. El secretario procede con dicha lectura.

El acta es aprobada en forma unánime por todos los socios de la compañía.

Siendo las diez horas y cinco minutos, se levanta la sesión; y, todos los socios de la compañía proceden a suscribir el acta respectiva, de conformidad con el mandato legal pertinente.

Teresita Egas Eguez

PRESIDENTA

SOCIA

Curenedi

Francisco Javier Fernández Estrella

SECRETARIO

SOCIO

Jos Joseph

TORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO, ESTA CUARTA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES Y ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, OTORGADA POR FERNANDEZ ESTRELLA FRANCISCO JAVIER Y EGAS EGUEZ TERESITA, A FAVOR DE FERNANDEZ EGAS MARIA DEL CARMEN Y FERNANDEZ EGAS MARIA JOSE.-DEBIDAMENTE SELLADA Y FIRMADA EN QUITO, A DIEZ (10) DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE.-

Dra. Gebriela Cadena Loza





20151701024000853

NOTARIO(A) FLOR DE MARIA RIVADENEIRA JACOME NOTARÍA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTON QUITO RAZÓN MARGINAL Nº 20151701024000853

	MATRIZ		
TIPO DE RAZÓN:	CESION		
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION		
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14-12-2005		
NÚMERO DE PROTOCOLO:	13233		

	01	TORGADO POR		
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN	
FERNANDEZ EGAS MARIA JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1724237407	
		A FAVOR DE		
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN	

TESTIMONIO		
ACTO O CONTTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-06-2015	
NÚMERO DE PROTOCOLO:	1510	

NOTARIO(A) FLOR DE MARIA RIVADENEIRA JACOME NOTARÍA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN: TOMO NOTA DE LA ESCRITURA DE CESION DE PARTICIPACIONES Y ADMISION DE NUEVOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA. OTORGADA POR FRANCISCO JAVIER FERNANDEZ ESTRELLA Y TERESITA EGAS EGUEZ A FAVOR DE MARIA DEL CARMEN FERNANDEZ EGAS Y MARIA JOSE FERNANDEZ EGAS, CELEBRADA EN LA NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DE QUITO, CON FECHA DIEZ DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCION DE COMPAÑÍA ANONIMA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., CELEBRADA EN ESTA NOTARIA, CON FECHA CATORCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.— QUITO, A VEINTISEIS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE.— LQ.

DRA. FLOR DE MARÍA RIVADENEIRA JÁCOME NOTARIA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



TRÁMITE NÚMERO: 45515

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

 RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	31526
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/07/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	651
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA /QUITO /10/06/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 3.150 PARTICIPACIONES DEL VALOR DE USD. \$ 1 A FAVOR DE LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 740 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 29 DE MARZO DE 2006, TOMO 137.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2015

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

MEGISTRADOR WERCARTIE DEL CARTOR QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL





BCH.-

CUARTA

ESCRITURA PÚBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES Y ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA

FERNANDEZ ESTRELLA FRANCISCO JAVIER Y EGAS EGUEZ TERESITA

FERNANDEZ EGAS MARIA DEL CARMEN Y FERNANDEZ EGAS MARIA JOSE

10 DE JUNIO DEL 2015

USD\$ 3.150,00

QUITO, A 10 DE JUNIO DEL 2015



Factura: 002-001-000004242



20151701032P01510



NOTARIO(A) MARIA GABRIELA CADENA LOZA NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

			ACTO O CONTRATO				
		CES	SIÓN DE PARTICIPACIO	ONES			
FECHA DE	OTORGAMIENTO: 10 DE JUN	NO DEL 2015					
7700011	IVEA						
OTORGAN	ITES		OTORGADO POR				Company of the Company of the Company
			Documento de	l No.			Persona que le
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervininete	identidad	Identificacaión	Nacionalidad	Calidad	representa
Natural	FERNANDEZ ESTRELLA FRANCISCO JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704349610	ECUATORIA NA	CEDENTE	
Natural	EGAS EGUEZ TERESITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705879417	ECUATORIA NA	CEDENTE	
			A FAVOR DE				
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FERNANDEZ EGAS MARIA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714673611	ECUATORIA NA	CESIONARIO (A)	
Natural	FERNANDEZ EGAS MARIA JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1724237407	ECUATORIA NA	CESIONARIO (A)	0
							(+
JBICACIÓ	ON .						
REAL PROPERTY.	Provincia		Cantón	HIGHERT NAME OF		Parroquia	
PICHINCH	A	QUIT	0	IÑ	AQUITO		
DESCRIP	CIÓN DOCUMENTO:						
OBJETO/	DBSERVACIONES:						

NOTARIA TRIGESTIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

2015-17-01-32-P-

ESCRITURA PÚBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES Y ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA

OTORGADA POR LOS SEÑORES FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA Y TERESITA EGAS EGUEZ

A FAVOR DE LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS Y LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS

CUANTÍA: USD\$ 3.150,00

DI: 4 COPIAS

TC.

88888888888888888888888

EN LA CIUDAD DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, CAPITAL DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR, HOY DIEZ (10) DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, ANTE MI DOCTORA MARIA GABRIELA CADENA LOZA, NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, COMPARECEN A LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, POR UNA PARTE, LOS CONYUGES SEÑORES FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA Y TERESITA EGAS EGUEZ, CASADOS, POR SUS PROPIOS

DERECHOS, EN CALIDAD DE CEDENTES; Y, POR OTRA PARTE, LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS, CASADA, Y LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS, SOLTERA, AMBAS POR SUS PROPIOS DERECHOS, EN CALIDAD DE CESIONARIAS. LOS COMPARECIENTES SON DE NACIONALIDAD ECUATORIANA. MAYORES DE EDAD, DE ESTADO CIVIL YA INDICADO, CON DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DE QUITO, LEGALMENTE CAPACES Y HABILES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, A QUIENES DE CONOCER DOY FE. EN VIRTUD DE HABERME EXHIBIDO SUS DOCUMENTOS DE IDENTIDAD, CUYAS COPIAS FOTOSTATICAS DEBIDAMENTE CERTIFICADAS POR MI LA NOTARIA SE AGREGAN. ADVERTIDOS QUE FUERON LOS COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA DE LOS EFECTOS Y RESULTADOS DE ESTA ESCRITURA, ASI COMO EXAMINADOS QUE FUERON DE QUE COMPARECEN AL OTORGAMIENTO DE ESTA ESCRITURA SIN COACCION, AMENAZAS, TEMOR REVERENCIAL, NI PROMESA O SEDUCION, ME SOLICITAN QUE ELEVE A ESCRITURA PUBLICA EL TEXTO DE LA MINUTA QUE ME PRESENTAN, CUYO TENOR LITERAL QUE SE TRANSCRIBE ES EL SIGUIENTE: SEÑORA NOTARIA: EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS A SU CARGO, SÍRVASE INCORPORAR UNA QUE CONTENGA LAS "CESIONES DE PARTICIPACIONES Y ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS" DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, INSTRUMENTADA AL TENOR DE LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES: PRIMERA.-COMPARECIENTES: OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, COMPARECEN LAS SIGUIENTES PERSONAS: A) EL SEÑOR FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA, POR SUS PROPIOS DERECHOS, DE

DRA. GABRIELA CADENA LOZA QUITO - ECUADOR

NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO, DOMICILIADO EN EL DISTRITITO METROPOLITANO DE Gabriel QUITO, EN CALIDAD DE CEDENTE; Y, ADEMÁS, CON LA FINALIDAD DE MANIFESTAR SU AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO RESPECTO DE LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA SU CÓNYUGE LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ. B) LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ, POR SUS PROPIOS DERECHOS, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADA, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, DOMICILIADA EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, EN CALIDAD DE CEDENTE: Y, ADEMÁS, CON LA FINALIDAD DE MANIFESTAR SU AUTORIZACIÓN Y CONSENTIMIENTO RESPECTO DE LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA SU CÓNYUGE, EL SEÑOR FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA. C) LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS, POR SUS PROPIOS DERECHOS, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DOMICILIADA EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DE ESTADO CIVIL CASADA, EN CALIDAD DE CESIONARIA. D) LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS, POR SUS PROPIOS DERECHOS, QUIEN ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DOMICILIADA EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DE ESTADO CIVIL SOLTERA, EN CALIDAD DE CESIONARIA. LOS COMPARECIENTES SON PLENAMENTE CAPACES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, SEGUNDA .- ANTECEDENTES: A) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL CATORCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, ANTE EL NOTARIO VIGÉSIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO, DOCTOR SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA, INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO EL VEINTE Y NUEVE DE MARZO DEL

AÑO DOS MIL SEIS, SE CONSTITUYÓ LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA. B) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL VEINTE Y SEIS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL NUEVE, ANTE EL NOTARIO VIGÉSIMO NOVENO DEL CANTÓN QUITO, RESPECTO DE LA CUAL EL REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO REALIZÓ LA ANOTACIÓN MARGINAL CORRESPONDIENTE EN LA INSCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA, CON FECHA VEINTE Y DOS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE; EL SEÑOR ÁNGEL HURTADO GANCINO Y EL SEÑOR FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ EGAS CEDIERON LA TOTALIDAD DE LAS PARTICIPACIONES QUE CADA UNO DE ELLOS TENÍA EN LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA A FAVOR DE LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ. C) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL CATORCE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE, ANTE EL NOTARIO DÉCIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO, INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO EL TRECE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE, SE AUMENTÓ EL CAPITAL Y SE REFORMÓ EL ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, COMO RESULTADO DE DICHO ACTO SOCIETARIO LA COMPAÑÍA MANTIENE. A LA FECHA, COMO SOCIOS DE LA MISMA AL SEÑOR FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA, TITULAR DE SEIS MIL TRESCIENTAS PARTICIPACIONES Y LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ, TITULAR DE CUATRO MIL DOSCIENTAS PARTICIPACIONES. D) LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA EN SESIÓN CELEBRADA EL DOCE DE MAYO DE AÑO DOS

DRA. GABRIELA CADENA LOZA

QUITO - ECUADOR

MIL QUINCE, RESOLVIÓ APROBAR LAS CESIONES DE UNA PARTE DE LAS PARTICIPACIONES QUE POSEEN TANTO EL SEÑOR FRANCISCOMO. GOI JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA COMO LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ Y ADMITIR NUEVAS SOCIAS EN LA COMPAÑÍA, CONFORME A LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN EN EL ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE DOCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, ACTA QUE SE AGREGA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA. TERCERA.-CESIONES DE PARTICIPACIONES: CON LOS ANTECEDENTES EXPUESTOS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, SE REALIZAN LAS SIGUIENTES CESIONES DE PARTICIPACIONES: UNO) LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ, CEDE Y TRANSFIERE UNA PARTE DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, ESTO ES, CEDE Y TRANSFIERE UN MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO (1.575) PARTICIPACIONES DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DE LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS. DOS) LA CITADA TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES COMPRENDE, A FAVOR DE LA CESIONARIA, TODOS LOS DERECHOS DE LA CEDENTE EN SU CALIDAD DE SOCIA, INCLUYENDO TODOS LOS DERECHOS QUE ESTUVIEREN PENDIENTES O LOS QUE LE CORRESPONDA POR MOTIVOS DE AUMENTOS DE CAPITAL O POR CUALQUIER OTRO CONCEPTO, INCLUSIVE DERECHOS DE CRÉDITO, EXCLUSIVAMENTE RESPECTO DE LAS UN MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO PARTICIPACIONES TRANSFERIDAS. TRES) EL FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA, CEDE Y TRANSFIERE UNA PARTE DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, ESTO ES.

UN MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO (1.575) PARTICIPACIONES DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DE LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS. CUATRO) LA CITADA TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES COMPRENDE, A FAVOR DE LA CESIONARIA. TODOS LOS DERECHOS DEL CEDENTE EN SU CALIDAD DE SOCIO. INCLUYENDO TODOS LOS DERECHOS QUE ESTUVIEREN PENDIENTES O LOS QUE LE CORRESPONDA POR MOTIVOS DE AUMENTOS DE CAPITAL O POR CUALQUIER OTRO CONCEPTO, INCLUSIVE DERECHOS DE CRÉDITO, EXCLUSIVAMENTE RESPECTO DE LAS UN MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO PARTICIPACIONES TRANSFERIDAS. CUARTA.- ACEPTACIONES: POR SU PARTE, LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS, POR SUS PROPIOS DERECHOS, ACEPTA LA TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES EFECTUADA A SU FAVOR, EN LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN DETALLADOS EN ESTA ESCRITURA PÚBLICA, DE IGUAL FORMA, LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS, POR SUS PROPIOS DERECHOS, ACEPTA LA TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES EFECTUADA A SU FAVOR. EN LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN DETALLADOS EN ESTA ESCRITURA PÚBLICA. QUINTA .-ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS: EN VIRTUD DE LO RESUELTO POR LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA, CELEBRADA EL DOCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, SE ADMITEN COMO NUEVAS SOCIAS DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, A LAS CESIONARIAS EN LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES REFERIDAS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, ESTO ES, A LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS Y A LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS. SEXTA .- CONSENTIMIENTOS Y

DRA. GABRIELA CADENA LOZA

QUITO - ECUADOR

AUTORIZACIONES: EL SEÑOR FRANCISCO JAVIER ESTRELLA, DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES PERTINENTES DEL CÓDIGO CIVIL. MANIFIESTA **EXPRESAMENTE** CONSENTIMIENTO Y AUTORIZACIÓN PARA QUE SU CÓNYUGE, LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ, TRANSFIERA UN MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA A FAVOR DE LA SEÑORITA MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS, EN LA FORMA SEÑALADA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO PÚBLICO, LA SEÑORA TERESITA EGAS EGUEZ, DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES PERTINENTES CIVIL, MANIFIESTA CÓDIGO EXPRESAMENTE SU CONSENTIMIENTO Y AUTORIZACIÓN PARA QUE SU CÓNYUGE, EL SEÑOR FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA, TRANSFIERA UN MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, A FAVOR DE LA SEÑORA MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS. EN LA FORMA SEÑALADA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO PÚBLICO. SÉPTIMA. - INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL: EN RAZÓN DE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES CONSTANTES EN LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA QUE SE ENCUENTRA DIVIDIDO EN PARTICIPACIONES IGUALES. ACUMULATIVAS E INDIVISIBLES, CON UN VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS. QUEDA CONFORMADO Y DISTRIBUIDO ENTRE LOS SOCIOS. DE LA SIGUIENTE MANERA:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	CAPITAL	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES
FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA	\$ 4.725,00	\$ 4.725,00	4.725
TERESITA EGAS EGUEZ	\$ 2.625,00	\$ 2.625,00	2.625
maría josé fernández egas	\$ 1.575,00	\$ 1.575,00	1.575
MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS	\$ 1.575,00	\$ 1.575,00	1.575
TOTALES:	\$10.500,00	\$ 10.500,00	10.500

OCTAVA.- ANOTACIONES: DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE ESCRITURA SE TOMARÁ NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA, AL MARGEN DE SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO: Y, EN EL LIBRO CORRESPONDIENTE DE LA COMPAÑÍA. USTED, SEÑORA NOTARIA, SE SERVIRÁ ANTEPONER Y AGREGAR LAS CLÁUSULAS DE ESTILO NECESARIAS PARA LA COMPLETA VALIDEZ Y EFICACIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO; INCORPORARÁ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES MENCIONADOS, INCLUYENDO EL RESPECTIVO CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES EXTENDIDO POR EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA: Y. CONFERIRÁ LAS COPIAS QUE SE SOLICITEN, HASTA AQUÍ LA MINUTA, QUE JUNTO CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS Y HABILITANTES QUE SE INCORPORA QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL, Y QUE, LOS COMPARECIENTES ACEPTAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, MINUTA QUE ESTA FIRMADA POR EL DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, CON MATRICULA PROFESIONAL NÚMERO DIECISIETE-MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE-TREINTA Y OCHONO
DEL FORO DE ABOGADOS DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.- PARA
LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE OBSERVARON LOS
PRECEPTOS Y REQUISITOS PREVISTOS EN LA LEY NOTARIAL; Y, LEIDA
QUE LE FUE A LOS COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA, SE
RATIFICAN Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE ACTO QUEDANDO
INCORPORADA EN EL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA, DE TODO

CUANTO DOY FE.-

FRANCISCO JAVIER FERNÁNDEZ ESTRELLA

c.c. 1704349610

C.V. 010-0104

Ever de Fernandez

TERESITA EGAS EGUEZ

c.c. 1705879417

c.v. 010-0079

MARÍA DEL CARMEN FERNÁNDEZ EGAS

C.C. 1714673611

C.V. 003-0044

MARÍA JOSÉ FERNÁNDEZ EGAS

C.C. 1724237407

C.V. 011-0101



NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA
Dra. Gabriela Cadena Loza
OUTO SETTATION

-9-



REPUBLICA DEL ECUADOR



CIUDADANIA

171467361

FERNANDEZ EGAS MARIA DEL CARMEN PICHINCHA/QUITO/LA FLORESTA

1982

0110 05222

PICHINCHA/ CUITO

4982



ECUATOR JANA***** V3343V2222 CASADO ESTEBAN M INGA ORTEGA SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO FRANCISCO JAVIER FERNANDEZ TERESITA EBAS att to 05/11/2008 0571772020 REN 0488928



REPÚBLICA DEL ECUADOR CERTIFICADO DE VOTACION



ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014 171467361-1 003 - 0044

FERNANDEZ EGAS MARIA DEL CARMEN

PICHINCHA

OUITO

SAN ISIDRO DEL INCA

SOLCA

DUPLICADO USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00741

NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

FACTURA Nº Y 1 42

Razón: En virtud de la facultad prevista en el numeral quinto del articulo dieciocho de la Ley Notaria, doy fe y certifico que el presente es fotocopia del documento que exhibido se devolvió al interesado y que obra de ... V A foja (s) útil (es).

Quito, 10 Junio 2015

1714673611



NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza



REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE DE TROTONIL DENTIFICACION Y CESU. A



· 172423740-7



CEDULA DE CIUDADANIA FERNANDEZ EGAS MARIA JOSE GAR DE NACIMIENTO PICHINCHA QUITO SAN BLAS FECHA DE NACIMIENTO 1989-12-17 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO F ESTADO CIVIL SOLTERA







1724237407



NOTARÍA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO PROTOCOLO Nº 2015-17-01-32-P. . . / S / O

Razion: En virtud de la facultad prevista en el numeral quinto del artículo disciocho de la Ley Notaria, doy fe y certifico que el presente es fotocopia del documento que exhibido se devolvió al interesado y que obra de

Quito ... 16 Sunio 2019







Herse de Ferman 170587941-7











CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

Francisco Javier Fernández Estrella, en mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., en virtud de las resoluciones tomadas por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la citada compañía, celebrada el día de hoy, 12 de mayo del 2015, extiendo el presente Certificado de Propiedad y Transferencia de Participaciones.

El señor Francisco Javier Fernández Estrella, es propietario de seis mil trescientas (6.300) participaciones de la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA.; y, en forma libre y voluntaria, cede y transfiere una parte de ellas a favor de la señora María del Carmen Fernández Egas, esto es, un mil quinientas setenta y cinco (1.575) participaciones. Por efecto de dicha cesión la señora María del Carmen Fernández Egas es admitida como nueva socia de la compañía.

El cedente y la cesionaria son de nacionalidad ecuatoriana.

La señora Teresita Egas Eguez, es propietaria de cuatro mil doscientas (4.200) participaciones de la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA.; y, en forma libre y voluntaria, cede y transfiere una parte de ellas, esto es, un mil quinientas setenta y cinco (1.575) participaciones, a favor de la señorita María José Fernández Egas. Por efecto de dicha cesión, la señorita María José Fernández Egas es admitida como nueva socia de la compañía.

La cedente y la cesionaria son de nacionalidad ecuatoriana.

Para constancia, suscribo el presente certificado, en Quito, a los doce días del mes de mayo del año dos mil quince.

Francisco avier Fernández Estrella

GERENTE GENERAL

AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA.

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, el día martes doce del mes de mayo del año dos mil quince, siendo las nueve horas, en las oficinas de la compañía ubicadas en el inmueble situado en la calle Río Coca E4-126 y Av. Amazonas, Edificio Centro Comercial Droira, oficina 101, se reúnen los siguientes socios de la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA.: el señor Francisco Javier Fernández Estrella, por sus propios derechos y como titular de seis mil trescientas participaciones y la señora Teresita Egas Eguez, por sus propios derechos y como titular de cuatro mil doscientas participaciones. Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles, tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas y se encuentran completamente pagadas. Cada participación confiere derecho a un voto a sus respectivos titulares.

Conforme al estatuto social de la compañía, preside la junta la Presidenta de la compañía, señora Teresita Egas Eguez; y, actúa como secretario de la misma, el Gerente General de la compañía, señor Francisco Javier Fernández Estrella.

La presidenta dispone que por secretaría se constate la existencia del quórum legal y estatutario necesario para instalar la junta general de socios. El secretario informa que se encuentran presentes, en forma personal, todos los socios de la compañía, esto es, el cien por ciento del capital social.

Siendo así, el señor Francisco Fernández Estrella, propone que se constituyan en junta general extraordinaria y universal, de conformidad con las normas legales, reglamentarias y estatutarias pertinentes, con la finalidad de conocer y resolver sobre el único punto del orden del día:

CESIONES DE PARTICIPACIONES Y ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS.

El proponente eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada por los socios asistentes.

Los socios deciden por unanimidad constituirse en junta general extraordinaria y universal; y, también por unanimidad, deciden conocer y resolver acerca del único asunto propuesto como orden del día.

El presidente dispone que se pase a conocer y resolver sobre el asunto materia del orden del día aprobado en forma unánime.

Toma la palabra la socia Teresita Egas Eguez, para manifestar que por razones de carácter personal, es su voluntad ceder y transferir una parte de las participaciones que posee actualmente en la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., esto es, un mil quinientas setenta y cinco (1.575) participaciones; y que, si los socios de la compañía están de acuerdo, las mismas se cedan y transfieran a favor de la señorita María José Fernández Egas, quien no es socia actual de la compañía y que por efecto de la cesión pasaría a ser socia de la misma.

Manifiesta que la mencionada transferencia de participaciones comprenderá todos sus derechos de socia, inclusive derechos de crédito y otros por cualquier concepto, a favor de la cesionaria referida, exclusivamente respecto de las un mil quinientas setenta y cinco participaciones materia de la transferencia.



La proponente eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada por todos los socios de la compañía.

Hace uso de la palabra el socio Francisco Javier Fernández Estrella, para manifestar que por razones de carácter personal, es su voluntad ceder y transferir una parte de las participaciones que posee actualmente en la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., esto es, un mil quinientas setenta y cinco participaciones (1.575); y que, si los socios de la compañía están de acuerdo, las mismas se cedan y transfieran a favor de la señora María del Carmen Fernández Egas quien no es socia actual de la compañía y quien por efecto de la cesión pasaría a ser socia de la misma.

Manifiesta que la mencionada transferencia de participaciones comprenderá todos sus derechos de socio, inclusive derechos de crédito y otros por cualquier concepto, a favor de la cesionaria referida, exclusivamente respecto de las un mil quinientas setenta y cinco participaciones materia de la transferencia.

Propone además que, en virtud de las cesiones de participaciones propuestas, se admita como nuevas socias de la compañía a la señorita María José Fernández Egas y a la señora María del Carmen Fernández Egas.

El proponente eleva a moción sus propuestas. Las mociones son aceptadas por todos los socios de la compañía.

En atención a las mociones presentadas, la junta general extraordinaria y universal de socios, por unanimidad, resuelve lo siguiente:

UNO) Que la señora Teresita Egas Eguez, ceda y transfiera una parte de las participaciones que tiene en la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., esto es, que ceda y transfiera un mil quinientas setenta y cinco (1.575) participaciones de su propiedad, a favor de la señorita María José Fernández Egas, quien no es socia actual de la compañía.

DOS) Que la citada transferencia de participaciones comprende, a favor de la cesionaria, todos los derechos de la cedente en su calidad de socia, incluyendo todos los derechos que estuvieren pendientes o los que le corresponda por motivos de aumentos de capital o por cualquier otro concepto, inclusive derechos de crédito, respecto exclusivamente de las un mil quinientas setenta y cinco participaciones que se transfieren.

TRES) Que el señor Francisco Javier Fernández Estrella, ceda y transfiera una parte de las participaciones que tiene en la compañía AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., esto es, un mil quinientas setenta y cinco (1.575) participaciones de su propiedad, a favor de la señora María del Carmen Fernández Egas, quien no es socia actual de la compañía.

CUATRO) Que la citada transferencia de participaciones comprende, a favor de la cesionaria, todos los derechos del cedente en su calidad de socio, incluyendo todos los derechos que estuvieren pendientes o los que le corresponda por motivos de aumentos de capital o por cualquier otro concepto, inclusive derechos de crédito, respecto exclusivamente de las un mil quinientas setenta y cinco participaciones que se transfieren.

CINCO) Que, en virtud de las cesiones de participaciones aprobadas y resueltas en esta junta general extraordinaria y universal de socios, se admite como nuevas socias de la compañía AVALÚOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., a la señorita María José Fernández Egas y a la señora María del Carmen Fernández Egas.

Notaria 32 Dra. Gabriela Cadena

SEIS) Que en razón de las cesiones de participaciones aprobadas y resueltas en ésta junta, existe una nueva conformación y distribución del capital social entre los socios de la compañía. Por ello, el nuevo Cuadro de Integración del Capital Social, queda estructurado de la siguiente forma:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES
Francisco Javier Fernández Estrella	\$ 4.725,00	\$ 4.725,00	4.725
Teresita Egas Eguez	\$ 2.625,00	\$ 2.625,00	2.625
María José Fernández Egas	\$ 1.575,00	\$ 1.575,00	1.575
María del Carmen Fernández Egas	\$ 1.575,00	\$ 1,575,00	1.575
TOTALES	\$10.500,00	\$ 10.500,00	10.500

Se deja constancia expresa que en la respectiva escritura pública que deberá otorgarse para estos fines, deberán comparecer cedentes y cesionarios para su completa validez.

Sin tener más asuntos que tratar, la presidente concede un receso para la redacción del acta correspondiente.

Luego de aproximadamente quince minutos, se reinstala la junta con el mismo quórum de instalación.

La presidente dispone que el secretario de lectura al texto completo del acta de la presente junta general universal de socios. El secretario procede con dicha lectura.

El acta es aprobada en forma unánime por todos los socios de la compañía.

Siendo las diez horas y cinco minutos, se levanta la sesión; y, todos los socios de la compañía proceden a suscribir el acta respectiva, de conformidad con el mandato legal pertinente.

Teresita Egas Eguez

PRESIDENTA

SOCIA

Curenedi

Francisco Javier Fernández Estrella

SECRETARIO

SOCIO

Jos Joseph

TORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO, ESTA CUARTA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES Y ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF COMPAÑÍA LIMITADA, OTORGADA POR FERNANDEZ ESTRELLA FRANCISCO JAVIER Y EGAS EGUEZ TERESITA, A FAVOR DE FERNANDEZ EGAS MARIA DEL CARMEN Y FERNANDEZ EGAS MARIA JOSE.-DEBIDAMENTE SELLADA Y FIRMADA EN QUITO, A DIEZ (10) DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE.-

Dra. Gebriela Cadena Loza





20151701024000853

NOTARIO(A) FLOR DE MARIA RIVADENEIRA JACOME NOTARÍA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTON QUITO RAZÓN MARGINAL Nº 20151701024000853

	MATRIZ		
TIPO DE RAZÓN:	CESION		
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION		
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14-12-2005		
NÚMERO DE PROTOCOLO:	13233		

OTORGADO POR					
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN		
FERNANDEZ EGAS MARIA JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1724237407		
		A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN		

	TESTIMONIO
ACTO O CONTTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-06-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	1510

NOTARIO(A) FLOR DE MARIA RIVADENEIRA JACOME NOTARÍA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN: TOMO NOTA DE LA ESCRITURA DE CESION DE PARTICIPACIONES Y ADMISION DE NUEVOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA. OTORGADA POR FRANCISCO JAVIER FERNANDEZ ESTRELLA Y TERESITA EGAS EGUEZ A FAVOR DE MARIA DEL CARMEN FERNANDEZ EGAS Y MARIA JOSE FERNANDEZ EGAS, CELEBRADA EN LA NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DE QUITO, CON FECHA DIEZ DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCION DE COMPAÑÍA ANONIMA AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA., CELEBRADA EN ESTA NOTARIA, CON FECHA CATORCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.— QUITO, A VEINTISEIS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE.— LQ.

DRA. FLOR DE MARÍA RIVADENEIRA JÁCOME NOTARIA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



TRÁMITE NÚMERO: 45515

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

 RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	31526	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/07/2015	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	651	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA /QUITO /10/06/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 3.150 PARTICIPACIONES DEL VALOR DE USD. \$ 1 A FAVOR DE LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 740 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 29 DE MARZO DE 2006, TOMO 137.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2015

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

MEGISTRADOR WERCARTIE DEL CARTOR QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL