

Quito DM, 30 de marzo de 2008

INFORME DEL COMISARIO

AÑO 2007

En mi calidad de comisario y en cumplimiento a los estatutos de AVALUOS Y PROYECTOS AVALUOFF CIA LTDA, *compañía sujeta al control de la Superintendencia de Compañías*, rindo el presente informe sobre la actividad económica y sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre del 2007.

Doy testimonio de que el informe presentado por el Gerente General, el Arquitecto *Francisco Fernández Estrella es coherente con la gestión realizada en el año 2007.*

En mi opinión, tanto el gerente general, como su equipo de trabajo han cumplido firmemente todas las normas legales, estatutarias y reglamentarias durante el periodo que han estado a cargo de la administración de la empresa.

También en mi opinión. Los procedimientos de control interno de la compañía, que no fueron muy complejos, se realizaron de forma adecuada y oportuna para vigilar el cumplimiento de los objetivos planteados por los socios en el año 2007.

Además informo que, los criterios y políticas contables, considerados por el Gerente General para preparar los estados financieros que se presentan en la Junta General presente, son adecuados y se aplicaron en forma consistente en el ejercicio anterior. Los balances presentados están en conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Atentamente:



Francisco Fernández Egas

CC: 1714673629

Comisario