

|  <b>SUPERINTENDENCIA<br/>DE COMPAÑÍAS</b> |        | RAZÓN SOCIAL      |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       | DINMOB C.A.                        |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|--|
|                                                                                                                            |        | DIRECCIÓN         |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       | AV. LA CORUÑA E25-58 Y SAN IGNACIO |  |
|                                                                                                                            |        | EXPEDIENTE        |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       | 155383                             |  |
|                                                                                                                            |        | RUC               |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       | 1792027748001                      |  |
|                                                                                                                            |        | AÑO               |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       | 2012                               |  |
|                                                                                                                            |        | FORMULARIO        |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       | SC.NIIF.155383.2012.1              |  |
| ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO                                                                                         |        |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| EN CIFRAS COMPLETAS<br>US\$                                                                                                |        | CAPITAL<br>SOCIAL | APORTES DE<br>SOCIOS O<br>ACCIONISTAS<br>PARA FUTURA<br>CAPITALIZACIÓN | PRIMA<br>EMISIÓN<br>PRIMARIA<br>DE ACCIONES | RESERVAS         |                                             | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                               |                                   |                        |                                          |                         | RESULTADOS ACUMULADOS      |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       | TOTAL<br>PATRIMONIO                |  |
|                                                                                                                            |        |                   |                                                                        |                                             | RESERVA<br>LEGAL | RESERVAS<br>FACULTATIVA<br>Y<br>ESTATUTARIA | ACTIVOS<br>FINANCIEROS<br>DISPONIBLES<br>PARA LA<br>VENTA | PROPIEDADES<br>PLANTA Y<br>EQUIPO | ACTIVOS<br>INTANGIBLES | OTROS<br>SUPERAVIT<br>POR<br>REVALUACIÓN | GANANCIAS<br>ACUMULADAS | (-) PÉRDIDAS<br>ACUMULADAS | RESULTADOS<br>ACUMULADOS<br>POR<br>APLICACIÓN<br>PRIMERA VEZ<br>DE LAS NIIF | RESERVA<br>DE<br>CAPITAL | RESERVA<br>POR<br>DONACIONES | RESERVA<br>POR<br>VALUACIÓN | RESERVA POR<br>REVALUACIÓN<br>DE<br>INVERSIONES | GANANCIA<br>NETA DEL<br>PERIODO | (-)<br>PÉRDIDA<br>NETA DEL<br>PERIODO |                                    |  |
|                                                                                                                            |        |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| 301                                                                                                                        | 302    | 303               | 30401                                                                  | 30402                                       | 30501            | 30502                                       | 30503                                                     | 30504                             | 30601                  | 30602                                    | 30603                   | 30604                      | 30605                                                                       | 30606                    | 30607                        | 30701                       | 30702                                           |                                 |                                       |                                    |  |
| SALDO AL FINAL DEL PERÍODO                                                                                                 | 99     | 10.000,00         |                                                                        |                                             | 5.000,00         |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          | -314.321,14             | 1.410.980,41               |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 | -                               | 966.661,14                            |                                    |  |
| SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR                                                                           | 9901   | 10.000,00         |                                                                        |                                             | 5.000,00         |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          | -314.321,14             | 1.410.980,41               |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 | 1.111.659,27                          |                                    |  |
| SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR                                                                                       | 990101 | 10.000,00         |                                                                        |                                             | 5.000,00         |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          | -314.321,14             | 1.410.980,41               |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 | 1.111.659,27                          |                                    |  |
| CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES                                                                                             | 990102 |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| CORRECCIÓN DE ERRORES                                                                                                      | 990103 |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO                                                                                           | 9902   |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 | -                               | -144.998,13                           |                                    |  |
| AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL                                                                                    | 990201 |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES                                                                                      | 990202 |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES                                                                                     | 990203 |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| DIVIDENDOS                                                                                                                 | 990204 |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES                                                                  | 990205 |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA                                   | 990206 |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                                    | 990207 |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES                                                             | 990208 |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| OTROS CAMBIOS (DETALLAR)                                                                                                   | 990209 |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 |                                 |                                       |                                    |  |
| RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)                                                        | 990210 |                   |                                                                        |                                             |                  |                                             |                                                           |                                   |                        |                                          |                         |                            |                                                                             |                          |                              |                             |                                                 | -                               | -144.998,13                           |                                    |  |

VEGA POZO SEGUNDO FERNANDO  
1704221306

REPRESENTANTE LEGAL

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CASTRO FONSECA ERNESTO GUSTAVO  
1706651872001

016890

CONTADOR

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Este documento será válido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_