

|                                                                                                                        |                   |                                      |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|--|--|--|
|  <b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b> | RAZÓN SOCIAL      | DINMOB C.A.                          |  |  |  |
|                                                                                                                        | DIRECCIÓN         | AV. AMAZONAS 35-55 Y JUAN PABLO SANZ |  |  |  |
|                                                                                                                        | EXPEDIENTE        | 155383                               |  |  |  |
|                                                                                                                        | RUC               | 1792027748001                        |  |  |  |
|                                                                                                                        | AÑO               | 2011                                 |  |  |  |
|                                                                                                                        | FORMULARIO        | SC.NIIF.155383.2011.1                |  |  |  |
|                                                                                                                        | NÚMERO DE INGRESO | 46138                                |  |  |  |

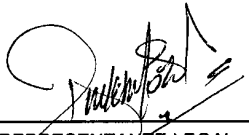
  

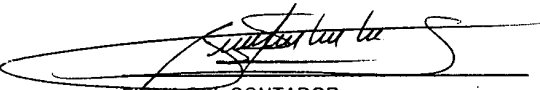
| CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO                                   |          |                                 |                        |            |                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------|------------------------|------------|---------------------------------------|
| CUENTA                                                                                               | CODIGO   | FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN |                        |            |                                       |
|                                                                                                      |          | SALDOS NEC<br>US\$              | AJUSTES POR CONVERSIÓN |            | SALDOS NIIF<br>EXTRACONTABLES<br>US\$ |
|                                                                                                      |          |                                 | DEBE US\$              | HABER US\$ |                                       |
| INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAM | 95       | 206.668,43                      | 498.803,00             | 43.803,00  | 661.668,43                            |
| FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN                           | 9501     | 1.142.033,00                    | 43.803,00              | 48.465,00  | 1.137.371,00                          |
| CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN                                                        | 950101   | 1.142.033,00                    | 43.803,00              | 48.465,00  | 1.137.371,00                          |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios                                 | 95010101 | 764.665,00                      | 43.803,00              |            | 808.468,00                            |
| Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias        | 95010102 |                                 |                        |            |                                       |
| Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar          | 95010103 |                                 |                        |            |                                       |
| Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas     | 95010104 |                                 |                        |            |                                       |
| Otros cobros por actividades de operación                                                            | 95010105 | 377.368,00                      |                        | 48.465,00  | 328.903,00                            |
| CLASES DE PAGOS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN                                                         | 950102   |                                 |                        |            |                                       |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios                                          | 95010201 |                                 |                        |            |                                       |
| Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar                        | 95010202 |                                 |                        |            |                                       |
| Pagos a y por cuenta de los empleados                                                                | 95010203 |                                 |                        |            |                                       |
| Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas | 95010204 |                                 |                        |            |                                       |
| Otros pagos por actividades de operación                                                             | 95010205 |                                 |                        |            |                                       |
| Dividendos pagados                                                                                   | 950103   |                                 |                        |            |                                       |
| Dividendos recibidos                                                                                 | 950104   |                                 |                        |            |                                       |
| Intereses pagados                                                                                    | 950105   |                                 |                        |            |                                       |
| Intereses recibidos                                                                                  | 950106   |                                 |                        |            |                                       |
| Impuestos a las ganancias pagados                                                                    | 950107   |                                 |                        |            |                                       |
| Otras entradas (salidas) de efectivo                                                                 | 950108   |                                 |                        |            |                                       |
| FLUJOS DE EFECTIVOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN                          | 9502     | -481.089,57                     | 455.000,00             | -4.662,00  | -21.427,57                            |
| Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios                        | 950201   |                                 |                        |            |                                       |
| Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control     | 950202   |                                 |                        |            |                                       |
| Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras                                  | 950203   |                                 |                        |            |                                       |
| Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades                     | 950204   |                                 |                        |            |                                       |
| Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades                        | 950205   |                                 |                        |            |                                       |
| Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos                                   | 950206   |                                 |                        |            |                                       |
| Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos                                      | 950207   |                                 |                        |            |                                       |
| Importes procedentes por la venta de propiedades,                                                    | 950208   |                                 |                        |            |                                       |

|                                                                                                        |        |             |              |            |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|--------------|------------|-------------|
| planta y equipo                                                                                        |        |             |              |            |             |
| Adquisiciones de propiedades, planta y equipo                                                          | 950209 | -26.089,57  |              | -4.662,00  | -21.427,57  |
| Importes procedentes de ventas de activos intangibles                                                  | 950210 |             |              |            |             |
| Compras de activos intangibles                                                                         | 950211 |             |              |            |             |
| Importes procedentes de otros activos a largo plazo                                                    | 950212 |             |              |            |             |
| Compras de otros activos a largo plazo                                                                 | 950213 |             |              |            |             |
| Importes procedentes de subvenciones del gobierno                                                      | 950214 |             |              |            |             |
| Anticipos de efectivo efectuados a terceros                                                            | 950215 |             |              |            |             |
| Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros                        | 950216 |             |              |            |             |
| Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera                 | 950217 |             |              |            |             |
| Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera              | 950218 |             |              |            |             |
| Dividendos recibidos                                                                                   | 950219 |             |              |            |             |
| Intereses recibidos                                                                                    | 950220 |             |              |            |             |
| Otras entradas (salidas) de efectivo                                                                   | 950221 | -455.000,00 | 455.000,00   |            |             |
| FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN                          | 9503   | -454.275,00 |              |            | -454.275,00 |
| Aporte en efectivo por aumento de capital                                                              | 950301 |             |              |            |             |
| Financiamiento por emisión de títulos valores                                                          | 950302 |             |              |            |             |
| Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad                                               | 950303 |             |              |            |             |
| Financiación por préstamos a largo plazo                                                               | 950304 |             |              |            |             |
| Pagos de préstamos                                                                                     | 950305 | -440.000,00 |              |            | -440.000,00 |
| Pagos de pasivos por arrendamientos financieros                                                        | 950306 |             |              |            |             |
| Importes procedentes de subvenciones del gobierno                                                      | 950307 |             |              |            |             |
| Dividendos pagados                                                                                     | 950308 | -14.275,00  |              |            | -14.275,00  |
| Intereses recibidos                                                                                    | 950309 |             |              |            |             |
| Otras entradas (salidas) de efectivo                                                                   | 950310 |             |              |            |             |
| EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO             | 9504   |             |              |            |             |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo              | 950401 |             |              |            |             |
| INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO                                   | 9505   | 206.668,43  | 498.803,00   | 43.803,00  | 661.668,43  |
| EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO                                           | 9506   | 19.517,30   |              |            | 19.517,30   |
| EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO                                               | 9507   | 226.185,73  | 498.803,00   | 43.803,00  | 681.185,73  |
| GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA                                   | 96     | 91.881,35   | 1.308.753,74 | 972.258,20 | -244.614,19 |
| AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO                                                              | 97     | 11.813,65   |              |            | 11.813,65   |
| Ajustes por gasto de depreciación y amortización                                                       | 9701   | 11.813,65   |              |            | 11.813,65   |
| Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del período | 9702   |             |              |            |             |
| Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada                                                   | 9703   |             |              |            |             |
| Pérdidas en cambio de moneda extranjera                                                                | 9704   |             |              |            |             |
| Ajustes por gastos en provisiones                                                                      | 9705   |             |              |            |             |
| Ajuste por participaciones no controladas                                                              | 9706   |             |              |            |             |
| Ajuste por pagos basados en acciones                                                                   | 9707   |             |              |            |             |
| Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable                                                    | 9708   |             |              |            |             |
| Ajustes por gasto por impuesto a la renta                                                              | 9709   |             |              |            |             |
| Ajustes por gasto por participación trabajadores                                                       | 9710   |             |              |            |             |

|                                                                                   |             |                     |                    |                   |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| Otros ajustes por partidas distintas al efectivo                                  | 9711        |                     |                    |                   |                     |
| <b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS</b>                                               | <b>98</b>   | <b>1.038.338,00</b> | <b>331.833,54</b>  |                   | <b>1.370.171,54</b> |
| (Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes                           | 9801        |                     |                    |                   |                     |
| (Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar                              | 9802        | 10.524,00           |                    |                   | 10.524,00           |
| (Incremento) disminución en anticipos de proveedores                              | 9803        |                     |                    |                   |                     |
| (Incremento) disminución en inventarios                                           | 9804        | 252.341,00          | 331.833,54         |                   | 584.174,54          |
| (Incremento) disminución en otros activos                                         | 9805        | 3.262,00            |                    |                   | 3.262,00            |
| Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales                         | 9806        | 764.665,00          |                    |                   | 764.665,00          |
| Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar                               | 9807        |                     |                    |                   |                     |
| Incremento (disminución) en beneficios empleados                                  | 9808        | 7.546,00            |                    |                   | 7.546,00            |
| Incremento (disminución) en anticipos de clientes                                 | 9809        |                     |                    |                   |                     |
| Incremento (disminución) en otros pasivos                                         | 9810        |                     |                    |                   |                     |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b> | <b>9820</b> | <b>1.142.033,00</b> | <b>-976.920,20</b> | <b>972.258,20</b> | <b>1.137.371,00</b> |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)

  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: VEGA POZO SEGUNDO FERNANDO  
CI/RUC: 1704221306

  
FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: CASTRO FONSECA ERNESTO GUSTAVO  
CI/RUC: 1706651872001

