

Quito, 23 de junio de 2014

Señores  
**Accionistas**  
**PIMANTOUR S.A.**  
Presente.-

De mi consideración:

El presente tiene por objeto darles a conocer el informe de actividades de la empresa durante el periodo comprendido entre 1 de enero a 31 de diciembre del 2.012.

**1. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el año 2.012 en el ámbito administrativo, legal y laboral.**

Dando cumplimiento a disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias informo a usted que no han existido hechos relevantes en los ámbitos indicados.

**2. Resultados económicos del periodo y situación financiera al cierre del ejercicio.**

En el 2.012 se registraron únicamente gastos preoperacionales por US 47.106.93, toda vez que la hostería todavía no inició la venta.

Entre los principales gastos están: de venta y promoción, financieros, por depreciación y asesorías.

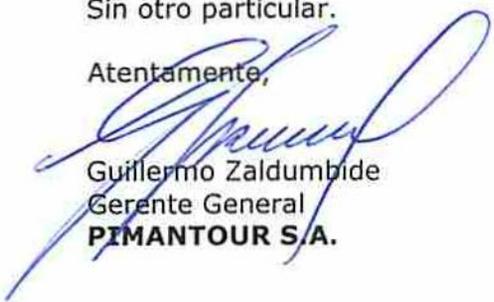
En cuanto a la situación financiera, a finales del 2.012, la empresa muestra un endeudamiento con terceros de 54 %, que puede considerarse como aceptable, tratándose de un proyecto nuevo.

**3. Propuesta para el ejercicio 2.013.**

Para el 2.013, se proyecta abrir la hostería e iniciar las ventas.

Sin otro particular.

Atentamente,

  
Guillermo Zaldumbide  
Gerente General  
**PIMANTOUR S.A.**