

NAJAPOJUJA CIA LTDA

INFORME DE GERENCIA

Quito, 7 de abril del 2017

A LOS SEÑORES SOCIOS DE INMOBILIARIA NAJAPOJUJA CIA. LTDA.

A fin de dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en la resolución No. 93.143002 de la Ley de Compañías, sobre la obligatoriedad de emitir un informe anual de Administradores y sujetándome al reglamento de requisitos mínimos contemplados en dicha ley, presento a ustedes, el siguiente informe sobre las actividades económicas cumplidas por la compañía durante el año 2016:

Los ingresos obtenidos el año 2016 se presentan de la siguiente manera:

- Arrendamiento de inmuebles	\$ 239.595.32
- Ingresos por construcción del proyecto inmobiliaria Port Bou	\$ 2.165.830.75
- Venta de activos	\$ 143.278.99
- Otros ingresos	\$ 1.696,24

En cuanto a la construcción del proyecto Port Bou tengo que informar a ustedes que se han entregado 169 viviendas con sus respectivas escrituras hasta el 31 de diciembre del 2016.

Para el presente año 2017 según las proyecciones de obra se entregarán 59 viviendas y 3 locales comerciales. Según lo planificado se terminará la construcción del proyecto Port Bou en el año 2018.

Agradezco por su confianza en mi gestión como Gerente General de Inmobiliaria Najapajuja, y por la colaboración de la empresa Fortrock S.A. encargada de la construcción del proyecto mencionado.

Atentamente,



Ing. Jaime Martínez Jara
GERENTE GENERAL