

Quito, 08 de marzo del 2013.

INFORME DE GERENCIA

Dando cumplimiento con los estatutos y reglamentos de la compañía, tengo a bien informarles señores socios sobre las actividades desarrolladas dentro del periodo 2012 y su correspondiente balance:

La empresa se constituyó con fecha 15 de marzo del 2006 con un capital social de \$1500.00 un mil quinientos dólares, posteriormente con escritura pública del 24 de febrero del 2012 inscrita en el Registro Mercantil, cambió el paquete accionario y sus socios accionistas; la participación accionaria se detalla a continuación:

SOCIO	PORCENTAJE	PARTICIPACIÓN
Ing. Juan Francisco Granja Chamorro	50%	\$ 5.750,00
Ing. Germán Raúl Vallejo Valencia	50%	<u>\$ 5.750,00</u>
TOTAL CAPITAL SOCIAL		\$ 11.500,00

El objetivo social principal de la compañía es la **Construcción de Obra Civil para la empresa Pública y Privada**, y los demás que constan en su respectiva escritura de constitución y estatuto.

Como es de conocimiento de todos ustedes señores socios la empresa tiene 7 años en el mercado, obteniendo resultados aceptables año tras año, sin embargo el año 2012 hubo decremento de ventas por Servicios de Construcción, por lo que en este periodo se han incurrido en los siguientes **Ingresos Operativos \$ 1'029.238,32** **costos totales de \$ 737.150,55** **gastos de \$ 293.297,97** dando una **Pérdida de \$-1.210,20** según consta en el Estado de Pérdidas y Ganancias y Balance General del 2012.

Los estados financieros están a disposición de los señores socios, reflejan razonablemente la situación de la empresa, de acuerdo al informe adjunto de la Srta. Contadora y se encuentran preparados de acuerdo a los principios y normas vigentes, ley de compañías y su reglamento, así como las normas establecidas en el Código Tributario, y de Comercio.

Sin ningún otro particular, me suscribo.

Cordiales saludos,



Ing. Juan Francisco Granja Chamorro
Cí.1706567425
GERENTE GENERAL