

Quito, 16 de octubre de 2020

Señor:

Balda Santos Galo Xavier

Gerente General

PETGAS NEGOCIOS CON TERCEROS ECUADOR S.A

Presente.-

De mi consideración:

Por medio de presente yo Roberto José Villacreces Oviedo, portador de la cédula de ciudadanía número 0603043142, en mi calidad de accionista de la PETGAS NEGOCIOS CON TERCEROS ECUADOR S.A., por medio de la presente realizo la transferencia de acciones a la COMPAÑÍA AGROINMOBILIARIA ADELPHOS S.A, conforme se detalla a continuación:

CEDENTE	CESIONARIO	NO. DE ACCIONES TRANSFERIDAS
Roberto José Villacreces Oviedo	COMPAÑÍA AGROINMOBILIARIA ADELPHOS S.A	1 (UNA)

El total de acciones que transfiero al cesionario es UNA ACCIÓN de un valor de USD \$ 1,00 (UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA cada una, equivalente a USD 1,00 UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA del capital social, numeradas del 0 al 1 inclusive.

La transferencia señalada comprende la totalidad de los derechos u obligaciones que me es inherente como cedente, e involucran los derechos que podrían corresponder a dicha acción por reservas, revalorización del patrimonio, superávit, utilidades retenidas o no distribuidas, aumentos de capital en trámite de haberlas y cualquier otro concepto, de tal manera que la transferencia lo hago sin reservarme ningún derecho. Ante lo cual el cesionario suscribe la presente acta ratificando la transferencia. En la ciudad de Quito, a los 16 días mes de octubre de 2020

CEDENTE

X 

Roberto José Villacreces Oviedo.

C.I 0603043142

CESIONARIO

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Wagner', is positioned above the company name.

COMPANÍA AGROINMOBILIARIA ADELPHOS S.A

Wagner Raúl Jiménez Romero

1792123801001

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA N° 060304314-2

CIUDADANIA
APellidos y Nombres
VILLACRECES OVIEDO ROBERTO JOSE

LUGAR DE NACIMIENTO
IMBABURA
SAN FRANCISCO

FECHA DE NACIMIENTO 1978-08-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0013 M **0013 - 175** **0603043142**
JUSTA NÚ. CERTIFICADO NÚ. CEDULA NÚ.

VILLACRECES OVIEDO ROBERTO JOSE
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: NAYON
ZONA:



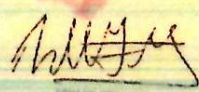

INSTRUCCIÓN **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
BACHILLERATO **EMPLEADO PRIVADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **V4333V4222**
VILLACRECES GUSTAVO ADOLFO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
OVIEDO LAURA PIEDAD

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2018-04-17
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-04-17

000166623


ELECCIONES
2019

CITADANAS
ACREDITA QUE
VOTÉ SUPLENTE
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Signature]

Quito, a 16 de Agosto de 2019

Señor:

Wagner Raúl Jiménez Romero
Presente.-



ADELPHOS S.A.

De mi consideración:

Por medio de la presente me permito manifestarle, que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la COMPAÑÍA AGROINMOBILIARIA ADELPHOS S.A., reunida el día de hoy, decidió por unanimidad designar a usted, Gerente General de la compañía por el periodo de dos años.

De conformidad con los estatutos sociales de la compañía, usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de manera individual; así como los demás deberes y atribuciones establecidos en los estatutos, así como en la Ley de Compañías.

La COMPAÑÍA AGROINMOBILIARIA ADELPHOS S.A., se constituyó, mediante escritura pública autorizada por el señor Notario Primero del cantón Quito, Dr. Jorge Machado Cevallos, el día 10 de enero de 2008 e inscrita en el Registro Mercantil de este mismo cantón, el día 30 de enero de 2008. Posteriormente se realizó un aumento de capital, cambio de objeto social y reforma mediante escritura pública otorgada ante la Notaría Trigésima Primera doctora Mariela Pozo Acosta el 29 de abril de 2014 e inscrita en el Registro Mercantil de este mismo cantón, el día 5 de septiembre de 2014.

Muy atentamente,


Natalia Díaz Armijos
Secretaria Ad-hoc de la Junta.

RAZÓN DE ACEPTACIÓN: Agradezco y acepto la designación de acuerdo con los términos antes mencionados.

Quito, 16 de agosto de 2019


Wagner Raúl Jiménez Romero
CC. 171406001-7

**ESPACIO
EN
BLANCO**



Di

501

TRÁMITE NÚMERO: 58201



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO....

NÚMERO DE REPERTORIO:	172637
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	26/08/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	14246
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	COMPAÑIA AGROINMOBILIARIA ADELPHOS S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	JIMENEZ ROMERO WAGNER RAUL
IDENTIFICACIÓN	1714060017
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM # 274 DEL: 30/01/2008 NOT. PRIMERO DEL 10/01/2008 AUM. CAP. CAMB. OBJ. SOC.
REF. RM # 3459 DEL: 05/09/2014 NOT. 31 DEL: 29/04/2014 PACO

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN,
LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA
VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 26 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
JIMENEZ DARWIN BOLIVAR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROMERO JULIA VICTORIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2013-12-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-12-23

V4443V2442

000461620

DIRECTOR GENERAL **FIRMA DEL CEDULADO**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA **Nº 171406001-7**

APELLIDOS Y NOMBRES
JIMENEZ ROMERO
WAGNER RAUL

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
CHIMBACALLE

FECHA DE NACIMIENTO 1983-01-05

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
MARIA DE LOS ANGELES
SIMBAÑA ROJAS

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0040 M **0040 - 141** **1714060017**

JURATA NO. **CERTIFICADO NO.** **CEDULA NO.**

JIMENEZ ROMERO WAGNER RAUL
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA

CANTON: QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN:

PARROQUIA: CONOCOTO

ZONA: 1



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

1792123801001

RAZÓN SOCIAL:

COMPANIA AGROINMOBILIARIA ADELPHOS S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

JIMENEZ ROMERO WAGNER RAUL

CONTADOR:

MOYA LLANOS KARINA LOURDES

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

S/N

NÚMERO:

S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

30/01/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

04/03/2008

FEC. ACTUALIZACIÓN:

20/09/2019

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ALQUILER DE MAQUINARIA DE CARGA PESADA.

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: MARISCAL SUCRE Calle: AV. 12 DE OCTUBRE Numero: N24-562 Interseccion: LUIS CORDERO Edificio: WORLD TRADE CENTER Oficina: 1508 Referencia ubicacion: JUNTO AL SWISSOTEL Telefono Trabajo: 022229244 Celular: 0999447966 Email: www.tapia@elitcorp.com

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	2	ABIERTOS	2
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2020002786341

Fecha: 25/09/2020 15:51:03 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1792123801001
COMPANIA AGROINMOBILIARIA ADELPHOS S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 30/01/2008
NOMBRE COMERCIAL:	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA: VENTA AL POR MAYOR DE TODO TIPO DE MAQUINARIA. ALQUILER DE MAQUINARIA DE CARGA PESADA. VENTA AL POR MENOR DE TODO TIPO DE MAQUINARIA.		
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO: Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: MARISCAL SUCRE Calle: AV. 12 DE OCTUBRE Numero: N24-562 Interseccion: LUIS CORDERO Referencia: JUNTO AL SWISSOTEL Edificio: WORLD TRADE CENTER Oficina: 1508 Telefono Trabajo: 022229244 Celular: 0999447966 Email: wwwtapia@elitcorp.com Email principal: dogort_316@hotmail.com		

No. ESTABLECIMIENTO: 002	Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.: 06/10/2017
NOMBRE COMERCIAL:	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA: VENTA AL POR MAYOR DE TODO TIPO DE MAQUINARIA. ALQUILER DE MAQUINARIA DE CARGA PESADA. VENTA AL POR MENOR DE TODO TIPO DE MAQUINARIA.		
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO: Provincia: ESMERALDAS Canton: QUININDE Parroquia: ROSA ZARATE (QUININDE) Calle: CALLE 17A Numero: SOLAR 7 Interseccion: MARGEN IZQUIERDO Referencia: DETRAS DE HOSTAL TURISTA Camino: VIA SANTO DOMINGO Telefono Trabajo: 022229246 Celular: 0998929455 Email: asuarez@elitcorp.com Email principal: dogort_316@hotmail.com		



Código: RIMRUC2020002786341
Fecha: 25/09/2020 15:51:03 PM