

AVENTO S.A.

El Vengador N37-33 y El Comercio
Telf. (593-2) 244 - 7551/246 - 4156

INFORME DEL GERENTE GENERAL

AÑO 2010

Una vez finalizado el ejercicio contable del año 2010, y según la presentación de los balances, me permito informarles que el año 2010 fue un año de retos para ADVENTO S.A. durante el cual no se promulgó la nueva ley especial de Galápagos, se realizó un re-posicionamiento y promoción del proyecto en Mindo que tomaron gran parte del año y cuyos resultados se esperan en el 2011, y se trabajó en la administración de un proyecto inmobiliario en Imbabura. Estos factores incidieron en los resultados finales de la compañía en el ejercicio fiscal del 2010

Durante el período analizado, persistió la falta de definición de un marco regulatorio para las inversiones en Galápagos, lo que detuvo los proyectos que maneja la compañía allí. La falta de una ley de inversiones imposibilita el inicio de nuevas construcciones y no se tiene un plazo específico para la solución al tema.

Durante el 2010, se elaboró el nuevo concepto del proyecto en Mindo. Se contrató un nuevo sitio web y se invirtió en una nueva campaña promocional en el mes de Octubre. Hemos tenido una respuesta inicial prometedora, que esperamos materializar en ventas en el 2011.

Se lograron avances significativos en la implementación del proyecto en Imbabura, con buenas perspectivas para el 2011

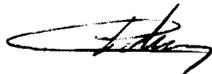
Los balances contables no presentan utilidades en el año 2010, reflejando la dificultad del entorno de inversiones en el país en general, y en nuestro segmento en particular.

La contabilidad de la compañía se maneja en estricto apego a las normas NEC aplicables. Los registros contables se encuentran archivados en el disco duro de la computadora central de la compañía, con respaldos magnéticos en discos duros externos que son sacados periódicamente (mínimo cada dos meses). Esto garantiza la seguridad y conservación de los registros contables de la compañía. Además, se mantienen todas sus licencias de software al día (se trabaja aún con Windows XP que vino instalado inicialmente en las máquinas cuando fueron adquiridas), y se trabaja también con algunas versiones de programas freeware.

Se anticipa que en el año 2011 se recuperen las ventas en el proyecto de Mindo en base a su nuevo posicionamiento y a la inversión realizada durante el 2010. Además se continuará trabajando en la administración del proyecto de Imbabura. Estos serán los ejes principales de las actividades de la compañía para ese período.

Sin otro particular, quedo de ustedes.

Atentamente,
ADVENTO S. A.



ADVENTO S.A.

Ing. Carlos Tobar Campbell
GERENTE GENERAL

