

TECNICOBRE CIA LTDA.

MEMORIA DE FERENCIA – AÑO 2016

Quito, 27 de marzo del 2017

Señores socios:

Me place poner a vuestra consideración el informe Anual de actividades de la compañía correspondiente al año 2016, así como el Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias del mismo año y el presupuesto elaborado para el año 2017; documentos que se adjuntan a la presente memoria.

Ruego a ustedes analizar estos informes ya que los mismo serán conocidos durante la Junta General Universal de Socios que se llevaran a cabo en las oficinas de le Empresa el 4 de abril del año en curso, a las 17h30 horas.

1. GENERALIDADES

I.1 Aspectos Generales

Como es de su conocimiento, la Empresa continuó operando desde las oficinas y bodegas alquiladas en el local ubicado en la Isla Floreana E8 154 y Avenida de los Shyris. El canon de arrendamiento no tuvo un incremento pero el Arrendamiento se ha pronunciado en cuanto a aumentarlo para el próximo año. Este rubro ha sido considerado en el presupuesto

I.2 Aspectos Administrativos, Laborales y Legales

No ha habido cambios significativos a resaltar en este campo. Se ha mantenido en mismo personal tanto para la parte administrativa como de ventas. La contabilidad la llevamos por contrato con la empresa Ruivecsa y no hemos tenido inconveniente alguno. También mantenemos contrato para revisión de Balances y Asesoramiento tributario con la misma compañía.

Para el año que decurre tenemos en mente disminuir el personal y quedarnos únicamente con tres empleados de planta y uno externo para ventas. Así el costo de personal se reducirá considerablemente.

Vale la pena resaltar el hecho de que en el curso del año continuamos la importación de tubería de cobre de la empresa Nacobre de México cuyo representante en el Ecuador es Nutec ubicada en Guayaquil. Estamos considerando la oportunidad de revisar este tema pues es de conocimiento que Nacobre no respeta los precios para todos los importadores, asunto que nos perjudica con la competencia. Al respecto aun

no se ha tomando una posición. Este tema afecto las importaciones de tubos y se reflejo en los resultados de ventas.

Los productos principales importados y a la venta fueron:

Tubería de Cobre: Importada directamente de Nacobre México

Accesorios de Cobre: Importados de Elkhart USA.

Grifería, Llaves y Válvulas: Compradas localmente a Aqua Cobre, Kywi y Promesa

II.- Análisis Comparativo de la Situación Financiera del año 2016 con la del ejercicio presente.

Adjunto a la presente el Presupuesto del año 2017 en Anexo "B" el cual es muy claro e explícito. De igual manera si tiene alguna inquietud sobre el mismo les ruego exponerlas para solventarla.

Uds. Observan que se ha presupuestado un monto de ventas similar al año pasado, pero los gastos fijos se reducirán, sobretodo en e rubro de personal. Hemos presupuestado una utilidad muy estimable pero al mismo tiempo realista. Sin embargo, será necesario un seguimiento muy continuo y estricto de los resultados pues, nuestro tipo de negocio y el desarrollo de la competencia pueden ocasionar más de una sorpresa.

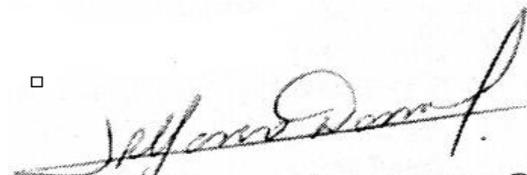
IV. PROPUESTAS Y RECOMENDACIONES

4.1. Sugiero que se tome todas las medidas necesarias para reducir costos sobretodo en personal financiero.

4.2. Es más, la intención de la administración es realizar un gran esfuerzo para incrementar el número de productos a comercializar y buscar nuevos proveedores, sean estos nacionales o extranjeros. Claro está que sería dentro de nuestro campo; esto es, en lo relacionado con la instalación hidráulica en la construcción.

Sin otro particular que tratar, solicito se sirva aprobar esta menoría con todos sus anexos y al mismo tiempo deseo dejar constancia de mis agradecimientos por la confianza brindada y el apoyo recibido.

Muchas gracias

□

Alfonse Donoso Cordovez, Gerente