

ADITIVOS PARA LA CONSTRUCCION ADICOSA S.A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL AÑO 2008

A la Junta General de Accionistas de Adicosa S.A.

Pongo a vuestra consideración el presente Informe Anual de Actividades, correspondiente al año 2008:

He cumplido con todas las disposiciones emanadas de la Junta de Accionistas.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2008 reflejaron los siguientes resultados:

- La cartera de clientes, no ha sufrido una morosidad importante, logrando recuperar en el tiempo establecido en la política de crédito el 100% de las cuentas por cobrar, manteniéndose un saldo al cierre del ejercicio de US\$10,200 correspondiente a las ventas del mes de diciembre el cual será recuperado en los primeros meses del año 2009.
- Los activos fijos con los que actualmente cuenta la Compañía han sido suficientes para mantener adecuadamente la operación de misma.
- En el año 2008, se ha conseguido incrementar la penetración en el mercado logrando un volumen de ventas anuales de US\$297,389.
- Los costos de la Compañía generados principalmente por la adquisición de productos para la construcción no han sido incrementados por parte de los principales proveedores, obteniendo de esta manera un margen de contribución del 45%.
- Los resultados correspondientes al año 2008 muestran una utilidad neta de US\$26,220, esta situación refleja que la operación ha superado en rentabilidad de la proyectada por la Compañía, adicionalmente, en relación a los resultados obtenidos en el año 2004 la utilidad se ha incrementado en un 200%, evidenciando de esta manera un importante crecimiento en la operación de la Compañía.

Atentamente,


Dr. Luis Ponce
PRESIDENTE

