

Quito, Marzo 30 del 2012

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE COINMOBIL S.A.

De mi consideración:

En el año 2011 que termina nuestro proyecto de construcción LA MARTINA, se encuentra en un 60% de la obra cuya proyección de terminación total del proyecto es el 2013, cabe indicar que este año se vendió 3 casas recibiendo un anticipo por un valor de total de Setenta mil con 00/100 dólares americanos (70.000,00). Obteniendo una utilidad de catorce mil noventa y cuatro con 16/100 (14.094,16).

Es importante indicar que para cumplir las metas de construcción del proyecto se realizó un préstamo al Banco Pacifico de Panama de doscientos setenta mil dólares (270.000), también se realizó la compra del proyecto la Martina a Terra Firme de Panamá por el valor de seiscientos cuarenta y nueve mil quinientos cincuenta y dos con 00/100 (649.552), valores que se estiman serán cancelados en el año 2012, con las ventas de las casas y departamentos.

Atentamente,


Sr. Esteban Loza
GERENTE GENERAL

