



A los Accionistas y Directorio de:

SOSA VITERI INGENIEROS CIA LTDA.

En mi calidad de Gerente de SOSA VITERI INGENIEROS CIA LTDA, en cumplimiento a las disposiciones legales pertinentes, y a lo establecido en el estatuto de la Compañía, tengo a bien poner a su consideración el informe por la gestión realizada en el ejercicio 2011.

Enmarcados en una actividad sectorial atada fundamentalmente al sistema de compras públicas, determinado por el gobierno nacional, el cual a su vez había preparado parámetros para hacer frente a las debacles mundiales, ocasionadas por un sistema financiero que otorgó muchos créditos y financiamientos de vivienda principalmente, los cuales no pudieron recuperarse adecuadamente, y por ello la quiebra de Bancos y familias a nivel mundial; sin embargo de aquello, en nuestro País, el IESS (Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social) y varios Bancos también, continuaron con su plan de apoyo y entrega de financiamiento para viviendas, en cuanto a adquisición, adecuación, construcción y remodelaciones se refirió, dando con ello un gran empuje al sector de la construcción, que estaba muy venido a menos en los últimos años; así como también el IESS brindó apoyo financiero al Gobierno Nacional con la entrega de ingentes fondos para los proyectos emergentes.

La actividad productiva de SOSA VITERI INGENIEROS Cia. Ltda, en este año 2011, ha sido beneficiosa definitivamente, considerando el entorno socio-económico antes referido; así pues, cabe resaltar que las operaciones de la empresa, correspondientes al período económico comprendido entre el 1° de enero al 31 de diciembre del año 2011, que se contienen en las copias respectivas que ya tienen en sus manos, la cuales describo y detallo así:

BALANCE DE SITUACION

a) Activo Corriente:

- Los activos exigibles llegan a \$ 130.021,43 USD, los cuales son de corto plazo
- Los impuestos retenidos por cobrar llegan a \$ 20.047,87 USD, los cuales serán recuperados con las liquidaciones respectiva ante el SRI

b) Propiedad, Planta y Equipo

- Sosa Viteri Ingenieros Cia. Ltda., al finalizar el ejercicio 2011 mantiene el valor neto en libros de sus activos fijos por \$2.771,19 USD..

c) Activos Diferidos

- Los gastos de constituyen los gastos de constitución, ya no existen.

d) Pasivos

- El pasivo corriente, a terceros y empleados , es de \$ 48.266,04, y el pasivo corriente para accionistas es de \$48.293,32

e) Patrimonio

- El Capital suscrito y pagado por los Socios de Sosa Viteri Ingenieros Cía. Ltda. es de \$ 1.000 USD, la Reserva Legal se valora en \$ 367,25 USD, el saldo por pérdidas acumuladas en total, corresponde a \$ 57.493,63 USD,

Se determina también un resultado positivo por \$113.693,36 USD del periodo 2011.

BALANCE DE RESULTADOS

f) Resultados

- Los resultados de SOSA VITERI INGENIEROS CIA LTDA durante el ejercicio 2011, indican también \$113.693,36 USD.
- El valor del 15% Utilidad a Trabajadores, por el año 2011, es de \$17.054,09 USD
- El valor del 25% por pérdidas de años anteriores, es de \$ 15.357,29 USD.
- De acuerdo a valor total del Impuesto Causado es de \$ 19.507,82 USD.
- Se descuenta el valor del anticipo determinado del ejercicio fiscal 2010 por \$ 311,43 USD.
- El valor por retenciones en la fuente que nos realizaron durante el 2011 por \$ 2.572,00 USD.
- El valor del crédito tributario de años anteriores por \$ 17.475,87 USD.

Quedando un saldo a favor de \$ 851,48 USD.

Un vez concluida y completada la revisión de los Estados Financieros por el período entre Enero 1° y Diciembre 31 del 2011, reitero que los estados financieros corresponden a la realidad y son testigos fieles de todo lo acontecido en el año 2011.

Por todo lo antes expresado, pongo a consideración y aprobación de la Asamblea los estados financieros de SOSA VITERI INGENIEROS CIA LTDA, por el año terminado a Diciembre 31 del 2011.

Atentamente,



Ing. Oscar Viteri P.
GERENTE
Quito, Marzo 10 del 2012.

