

Quito, 01 de abril del 2009

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

COMPAÑÍA CRECE DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES CRECECON S.A

Presente.-

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente General de CRECE DESARROLLO Y CONSTRUCCION CRECECON S.A, y en cumplimiento de las disposiciones estatutarias presento a ustedes el informe de actividades durante el ejercicio económico 2008.

La Compañía se ha dirigido teniendo en cuenta en todo momento la normativa legal que la rige y las normas legales de las entidades de control, tanto en el ámbito administrativo, contable financiero y otros.

En este año se han aprobado ya todos los planos Eléctricos, Hidrosanitarios, en el mes de mayo se termino la construcción de la Casa Modelo, pues esta es nuestra herramienta en lo que ha ventas se refiere.

Participamos en el mes de mayo en la Feria de la Vivienda con la Empresa Inmobiliaria La Coruña, la misma que al finalizar el periodo vendió 4 casas.

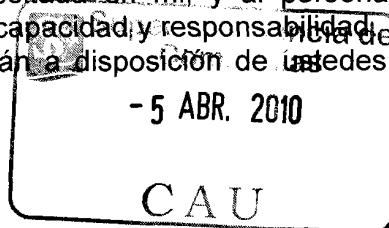
En el mes de agosto empezamos a trabajar con la Empresa Spacio Inmobiliario quien ha vendió trabajando con publicidad en prensa de nuestro proyecto.

Se inició con la fundición de las bases para la primera etapa que consta de 12 casas.

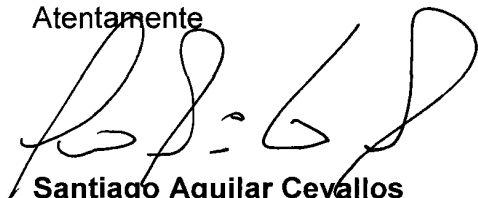
Al 31 de Diciembre del 2008 los Estados Financieros, reflejan la situación de nuestra empresa que se abre paso en el mercado de la construcción muy a pesar de la situación del país, con muchas ganas de superación y sus objetivos claros, para cubrir las expectativas de nuestros clientes.

Si bien es cierto todavía no hemos generado ninguna utilidad, pero tenemos un importante avance de obra y las ventas también han crecido.

Agradezco a ustedes por la confianza depositada en mi, y al personal de la empresa por que ha puesto de manifiesto su capacidad y responsabilidad. Los estados financieros de la Compañía están a disposición de ustedes en las oficinas de la misma.



Atentamente



Santiago Aguilar Cevallos
REPRESENTANTE LEGAL Y GERENTE
EMPRESA CRECE DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES CRECECON S.A.

