INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPANIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
IDEUM PROMOTORES IDEUMPROMO, AÑO 2015

De conformidad con el artículo vigésimo segundo de nuestros estatutos, presento a ustedes el informe anual de labores desarrolladas por Ideum Promotores Ideumpromo Compañía Limitada, cuya gerencia me fue confiada.

1 TIEMPO QUE COMPRENDE EL PRESENTE INFORME

Este informe abarca las operaciones desarrolladas por la compañía durante el período comprendido entre el 1ero de enero y el 31 de diciembre de 2015.

2 ACTIVIDADES DE LA COMPANIA

2.1 El directorio de la Compañía está formado de la siguiente manera:

Presidente	Arq. Santiago Cornejo Proaño
Gerente	Ing. Santiago Cornejo Würfl

2.2 El staff directo de la compañía al término de este año está formado por:

Asistente Administrativa	Sra. Victoria Coba

2.3 Organización Administrativa-Financiera

2.3.1. Contratos.- Durante este período, los contratos con nuestros clientes correspondieron principalmente a: a) Contratos de Honorarios por Gerencia Administrativa y Financiera

2.3.2. Clientes: Durante este ejercicio económico nuestros clientes más significativos son:

- Asociación GCi

Adicionalmente se ha dado inicio a nuevos proyectos como son: Fraccionamiento Valentino, Proyecto Bamboo, Proyecto Familia Villacís, Proyecto Sebastián Serrano (Huertos de Ilaló), proyectos que serán desarrollados a costo. En este año aún no se reflejan ingresos producto de estos proyectos y se espera ver resultados a partir del 2016.

3 MOVIMIENTO ECONOMICO

El movimiento económico de este ejercicio está reflejado en los balances al 31 de diciembre de 2015, así como en todos los documentos de orden económico que están a disposición de los señores socios.

Los Estados Financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2013 no serán sujetos de auditoria por que el valor de activos no supera a USD 1.000.000,00.

El Capital Social suscrito de la Compañía en USD. 25,000.00, de acuerdo al siguiente cuadro de participaciones:

Nombre del socio	Capital suscrito y pagado	Numero de participaciones	Valor nominal por cada participación
Arturo J. Guerrero Pérez	$ 7,256.00	7,256.00	$ 1.00

Felix Santiago Cornejo Proaño	$ 7,256.00	7,256.00	$ 1.00
Santiago Cornejo Wurfl	$ 7,256.00	7,256.00	$ 1.00
Guerrero y Cornejo Arqs. Cía. Ltda.	$ 3,232.00	3,232.00	$ 1.00
Total	$ 25,000.00	25,000.00	

4 PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2015

Durante el 2016 se espera liquidar el proyecto Verde Campiña de Asociación GCI, y dar cabida a los proyectos Fraccionamiento Valentino, Proyecto Bamboo, Proyecto Familia Villacís, y Proyecto Sebastián Serrano (Huertos de Ilalo).

5 GESTION DEL EJERCICIO

Los resultados económicos obtenidos por la Compañía durante el año 2015 se encuentran dentro de las expectativas.

Durante este año se ha fortalecido la relación con nuestros clientes, en base a un desempeño profesional y eficiente.

Al finalizar mi información sobre el desenvolvimiento económico y administrativo de la empresa, dejo constancia de mi agradecimiento a todos los que desde sus diferentes posiciones directivas y administrativas, han colaborado para el logro de los objetivos.

Quito, Marzo 07 de 2016

Ing. Santiago Cornejo Würfl.
Gerente