

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA DE
RESPONSABILIDAD LIMITADA
IDEUM PROMOTORES IDEUMPROMO, AÑO 2013**

De conformidad con el artículo vigésimo segundo de nuestros estatutos, presento a ustedes el informe anual de labores desarrolladas por Ideum Promotores Ideumpromo Compañía Limitada, cuya gerencia me fue confiada:

1 TIEMPO QUE COMPRENDE EL PRESENTE INFORME

Este informe abarca las operaciones desarrolladas por la compañía durante el periodo comprendido entre el 1ero de enero y el 31 de diciembre de 2013.

2 ACTIVIDADES DE LA COMPAÑIA

2.1 El directorio de la Compañía está formado de la siguiente manera:

Presidente	Arq. Santiago Cornejo Proaño
Gerente	Ing. Santiago Cornejo Würfl

2.2 El staff directo de la compañía al término de este año está formado por:

Asistente Administrativa	Sra. Verónica Basantos
--------------------------	------------------------

2.3 Organización Administrativa-Financiera

2.3.1 Contratos - Durante este periodo, los contratos con nuestros clientes correspondieron principalmente a: a) Contratos de Honorarios por Gerencia Administrativa y Financiera y b) Honorarios de Comercialización y Ventas.

2.3.2. Clientes: Durante este ejercicio económico nuestros clientes más significativos son:

- o Fideicomiso Torre Galicia
- o Asociación GCI

3 MOVIMIENTO ECONOMICO

El movimiento económico de este ejercicio está reflejado en los balances al 31 de diciembre de 2013, así como en todos los documentos de orden económico que están a disposición de los señores socios.

Los Estados Financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2013 no serán sujetos de auditoria por que el valor de activos no supera a USD 1.000.000.00.

El Capital Social suscrito de la Compañía en USD. 25,000.00, de acuerdo al siguiente cuadro de participaciones:

Nombre del socio	Capital suscrito y pagado	Numero de participaciones	Valor nominal por cada participación
Arturo J. Guerrero Pérez	\$ 7,256.00	7,256.00	\$ 1.00
Felix Santiago Cornejo Proaño	\$ 7,256.00	7,256.00	\$ 1.00

Santiago Cornejo Würfl	\$ 7,256.00	7,256.00	\$ 1.00
Guerrero y Cornejo Arqs. Cía. Ltda.	\$ 3,232.00	3,232.00	\$ 1.00
Total	\$ 25,000.00	25,000.00	

4 PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2014

Durante el 2014 se continuará con el desarrollo del proyecto Verde Campiña de Asociación GCI.

5 GESTION DEL EJERCICIO

Los resultados económicos obtenidos por la Compañía durante el año 2013 se encuentran dentro de las expectativas.

Durante este año se ha fortalecido la relación con nuestros clientes, en base a un desempeño profesional y eficiente.

Al finalizar mi información sobre el desenvolvimiento económico y administrativo de la empresa, dejo constancia de mi agradecimiento a todos los que desde sus diferentes posiciones directivas y administrativas, han colaborado para el logro de los objetivos.

Quito, Marzo 04 de 2014


Ing. Santiago Cornejo Würfl.
Gerente