

COMPAÑÍA CONSTRUCTORA EVER H. ORTEGA CIA.LTDA.

NOTAS DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

A. CONSTRUCTORA EVER H. ORTEGA CIA.LTDA.

CONSTRUCTORA EVER H. ORTEGA CIA.LTDA. Fue legalizada su constitución mediante resolución de la Superintendencia de Compañías el 20 de enero 2006.

PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

La compañía mantiene sus registros contables en dólares. en acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las que han sido utilizadas en la preparación de los estados financieros.

Instrumentos financieros: Los valores de los instrumentos financieros reconocidos por la compañía son: caja y bancos, cuentas cobrar a corto y largo plazo y cuentas por pagar a Corto y largo plazo; no difieren significativamente de sus valores razonables de mercado.

Propiedades y equipos: Se registran al costo de adquisición. y se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de los mismos. Las erogaciones por mantenimiento y mejoras de importancia se capitalizan La vida útil estimada de las propiedades, maquinarias y equipos es como Sigue:

| | | |
|------------------------------|---------|--------|
| Edificios | 20 años | 5% |
| Muebles y equipos de oficina | 10 años | 10% |
| Vehículos | 5 años | 20% |
| Equipos de computación | 3 años | 33.33% |

Ingresos: Se reconocen en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente.

Gastos: Se registran sobre la base del devengado y se registran cuando se conocen.

Utilidad neta por acción: La utilidad neta por participación se calcula considerando el promedio de acciones ordinarias en circulación durante el año.

Moneda local: A partir del 10 de enero de 2000 el US dólar es la moneda de uso local en la república de Ecuador.

ACTIVOS

B. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

| | |
|-------------------------|---------|
| Efectivo y Equivalentes | 6980.00 |
|-------------------------|---------|

C. CUENTAS POR COBRAR

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

| | |
|------------------------------------|----------|
| Cuentas por Cobrar no relacionadas | 28405.50 |
|------------------------------------|----------|

D. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

| | |
|--------------------|---------|
| Crédito Tributario | 7684.85 |
|--------------------|---------|

E. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

| | |
|---------------------|----------|
| Maquinaria y Equipo | 38795.80 |
|---------------------|----------|

PATRIMONIO

F. CAPITAL

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

| | |
|---------------------------------|----------|
| Capital Suscrito o Asignado | 400.00 |
| Aporte Futuras Capitalizaciones | 74672.48 |
| Utilidades Acumuladas | 1490.50 |
| Utilidad del Ejercicio | 5303.17 |

INGRESOS

G. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

| | |
|-------------------------|-----------|
| Prestación de Servicios | 124034.84 |
|-------------------------|-----------|

COSTOS

H. COSTO DE VENTAS

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

| | |
|--|-----------|
| Compras Netas Locales Bienes no Producidos | 118731.67 |
|--|-----------|

EVENTOS:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2016, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.

