INFORME DE COMISARIO

A los Socios de Pimpec Proveedora de Impermeabilizantes del Ecuador Cla. Ltda.:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la ley de Compañías y la Resolucion No.92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisario Principal de Pimpec Proveedora de Impermeabilizantes del Ecuador Cla. Ltda., presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonalibilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Administración, en relacion con la situación financiera y resultados de operaciones de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2008.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros

La preparación y presentación de los Estados Financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Informacion Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de tales estados financieros.

Responsabilidad del Comisario Principal

Mi responsabilidad expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Socios y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las normas internacionales de auditoria, incluyendo en consecuencia pruebas selectivas de los registro contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las normas internacionales de información Financiera, evaluación de control interno de la compañía y otros porcedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Para este propósito, he obtenido de los administradores, información de las operaciones, registros contables y documentación sustentadora de las transacciones revisadas sobre bases selectivas. Adicionalmente, he revisado el estado de situacion financiera al 31 de diciembre de 2008 y el correspondiente estado de resultados integral, así como los libros sociales de la Compañía y entre ellos las Actas de las Juntas de Socios y Directorio. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

Opinion sobre el cumplimiento

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los

aspectos materiales, la situación financiera de Pimpec Proveedora de Impermeabilizantes del

Ecuador Cla. Ltda. al 31 de diciembre de 2008 y el resultado de sus operaciones por el año terminado a esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Informacion Financiera.

Adicionalmente he podido verificar que los administradores han cumplido con las

disposiciones e instrucciones de la Junta General de Socios y del Directorio; y los libros sociales

de la compañía estan adecuadamente manejados.

Opinion sobre control interno

Con base a los resultados de la revisión efectuada, considero que la administración de la

compañía ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo cual contribuye a

gestionar información financiera confiable y promueve el manejo financiero y administrativo

eficiente de sus recursos.

Informe sobre cumplimiento a Ley de Compañías

Es importante señalar que en mi calidad de comisario principal de la Compañía, he dado

cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art.279 de la Ley de Compañias.

Atentamente.

Pătricio Paredes

COMISARIO

Quito, 22 de septiembre de 2009