

INFORME DEL GERENTE GENERAL A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INTRADESCORP S.A. INTERNATIONAL TRADE CORPORATION CORRESPONDIENTE AL PERIODO ECONOMICO DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2009

Pongo en consideración de la junta general de accionistas de Intradescorp S.A. International Trade Corporation, el informe financiero correspondiente al período económico comprendido de Enero 1 a Diciembre 31 de 2009, período en el cual me he desempeñado como Gerente General de la Compañía.

El presente informe está basado considerando los siguientes aspectos:

1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS

Todos los objetivos previstos en el período económico comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2009, se han dado fiel cumplimiento.

1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

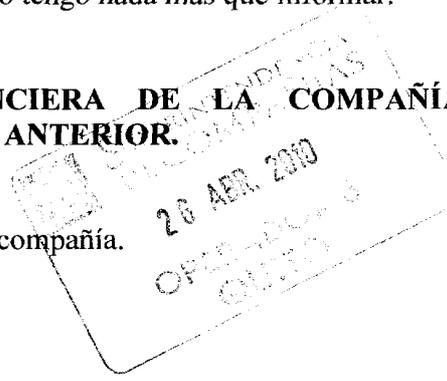
A todas las disposiciones dadas por la Junta General de Accionistas se han dado cabal cumplimiento, por otro lado es importante resaltar que la Junta General de Accionistas de Intradescorp S.A. International Trade Corporation, se han reunido todas las veces que se han considerado necesarias. En cuanto a este punto, no tengo nada más que informar.

1.3 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO ANTERIOR.

A continuación expondré la situación financiera de la compañía.

1.3.1 BALANCE GENERAL

A continuación haré una breve explicación de las principales cifras que presenta el Balance General al 31 de Diciembre de 2009 y compararé esta información con las cifras del Balance General al 31 de Diciembre de 2008, esto nos permitirá visualizar las principales variaciones que se han dado en las diferentes partidas que componen el balance, a su vez haré una breve explicación de las partidas que ameriten ser analizadas, sobre todo en cuanto a aquellas partidas que presenten variaciones significativas y que se consideren importante analizarlas:



INTRADESCORP S.A. INTERNATIONAL TRADE CORPORATION

**BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre de 2009**

Descripción	2008	2009	Variación	%
ACTIVOS				
Caja Bancos	248,13	2.524,83	2.276,70	917,54%
Cuentas por Cobrar - Clientes	5.452,00	300,00	-5.152,00	-94,50%
(-) Provisión Cuentas Incobrables	-60,52	-60,52	0,00	0,00%
Otras Cuentas por Cobrar	5.329,10	13.960,28	8.631,18	161,96%
Crédito Tributario - IVA	0,00	315,70	315,70	0,00%
Crédito Tributario - Renta (años anteriores)	36,14	644,30	608,16	1682,79%
Crédito Tributario - Renta (años Actual)	200,00		-200,00	-100,00%
Activos Fijos	9.537,59	9.537,59	0,00	0,00%
(-) Depreciación Acumulada	-2.781,77	-3.735,53	-953,76	34,29%
TOTAL ACTIVOS	17.960,67	23.486,65	5.525,98	30,77%
PASIVOS				
Proveedores Locales	47,63		-47,63	-100,00%
Prestamos de Accionistas - Locales	7.474,83	7.462,60	-12,23	-0,16%
Otras cuentas por pagar		79,73	79,73	0,00%
Impuestos por Pagar	121,28	929,46	808,18	666,38%
less Por Pagar	98,61		-98,61	-100,00%
Obligaciones con empleados	0,00	656,09	656,09	0,00%
Provisiones	150,02	111,02	-39,00	-26,00%
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	7.892,37	9.238,90	1.346,53	17,06%
TOTAL PASIVOS	7.892,37	9.238,90	1.346,53	17,06%
PATRIMONIO				
Capital Social	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00%
Reserva Legal	146,28	146,28	0,00	0,00%
Utilidades No Distribuidas	1.316,58	1.316,58	0,00	0,00%
Utilidad del Ejercicio	0,00	2.784,89	2.784,89	0,00%
Pérdida del Ejercicio	-1.394,56	0,00	1.394,56	-100,00%
TOTAL PATRIMONIO	10.068,30	14.247,75	4.179,45	41,51%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	17.960,67	23.486,65	5.525,98	30,77%

De este cuadro, podemos rescatar algunos aspectos importantes, los mismos que considero a los siguientes:

- a) Caja Bancos, presenta un incremento con relación al valor del ejercicio económico anterior, cabe informar en este aspecto que la compañía en el presente año no ha tenido problemas de liquidez.
- b) Las Cuentas por Cobrar registran un decremento con relación al ejercicio económico anterior, situación que obedece principalmente a la política de cobro que se implanto en el presente año.

1.3.2 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

INTRADESCORP S.A. INTERNATIONAL TRADE CORPORATION					
ESTADO DE RESULTADOS					
De Enero 1 al 31 de Diciembre de 2009					
	Descripción	2008	2009	Variación	%
	INGRESOS				
	Ingresos Operacionales	15.046,43	20.408,16	5.361,73	35,63%
(-)	Costo de Ventas	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Margen Bruto	15.046,43	20.408,16	5.361,73	35,63%
	GASTOS				
	Total Gastos de Administración y Ventas	16.440,99	16.037,72	-403,27	-2,45%
	Pérdida Operacional	-1.394,56	4.370,44	5.765,00	-413,39%

El estado de Pérdidas y Ganancias, presenta las siguientes cifras:

- Los ingresos operacionales de la compañía en el presente ejercicio económico registra un incremento del 35,63% con relación al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2008, que en su mayoría corresponde a comisiones generadas por la venta de bienes inmuebles.
- Los gastos registran un decremento del 2,45% con relación al ejercicio económico anterior; cabe resaltar que se han efectuado los gastos estrictamente necesarios para garantizar un normal desarrollo de la compañía.

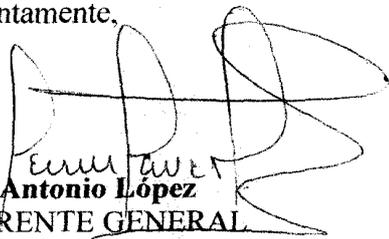
1.4 PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

Sobre los resultados de la compañía, la gerencia general de la compañía propone que se deja en la compañía en la cuenta de utilidades no distribuidas, valores que servirán para afianzar el crecimiento y desarrollo que tenemos previsto para el siguiente período económico, esta propuesta fue aceptada y aprobado por unanimidad por todos los accionistas de la compañía.

Hasta aquí el informe sobre la situación financiera de la compañía, aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la compañía por la colaboración recibida durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2009 en la ejecución de mis labores así como también a todo el personal de la compañía

que brindó su colaboración oportuna y desinteresada, lo que permitió alcanzar los objetivos planteados para el año en mención.

Atentamente,



Sr. Antonio López
GERENTE GENERAL

Quito, marzo 19 del 2010