

PHINEXT S. A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL AÑO 2012

A la Junta General de Accionistas de Phinext S. A.

Pongo a vuestra consideración el presente Informe Anual de Actividades, correspondiente al año 2012:

He cumplido con todas las disposiciones emanadas de la Junta de Accionistas.

Durante el año 2007, se efectuó la constitución de la Compañía, cuya actividad principal es la venta de bienes inmuebles.

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2012 reflejaron los siguientes resultados:

- Un saldo en Bancos de US\$5.531,31 que se encuentra debidamente conciliado.
- Inversiones en acciones por US\$970.003,89
- Total de cuentas por pagar por US\$4.867,94
- Cuentas por pagar a accionistas por US\$187.821,88
- El capital es de US\$800.00 y se encuentra conformado de la siguiente manera:

Accionista	US\$
Bernardo Traversari de Bayle	799.00
Juan Francisco Poveda Camacho	1.00
Total Patrimonio	800.00

- La Compañía registró como único ingreso el reconocimiento de la inversión en acciones que mantiene.

Atentamente,



Bernardo Traversari
GERENTE GENERAL