



NOTARIA
TRIGÉSIMA
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA

0000001

2016	17	01	36
------	----	----	----



TARIFA:

[Firma manuscrita]

REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA

Que otorga:

TERRACAFÉ S.A., EN LIQUIDACIÓN

Cuantía:

INDETERMINADA

Dí 3 copias

~~~~~ HWAR ~~~~~

En la ciudad de San Francisco de Quito,  
Distrito Metropolitano, Capital de la  
República del Ecuador, el día de hoy **lunes**  
**veinte y cinco (25) de Enero** del año dos mil  
**dieciséis**, ante mí **ABOGADA MARIA AUGUSTA PEÑA**  
**VASQUEZ MSC.**, Notaria Trigésima Sexta del  
**Cantón Quito**, comparece el señor **CARLOS**  
**CRISTÓBAL MONTUFAR GANGOTENA**, en calidad de  
Gerente General y Representante Legal de la  
compañía **TERRACAFE S.A.**, en liquidación,  
conforme se desprende del nombramiento que se  
adjunta como habilitante; a quien de conocer  
doy fe, en virtud de haberme presentado su  
cédula de ciudadanía y certificado de  
votación, cuyas fotocopias debidamente  
certificadas por mí, agrego a esta escritura.  
El compareciente es de nacionalidad

1 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil  
2 casado, domiciliado en esta ciudad de Quito,  
3 Distrito Metropolitano, y, advertido que fue  
4 por mí, la Notaria, del objeto y resultados  
5 de la presente escritura pública, así como  
6 examinado en forma aislada y separada, de que  
7 comparece al otorgamiento de esta escritura  
8 sin coacción, amenazas, temor reverencial,  
9 promesa o seducción, y me pide que eleve a  
10 escritura pública el texto de la minuta que a  
11 continuación se transcribe: **"SEÑORA NOTARIA:**  
12 En el Registro de Escrituras Públicas a su  
13 cargo, sírvase insertar una en la que conste  
14 la Reactivación de una compañía anónima al  
15 tenor de las cláusulas siguientes: **PRIMERA.-**  
16 **COMPARECIENTE:** Comparece a la suscripción de  
17 la presente Escritura Pública de Reactivación  
18 el señor Carlos Cristóbal Montufar Gangotena,  
19 de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad,  
20 domiciliado en la ciudad de Quito, en calidad  
21 de Gerente General y como tal representante  
22 legal de la compañía TERRACAFÉ S.A., en  
23 liquidación, conforme se desprende del  
24 nombramiento que se adjunta como habilitante.  
25 **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** i) La compañía  
26 TERRACAFÉ S.A., en liquidación, fue  
27 constituida mediante escritura pública  
28 otorgada ante el Notaría Trigésima Séptima





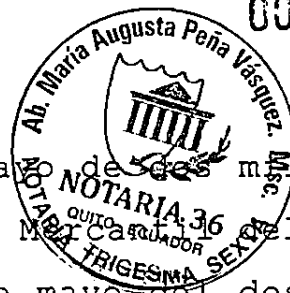
NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA

00000001



1 del cantón Quito, el dos de mayo de 2015, a las 5 de la tarde.  
2 seis, e inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 16 del  
3 mismo cantón el veinte y dos de mayo del dos  
4 mil seis. **ii)** Mediante Resolución masiva de  
5 disolución de la Superintendencia de  
6 Compañías Valores y Seguros No. 3134 del 21  
7 de agosto del 2014, que fuere inscrita en el  
8 Registro Mercantil de Quito el 26 de agosto  
9 del 2014, se ordena la Disolución Anticipada  
10 de la compañía TERRACAFÉ S.A., en  
11 liquidación. **iii)** La Junta General  
12 Extraordinaria y Universal de Accionistas de  
13 la compañía TERRACAFÉ S.A., en liquidación,  
14 reunida la diez y siete de noviembre del año  
15 dos mil quince, por unanimidad resolvió:  
16 "Salir de la causal de disolución compensando  
17 las pérdidas acumuladas de años anteriores,  
18 una parte con la totalidad de los valores  
19 registrados en la cuenta " Utilidad de años  
20 Anteriores" por la suma de USD\$43.475.91  
21 (Cuarenta y tres mil cuatrocientos setenta y  
22 cinco con 91/100 dólares de los Estados  
23 Unidos de América) y la otra parte compensar  
24 con la totalidad de los valores registrados  
25 en la cuenta "Cuenta por pagar Accionistas"  
26 por la suma de USD\$15.959.70 (Quince mil  
27 novecientos cincuenta y nueve con 70/100  
28 dólares de los Estados Unidos de América."

1 iv) La resolución tomada y cumplimiento de la  
2 misma, mencionados en el punto anterior y  
3 conforme se desprende del balance general que  
4 se adjunta a la presente como documento  
5 habilitante, provocó que la compañía supere  
6 fácticamente la causal que motivó su  
7 Disolución Anticipada, por lo que la Junta  
8 resolvió que la compañía se reactive. v) Para  
9 el proceso de reactivación, incluyéndose al  
10 otorgamiento de la Escritura Pública de  
11 Reactivación, se autorizó al Gerente General  
12 para que actúe en representación de la  
13 compañía en todos los actos necesarios para  
14 el perfeccionamiento de la reactivación.

15 **TERCERA: REACTIVACIÓN:** En base a los  
16 antecedentes expuestos, el compareciente, a  
17 nombre y en representación de la compañía  
18 TERRACAFÉ S.A., en liquidación, a fin de dar  
19 cumplimiento a la resolución de la Junta  
20 General Extraordinaria y Universal de  
21 Accionistas reunida el diez y siete de  
22 noviembre de dos mil quince, declara elevar a  
23 escritura pública la resolución de la junta y  
24 procede a reactivar la compañía por haberse  
25 superado la causal de disolución y ser voluntad  
26 de sus accionistas. Usted, Señora Notaria,  
27 se servirá se servirá agregar las demás  
28 cláusulas de estilo para la plena validez de



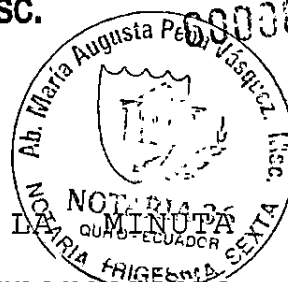


NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 este instrumento." HASTA AQUÍ LA  
2 copiada textualmente. El compareciente  
3 ratifica la minuta inserta, la misma que se  
4 encuentra firmada por el Abogado César A.  
5 Alarcón Costa, con matrícula profesional  
6 número diecisiete guion dos mil quince guion  
7 doscientos diecinueve del Foro de Abogados.  
8 Para el otorgamiento de esta escritura  
9 pública se observaron los preceptos legales  
10 que el caso requiere y leída que le fue al  
11 compareciente, éste se afirma y ratifica en  
12 todo su contenido, firmando para constancia  
13 junto conmigo, en unidad de acto, quedando  
14 incorporada al protocolo de esta Notaría, de  
15 todo lo cual doy fe.

16

17

18

19

20 CARLOS CRISTOBAL MONTUFAR GANGOTENA

21 C.C. 0708864-5

22

23

24

25

26

Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO, D.M.  
RAZON: FACTURA No.026751

27

28

LA NO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA** No. 170708864-5

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
MONTUFAR GANGOTENA  
CARLOS CRISTOBAL

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
Estados Unidos de América  
Seattle, Washington

**FECHA DE NACIMIENTO** 1973-11-21  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** M

**ESTADO CIVIL** CASADO  
MARIA PAULA  
ENDARA HERNANDEZ

**INSTRUCCIÓN** BACHILLERATO  
**PROFESIÓN / OCUPACIÓN** EMPLEADO PRIVADO

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE** MONTUFAR BARRERA CARLOS  
**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE** GANGOTENA CHIRIBOGA MARIA OLIVERA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
QUITO  
2015-01-19  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-01-19

**Y22313222**

**DIRECTOR GENERAL**  
*[Firma]*

**FECHA DEL ESTATUTO**  
*[Firma]*

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**026**  
**026 - 0145** **1707088645**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

**MONTUFAR GANGOTENA CARLOS CRISTOBAL**

**PICHINCHA** **CIRCUNSCRIPCIÓN** 0  
**QUITO** **CUMBAYA** 0  
**CANTÓN** **PARROQUIA** 0 **ZONA** 0

**1. PRESIDENTE/A DE LA JUNTA**

**NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.**- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: \_\_\_\_\_ Foja(s) útil(es)

Quito-DM. c. 25 ENE. 2016



*[Firma]*  
Ab. María Augusta Peña Vázquez, MSc.  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

60000004

**TERRACAFÉ S.A.**

Quito, 02 de mayo del 2014

Señor  
**CARLOS CRISTÓBAL MONTUFAR GANGOTENA**  
Presente.-

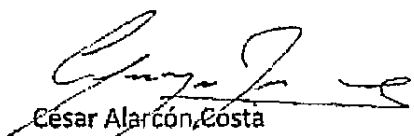
De mi consideración:

Me es grato comunicar que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de TERRACAFÉ S.A., en reunión mantenida el día de hoy 02 de mayo del 2014, tuvo el acierto de designar a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía, gestión que la desempeñará por el periodo estatutario de dos (2) años, contados a partir de la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil. La representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía la ejerce el Gerente General

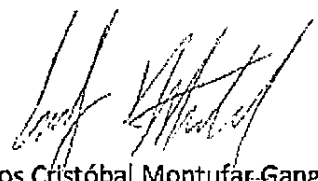
Los deberes y atribuciones inherentes a su cargo se encuentran estipulados en el Estatuto Social de la Compañía que consta en la escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Séptimo del Cantón Quito, el 02 de mayo de 2006, legalmente inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 22 de mayo del 2006.

Le deseo éxito en el desempeño de sus funciones

Atentamente

  
César Alarcón Costa  
Secretario Ad-Hoc

Hoy día 02 de mayo de 2014, en la ciudad de Quito, acepto y agradezco el cargo de Gerente General de TERRACAFÉ S.A.

  
Carlos Cristóbal Montufar Gangotena  
C.C. 1707088645

# Registro Mercantil de Quito

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 16125                  |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 14/05/2014             |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 6159                   |
| REGISTRO:              | LIBRO DE NOMBRAMIENTOS |

### 2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

|                                 |                                                       |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL                       |
| AUTORIDAD NOMINADORA:           | JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS |
| FECHA DE NOMBRAMIENTO:          | 02/05/2014                                            |
| FECHA ACEPTACION:               | 02/05/2014                                            |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:          | TERRACAFE S.A.                                        |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:       | QUITO                                                 |

### 3. DATOS DE REPRESENTANTES:

| Identificación | Nombres y Apellidos                    | Cargo           | Plazo  |
|----------------|----------------------------------------|-----------------|--------|
| 1707088645     | MONTUFAR GANGOTENA<br>CARLOS CRISTOBAL | GERENTE GENERAL | 2 AÑOS |

### 4. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM # 1227 DEL: 22/05/2006 NOT: 37 DEL: 02/05/2006 AMM

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARIA (DELEGADO - RESOLUCIÓN N° 002-RMQ-2014)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

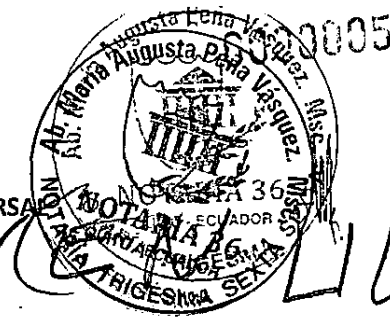
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: \_\_\_\_\_ Folia(s) útil(es)

Quito-DM. a 25 ENE. 2015



Ab. María Augusta Peña Vázquez, MSc.  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL  
DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA TERRACAFÉ S.A.  
REUNIDA EL 17 DE NOVIEMBRE DE 2015**



En Quito, el día de hoy, 17 de noviembre de 2015, a las 10h00 horas, en las oficinas ubicadas en las calles Corea y Amazonas, se reúnen los siguientes accionistas de TERRACAFÉ S.A.:

| ACCIONISTAS                                                         | CAPITAL SUSCRITO<br>Y PAGADO | NÚMERO DE<br>ACCIONES |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| Carlos Cristóbal Montufar Gangotena                                 | US\$ 16.999,00               | 16.999                |
| Sebastián Gabriel Montufar Gangotena<br>(Rep. César Alarcón Acosta) | US\$ 1,00                    | 1                     |
| <b>TOTAL</b>                                                        | <b>US\$ 17.000,00</b>        | <b>17.000</b>         |

Por decisión de los accionistas actúa como Presidente ad-hoc de la presente Junta el señor Carlos Cristóbal Montufar Gangotena y como Secretario ad-hoc el señor César Alarcón Costa.

De esta manera se encuentra presente la totalidad del capital social suscrito y pagado de la compañía. Los accionistas, por los derechos que les asisten, resuelven constituirse en Junta General Extraordinaria con el carácter de Universal, renunciando al requisito de convocatoria previa, para tratar los siguientes puntos del orden del día:

1. "Conocer y resolver sobre las pérdidas acumuladas de años anteriores que reporta la compañía".
2. "Conocer y resolver sobre la reactivación de la compañía"

El Presidente luego de constatar la presencia de la totalidad del capital social de la Compañía, declara formalmente instalada la Junta General de Accionistas, con el carácter de universal y dispone que se proceda a conocer el orden del día:

1. "Conocer y resolver sobre las pérdidas acumuladas de años anteriores que reporta la compañía".

1.1.- El Presidente toma la palabra y manifiesta a los accionistas que la compañía registra pérdidas acumuladas de años anteriores por un valor total de USD\$59.435.61 (cincuenta y nueve mil cuatrocientos treinta y cinco con 61/100 dólares de los Estados Unidos de América) consecuentemente ha superado al cincuenta por ciento de su capital social; razón por lo que la compañía fue incluida en la Resolución masiva de disolución de la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros No. 3134 del 21 de agosto del 2014, que fuere inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 26 de agosto del 2014.

1.2.- *Luego de un intercambio de opiniones, la Junta General de accionistas en virtud, y en razón de que la compañía entró en causal de disolución y que existen valores registrados en las cuentas "Utilidad de años Anteriores" por la suma de USD\$43.475.91 (Cuarenta y tres mil cuatrocientos setenta y cinco con 91/100 dólares de los Estados Unidos de América), y "Cuenta por pagar Accionistas" por la suma de USD\$15.959.70 (Quince mil novecientos cincuenta y nueve con 70/100 dólares de los Estados Unidos de América) por unanimidad RESUELVE:*

- i. *Salir de la causal de disolución compensando las pérdidas acumuladas de años anteriores, una parte con la totalidad de los valores registrados en la cuenta "Utilidad de años Anteriores" por la suma de USD\$43.475.91 (Cuarenta y tres mil cuatrocientos setenta y cinco con 91/100 dólares de los Estados Unidos de América) y la otra parte compensar con la totalidad de los valores registrados en la cuenta "Cuenta por pagar Accionistas" por la suma de USD\$15.959.70 (Quince mil novecientos cincuenta y nueve con 70/100 dólares de los Estados Unidos de América)*
- ii. *Instruir al Gerente General para que proceda con las acciones contables que sean necesarias para dar cumplimiento con la resolución alcanzada en la presente Junta.*

**2. "Conocer y resolver sobre la reactivación de la compañía"**

2.1.- *El Presidente toma de nuevo la palabra y manifiesta a todos los presentes que una vez que se ha superado la causal de disolución a través de las medidas tomadas en el numeral anterior ; y de conformidad con el artículo 374 de la Ley de Compañías, Valores y Seguros, es necesario proceder con la reactivación inmediata de la compañía.*

*Luego de un intercambio de opiniones la Junta General de Accionistas por unanimidad RESUELVE:*

- i. *Aprobar la reactivación inmediata de la compañía y autorizar al Gerente General para que actuando en su calidad de Representante Legal, suscriba la correspondiente escritura pública de reactivación.*
- ii. *Autorizar al Abogado César Alarcón Costa, para que realice cuanta gestión sea necesaria para el perfeccionamiento legal de la reactivación aprobados en la presente Junta.*

*Por no haber otro punto a ser tratado en el orden del día, la Presidencia concede un receso para la redacción del Acta, la misma que luego de ser elaborada por la Secretaría, es leída, aprobada y suscrita por todos los presentes.*

*A las 12h00 horas se levanta la sesión.*



Carlos Cristóbal Montufar Gangotena  
**ACCIONISTA**  
Presidente Ad-hoc

Por: Sebastián Gabriel Montufar Gangotena

César Alarcón Costa  
**ACCIONISTA**  
Secretario Ad-hoc

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: - 2 - Foja (s) útil(es)

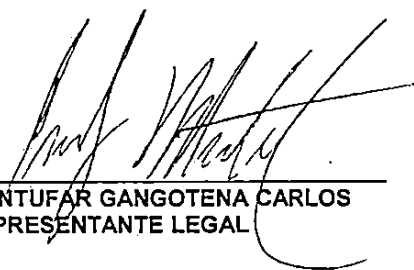
Quito-DM, a 25 ENE. 2016



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

**TERRACAFE S.A. EN LIQUIDACION**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL EN LIQUIACION**  
**AL 15 DE ENERO DEL 2016**

|                                    |        |                   |
|------------------------------------|--------|-------------------|
| =====                              | =====  | =====             |
| <b>COSTOS GASTOS</b>               |        | <b>313,97</b>     |
| COSTOS CNT (seguros,etc)           | 207,72 |                   |
| COSTOS BANCARIOS                   | 7,90   |                   |
| IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES         | 98,35  |                   |
| <br><b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b> |        | <br><b>313,97</b> |

  
\_\_\_\_\_  
**MONTUFAR GANGOTENA CARLOS**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

  
\_\_\_\_\_  
**SANCHEZ SALAZAR VALERIA ALEJANDRA**  
**CONTADOR**  
**REGISTRO CPA 17 - 4026**

**TERRACAFE S.A. EN LIQUIDACION  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 15 DE ENERO DEL 2016**

0000007

**ACTIVOS**

**ACTIVO CORRIENTE**

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

Bancos

60,37

**ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Crédito Tributario IVA Compras

7.877,00

Anticipo Impuesto a la Renta Cuotas

121,00

Anticipo Proveedores

14.442,65

**OTROS ACTIVOS FINANCIEROS LP**

1.000,00

Inversioin Acciones NORMANTRUST

1.000,00

**PASIVOS**

1.984,33

**PASIVOS A LARGO PLAZO**

1.984,33

**OTROS PASIVOS FINANCIEROS**

1.784,33

Cuentas por Pagar Accionistas / Socios

1.784,33

**OTROS PASIVOS FINANCIEROS LP**

200,00

Cuentas por Pagar Accionistas / Socios LP

200,00

**PATRIMONIO**

21.516,69

**CAPITAL**

17.000,00

Capital Social

17.000,00

**UTILIDADES RETENIDAS**

4.516,69

UTILIDAD AÑOS ANTERIORES

-

PERDIDAS AÑOS ANTERIORES

-

RESERVA LEGAL

4.830,66

PERDIDA/UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO

(313,97)

**MONTUFAR GARGOTENA CARLOS**  
REPRESENTANTE LEGAL

**SANCHEZ SALAZAR VALERIA-ALEJANDRA**  
CONTADOR  
REG. CPA. 17 - 4026

**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA:** - En aplicación  
de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede  
está conforme con el original que me fue presentado  
en: - 1 - Foja (s) útil(es)

Quito-DM. a 25 ENE. 2016



**María Augusta Peña Vázquez, Msc.**  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO



NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA

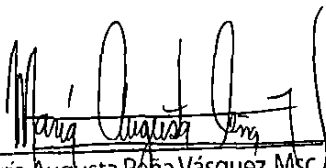


## Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA

Se otorgó ante mí Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc. Notaria Trigesima Sexta del Cantón Quito, y en fe de ello confiero esta **TERCERA COPIA CERTIFICADA**, de la Escritura Pública de REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA, que otorga: TERRACAFÉ S.A., EN LIQUIDACIÓN, debidamente firmada y sellada en el mismo lugar y fecha de su celebración.



  
Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTON QUITO





Factura: 001-002-000026751

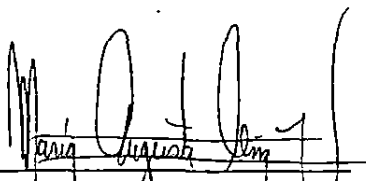


20161701036P00424



NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
EXTRACTO

|                               |                                |                               |                        |                    |              |                 |                                     |
|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|-----------------|-------------------------------------|
| Escritura N°:                 |                                | 20161701036P00424             |                        |                    |              |                 |                                     |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                                |                               |                        |                    |              |                 |                                     |
| REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍAS     |                                |                               |                        |                    |              |                 |                                     |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        |                                | 25 DE ENERO DEL 2016, (11:45) |                        |                    |              |                 |                                     |
| <b>OTORGANTES</b>             |                                |                               |                        |                    |              |                 |                                     |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                                |                               |                        |                    |              |                 |                                     |
| Persona                       | Nombres/Razón social           | Tipo Interviniente            | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad         | Persona que le representa           |
| Jurídica                      | TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN | REPRESENTADO POR              | RUC                    | 1792035074001      | ECUATORIANA  | GERENTE GENERAL | CARLOS CRISTOBAL MONTUFAR GANGOTENA |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                                |                               |                        |                    |              |                 |                                     |
| Persona                       | Nombres/Razón social           | Tipo Interviniente            | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad         | Persona que representa              |
|                               |                                |                               |                        |                    |              |                 |                                     |
| <b>UBICACIÓN</b>              |                                |                               |                        |                    |              |                 |                                     |
| Provincia                     |                                | Cantón                        |                        |                    | Parroquia    |                 |                                     |
| PICHINCHA                     |                                | QUITO                         |                        |                    | INAKUITO     |                 |                                     |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b> |                                |                               |                        |                    |              |                 |                                     |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>  |                                |                               |                        |                    |              |                 |                                     |
|                               |                                |                               |                        |                    |              |                 |                                     |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  |                                | INDETERMINADA                 |                        |                    |              |                 |                                     |

  
NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN QUITO



Factura: 001-002-000026752



20161701036000044

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20161701036000044



|                       |                                                              |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------|
| NOTARIO OTORGANTE:    | TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN QUITO NOTARIO(A) DEL CANTÓN QUITO |
| FECHA:                | 25 DE ENERO DEL 2016, (11:45)                                |
| COPIA DEL TESTIMONIO: | 3                                                            |
| ACTO O CONTRATO:      | REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA                             |

| OTORGANTES                     |                    |                        |                    |
|--------------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                   |                    |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL           | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº. IDENTIFICACIÓN |
| TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN | REPRESENTADO POR   | RUC                    | 1792035074001      |
| A FAVOR DE                     |                    |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL           | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº. IDENTIFICACIÓN |

|                                     |                                |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| FECHA DE OTORGAMIENTO:              | 25-01-2016                     |
| NOMBRE DEL PETICIONARIO:            | TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN |
| Nº IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO: | 1792035074001                  |

|                |
|----------------|
| OBSERVACIONES: |
|----------------|

NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN QUITO



NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 **RAZÓN:** Dando cumplimiento a lo dispuesto por el  
2 Doctor Oswaldo Noboa León, Subdirector de Actos  
3 Societarios de la Superintendencia de Compañías,  
4 Valores y Seguros de Quito, en el Artículo Tercero de  
5 la Resolución No.SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016-2115 del 26  
6 de Agosto del 2016, tomé nota al margen de la matriz  
7 de la escritura pública de REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍA  
8 ANÓNIMA de TERRACAFÉ S.A., EN LIQUIDACIÓN; otorgada  
9 ante mí ABOGADA MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ MSC.,  
10 Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, el 25 de  
11 Enero del 2016, del contenido de la antedicha  
12 resolución, mediante la cual se aprueba la  
13 reactivación de la compañía TERRACAFÉ S.A., EN  
14 LIQUIDACIÓN. Quito a, siete (07) de Septiembre del  
15 dos mil dieciséis (2016). *MA*

*Ab. María Augusta Peña Vásquez*

Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO, D.M.  
RAZON: FACTURA No.0046271

|      |    |    |    |        |
|------|----|----|----|--------|
| 2016 | 17 | 01 | 36 | 000496 |
|------|----|----|----|--------|





Factura: 001-002-000046271



20161701036000496

NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
RAZÓN MARGINAL N° 20161701036000496

| MATRIZ                 |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| FECHA:                 | 7 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (11:34) |
| TIPO DE RAZÓN:         | RAZÓN DE APROBACIÓN               |
| ACTO O CONTRATO:       | REACTIVACIÓN DE COMPAÑIA          |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 25-01-2016                        |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20161701036P00424                 |

| OTORGANTES                             |                    |                        |                    |
|----------------------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                           |                    |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                   | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| MONTUFAR GANGOTENA<br>CARLOS CRISTOBAL | REPRESENTANDO A    | CÉDULA                 | 1707088645         |
| A FAVOR DE                             |                    |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                   | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                                            |
|------------------------|--------------------------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | RESOLUCIÓN NO.SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016-2115 |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 26-08-2016                                 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   |                                            |

NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN QUITO



Factura: 002-002-000042233



20161701037001667

NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA

NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20161701037001667



| MATRIZ                 |                                               |
|------------------------|-----------------------------------------------|
| FECHA:                 | 6 DE OCTUBRE DEL 2016, (15:00)                |
| TIPO DE RAZÓN:         | RESOLUCIÓN DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍA |
| ACTO O CONTRATO:       | CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA                      |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 02-05-2006                                    |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 017969                                        |

| OTORGANTES           |                          |                        |                    |
|----------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR         |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| TERRACAFE S.A.       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC                    | 1792035074001      |
| A FAVOR DE           |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                                               |
|------------------------|-----------------------------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | RESOLUCIÓN DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍA |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 26-08-2016                                    |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016-2115                  |

NOTARIO(A) PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

**RAZÓN:** Al margen de la escritura pública de CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA TERRACAFE S.A., celebrada el 02 de mayo del 2006, ante el Doctor Roberto Dueñas Mera, cuyo archivo se encuentran actualmente a mi cargo.- **TOMO NOTA:** De la resolución de la Superintendencia de Compañías No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016-2115, de 26 de agosto del 2016, la cual Aprueba la reactivación de la compañía TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN; Declarar terminado el proceso de liquidación de la compañía TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN; y, Dejar sin efecto el nombramiento de liquidador de la compañía TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN.- Quito, a SEIS DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISEIS.-

DRA. PAULINA AUQUILLA FONSECA  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO.





SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

RESOLUCIÓN No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016- 2115 0000012

DR. OSWALDO NOBOA LEON  
SUBDIRECTOR DE ACTOS SOCIETARIOS

CONSIDERANDO:

QUE mediante resolución masiva de disolución No. SCV-IRQ-DRASD-SD-14-3134 de 21 de agosto de 2014, inscrita en el Registro Mercantil del Distrito Metropolitano de Quito el 26 de agosto del mismo año, se declaró la disolución de varias compañías, entre ellas la compañía TERRACAFE S.A., por encontrarse incursas en la causal de disolución prevista en el numeral 6 del artículo 361 de la Ley de Compañías, designándose como liquidador a los respectivos representantes legales;

QUE se han presentado a este Despacho tres testimonios de la escritura pública de reactivación de la compañía TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN, otorgada en la Notaría Trigésima Sexta del Distrito Metropolitano de Quito el 25 de enero de 2016;

QUE la Dirección Regional de Inspección, Control, Auditoría e Intervención ha emitido el Informe de Inspección No. SCVS-IRQ-DRICAI-SIC-16-167 de 30 de marzo de 2016, el cual concluye que:

*"De la revisión y análisis a los libros sociales, registros contables, estados financieros cortados al 30 de diciembre de 2015 y documentos de soporte, se estableció que los saldos de las cuentas Utilidades no Distribuidas, y Cuentas por pagar por préstamos accionistas fueron utilizados para absorber las Pérdidas Acumuladas de la compañía por USD 43.475,91 y USD 15.959,70 respectivamente, resuelta por la junta general extraordinaria y universal de accionistas de 17 de noviembre de 2015; los registros contables de la absorción se efectuaron con asiento de diario No. 52 de 17 de noviembre de 2015 y, con el aumento de capital de USD 16.000,00 aprobado por la junta general extraordinaria y universal de socios (sic) de 18 de septiembre de 2014, e inscrito en el Registro Mercantil el 31 del mismo mes y año, la compañía supera la causal de disolución en la que se encuentra incursa. La junta general extraordinaria y universal de socios (sic) de 17 de noviembre de 2015 resolvió la reactivación de la compañía, acto societario que fue elevado a escritura pública en la Notaría Trigésimo Sexta del Distrito Metropolitano de Quito, el 2 (sic) de enero de 2016.// Por lo expuesto, se recomienda continuar con el trámite."*

En consecuencia, dentro del ámbito económico, se verifica la procedencia del trámite pertinente;

QUE la Dirección Regional Administrativa y Financiera mediante memorando No. SCVS-IRQ-DRAF-JC-2016-259 de 23 de agosto de 2016, certifica que la compañía TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN no adeuda valores a este Organismo de Control; y,

EN ejercicio de las atribuciones conferidas mediante Resolución No. ADM-16-044 de 01 de junio de 2016,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- 1.- APROBAR la reactivación de la compañía TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN, en los términos constantes en la escritura pública otorgada en la Notaría Trigésima Sexta del Distrito Metropolitano de Quito el 25 de enero de 2016; 2.- a) Declarar terminado el proceso de liquidación de la compañía TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN; y, b) Dejar sin efecto el nombramiento de liquidador de la compañía TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN.

Datos Públicos  
del Cantón Quito



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

-2-  
RESOLUCIÓN No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016-  
TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN

2115

ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER que un extracto de la indicada escritura pública se publique, por una sola vez, en el sitio web institucional de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, de conformidad con el segundo inciso de la Disposición General Primera de la Resolución No. SC.IJ.DJDL.Q.2013.013 de 27 de noviembre de 2013, sobre inactividad, disolución, liquidación, reactivación y cancelación de compañías anónimas, de economía mixta, en comandita por acciones y de responsabilidad limitada y cancelación del permiso de operación de sucursales de compañías extranjeras, publicada en el Registro Oficial No. 143 el 13 de diciembre de 2013, reformada el 21 de julio de 2014. Con la publicación del extracto en la forma dispuesta, se tendrá por cumplida la notificación a la TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN.

ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER que las Notarías Trigésima Sexta y Trigésima Séptima del Distrito Metropolitano de Quito tomen nota al margen de la matriz de la escritura pública que se aprueba y de la de constitución de la compañía, en su orden, del contenido de la presente resolución y sienten en las copias las razones respectivas.

ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER que el Registrador Mercantil del Distrito Metropolitano de Quito: a) Inscriba la referida escritura pública y esta resolución en el registro a su cargo; y, b) Ponga las notas de referencia previstas en el inciso primero del artículo 51 de la Ley de Registro. Cumplido, sentará razón y copia de lo actuado remitirá a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

ARTÍCULO QUINTO.- ORDENAR que, se remita copia de esta Resolución al Representante Legal de la compañía, al Jefe del Departamento Jurídico de la Dirección Zonal 9 del Servicio de Rentas Internas y al Director Financiero del I. Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, para los fines consiguientes.

CUMPLIDO lo anterior, remítase a este Despacho copia certificada de la escritura referida.

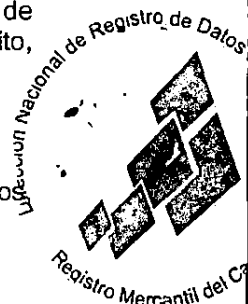
COMUNIQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en el Distrito Metropolitano de Quito, a

26 AGO 2016

DR. OSWALDO NOBOA LEON  
SUBDIRECTOR DE ACTOS SOCIETARIOS

PVV  
Referencia:

1432  
Tram. 3667-2  
Exp. 155073



TRÁMITE NÚMERO: 64776

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

1. **RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:** REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA, DECLARAR TERMINADO EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN, DEJAR SIN EFECTO EL NOMBRAMIENTO DE LIQUIDADOR

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 46695                       |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 19/10/2016                  |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 4590                        |
| REGISTRO:              | LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL |

2. **DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

| Identificación | Nombres                                | Calidad en que comparece |
|----------------|----------------------------------------|--------------------------|
| 1707088645     | MONTUFAR GANGOTENA<br>CARLOS CRISTOBAL | REPRESENTANTE LEGAL      |

3. **DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

|                                 |                                                                                                                            |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA, DECLARAR TERMINADO EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN, DEJAR SIN EFECTO EL NOMBRAMIENTO DE LIQUIDADOR. |
| DATOS NOTARÍA:                  | NOTARIA TRIGESIMA SEXTA /QUITO /25/01/2016                                                                                 |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:          | TERRACAFE S.A., EN LIQUIDACIÓN                                                                                             |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:       | QUITO                                                                                                                      |

4. **DATOS ADICIONALES:**

ADJUNTA RESOLUCION N° SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2016-2115 DEL SR. SUBDIRECTOR DE ACTOS SOCIETARIOS DE 26/08/2016.- NO SE DA CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL LITERAL B) DEL NUMERAL 2 - DEL ARTICULO PRIMERO DE LA CITADA RESOLUCION, POR NO ESTAR INSCRITO EL NOMBRAMIENTO DE LIQUIDADOR.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 1227 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 22 DE MAYO DE 2006, TOMO 137.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 19 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2016

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA) RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL

