CONSULAUDITORES .
J. PATRICIO LINCANGO .
CALIFORNIA Nº 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

GROWERFARMS S.A.

EJERCICIO ECONOMICO 2010

CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO
CALIFORNIA Nº 512 Y LOS DUQUES Telfx: (02) 2416367 – 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO – ECUADOR

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de
GROWERFARMS S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de GROWERFARMS S.A., que comprenden el estado de situación general al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y los correspondientes estados de resultados, de evolución de patrimonio, de flujo de efectivo por el año terminado a esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de dichos estados financieros de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad y de control interno, tal como lo determine la Administración, si es necesario, para permitir la preparación de que los estados financieros estén libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros en función de la auditoría practicada. Conducimos nuestra auditoría de acuerdo a Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con los requisitos éticos y, realicemos un plan de auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del criterio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores materiales de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al realizar esas evaluaciones de riesgos de errores, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar la idoneidad de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar las bases para nuestra opinión de auditoría.

En nuestra opinión, los estados financieros, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos; la situación financiera de GROWERFARMS S.A., al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y, de su desempeño financiero y sus flujos de efectivo para el año terminado a esa fecha, de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad y principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

El informe de cumplimiento tributario se emite por separado.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍA
21 ABR 2011
SECCIÓN ARCHIVO
RECIBIDO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
VENTANILLA UNICA EMPRESARIAL
LATACUNGA
20 ABR 2011
Lcda. Sandra Sánchez
ASISTENTE ADMINISTRATIVO

Quito, Marzo 16 de 2011.

Atentamente,

J. Patricio Lincango Consulauditores

SC-RNAE-Nº 316

Patricio Lincango S.
Socio de auditoría
FNC-RN#21867

CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO
CALIFORNIA Nº 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416367 – 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO – ECUADOR

GROWERFARMS S.A.

ESTADO DE SITUACION GENERAL: COMPARATIVOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009

		2010	2009
ACTIVO CORRIENTE			
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	(NOTA 3)	61,231.84	938.79
CLIENTES	(NOTA 4)	4,049.73	66,359.78
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	(NOTA 5)	115,162.91	117,465.42
INVENTARIOS	(NOTA 6)	174,624.10	159,430.44
GASTOS ANTICIPADOS	(NOTA 7)	0.00	4,218.61
		355,068.58	348,413.04
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	(NOTA 8)	1,717,570.78	1,651,474.64
ACTIVO DIFERIDO	(NOTA 9)	106,586.41	57,661.69
TOTAL ACTIVO		2,179,225.77	2,057,549.37
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
SOBREGIRO OCASIONAL		53,167.05	26,718.36
PROVEEDORES	(NOTA 10)	231,993.95	69,540.82
PROVIS., IMPUESTOS, CONTRIB.	(NOTA 11)	88,269.66	71,321.63
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	(NOTA 12)	120,915.41	43,478.62
ACREEDORES VARIOS		28,987.31	28,084.48
TOTAL PASIVO CORRIENTE		523,333.38	239,143.91
PASIVO LARGO PLAZO			
PRESTAMOS SOCIOS	(NOTA 13)	79,400.00	350,000.00
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		79,400.00	350,000.00
TOTAL PASIVOS		602,733.38	589,143.91
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	(NOTA 14)	800.00	800.00
RESERVA LEGAL	(NOTA 15)	236.75	0.00
APORTES FUTURA CAPITALIZACION		1,500,000.00	1,500,000.00
RESULTADOS EJERCICIO A. ANTERIORES		(34,356.25)	(36,527.00)
UTILIDAD DEL EJERCICIO		109,811.89	4,132.46
TOTAL PATRIMONIO		1,576,492.39	1,468,405.46
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		2,179,225.77	2,057,549.37

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

GROWERFARMS S.A.

ESTADO DE RESULTADOS: COMPARATIVOS

DESDE EL 1ro DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009

	2010	2009
VENTAS	1,511,885.84	1,000,453.33
(-) COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS	(1,103,274.66)	(838,802.42)
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	408,611.18	161,650.91
(-) GASTOS		
ADMINISTRACION	(247,446.78)	(137,410.10)
VENTAS	(54,913.47)	(20,218.85)
FINANCIEROS	(2,273.92)	(688.49)
TOTAL GASTOS	(304,634.17)	(158,317.44)
UTILIDAD OPERACIONAL	103,977.01	3,333.47
OTROS INGRESOS	5,834.88	798.99
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	109,811.89	4,132.46

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO
CALIFORNIA Nº 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416367 – 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO – ECUADOR

GROWERFARMS S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

CAPITAL SOCIAL		
SALDO AL 31/12/2009	800.00	
SALDO AL 31/12/2010==========>		800.00
RESERVA LEGAL		
SALDO AL 31/12/2009	0.00	
ASIGNACIÓN DE UTILIDAD 2009	236.75	
SALDO AL 31/12/2010 ==========>		236.75
APORTES FUTURA CAPITALIZACION		
SALDO AL 31/12/2009	1,500,000.00	
SALDO AL 31/12/2010 ==========>		1,500,000.00
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		
PÉRDIDA AÑO 2007	(1,667.94)	
PÉRDIDA AÑO 2008	(33,423.66)	
AJUSTES AÑOS ANTERIORES	(1,435.40)	
UTILIDAD AÑO 2009	4,132.46	
DISTRIBUCIÓN UTILIDADES 2009	(1,961.71)	
SALDO AL 31/12/2010 ==========>		(34,356.25)
UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO		109,811.89
TOTAL PATRIMONIO		1,576,492.39

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO
CALIFORNIA Nº 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416367 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

GROWERFARMS S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

FLUJOS DE EFECTIVO DE OPERACION:	
RECIBIDO DE CLIENTES	1,574,195.89
PAGADO A PROVEEDORES Y EMPLEADOS	(957,384.31)
GASTOS FINANCIEROS	(2,273.92)
OTROS INGRESOS	5,834.88
DISTRIBUCIÒN UTILIDADES 2009	(1,724.96)
EFECTIVO PROVISTO POR LAS OPERACIONES	620,372.54
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIV. DE INVERSION:	
INCREMENTO DE ACTIVOS FIJOS	(241,427.14)
INCREMENTO DE ACTIVOS DIFERIDOS	(74,501.04)
EFECTIVO UTILIZADO EN INVERSIONES	(315,928.18)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACT.DE FINANCIAMIENTO:	
AUMETO SOBREGIRO OCASIONAL	26,448.69
DISMINUCIÓN PRESTAMOS ACCIONISTAS	(270,600.00)
EFECTIVO PROVISTO POR FINANCIAMIENTO	(244,151.31)
AUMENTO NETO DE EFECTIVO AÑO 2010	60,293.05
EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO 2010	938.79
EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO 2010	61,231.84
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO PROVISTO POR LAS OPERACIONES:	
- AJUSTES PARA CONCILIACION CON LA UTILIDAD DEL EJERCICIO	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	109,811.89
DEPRECIACIONES	199,182.36
- CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	
DISMINUCIÓN CUENTAS POR COBRAR- CLIENTES	62,310.05
DISMINUCIÓN OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2,302.51
AUMENTO DE INVENTARIOS	(15,193.66)
DISMINUCIÓN GASTOS ANTICIPADOS	4,218.61
INCREMENTO PROVEEDORES	162,453.13
INCREMENTO PROVISIONES, IMPUESTOS	16,948.03
INCREMENTO OTRAS CUENTAS POR PAGAR	77,436.79
INCREMENTO ACREEDORES VARIOS	902.83
EFECTIVO PROVISTO POR OPERACIONES	620,372.54

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

GROWERFARMS S.A.

Notas a los estados financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009, expresados en USD dólares.

1.- IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA.

La empresa está constituida en la República del Ecuador desde abril de 2006 y su objetivo principal consiste en el cultivo, siembra, procesamiento, compra, venta y comercialización de toda clase de productos agrícolas; podrá dedicarse a la explotación agrícola en todas sus fases.

Para el cumplimiento de su objeto, podrá asociarse a otras personas naturales o jurídicas, constituidas o a constituirse y realizar toda clase de actos y contratos permitidos por las leyes ecuatorianas, relacionadas con el objeto social.

El domicilio principal es la ciudad de Latacunga, pudiendo establecer sucursales o agencias en uno o varios lugares dentro o fuera de la República.

2.- PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES IMPORTANTES

A continuación se resumen los más importantes principios y/o prácticas contables seguidas por la empresa, en la preparación de sus estados financieros en base a acumulación, conforme a las NEC y los principios contables de aceptación general establecidos o autorizados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Bases de Presentación.- El estado de situación general al 31 de diciembre de 2010 y 2009, fue preparado de acuerdo con lo establecido en las NEC a sus valores y costos dolarizados y el estado de resultados está preparado y presentado a sus costos históricos.

a) INVENTARIOS

Los inventarios en general de agroquímicos, suministros y materiales de postcosecha, cultivos e invernaderos, están valorados al costo de adquisición. El costo de producción y ventas se ha determinado sobre la base del método del inventario permanente.

b) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La Propiedad, Planta y Equipo se encuentran registrados a su costo de adquisición. La depreciación es calculada sobre valores dolarizados siguiendo el método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, que oscila entre 3 y 20 años, de acuerdo al siguiente detalle:

Edificios	5%
Instalaciones, cuartos fríos	10%
Invernaderos	8.3%
Maquinaria y Equipo	10%
Muebles, enseres y equipo de oficina	10%
Equipos de computación	33%

Como parte del examen efectuado, los auditores independientes revisaron en términos generales la aplicación de los procedimientos de cálculo de la depreciación, en sus aspectos significativos.

c) MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y MEJORAS

Los gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a resultados del año. Los costos por renovaciones y mejoras de importancia se consideran como adiciones al activo fijo.

d) GASTOS ANTICIPADOS

Los intereses y seguros, son aplicados a resultados; en función de las fechas de su devengamiento.

e) PARTICIPACIÓN DEL PERSONAL

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la compañía debe repartir a su personal una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio.

f) IMPUESTO SOBRE LA RENTA

La compañía está sujeta al pago del impuesto sobre la renta sobre las utilidades obtenidas, en el 25%, luego de la deducción de la participación a los trabajadores, sin embargo, de acuerdo a disposiciones legales vigentes, la sociedades pueden pagar el 15%, siempre y cuando vayan a reinvertir sus utilidades en el siguiente ejercicio económico.

g) FONDO DE RESERVA

De conformidad con disposiciones legales vigentes la compañía está efectuando aportaciones al IESS., institución que ha asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el código de trabajo por concepto de fondos de reserva y pensiones de jubilación. Hasta julio/2009, se efectuó los depósitos en el IESS, luego de dicha fecha cambió, el sistema de pago anual a uno de pago mensual al trabajador o al IESS, según corresponda.

h) JUBILACIÓN PATRONAL

De acuerdo con las disposiciones del código de trabajo, se establece que los trabajadores y empleados tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores siempre y cuando hayan completado por lo menos 25 años de trabajo continuo o ininterrumpido; la compañía, no tiene provisionado valor alguno, pues en la práctica no está habilitada tributariamente para efectuarlo.

3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES

En esta cuenta se han registrado los valores recibidos y depositados en las cuentas bancarias de la compañía, cuyo saldo al cierre de los ejercicios registró:

	2010	2009
Cuentas corrientes, ahorros e invers.	61,231.84	938.79

Como inversiones de carácter temporal, se tiene un certificado de depósito, al 3,9% anual con el Banco Internacional, cuyo vencimiento es el 4/enero/2011.

4.- CUENTAS POR COBRAR: CLIENTES

La compañía, sobre créditos concedidos y no cobrados, no provisiona valor alguno para riesgos de incobrabilidad, ya que considera todo recuperable.

	2010	2009
Clientes por cobrar	4,049.73	66,359.78
Provisión cuentas incobrables	(0.00)	(0.00)
Suman	4,049.73	66,359.78

En las cuentas por cobrar, se incluyen valores adeudados a la compañía por las ventas de flores al mercado nacional y exportaciones, éstas básicamente se registran a los valores declarados en los documentos de exportación, presentados en el Banco Central del Ecuador y que al cierre del ejercicio estaban por cobrarse.

5.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

En este rubro se incluyen las siguientes partidas:

	2010	2009
Préstamos a empleados	7,088.28	7,970.04
Anticipos y retenciones Impuesto Rta	18,003.07	7,352.07
Certificados CORPEI	3,437.57	530.12
12% IVA Compras	40,760.45	77,129.20
Anticipo a Varios Contratistas *	45,873.54	24,483.99
Suman	115,162.91	117,465.42

* Anticipo dado para recibir materiales y servicios a ser utilizados en la plantación o invernaderos y, son liquidados en el siguiente año.

6.- INVENTARIOS.- Este rubro corresponde a las siguientes partidas:

	2010	2009
Inv. Productos en proceso	45,072.53	64,718.50
Inv. Agroquímicos	52,462.40	40,105.40
Inv. Materiales e insumos produc.	77,089.17	54,606.54
Suman	174,624.10	159,430.44

Debido a que fuimos contratados en fecha posterior al cierre del ejercicio económico de 2009, no pudimos satisfacernos de las cantidades físicas del inventario físico, ni se pudo comprobar con otros procedimientos alternativos de auditoría, para establecer la razonabilidad de los inventarios iniciales y finales, los cuales tienen su incidencia en la determinación del costo de producción y ventas.

7.- GASTOS ANTICIPADOS

En este rubro se mantiene registrado la parte proporcional por devengarse de los seguros contratados con Seguros Equinoccial S.A., cuyo vencimiento es el 27 de octubre de 2010 y 2011, cubren los siguientes ramos y con la suma asegurada:

Ramo	Monto Asegurado	
	2010	2009
Incendio	1'173,618.04	1'130,422.37
Equipo Electrónico	18,087.76	8,160.78
Vehículos	48,090.00	0.00

8.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La depreciación cargada a resultados asciende a USD 150,581.68 (2009) y USD 183,206.04 (2010), de acuerdo a las tasas expresadas en la nota 2b. Se resume, de la siguiente manera:

		31/dic/2010	31/dic/2009
Terrenos		357,950.00	357,950.00
Edificios y Construcciones		294,357.46	253,615.80
	Aumento	16,200.16	40,741.66
		310,557.62	**294,357.46**
Instalaciones Generales		36,783.27	20,869.86
	Aumento	0.00	15,913.41
		36,783.27	**36,783.27**
Cuartos Frios		27,166.00	27,166.00
	Aumento	9,490.00	0.00
		36,656.00	**27,166.00**
Maquinaria y Equipo		81,196.63	40,348.14
	Aumentos	42,922.20	40,848.49
		124,118.83	**81,196.63**
Equipos de computación		6,978.74	5,071.55
	Aumentos	2,821.78	1,907.19
		9,800.52	**6,978.74**
Muebles de oficina		23,856.23	28,138.37
	Aumento(disminución)	414.17	(4,282.14)
		24,270.40	**23,856.23**
Equipos de Oficina		3,003.80	95.00
	Aumentos	2,275.30	2,908.80
		5,279.10	**3,003.80**
Vehículos	Aumentos	85,631.07	0.00
Herramientas de campo	Aumentos	3,700.00	0.00
Equipos de Fertirrigación		178,299.88	145,471.38
	Aumentos	0.00	32,828.50
		178,299.88	**178,299.88**
Equipos de Fumigación		4,408.20	3,803.70
	Aumentos	232.50	604.50
	Suma parcial	**4,640.70**	**4,408.20**
Invernaderos		868,914.13	776,823.57
Matas, patrones		11,131.56	0.00
	Aumentos(disminución)	(11,131.56)	11,131.56
		0.00	**11,131.56**
Muebles y Enseres		14,621.36	620.98
	Aumentos	336.00	14,000.38
		14,957.36	**14,621.36**
Reservorio		14,079.32	14,079.32
	Aumentos	4,320.00	0.00
		18,399.32	**14,079.32**
	Subtotal	2'079,958.20	1'830,656.02
	Depreciación acumulada	(362,387.42)	(179,181.38)
Total General		1'717,570.78	1'651,474.64

9.- ACTIVO DIFERIDO

Corresponde a los valores pagados y registrados por las regalías de las plantas, que se cultivan, los cuales son amortizados a partir del año siguiente, a su registro contable.

10.- PROVEEDORES.- En este rubro se han agrupado a los proveedores de bienes y servicios, cuyas obligaciones se van pagando en el siguiente año.

	2010	2009
CARLISAN	6,201.62	5,767.62
AGROPLASTICOS S.A.	10,911.43	0.00
CONDUIT DEL ECUADOR S.A.	20,853.70	0.00
BRENNTANG ECUADOR S.A.	10,808.86	0.00
FLEXIPLAST S.A.	16,456.62	0.00
CORRUGADORA NACIONAL CRANSA S.A.	17,118.83	10,992.69
LEON ANALUISA MARIANA	9,369.08	0.00
SIVASA	0.00	17,070.68
CARTORAMA	0.00	2,177.54
Edwin Moreno Clavijo	893.38	5,049.96
Varios proveedores	139,380.43	28,482.33
Total General	231,993.95	69,540.82

11.- PROVISIONES, IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES SOCIALES POR PAGAR

Este rubro se resume como sigue:

		2010	2009
IESS por pagar (aportes y prést)		7,458.37	5,846.39
Fondos de Reserva		2,482.96	1,104.89
Valores Por liquidar		130.00	3,561.01
Vacaciones anuales		7,787.52	7,514.38
Beneficios Sociales Anuales		9,650.12	10,487.41
Sueldos por pagar	*1	23,424.53	24,440.61
Liquidaciones por pagar	*2	23,010.53	13,011.48
Jornales y Sueldos no cobrados	*2	5,501.57	2,000.92
Retención en la fuente Impto Rta		1,415.80	682.94
Retención en la fuente IVA		5,076.18	1,344.68
Otras retenc. y desctos pagar		2,332.08	1,326.92
Total General		88,269.66	71,321.63

*1 Referido a valores por pagar a los trabajadores y empleados que corresponde al mes de diciembre, principalmente.

*2 Valores correspondiente a liquidaciones de haberes a ex - trabajadores, que no han cobrado hasta el cierre del ejercicio; la cuenta se va acreditando y debitando, según se liquidan o cobran los ex - trabajadores.

12.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR.- Dentro de este rubro se han agrupado las obligaciones por pagar con los diferentes obtentores, a saber:

	2010	2009
E.G. HILL COMPANY INC	13,820.42	4,398.04
PREESMAN ECUADOR S.A.	0.00	8,249.41
NAVECOM	14,800.00	14,800.00
HILSEA INVESTIMENTS LIMITED	246,62	1,519.18
OLIJ ROZEN	3,600.00	3,600.00
Ing. Esteban Naveda Arias	25,599.50	0.00
Otras cuentas por pagar varias	5,558.06	4,631.24
Anticipo Clientes DALMATRADING	52,608.08	0.00
PLANTEC	4,682.73	0.00
Industrial Agr. Flower	0.00	6,280.75
Total General	120,915.41	43,478.62

13.- PASIVOS LARGO PLAZO

Referido al préstamo recibido del accionista Ing. Carlos Naveda Espinosa, a fin de mantener en operación a la empresa. El principal se pagará a largo plazo, dependiendo de la liquidez de la empresa.

14.- CAPITAL SOCIAL

El capital social de GROWERFARMS S.A. es de USD 800,00, dividido en 800 acciones ordinarias y nominativas de USD 1.0 cada una.

15.- RESERVA LEGAL

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, un porcentaje no menor del 10% de las utilidades anuales debe ser apropiado para una reserva legal hasta que el monto de ésta, llegue por lo menos al 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para la distribución de dividendos en efectivo a los accionistas, pudiendo capitalizarse en su totalidad.

16.- SITUACIÓN TRIBUTARIA

A la fecha del presente informe, la Administración Tributaria no ha revisado ningún ejercicio económico desde su constitución.

17.- CONTRATOS Y COMPROMISOS, Entre otros se mantiene:

Contrato de regalías con SCHREURS ECUADOR CIA LTDA, PLANTEC S.A., E.G. HILL COMPANY ,INC. Y OLIJ BREEDING; las cuales son obtentoras y propietarias de alguna de las variedades de rosas. Con cada una tiene firmado el contrato de regalías para la producción de rosas según la variedad adquirida. Además en cada contrato se especifican las condiciones a las que se someten los contratantes.

18.- NORMAS SOBRE LA PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la resolución N° 04.Q.I.J.001 publicada en el R.O. N° 289 del 10 de marzo del 2004, la Administración de la empresa ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor en el desarrollo de sus diversas actividades.

19.- REFORMAS A LEYES LABORALES

De acuerdo a la Ley Reformatoria al Código del Trabajo, mediante la cual se regula la Actividad de Intermediación Laboral y la de Tercerización de Servicios Complementarios, la empresa no mantiene contrato alguno con empresas tercerizadoras y, de acuerdo a la Ley Reformatoria (registro oficial N° 198 del 30/enero/2006), del

Código del Trabajo en cuanto al número de trabajadores discapacitados, menciona que el empleador público o privado, contratará al menos una persona con discapacidad, en labores permanentes que se consideren apropiadas en relación con sus conocimientos, condición física y aptitudes individuales, en el primer año de su vigencia, contado desde la publicación en el registro oficial. En el segundo año, la contratación será del 1% del total de los trabajadores, en el tercer año el 2%, en el cuarto año el 3%, hasta llegar al quinto año en donde será del 4% del total de trabajadores, siendo ese el porcentaje fijo que se aplicará en los sucesivos años.

20.- EVENTOS SUBSECUENTES

a) Mediante resolución N° 06.Q.ICI-004 de la Superintendencia de Compañías del 4 de septiembre del 2006, se dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de estados financieros, desde el 1° de enero del 2009; sin embargo, con la resolución N° 08.G.DSC, del 20 de noviembre/2008, se resuelve establecer el cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF, determinándose como periodo de transición el ejercicio económico del año 2009 hasta 2011, dependiendo del nivel o condiciones determinadas, donde se ubiquen las empresas sujetas a la vigilancia de la Superintendencia de Compañías, además de otras especificaciones pertinentes.

b) Mediante la publicación del suplemento del registro oficial N°94, de fecha 23 de diciembre de 2009, se publicó la Ley Reformatoria a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria, dichas reformas entrarán en vigencia para el ejercicio económico 2010, además dentro de dicho cuerpo legal, también se incluyó la resolución SC.DS.G.09.006, donde se dicta el instructivo complementario para la implementación de los principios contables establecidos en las normas internacionales de información financiera, NIIF, para los entes controlados por la Superintendencia de Compañías.

c) Entre el 31 de diciembre de 2010 y la fecha de preparación del presente informe (16 de marzo de 2011), no se han producido eventos o situaciones que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener efectos significativos sobre los estados financieros.

d) Mediante publicación en el suplemento del registro oficial 351, de 29 de diciembre de 2010, se publicó el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el cual entra en vigencia para el año 2011; donde se establecen algunos cambios de tipo productivo, económico, aduanero y tributario, que afectarán el desenvolvimiento de las personas naturales y jurídicas que realicen actividades industriales, comerciales y mercantiles.

21. – EVENTOS POSTERIORES

a) Hasta la emisión del presente informe, se mantiene la incertidumbre de una posible erupción del volcán Tungurahua y por ende la afectación de ceniza volcánica a la región, toda vez que se estaría pendiente por la dirección que el viento pueda alcanzar.

b) La situación económica mundial que hasta la emisión del presente informe, se está atravesando un crisis económica a nivel mundial, por lo que, las flores que se exportan, siendo un bien suntuario para los consumidores y no existiendo la renovación del ATPDEA (aranceles en relaciones comerciales con USA), se ha denotado una reducción importante en la demanda y en el precio de venta.

******\/******