

INFORME DE GERENCIA DE MAYES CIA LTDA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Señores Socios

Cumpliendo con lo que dispone la Ley de Compañías presento a ustedes el Informe de Gerencia del ejercicio económico 2011.

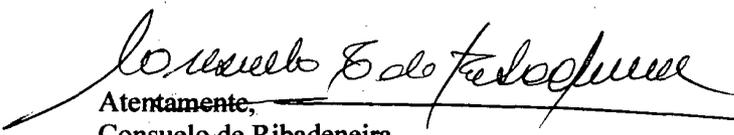
En el informe de actividades del ejercicio 2011 debo exponer las siguientes actividades:

- 1.- Los ingresos de la empresa se basaron en la comisión por ventas de bienes inmuebles, la actividad comercial se mermo por la salida del personal de ventas y promociones.
- 2.- Los vehículos de la compañía fueron vendidos, ya que no ameritaba tener estos activos por falta de recursos económicos. Estos vehículos fueron vendidos a precio de mercado y considerando el uso de los mismos.
- 3.- Debo comunicar que el galpón no se pudo arrendar ya que no hubo interesados. Al respecto de esta bien inmueble la Presidencia y la Gerencia de la empresa han sugerido formar un Fideicomiso para lo cual se contacto con las compañías Lexvalor y Fideval expertas en manejar fideicomisos.
- 4.- Tomando en consideración que Mayes Cia Ltda., esta en el tercer grupo de empresas que deben hacer la transición de NEC a NIFF'S, la Junta de Socios ha desestimado hacer esta cambio ya que el intereses de la Junta de Socios es liquidar a la empresa en el primer semestre del año 2012.
- 5.- También debo informar que la empresa había planteado un juicio al Servicio de Rentas Internas el año 1997 por los anticipos del Impuesto a la renta, este juicio nunca tuvo un seguimiento por lo que se quedo en suspenso, la gerencia con el aval del Presidente se desistió este juicio y se pago los anticipos del año 1997.

Los resultados de este ejercicio es, Utilidad Liquida \$ 4.556.07, de este valor se deberá calcular el 15% de utilidades a trabajadores y el 24% de Impuesto a la renta, la diferencia la Gerencia sugiere enviar a Utilidades Acumuladas.

En el ejercicio 2011 no se repartió dividendos a los señores socios.

Todas las obligaciones de la empresa se encuentran al día tanto ~~tributarias, laborales y~~ societarias.


Atentamente,
Consuelo de Ribadeneira
GERENTE GENERAL

