



**RIVADCO S.A.**

**RIVADENEIRA & ASOCIADOS  
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.**

**INFORME DE GERENCIA DE LA EMPRESA RIVADENEIRA & ASOCIADOS  
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS "RIVADCO S.A." POR EL AÑO 2011**

Señores Accionistas

RIVADCO S.A.

Presente.-

Dando cumplimiento con lo que establece la Ley de Compañías y de acuerdo a lo que indica los Estatutos de la compañía, tengo a bien poner en su conocimiento el informe correspondiente al ejercicio económico 2011.

1.- Debo manifestar que durante el año 2011 la empresa no pudo concretar algunos de los proyectos inmobiliarios que se tenían planificados para este periodo, debido a que los inversionistas aun no se han concretado, por consiguiente la empresa termino con un resultado negativo.

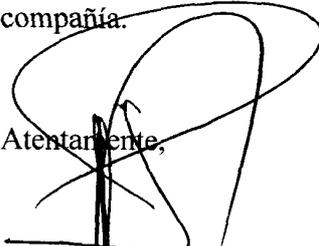
2.- Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2011, demuestran claramente la situación económica-financiera de la empresa.

El custodio y conservación de los bienes de la compañía son prioridad para la Gerencia por lo tanto su control es muy satisfactorio, de igual forma el sistema de control interno que se maneja es el adecuado, los libros de actas, registros así como su correspondencia son manejados correctamente.

3.- Rivadco S.A., ha dado fiel cumplimiento con las entidades de control como son SRI, Superintendencia de Compañías y Municipio de Quito.

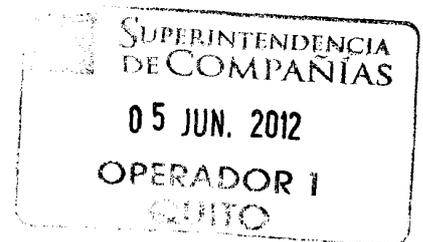
Dejo constancia de mi especial agradecimiento al personal y a todos quienes hacen la compañía.

Atentamente,



Juan Pablo Rivadeneira

Gerente – General



Quito, 20 de abril del 2012