Quito DM, 15 de Marzo de 2019

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
***A LA JUNTA GENERAL DE* LA COMPAÑÍA ORDOÑEZ ARQUITECTOS CIA LTDA.**

Estimados señores:

En cumplimiento con lo previsto en los Estatutos Sociales de la Compañía, y a las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación, me permito poner a su consideración el informe sobre la marcha de la Empresa durante el ejercicio económico de 2018 y de su situación al cierre del mismo.

ASPECTOS COMERCIALES

- En este año de actividades hemos tratado de expandir nuestro servicio y posicionar el nombre de la compañía dentro de la zona en la que desarrollamos nuestras actividades.
- Hemos enfocado la gestión de gerencia en mejorar los resultados económicos obtenidos durante el año pasado a través de la búsqueda de nuevos contactos comerciales que permitan generar más rentabilidad.
- Como resultado de estos esfuerzos en este año tenemos un balance comercial positivo conforme consta de los resultados obtenidos durante el ejercicio.

ASPECTOS OPERACIONALES Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

- Se ha dado cumplimiento con el marco normativo, y a los lineamientos impartidos por los organismos de control como la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, Ministerio de Relaciones Laborales, e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.
- Se contrató Auditoria Externa, según lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, como obligación para todas las sociedades que están dentro del grupo de Empresas de Interés Publico. Para esto se designó al Sr. Ing. Byron Tamayo como Auditor Externo para que realice la auditoria a los Estados Financieros del año 2018.
  Así como para auditar el cumplimiento de los procedimientos convenidos en la ley de Prevención de Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y Otros Delitos, según lo solicita la Unidad de Análisis Financiero.
- También se cumplió con el pedido del cambio de Oficial de Cumplimiento como lo solicito la UAFE, designando para este nuevo cargo a la Sra. Gladys Mena.
  Adicional a esto se elaboró el Manual de Prevención del Lavado de Activos el mismo que fue aprobado por el ente regulador.
- Se contrató un Actuario, para que realice el estudio actuarial, y dar cumplimiento a las Normas Internacionales Financieras, lo que permitió conocer el monto de las obligaciones que tiene la compañía con respecto a la Jubilación Patronal y Bonificación por Desahucio, y poder provisionar el Pasivo del mismo.

SITUACIÓN FINANCIERA

La situación financiera y económica de la empresa en el presente ejercicio, ha mejorado, por la reactivación paulatina que ha presentado el sector de la construcción, esperamos que vaya en crecimiento, y seguir cumpliendo con la misión y visión dentro de nuestro campo de trabajo.

Por último, debo reiterar mi agradecimiento a ustedes señores socios mi especial gratitud por la colaboración y confianza depositada en mi persona.

Atentamente,

ORDOÑEZ ARQUTECTOS CIA LTDA.
Arq. Lucia Vasconez
GERENTE GENERAL